

# 公共施設の適正配置に向けた ワークショップ ～第1回～

日時：平成27年9月11日（金）  
午後6時00分～

場所：庁舎1階 102会議室

## ◆◆本日の予定◆◆

1. 開 会
2. 他自治体での先進的な取組事例の紹介
3. グループワーク『公共施設を評価してみよう！』
4. 今後のスケジュール
5. 閉 会

# 本日の内容と進め方

1. 開会
2. 他自治体での先進的な取組事例の紹介
3. グループワーク『公共施設を評価してみよう!』

## ステップ① 「対象エリアの概要把握」と「進め方の確認」

- ・各グループで検討するエリアの公共施設の状況について共通認識し、グループワークの進め方を確認。

## ステップ② 3つの視点で「公共施設を評価」

- ・対象施設について、「必要性」「公共性」の2つの視点から評価を行う。

「必要性」 ⇒ 近くにあるべきものかどうか

「公共性」 ⇒ 市が所有すべき施設であるかどうか

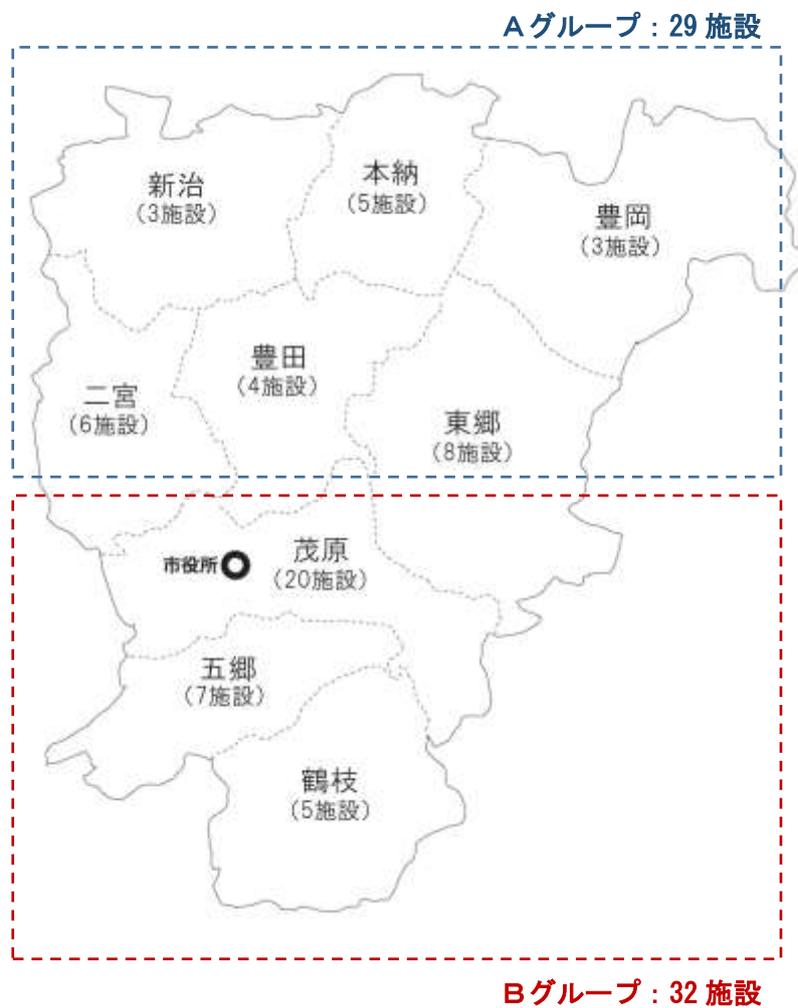
## ステップ③ 話し合いの結果を発表

- ・各グループが話し合った結果を発表し、全体で共有。

4. 今後のスケジュール
  - ・今後の委員会等の日程・内容について説明
5. 閉会

【対象地域分け】

- ・ Aグループ：新治・本納・豊岡・二宮・豊田・東郷：計 32 施設
- ・ Bグループ：茂原・五郷・鶴枝：計 29 施設



【Aグループ施設リスト】

建物名	大分類	代表 建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	建物総 延床面積 (㎡)	地区
本納保育所	子育て支援施設	1982	3,998.00	989.00	本納地区
本納支所	行政系施設	2007	2,334.44	200.72	本納地区
本納小学校	学校教育系施設	1973	<b>13,352.00</b>	<b>3,737.00</b>	本納地区
本納中学校	学校教育系施設	1968	<b>25,668.00</b>	<b>6,123.00</b>	本納地区
茂原市本納公民館	市民文化系施設	1973	1,389.00	1,286.95	本納地区
豊田福祉センター	市民文化系施設	1995	7,690.00	900.00	豊田地区
豊田保育所	子育て支援施設	1979	4,061.47	994.32	豊田地区
豊田小学校	学校教育系施設	1973	<b>26,031.00</b>	<b>4,090.00</b>	豊田地区
茂原市立中央学校給食共同調理場	学校教育系施設	1981	2,733.00	1,735.00	豊田地区
豊岡福祉センター	市民文化系施設	1985	2,000.00	617.92	豊岡地区
豊岡小学校	学校教育系施設	1971	<b>18,540.00</b>	<b>3,696.00</b>	豊岡地区
豊岡幼稚園	子育て支援施設	1965	2,141.00	726.00	豊岡地区
二宮福祉センター	市民文化系施設	1998	4,559.50	922.51	二宮地区
二宮保育所	子育て支援施設	1986	3,683.89	882.09	二宮地区
二宮小学校	学校教育系施設	1966	<b>12,010.00</b>	<b>3,044.00</b>	二宮地区
緑ヶ丘小学校	学校教育系施設	1991	<b>25,959.00</b>	<b>5,603.00</b>	二宮地区
富士見中学校	学校教育系施設	1979	<b>39,689.00</b>	<b>7,342.00</b>	二宮地区
西陵中学校	学校教育系施設	1993	<b>24,386.00</b>	<b>6,008.00</b>	二宮地区
総合市民センター	市民文化系施設	1979	<b>8,821.00</b>	<b>3,721.92</b>	東郷地区
東郷福祉センター	市民文化系施設	2002	3,996.28	995.33	東郷地区
茂原市中心身障害者福祉作業所 (あゆみの家)	保健・福祉施設	1990	1,796.00	349.02	東郷地区
東郷保育所	子育て支援施設	1981	4,373.85	1,076.79	東郷地区
町保保育所	子育て支援施設	1984	3,180.34	941.03	東郷地区
東郷第2学童クラブ	子育て支援施設	1957	178.00	178.00	東郷地区
東郷小学校	学校教育系施設	1968	<b>17,188.00</b>	<b>4,709.00</b>	東郷地区
東中学校	学校教育系施設	1960	<b>26,393.00</b>	<b>6,225.00</b>	東郷地区
新治保育所	子育て支援施設	1974	4,454.00	489.08	新治地区
新治小学校	学校教育系施設	1990	<b>8,770.00</b>	<b>3,010.00</b>	新治地区
新治分館	市民文化系施設	1957	2,171.89	514.10	新治地区

【Bグループ施設リスト】

建物名	大分類	代表 建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	建物総 延床面積 (㎡)	地区
茂原市役所	行政系施設	1971	22,482.00	17,148.00	茂原地区
シルバー人材センター	行政系施設	1982	618.13	222.60	茂原地区
茂原市保健センター	保健・福祉施設	1991	609.00	1,174.29	茂原地区
ふれあい広場 ひびき	保健・福祉施設	1962	251.23	169.35	茂原地区
朝日の森保育所	子育て支援施設	1998	2,565.96	914.54	茂原地区
せんだん学童クラブ	子育て支援施設	2012	133.65	133.65	茂原地区
茂原市東部台文化会館	市民文化系施設	1985	8,688.72	3,900.03	茂原地区
茂原駅南口公共駐車場	その他	1992	1,325.19	6,495.80	茂原地区
茂原小学校	学校教育系施設	1967	17,183.00	5,729.00	茂原地区
西小学校	学校教育系施設	1983	18,789.00	4,620.00	茂原地区
萩原小学校	学校教育系施設	2010	23,141.00	6,148.00	茂原地区
東部小学校	学校教育系施設	1975	23,681.00	4,739.00	茂原地区
茂原中学校	学校教育系施設	2002	44,598.00	7,699.00	茂原地区
新茂原幼稚園	子育て支援施設	1978	2,562.00	406.00	茂原地区
社会教育センター	学校教育系施設	1967	866.00	602.00	茂原地区
茂原市市民体育館	スポーツ・レクリエーション系施設	1982	21,274.51	7,658.18	茂原地区
茂原市立図書館	社会教育系施設	1973	3,864.00	2,022.57	茂原地区
茂原市立美術館・郷土資料館	社会教育系施設	1994	3,849.00	2,575.20	茂原地区
中央公民館	市民文化系施設	1967	1,369.12	1,412.18	茂原地区
市民会館	市民文化系施設	1968	4,178.92	1,825.06	茂原地区
五郷福祉センター	市民文化系施設	1990	4,068.00	996.27	鶴枝地区
五郷保育所	子育て支援施設	1971	3,129.70	489.66	鶴枝地区
五郷小学校	学校教育系施設	1965	18,801.00	5,094.00	鶴枝地区
早野中学校	学校教育系施設	1982	29,573.00	6,087.00	鶴枝地区
五郷幼稚園	子育て支援施設	1977	2,353.00	616.00	鶴枝地区
鶴枝保育所	子育て支援施設	1980	5,098.00	1,252.30	五郷地区
中の島保育所	子育て支援施設	1975	2,924.00	794.94	五郷地区
鶴枝小学校	学校教育系施設	1979	11,696.00	3,892.00	五郷地区
中の島小学校	学校教育系施設	1970	17,733.00	4,752.00	五郷地区
南中学校	学校教育系施設	1987	83,940.00	9,295.00	五郷地区
中の島幼稚園	子育て支援施設	1978	2,742.00	406.00	五郷地区
鶴枝公民館	市民文化系施設	1982	2,935.00	669.70	五郷地区

## 【今後のスケジュール（今年度）】

開催日時・内容	
第5回	10月2日（金）18時00分～ 「ワークショップ② 再配置モデルを検討してみよう！①」 ・対象施設（「施設・建物」と「サービス・機能」）について、前回の検討成果も踏まえ、再配置モデルを検討。
第6回	11月20日（金） 14時30分～ 「公共施設を適正に管理する基本方針（素案）の検討」 ・これまでの検討とワークショップの内容を全員で共有・ブラッシュアップし、今後、公共施設を適切に管理していくための基本方針の素案を検討。