空	き)	店舗の種類	・ 住居兼店舗 ・ テナント
申	込者	かん 権利関係	・土地及び建物の所有者 ・建物の所有者 ・その他
立地	所 在 地		茂原市茂原519番地4 (商店街名:榎町商店街)
	交	通機関	JR茂原駅 から徒歩11分 浜町バス停
	接	面 道 路	幅員7.6m(車両一方通行)
価格	賃貸希望価格等1 賃貸希望価格60,000円/月2 その他賃貸条件返却時原状復旧		
物件概要	空き店舗	使用部分面積	1階:86.84㎡ 建築構造 鉄骨造
		築 年 月 日	昭和52年10月20日 間 口 8.1m
		建物及び店舗 の 形 態	戸建て(1階:店舗、2階:居宅) 現在2階も空き(居住不可)
		設 備 状 況	電 気 有 厨 房 有
			水 道 有 (メーター無) 駐 車 場 無 (商店街へ相談)
			ガ ス 有 (メーター無) そ の 他
			トイレ有
		空く前の業種	小売店 空いた時期 平成26年5月
		入居希望業種	隣地が塾なので音が大きくなるものは不可 小売業、飲食業(臭気注意)を希望(要相談)
		改装・改築条件	トイレ等水場の修繕が必要(費用負担は要相談)

※空き店舗とは、元の店舗が閉鎖あるいは既存のテナントが退店して、その後入居営業する テナントが決まっていない状態の店舗をいいます。また、所有者が営業を続けるつもりが なく閉鎖したままの店舗も空き店舗とします。



