

令和 6 年 度
定 期 監 査 結 果 報 告 書
(そ の 4)

茂 原 市 監 査 委 員

茂 監 第 81 号
令和 7 年 3 月 14 日

茂原市長 市原 淳 様

茂原市監査委員 風 戸 博 恭
茂原市監査委員 細 谷 菜穂子

令和6年度定期監査の結果について（その4）

地方自治法第199条第4項の規定に基づき定期監査を実施したので、同条第9項の規定により、その結果を次のとおり提出します。

なお、この監査の結果に基づき措置を講じたときは、同条第14項の規定により通知願います。

目 次

1 監 査 の 種 類	1
2 監 査 の 対 象	1
3 監 査 の 着 眼 点	1
4 監 査 の 実 施 内 容	1
5 監 査 の 場 所	1
6 監 査 の 期 間	1
7 監 査 の 結 果	1

《 監 査 資 料 》

都市建設部

土木建設課	8
土木管理課	9
都市計画課	11
建築課	12
都市整備課	13
下水道課	14

1 監査の種類

地方自治法第199条第1項に基づく財務監査を同法第4条に基づく定期監査として実施した。また、同条第2項に基づく行政監査も併せて実施した。

2 監査の対象

都市建設部

土木建設課・土木管理課・都市計画課・建築課・都市整備課・下水道課

3 監査の着眼点

各所管の財務に関する事務の執行及び経営に係る事業の管理並びにその他の事務の執行が法令等に適合し、適正かつ正確に行われているか、最少の経費で最大の効果を挙げ、組織及び運営の合理化に努めているかに主眼を置き監査を実施した。

4 監査の実施内容

各部署から提出された定期監査資料について、補助職員による予備監査を実施し、監査当日は、監査対象部署の長等から説明を受け、関係職員に対して質疑を行うことにより実施した。

5 監査の場所

茂原市役所

二級河川赤目川（萱場等）

二級河川一宮川（大芝）

6 監査の期間

令和7年1月11日から令和7年3月14日まで

7 監査の結果

監査の結果、法令等に適合し、概ね適正に執行されていたが、一部検討が必要と認められる事項が見受けられたので、次ページ以降に掲載する。

なお、複数の部署に共通する事項については【共通事項】に掲げ、各部署への個別事項については【部署別事項】に掲げた。

【 共 通 事 項 】

○全課共通

・新市長就任に伴い示された新たな施策や方針については、実現性等について鋭意検討し、的確に対応されたい。また、新市長のもと職員は、「行政の継続性」を念頭に置きながら、常に市民目線に立ち、市民サービスのさらなる向上に努められたい。

【 部 署 別 事 項 】

< 都 市 建 設 部 >

○土木建設課

・内水による浸水被害の軽減を図ることを目的とした「総合的内水対策検討業務委託」については、早期に内水浸水対策を実現させるため、速やかに分析結果を得られるよう委託先との調整に努められたい。また、平時より県の河川整備状況等を注視するとともに、特に浸水被害のリスクが高い地域については、災害発生時における具体的な初動を想定しておくことで被害の拡大防止に努められたい。

・準用河川乗川の河川改修事業については、二級河川赤目川の改修事業が遅延していることにより抜本的な改善に向けた改修工事に着手できない状況が続いているが、乗川の河道拡幅に必要な用地の取得にあたっては、赤目川の改修事業の進捗状況を見定めながら、計画的な取得に努められたい。

○土木管理課

・通学路を含む道路の維持補修にあたっては、市民の安全・安心を確保するため、常に状況把握に努めながら、限られた予算の中で最大限の効果が発揮できるよう事業実施に努められたい。また、市民要望のうち未実施の補修箇所については、緊急性や重要性を勘案し、計画的な対応に努められたい。

・地籍調査については、厳しい財政状況の中、進捗が見込めない状況であるが、実施により大規模災害発生後の早期復旧や公共事業の効率化、土地取引の円滑化などに繋がる有用なものであることから、今後の実施に向け、引き続き調査研究に努められたい。

・市道の草刈や側溝清掃については、自治会等の会員減少や高齢化等により協力を得ることが難しくなっていることから、市民ボランティアの募集等新たな手法について検討されたい。

○都市計画課

・都市計画マスタープランに基づく圏央道インターチェンジ及びスマートインターチェンジ周辺の土地活用については、全庁的な取り組みの主体となる企画政策課と連携し、関係部署のスケジュールや進捗状況等情報共有を密に図りながら、有効な方策を検討されたい。

・茂原駅及び新茂原駅周辺に設置されている自転車駐車場については、赤字運営の脱却に向け、利用率の低い自転車駐車場の閉鎖など様々な方策による経費削減に努めるとともに、受益者負担の原則のもと使用料改定についても検討し、効率的で効果的な運営に努められたい。

・利用者の予約に応じた時間や経路で運行するデマンド交通「ふれあい」については、市民の需要を見極め運行エリアの拡大を検討されたい。また、市民バス「モバス」については、運行ルートの見直しや運行時間の拡充など利便性向上に向けた効率的で効果的な対応を検討されたい。

○建築課

・令和6年度に作成した「空き家対策ガイドブック」については、空き家問題に直面している人や将来的にその可能性がある人にとって、有用な手引きであることから、必要な人へ届けるための方策や市民の目につきやすい場所への配架依頼を検討するなど効果的な周知方法を図り、更なる有効活用に努められたい。

・建築課で作成している保育所の保全計画については、安全・安心で持続的な保育所運営に繋げるため、計画的な実施に向け関係部署と積極的な協議の場を設けられたい。

○都市整備課

・公園施設の維持管理方法については、技能労務職員による直営管理の他、民間事業者による指定管理など様々な手法が考えられる。将来に渡って適切な維持管理が図られるよう、それぞれのメリット・デメリットを精査した上で、今後の管理方法を検討されたい。

・茂原駅前通り地区まちづくり推進協議会※については、結成30年を経て、代議員の担い手不足や時代の変遷による課題の変化等、様々な点で苦慮されていることから、課題解決にあたっては、地区内権利者等と協議しながら、新たな視点を持った担い手の確保を検討されたい。

※ 茂原駅前通り地区まちづくり推進協議会…「茂原駅前通り地区土地地区画整理事業」を通じて集い・憩う・快適で住みよい『まち』をつくるために、整理事業施行地区内の地域住民が主体となって、地域の課題の解決や街づくりのために活動する組織。

○下水道課

- ・令和6年度中に完成予定の内水ハザードマップについては、内水による浸水が想定される地域の方にとって避難時期の判断や避難経路の選定等において大変有用なものであることから、効果的な頒布方法や配架場所について検討されたい。

- ・八潮市の道路陥没事故を受け、茂原市独自で行った下水道管路施設に対する緊急点検については、重大な不具合は確認されなかったが管路の老朽化が進んでいることから、今後も計画的な点検調査の実施に努め、引き続き適切な維持管理を図られたい。

監 査 資 料

<特記事項>

○表中の数字表記について

小数点第2位までの記載とする。割り切れないものについては、小数点第3位で四捨五入するものとする。

都 市 建 設 部

部長	1 人
次長（土木建設課長事務取扱・土木政策担当）	1 人
次長（都市整備課長事務取扱・都市政策担当）	1 人

○ 土 木 建 設 課（令和7年2月4日実施）

1 事務組織及び分掌事務

本課には、道路計画係、道路整備係、河川整備係があり、用地の取得及び補償、市道の調査及び計画、首都圏中央連絡自動車道及び国道建設の促進・支援・各種団体及び関係行政機関との連絡調整、市道の新設及び拡幅改良、事業認可申請及び補助金交付申請、歩道整備事業、排水路計画及び整備、準用河川の整備、二級河川の整備促進・支援・各種団体及び関係行政機関との連絡調整、その他公共土木施設の計画及び建設に関すること等が主な事務である。

2 職員の配置状況（令和7年2月1日現在）

（単位：人）

職 名 区 分		課長	補佐	係長	副主査	主事	技師	技師補	会計年度 任用職員	計
土 木 建 設 課		(1)	1							1(1)
係 別	道 路 計 画 係			1		1		1		3
	道 路 整 備 係			1	1		3	1	1	7
	河 川 整 備 係			1	1		3			5
計		(1)	1	3	2	1	6	2	1	16(1)

括弧内は兼務で、課長は都市建設部次長が事務取扱であり、土木政策担当である。また、1名が休業等取得中である。

3 予算の執行状況（令和6年4月1日～令和6年12月31日）

（歳入）

（単位：円・％）

区 分	予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	収 入 未 済 額	収 入 率
土 木 使 用 料	12,000	23,047	23,047	0	100.00
土木費国庫補助金	469,822,000	468,247,000	0	468,247,000	0.00
土木費県負担金	436,662,250	177,662,250	0	177,662,250	0.00
土木費県補助金	11,963,000	12,121,400	0	12,121,400	0.00
財 産 貸 付 収 入	474,000	474,000	410,000	64,000	86.50
雑 入	7,000	6,990	6,990	0	100.00
土 木 債	1,097,500,000	21,800,000	21,800,000	0	100.00
計	2,016,440,250	680,334,687	22,240,037	658,094,650	3.27

（歳出）

（単位：円・％）

区 分	予 算 現 額	支出負担行為済額	予 算 残 額	執 行 率
道路橋梁総務費	3,671,000	3,518,472	152,528	95.85
道路新設改良費	917,690,500	609,003,400	308,687,100	66.36
交通安全施設費	364,231,000	215,866,605	148,364,395	59.27
河 川 総 務 費	988,000	928,565	59,435	93.98
排 水 整 備 費	729,958,000	603,433,801	126,524,199	82.67
河 川 改 良 費	70,500,000	34,168,200	36,331,800	48.47
街 路 事 業 費	48,665,000	46,977,094	1,687,906	96.53
計	2,135,703,500	1,513,896,137	621,807,363	70.89

○ 土 木 管 理 課（令和7年2月4日実施）

1 事務組織及び分掌事務

本課には、用地管理係と維持補修係があり、道路及び水路等の占用許可・工事施行承認・用途廃止・境界管理事務・登記・維持補修・災害復旧、市道の認定・変更及び廃止、道路台帳、地籍調査事業、水防、急傾斜地崩壊対策事業、排水機場及び水門等の管理、交通安全施設等の整備及び管理、私道舗装整備・私道排水施設等整備の補助金、その他公共土木施設の維持及び管理に関すること等が主な事務である。

2 職員の配置状況（令和7年2月1日現在）

（単位：人）

職 名 区 分	課	補	副	係	主	副	技	技	技	技	任 会	計
	長	佐	主 幹	長	査	主 査	師	師 補	能 主 査	能 副 主 査	用 計 職 年 員 度	
土 木 管 理 課	1	1	1									3
係 別	用地管理係			(1)	1	1	4				1	7 (1)
	維持補修係			1			3	2	2	4	4	16
計	1	1	1	1 (1)	1	1	7	2	2	4	5	26 (1)

括弧内は兼務で、用地管理係長は副主幹が事務取扱である。また、1名が休業等取得中である。

3 予算の執行状況（令和6年4月1日～令和6年12月31日）

（歳 入）

（単位：円・%）

区 分	予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	収 入 未 済 額	収 入 率
土 木 使 用 料	224,358,000	225,726,904	225,573,556	153,348	99.93
土 木 手 数 料	0	1,500	1,500	0	100.00
土木費国庫補助金	40,907,000	24,391,000	0	24,391,000	0.00
土木費委託金（県）	1,771,000	165,000	165,000	0	100.00
財 産 貸 付 収 入	22,000	129,330	129,330	0	100.00
雑 入	0	16,090	16,090	0	100.00
土 木 債	158,400,000	0	0	0	-
計	425,458,000	250,429,824	225,885,476	24,544,348	90.20

（歳 出）

（単位：円・%）

区 分	予 算 現 額	支出負担行為済額	予 算 残 額	執 行 率
道路橋梁総務費	11,164,000	11,090,826	73,174	99.34
道 路 維 持 費	195,050,000	160,707,781	34,342,219	82.39
交通安全施設費	24,731,000	17,572,786	7,158,214	71.06
河 川 総 務 費	164,200,962	103,010,892	61,190,070	62.73
都市計画総務費	15,000	15,000	0	100.00
公 共 土 木 施 設 災 害 復 旧 費	1,000	0	1,000	0.00
計	395,161,962	292,397,285	102,764,677	73.99

○ 都 市 計 画 課（令和7年2月5日実施）

1 事務組織及び分掌事務

本課には、計画係、開発指導係、交通政策係があり、都市計画の立案及び決定変更、都市交通及び駐車場の計画・調査、都市計画マスタープランの推進、景観形成の推進、地区計画等に係る調査・計画及び指導、都市計画審議会、地域公共交通、市民バス及びデマンド交通、茂原駅南口公共駐車場の管理、駐車場事業会計、放置自転車対策、自転車駐車場の建設及び管理、屋外広告物、宅地・ゴルフ場等の開発指導、開発行為の事前協議、優良宅地認定、被災宅地危険度判定、自立式太陽光発電設備の設置等の指導、宅地耐震化の推進にすること等が主な事務である。

2 職員の配置状況（令和7年2月1日現在）

（単位：人）

職 名		課長	補佐	係長	主査	副主査	主事	技師	計
区 分									
都 市 計 画 課		1	1						2
係 別	計 画 係			(1)	1	1	1		3 (1)
	開 発 指 導 係			1				1	2
	交 通 政 策 係			1		1	1		3
計		1	1	2 (1)	1	2	2	1	10 (1)

括弧内は兼務で、計画係長は補佐が事務取扱である。

3 予算の執行状況（令和6年4月1日～令和6年12月31日）

一 般 会 計

（歳 入）

（単位：円・%）

区 分	予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	収 入 未 済 額	収 入 率
土 木 使 用 料	29,740,000	23,023,076	23,023,076	0	100.00
土 木 手 数 料	2,143,000	1,565,390	1,501,390	64,000	95.91
土木費国庫補助金	5,270,000	4,532,000	0	4,532,000	0.00
雑 入	9,630,000	6,144,380	6,144,380	0	100.00
計	46,783,000	35,264,846	30,668,846	4,596,000	86.97

（歳 出）

（単位：円・%）

区 分	予 算 現 額	支出負担行為済額	予 算 残 額	執 行 率
都市計画総務費	91,856,000	77,577,133	14,278,867	84.46

特 別 会 計 ・ 駐 車 場 事 業 費

(歳 入)

(単位：円・%)

区 分	予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	収 入 未 済 額	収 入 率
財 産 収 入	138,000	138,600	138,600	0	100.00
繰 越 金	7,588,000	8,159,217	8,159,217	0	100.00
諸 収 入	39,001,000	20,475,000	20,475,000	0	100.00
計	46,727,000	28,772,817	28,772,817	0	100.00

(歳 出)

(単位：円・%)

区 分	予 算 現 額	支出負担行為済額	予 算 残 額	執 行 率
事 業 費	44,727,000	35,233,573	9,493,427	78.77
予 備 費	2,000,000	0	2,000,000	0.00
計	46,727,000	35,233,573	11,493,427	75.40

○ 建 築 課 (令和7年2月5日実施)

1 事務組織及び分掌事務

本課には、市営住宅管理係、住宅政策係、営繕係、審査指導係があり、公営住宅の維持管理・募集・入居、公営住宅に係る地代・家賃、住宅相談、空き家対策、茂原市空き家バンク、住生活基本計画、公共建築物の営繕・設計及び工事監理、被災建築物応急危険度判定業務、建築基準法に基づく申請書等の受付・進達・審査・検査及び交付、建築基準法に基づく届出・統計・報告、違反建築物に対する措置、道路位置指定、建築確認申請に関する書類等の閲覧・写しの交付、中高層建築物等の事前協議、長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく認定に関する事等が主な事務である。

2 職員の配置状況 (令和7年2月1日現在)

(単位：人)

職 名		課長	主幹	補佐	係長	副主査	技師	会計年度 任用職員	計
区 分									
建 築 課		1	1	1					3
別 係	市 営 住 宅 管 理 係				1	1		1	3
	住 宅 政 策 係				1	1	1		3
	営 繕 係				1	1	2		4
	審 査 指 導 係				1	1	1	1	4
計		1	1	1	4	4	4	2	17

主幹と審査指導係長は建築主事である。

3 予算の執行状況（令和6年4月1日～令和6年12月31日）

（歳入）

（単位：円・％）

区 分	予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	収 入 未 済 額	収 入 率
土 木 使 用 料	43,900,000	43,069,600	30,705,000	12,364,600	71.29
土 木 手 数 料	1,492,000	1,421,500	1,421,500	0	100.00
土木費国庫補助金	15,369,000	14,663,000	10,720,000	3,943,000	73.11
土木費県補助金	978,000	470,000	0	470,000	0.00
財 産 貸 付 収 入	252,000	409,292	344,804	64,488	84.24
雑 入	2,160,000	4,811,130	4,483,190	327,940	93.18
土 木 債	56,600,000	0	0	0	-
計	120,751,000	64,844,522	47,674,494	17,170,028	73.52

（歳出）

（単位：円・％）

区 分	予 算 現 額	支出負担行為済額	予 算 残 額	執 行 率
災 害 救 助 費	364,620,000	6,337,977	358,282,023	1.74
都市計画総務費	6,570,000	5,059,360	1,510,640	77.01
住 宅 管 理 費	126,701,000	112,303,467	14,397,533	88.64
計	497,891,000	123,700,804	374,190,196	24.84

○ 都 市 整 備 課（令和7年2月5日実施）

1 事務組織及び分掌事務

本課には、区画整理係と公園緑地係があり、市施行土地区画整理事業、土地区画整理審議会、組合等施行の土地区画整理事業の調査・指導監督及び推進、土地区画整理事業施行地区内における建築行為等の許可、市街地再開発事業、公園・緑地の計画施工及び維持管理、茂原駅前広場の維持管理に関すること等が主な事務である。

2 職員の配置状況（令和7年2月1日現在）

（単位：人）

区 分	職 名	課長	補佐	係長	副主査	主事	技師	技能 副主査	会計年度 任用職員	計
都市整備課		(1)	1							1 (1)
係 別	区画整理係			1		2				3
	公園緑地係			1	1	2	1	2	1 1	1 8
計		(1)	1	2	1	4	1	2	1 1	2 2 (1)

括弧内は兼務で、課長は都市建設部次長が事務取扱であり、都市政策担当である。

3 予算の執行状況（令和6年4月1日～令和6年12月31日）

（歳入）

（単位：円・％）

区 分	予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	収 入 未 済 額	収 入 率
土 木 使 用 料	1,209,000	1,260,013	1,224,680	35,333	97.20
災 害 復 旧 費 国 庫 負 担 金	23,639,000	23,639,194	0	23,639,194	0.00
土木費国庫補助金	98,390,000	13,120,000	0	13,120,000	0.00
財 産 貸 付 収 入	5,381,000	5,401,841	753,702	4,648,139	13.95
土 木 費 寄 附 金	0	1,565,484	1,565,484	0	100.00
雑 入	31,000	439,210	439,210	0	100.00
土 木 債	107,400,000	0	0	0	-
災 害 復 旧 事 業 債	11,800,000	0	0	0	-
計	247,850,000	45,425,742	3,983,076	41,442,666	8.77

（歳出）

（単位：円・％）

区 分	予 算 現 額	支出負担行為済額	予 算 残 額	執 行 率
街 路 事 業 費	3,251,000	2,871,966	379,034	88.34
公 園 費	169,418,700	159,500,963	9,917,737	94.15
区 画 整 理 費	116,806,600	71,308,668	45,497,932	61.05
公 共 土 木 施 設 災 害 復 旧 費	35,442,000	32,865,800	2,576,200	92.73
計	324,918,300	266,547,397	58,370,903	82.04

○ 下 水 道 課（令和7年2月5日実施）

1 事務組織及び分掌事務

本課には、業務係、工務係、施設係があり、下水道事業の経営及び資金計画、下水道事業会計の予算及び経理、下水道事業基金、水洗便所改造資金の助成及び貸付、受益者負担金・下水道使用料の調査・賦課及び徴収、水洗化普及促進、下水道計画、管渠工事の設計・施工及び監督、管渠の保守点検及び補修、企業債及び一時借入金、処理場及びポンプ場の計画・維持管理・運転管理、工事の設計・施行及び監督、汚泥の処理、処理水の水質に関すること等が主な事務である。

2 職員の配置状況（令和7年2月1日現在）

（単位：人）

職 名 区 分		課長	補佐	係長	主査	副主査	技師	会計年度 任用職員	計
下 水 道 課		1	1						2
係 別	業 務 係			1	1	2			4
	工 務 係			1			2		3
	施 設 係			1	1	2	1	2	7
計		1	1	3	2	4	3	2	16

1名が休業等取得中である。

3 予算の執行状況（令和6年4月1日～令和6年12月31日）

企業会計・下水道事業費
収益的収入及び支出

（収 入）

（単位：円・%）

区 分	予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	未 収 金 額	収 入 率
営 業 収 益	738,601,000	577,518,853	503,604,160	73,914,693	87.20
営 業 外 収 益	677,196,000	249,233,809	249,233,809	0	100.00
特 別 利 益	10,000	0	0	0	-
下水道事業収益計	1,415,807,000	826,752,662	752,837,969	73,914,693	91.06

（支 出）※繰越額含む

（単位：円・%）

区 分	予 算 現 額	支出負担行為済額	予 算 残 額	執 行 率
営 業 費 用	1,353,842,000	411,462,401	942,379,599	30.39
営 業 外 費 用	45,435,000	15,245,853	30,189,147	33.56
特 別 損 失	10,000	0	10,000	0.00
予 備 費	1,000,000	0	1,000,000	0.00
下水道事業費用計	1,400,287,000	426,708,254	973,578,746	30.47

資 本 的 収 入 及 び 支 出

(収 入) ※繰越額含む

(単位:円・%)

区 分	予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	未 収 金 額	収 入 率
企 業 債	632,300,000	45,700,000	45,700,000	0	100.00
他 会 計 出 資 金	89,034,000	89,034,000	89,034,000	0	100.00
国 庫 補 助 金	889,552,000	0	0	0	-
負 担 金 等	35,235,000	33,099,512	33,099,512	0	100.00
基 金 繰 入 金	1,000,000	0	0	0	-
長期貸付金償還金	1,000	136,000	136,000	0	100.00
資 本 的 収 入 計	1,647,122,000	167,969,512	167,969,512	0	100.00

(支 出) ※繰越額含む

(単位:円・%)

区 分	予 算 現 額	支出負担行為済額	予 算 残 額	執 行 率
建 設 改 良 費	1,762,039,500	1,487,239,407	274,800,093	84.40
企 業 債 償 還 金	454,025,000	226,170,849	227,854,151	49.81
基 金 積 立 金	1,010,000	0	1,010,000	0.00
投資その他の資産	1,000,000	0	1,000,000	0.00
予 備 費	1,000,000	0	1,000,000	0.00
資 本 的 支 出 計	2,219,074,500	1,713,410,256	505,664,244	77.21