

第4回
茂原市公共施設のあり方
検討委員会

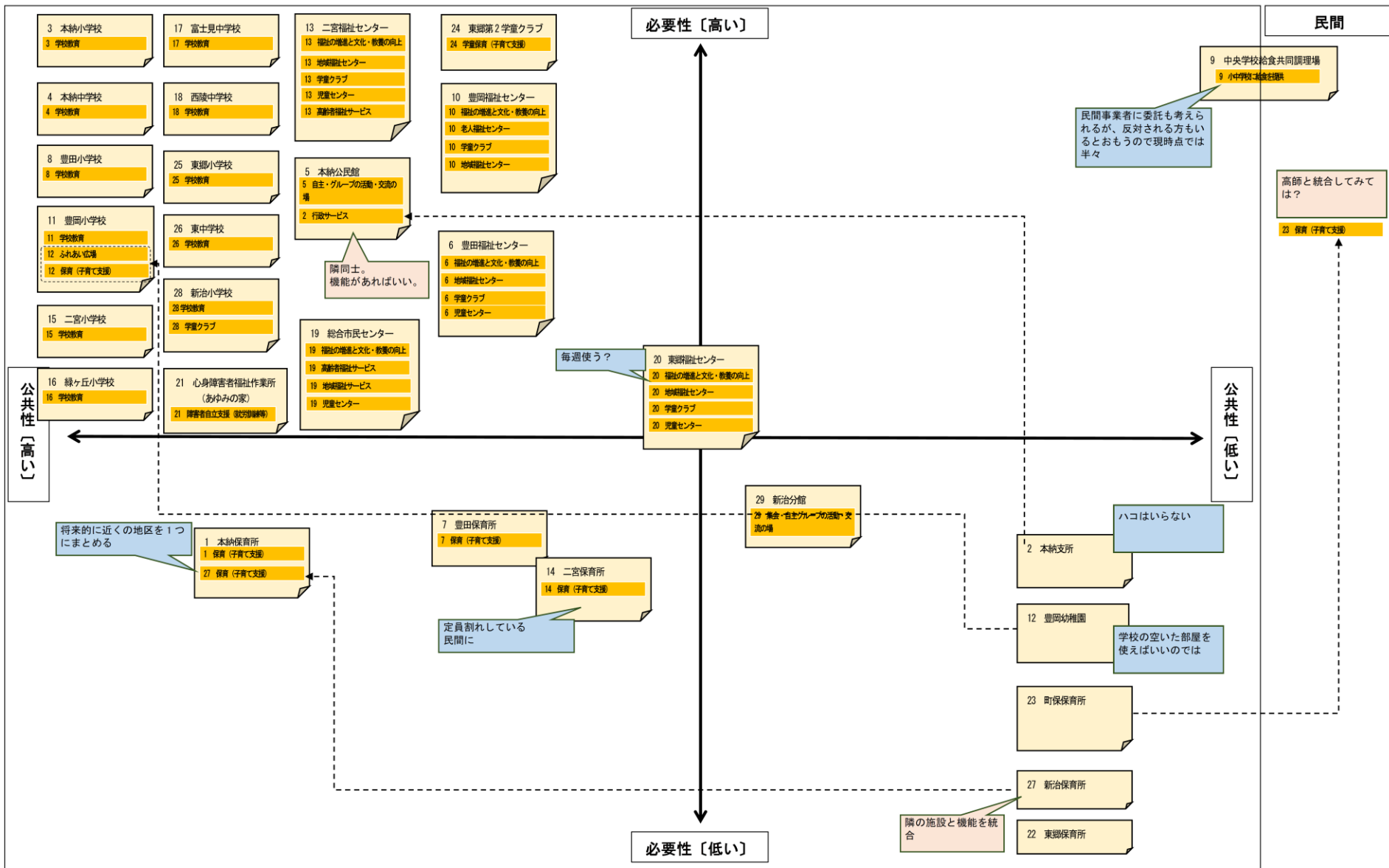
平成27年11月20日



ワークショップのまとめ (第一回)

Aグループ

ワークショップ 検討成果 A



【Aグループの概要】

○全体の基本方針

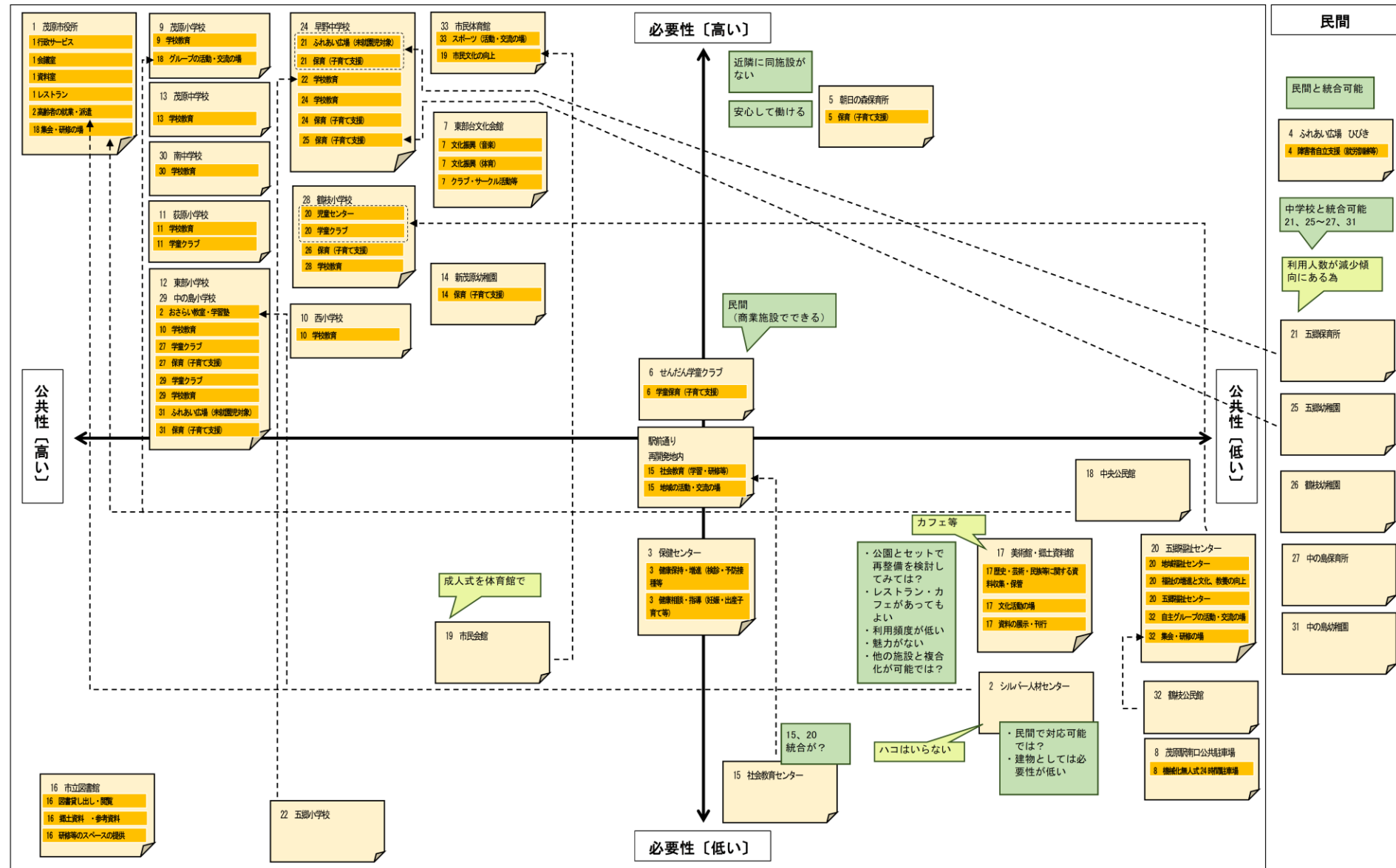
- ・ 小学校・中学校中心とした施設の複合化
- ・ 将来的に定員割れ思しそうな施設については、近隣の同用途の施設と統合

○施設・用途別の意見

- ・ もともと公共施設が少ない地区なので、拠点性が高い学校は残したい。
- ・ 保育所や幼稚園については、民間でも可能。
- ・ 将来的な需要を見越して、利便性の高い施設を残し、低い方の機能を移動。
- ・ 各地区の福祉センターについても、利用者が多い施設であるため、残したい。
- ・ 新治分館は家庭科室や音楽室などがある学校で賄える機能しかないので、近くの学校を利用。
- ・ 本納支所はハコはいらない。本納公民館の中に機能があればいい。
- ・ 中央学校給食共同調理場は民間に委託でもかまわないと思うが、反対される人もいる可能性があるなので、現時点では、半々でとどめておく。
- ・ 町保保育所は近くに民間の高師保育所と統合し、民間に委託。

Bグループ

ワークショップ 検討成果 B



【Bグループの概要】

○全体の基本方針

- ・ 小学校・中学校中心とした施設の複合化
- ・ 駅前通り再開発事業による機能の集約化

○施設・用途別の意見（1/2）

- ・ 市庁舎は公共性、必要性ともに高い。
- ・ 小学校、中学校は公共性が高い。
- ・ 規模や児童生徒数を基にして、必要性の高低を判断。
- ・ 五郷幼稚園・五郷保育所・鶴枝幼稚園・中の島保育所は、現状、園児数が減少し利用頻度が低下傾向にあるため、民間にその役割を委ねたり、小学校や中学校と機能を複合化。
- ・ 周辺に同類施設がない朝日の森保育所については、積極的に残すことによって、子育て世代が子供を預け、安心して働くことができる。
- ・ 市民体育館は規模の大きな施設であるため、現在、市民会館で行われている成人式を体育館で実施できないか。

【Bグループの概要】

○施設・用途別の意見（2/2）

- ・ 駅前公共駐車場は、市が所有している必要性は低いと思われるが、採算性も低い
ため民間では運営できない現状。
- ・ 美術館・郷土資料館は、公園と一体的に再整備できないか。また、現状は、利用
頻度が低いと思われるので、カフェ等のものを付加して、より魅力あるものに。
- ・ シルバー人材センター・社会教育センターは、ハコとしての必要性は低いと思わ
れる。機能は他の施設と統合可能。
- ・ 公民館・福祉センターは、駅前通り再開発事業によって新たな公共施設をつくり、
機能を集約。
- ・ 図書館（旧図書館で現状はハコのみ）は、保留。



ワークショップのまとめ (第二回)

Aグループ

Aグループ

28 新治小学校	30
28 学校教育	
28 学童クラブ	
29 集合・自主グループの活動・交流の場	
14 二宮保育所	10

建替！
歴史ある！

15 二宮小学校	30
15 学校教育	
13 児童センター	
13 地域福祉センター	
13 学童クラブ	
13 福祉の増進と文化、教育の向上	

16 緑ヶ丘小学校	60
16 学校教育	
18 学校教育	

7 豊田保育所	10
7 保育(子育て支援)	

17 富士見中学校	70
17 学校教育	
8 学校教育	

6 豊田福祉センター	40
6 地域福祉センター	
6 学童クラブ	
6 児童センター	
福祉の増進と文化、教育の向上	

19 総合市民センター	40
19 高齢者福祉サービス	
19 福祉の増進と文化、教育の向上	
19 児童センター	
19 地域福祉サービス	

26 東中学校	60
26 学校教育	

1 本納保育所	10
1 保育(子育て支援)	
27 保育(子育て支援)	

5 茂原市本納公民館	10
5 集合・研修の場	
5 自主グループの活動・交流の場	
2 行政サービス	

4 本納中学校	50
4 学校教育	
3 学校教育	

11 豊岡小学校	40
11 学校教育	
12 保育(子育て支援)	
12 ふれあい広場(未就学児対象)	

10 豊岡福祉センター	10
10 学童クラブ	
10 地域福祉センター	
10 老人福祉センター	
10 福祉の増進と文化、教育の向上	

2 本納支所	10	→ 公民館へ
12 豊岡幼稚園	10	→ 小学校へ
27 新治保育所	10	→ 本納保育所へ
29 新治分館	10	→ 小学校へ
3 本納小学校	40	→ 中学校へ
8 豊田小学校	40	→ 福祉センターへ ※民間協働
24 東郷第2学童クラブ	10	→ 富士見中学校へ
		→ 小学校へ

地域住民の拠りどころ！
なくすることは難しい！

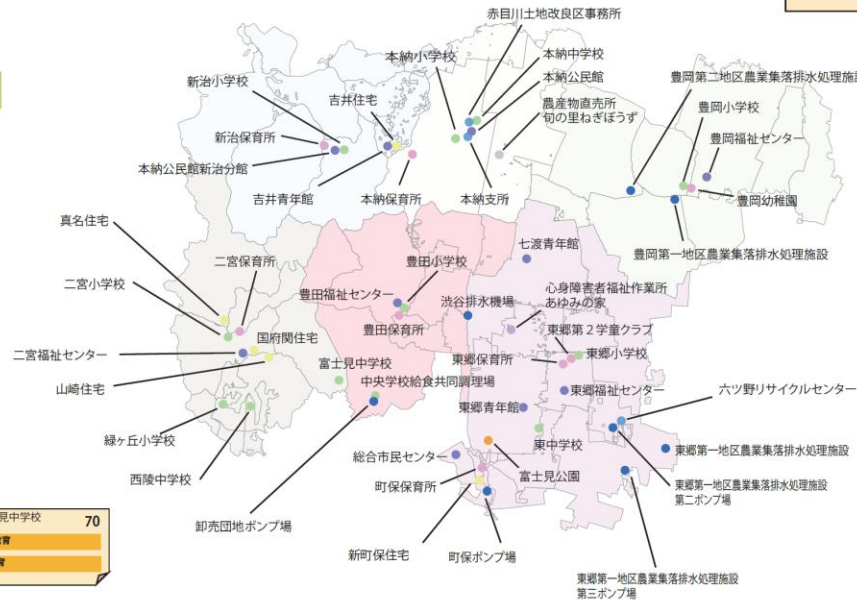
エリアからはなくさず
小中合体で解決！

21 茂原市心身障害者福祉作業所(あゆみの家)	10
21 障害者自立支援(就労訓練等)	

25 東郷小学校	50
25 学校教育	
24 学童(子育て支援)	

22 東郷保育所	10
22 保育(子育て支援)	

23 町保保育所	10
23 保育(子育て支援)	
9 茂原市立中央学校給食共同調理場	20
9 小中学校に給食を提供	
18 西陵中学校	60
福祉施設に！ コンバージョン	
13 二宮福祉センター	10
14 学校教育	
アップ幼稚園	



【Aグループの概要】

○削減値

760点⇒520点（約31.6%）

○施設再編の考え方

- ・ 小学校・中学校中心に地域性を考慮した複合化
- ・ 老朽化した施設は可能な限り統廃合
- ・ 民間運営可能な施設は民間へ
- ・ 空いた施設の利活用

【Aグループの概要】

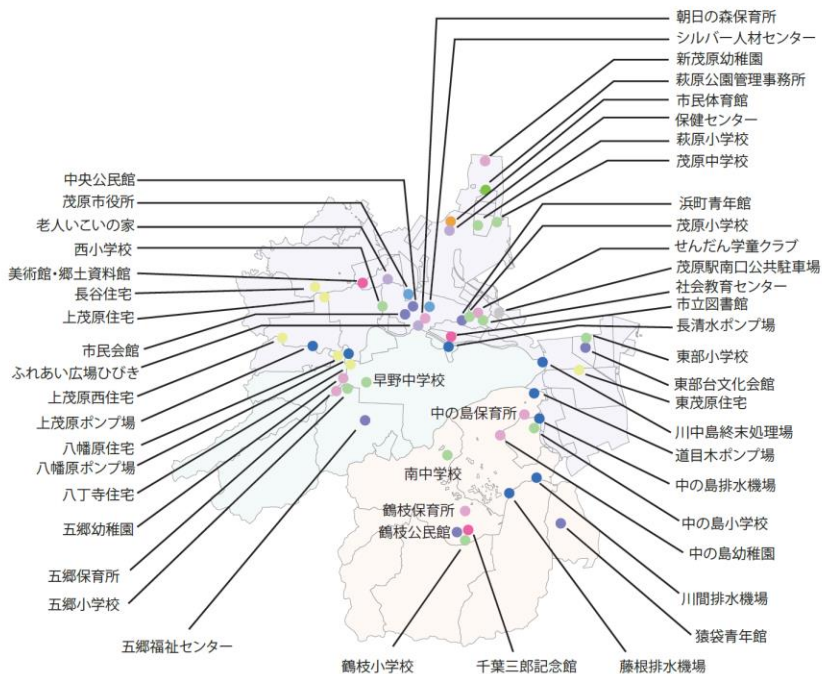
○施設・用途別の意見

- ・二宮地区は歴史がある地区であると同時に新しい団地もある地区。そのため、小学校の統合については、距離的には問題ないかもしれないが、地域住民は大反対しそう。しかし、小中学校の統合は可能性がある。
- ・緑ヶ丘小については、建物自体は茂原市の中でも新しい施設で規模も大きいので、西稜中を機能移転。
- ・空いた西稜中も建物は新しいため、用途変更して福祉系の施設にし、民間に譲渡。
- ・豊田小は築年40年以上経過している。富士見中は新しい建物であり、規模も大きいので、小中一貫にしてはどうか。空いた豊田小については、廃止。
- ・東郷第2学童クラブもハコを持っておく必要はないのではないかと。他の小学校でも小学校の空き時間に学童クラブをやっているもので、統合してはどうか。
- ・新治地区は将来人口を考えると保育所の需要は低くなりそう。新治保育所は建物も古いため、本納保育所に機能移転。建物は廃止。
- ・本納地区は小中学校ともに施設がかなり古い。建て替える必要があるが、費用面と今後の需要を考慮すると、2つも建て替えるのは現実的に難しいのではないかと。そのため、小中一貫にし、立地を考えると中学校の場所がいいのではないかと。
- ・町保保育所は近くに民間幼稚園があるため、民間委託できないかと。
- ・共同調理場は民間委託。
- ・二宮福祉センターは施設も新しいので民間委託できないかと。

Bグループ

Bグループ

1 茂原市役所	60
1 行政サービス	
1 会議室	
1 レストラン	
1 資料室	
2 高齢者の就業・派遣	
2 おそらい教室・学習塾 (小学生対象)	
19 集会・研修の場	
19 自主グループの活動・交流の場	
17 郷土資料・参考資料	
18 歴史・芸術・民俗等に 関する資料収集・保管	



16 茂原市市民体育館	80
16 スポーツ活動の場	
20 市民文化の向上	

11 萩原小学校	60
11 学校教育	
11 学童クラブ	

3 茂原市保健センター	10
3 健康維持・増進 (妊婦・予防接種等)	
3 健康相談・指導 (妊婦・出産・子育て等)	

13 茂原中学校	80
13 学校教育	

9 茂原小学校	60
9 学校教育	
10 学校教育	

市民センターへ (Aグループ)	
15 社会教育 (学習・研修等)	
15 地域の活動・交流の場	

12 東部小学校	50
12 学校教育	

7 茂原市東部台文化会館	40
7 クラブ・サークル活動等	
7 文化振興 (音楽)	
7 文化振興 (体育)	

27 中の島保育所	10
27 保育 (子育て支援)	
31 ふれあい広場 (未就園児対象)	
31 保育 (子育て支援)	

24 早野中学校	60
24 学校教育	
21 地域福祉センター	
21 児童センター	
21 学童クラブ	
21 福祉の増進と文化、教育の向上	
23 学校教育	

30 南中学校	90
30 学校教育	

6 せんだん学童クラブ	10
6 学童保育 (子育て支援)	

29 中の島小学校	50
29 学校教育	
29 学童クラブ	

28 鶴枝小学校	40
24 学校教育	
32 自主グループの活動の場	
32 集会・研修の場	
26 保育 (子育て支援)	

25 五郷幼稚園	10
25 保育 (子育て支援)	
25 ふれあい広場 (未就園児対象)	
22 子育て支援	
22 ふれあい広場 (未就園児対象)	

廃止

民間

8 茂原駅南口公共駐車場	20
--------------	----

17 茂原市立図書館	20
------------	----

2 シルバー人材センター	10
--------------	----

4 ふれあい広場 ひびき	10
--------------	----

32 鶴枝公民館	10
----------	----

19 中央公民館	10
----------	----

15 社会教育センター	10
-------------	----

22 五郷保育所	10
----------	----

31 中の島幼稚園	10
-----------	----

26 鶴枝保育所	10
----------	----

21 五郷福祉センター	10
-------------	----

23 五郷小学校	50
----------	----

10 西小学校	50
---------	----

8 機械化無人式24時間 営業駐車場	
市として駐車場を確保している 意味はない。	

4 障害者自立支援 (就労訓練等)	
民間でも可能では?	

5 朝日の森保育所	10
5 保育 (子育て支援)	

14 新茂原幼稚園	10
14 保育 (子育て支援)	

17 図書館出し・閲覧	
17 研修等のスペースの提供	

18 茂原市立美術館・郷土資料館	30
18 資料の展示・刊行	
18 文化活動の場	

20 市民会館	20
---------	----

【Bグループの概要】

○削減値

1160点→820点（約29.3%）

○施設再編の基本方針

- ・小規模かつ築年数が経過している施設を優先的に廃止する
- ・廃止施設の機能は、市役所や小中学校等の規模が大きな施設に集約、又は民間へ
- ・子育て支援施設は、人口が多いエリアは幼保一体型施設として整備し、人口が少ないエリアでは民間へ

【Bグループの概要】

○施設・用途別の意見

- ・旧図書館は、施設は廃止。図書館としての機能は、茂原小学校へ。郷土の歴史的資料等は、郷土資料館へ統合してみてもは。
 - 図書や資料の量を考えると、他の施設へ持っていくのは厳しいと思われる。
 - 川沿いの立地を生かすものとして、施設・機能とも民間委託する。
- ・駅前公共駐車場は、施設・機能を廃止。
- ・シルバー人材センターは、施設は廃止し、機能は市役所に移す。
- ・ふれあい広場ひびきは、建物は廃止して、機能は民間へ。
- ・中央公民館は、施設は廃止。集会・研究等の機能は市役所へ、調理を行う場合は、小中学校の家庭科室を利用。他の公民館は小学校・市役所へ機能を移転。
- ・市民会館は、施設は廃止。人が集まる機能としては体育館へ。
- ・福祉センターは、建物は廃止し、機能は鶴枝小学校へ。
- ・社会教育センターは、4つの機能があるが、用途を考慮するとAグループにある市民センターと統合。
- ・せんだん学童クラブは、東郷地区にある市民センターへ機能を移転。
- ・新茂原幼稚園は廃止。
- ・鶴枝幼稚園と五郷保育所は統合。
- ・五郷小学校は、早野中学校と統合。
- ・西小学校は廃止し、東郷小学校、茂原小学校、緑ヶ丘小学校へ。
- ・美術館・郷土資料館は、建物は廃止し、民間へ委託する。

【Bグループの概要】

○その他意見

学校教育施設と子育て視線施設の統合について

- ・ 前回、中学校と幼稚園・保育所を統合する方針を出したが、現実的には共有できる要素が少なく、同一施設内に複合化することが難しいのではないかと思うようになった。それによって幼稚園・保育所のサービスの質が低下するのであれば、現状の施設を維持した方が良いのではないかと思っている。

→増築を伴う改修を行うことによって対応できるのではないか。施設の数減らしていく方向で考えないと、維持管理費等の縮減につながらないので、統合することには意味があると思う。

水害について

- ・ 大雨で川が氾濫した場合、市役所は浸水することは考えられるか。
→市役所が水害の被害を全く受けないとはいえないが、災害時の対策本部は市役所に設置され、行政機能は停止することはない。
- ・ 例えば五郷地区では、早野中学校が高台に建っているので、水害が発生した場合の避難のことを考えると、五郷小学校や五郷保育所、五郷幼稚園を早野中学校と統合することには意味があると思う。