

【資料編】

公共施設カルテ

目 次

| | |
|---------------------|----------|
| 1. 市民文化系施設 | 1 - 17 |
| 2. 社会教育系施設 | 18 - 20 |
| 3. スポーツ・レクリエーション系施設 | 21 - 22 |
| 4. 学校教育系施設 | 23 - 45 |
| 5. 子育て支援施設 | 46 - 61 |
| 6. 保健・福祉施設 | 62 - 65 |
| 7. 行政系施設 | 66 - 70 |
| 8. 公営住宅 | 71 - 81 |
| 9. 公園 | 82 |
| 10. 供給処理施設 | 83 - 98 |
| 11. その他 | 99 - 100 |

《公共施設カルテにおける留意事項》

- ・対象施設は床面積 30 ㎡以上の建築物とし、道路、橋りょう等のインフラ施設と、小規模な倉庫や公園トイレは除いています。
- ・建築物が建築された年で記述しており、施設の開設年度と一致しない場合があります。
- ・延床面積は建築物（棟）の床面積の合計を記述しています。
- ・管理運営費用については、施設によって予算上、施設単位に算出できない場合があります。このような場合は、施設数や床面積などで按分算出するなどの処理や端数処理を行っていますので、決算額と合致しない場合があります。
※あくまで概算値として記述しています。
- ・人件費については、下記の単価を基に算出しています。（正職員 8,148 千円、臨時非常勤職員 1,950 千円）
※あくまで概算値として記述しています。
- ・光熱水費は電気・ガス・水道・燃料の費用です。
- ・役務費は施設にかかる手数料、保険料等です。
- ・需用費は消耗品、印刷代等です。
- ・委託料は警備委託料や清掃委託料などです。指定管理を行っている場合は指定管理料としています。
- ・収入は、施設の使用料、手数料、負担金などの収入です。
- ・対象施設については、平成 26 年 1 月 1 日現在の状況としています。

| 施設分類(大分類) | 施設No. | 施設名 | 所管部署 |
|--------------------|-------|-----------|-----------|
| 1 市民文化系施設 | 1 | 総合市民センター | 社会福祉課 |
| 1 市民文化系施設 | 2 | 豊岡福祉センター | 社会福祉課 |
| 1 市民文化系施設 | 3 | 五郷福祉センター | 社会福祉課 |
| 1 市民文化系施設 | 4 | 豊田福祉センター | 社会福祉課 |
| 1 市民文化系施設 | 5 | 二宮福祉センター | 社会福祉課 |
| 1 市民文化系施設 | 6 | 東郷福祉センター | 社会福祉課 |
| 1 市民文化系施設 | 7 | 中央公民館 | 中央公民館 |
| 1 市民文化系施設 | 8 | 本納公民館 | 本納公民館 |
| 1 市民文化系施設 | 9 | 新治分館 | 本納公民館 |
| 1 市民文化系施設 | 10 | 鶴枝公民館 | 鶴枝公民館 |
| 1 市民文化系施設 | 11 | 猿袋青年館 | 生涯学習課 |
| 1 市民文化系施設 | 12 | 七渡青年館 | 生涯学習課 |
| 1 市民文化系施設 | 13 | 浜町青年館 | 生涯学習課 |
| 1 市民文化系施設 | 14 | 吉井青年館 | 生涯学習課 |
| 1 市民文化系施設 | 15 | 東郷青年館 | 生涯学習課 |
| 1 市民文化系施設 | 16 | 市民会館 | 中央公民館 |
| 1 市民文化系施設 | 17 | 東部台文化会館 | 東部台文化会館 |
| 2 社会教育系施設 | 18 | 図書館 | 生涯学習課 |
| 2 社会教育系施設 | 19 | 美術館・郷土資料館 | 美術館・郷土資料館 |
| 2 社会教育系施設 | 20 | 千葉三郎記念館 | 鶴枝公民館 |
| 3 スポーツ・レクリエーション系施設 | 21 | 市民体育館 | 体育課 |
| 3 スポーツ・レクリエーション系施設 | 22 | 富士見公園 | 都市整備課 |
| 4 学校教育系施設 | 23 | 東郷小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 24 | 豊田小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 25 | 二宮小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 26 | 茂原小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 27 | 西小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 28 | 五郷小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 29 | 鶴枝小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 30 | 萩原小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 31 | 中の島小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 32 | 本納小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 33 | 新治小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 34 | 豊岡小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 35 | 東部小学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 36 | 緑ヶ丘小学校 | 教育総務課 |

| 施設分類(大分類) | 施設No. | 施設名 | 所管部署 |
|-----------|-------|-------------------|-------------|
| 4 学校教育系施設 | 37 | 東中学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 38 | 富士見中学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 39 | 茂原中学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 40 | 南中学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 41 | 本納中学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 42 | 早野中学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 43 | 西陵中学校 | 教育総務課 |
| 4 学校教育系施設 | 44 | 中央学校給食共同調理場 | 中央学校給食共同調理場 |
| 4 学校教育系施設 | 45 | 社会教育センター | 生涯学習課 |
| 5 子育て支援施設 | 46 | 豊岡幼稚園 | 教育総務課 |
| 5 子育て支援施設 | 47 | 五郷幼稚園 | 教育総務課 |
| 5 子育て支援施設 | 48 | 中の島幼稚園 | 教育総務課 |
| 5 子育て支援施設 | 49 | 新茂原幼稚園 | 教育総務課 |
| 5 子育て支援施設 | 50 | 本納保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 51 | 東郷保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 52 | 豊田保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 53 | 鶴枝保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 54 | 二宮保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 55 | 五郷保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 56 | 新治保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 57 | 中の島保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 58 | 町保保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 59 | 朝日の森保育所 | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 60 | 東郷第2学童クラブ | 子育て支援課 |
| 5 子育て支援施設 | 61 | せんだん学童クラブ | 子育て支援課 |
| 6 保健・福祉施設 | 62 | 保健センター | 健康管理課 |
| 6 保健・福祉施設 | 63 | 心身障害者福祉作業所(あゆみの家) | 障害福祉課 |
| 6 保健・福祉施設 | 64 | ふれあい広場ひびき | 障害福祉課 |
| 6 保健・福祉施設 | 65 | 老人いこいの家 | 高齢者支援課 |
| 7 行政系施設 | 66 | 茂原市役所 | 管財課 |
| 7 行政系施設 | 67 | 本納支所 | 本納支所 |
| 7 行政系施設 | 68 | 赤目川土地改良区事務所 | 管財課 |
| 7 行政系施設 | 69 | シルバー人材センター | 管財課 |
| 7 行政系施設 | 70 | 六ツ野リサイクルセンター | 環境保全課 |
| 8 公営住宅 | 71 | 吉井住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 72 | 国府関住宅 | 建築課 |

| 施設分類(大分類) | 施設No. | 施設名 | 所管部署 |
|-----------|-------|------------------------|-------|
| 8 公営住宅 | 73 | 八丁寺住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 74 | 真名住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 75 | 八幡原住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 76 | 長谷住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 77 | 上茂原住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 78 | 上茂原西住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 79 | 新町保住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 80 | 東茂原住宅 | 建築課 |
| 8 公営住宅 | 81 | 山崎住宅 | 建築課 |
| 9 公園 | 82 | 萩原公園 | 都市整備課 |
| 10 供給処理施設 | 83 | 東郷第一地区農業集落排水処理施設 | 農政課 |
| 10 供給処理施設 | 84 | 東郷第一地区農業集落排水処理施設第二ポンプ場 | 農政課 |
| 10 供給処理施設 | 85 | 東郷第一地区農業集落排水処理施設第三ポンプ場 | 農政課 |
| 10 供給処理施設 | 86 | 豊岡第一地区農業集落排水処理施設 | 農政課 |
| 10 供給処理施設 | 87 | 豊岡第二地区農業集落排水処理施設 | 農政課 |
| 10 供給処理施設 | 88 | 渋谷排水機場 | 農政課 |
| 10 供給処理施設 | 89 | 川間排水機場 | 土木管理課 |
| 10 供給処理施設 | 90 | 藤根排水機場 | 土木管理課 |
| 10 供給処理施設 | 91 | 中の島排水機場 | 土木管理課 |
| 10 供給処理施設 | 92 | 川中島終末処理場 | 下水道課 |
| 10 供給処理施設 | 93 | 町保ポンプ場 | 下水道課 |
| 10 供給処理施設 | 94 | 道目木ポンプ場 | 下水道課 |
| 10 供給処理施設 | 95 | 長清水ポンプ場 | 下水道課 |
| 10 供給処理施設 | 96 | 八幡原ポンプ場 | 下水道課 |
| 10 供給処理施設 | 97 | 上茂原ポンプ場 | 下水道課 |
| 10 供給処理施設 | 98 | 卸売団地ポンプ場 | 下水道課 |
| 11 その他 | 99 | 旬の里ねぎぼうず | 農政課 |
| 11 その他 | 100 | 茂原駅南口公共駐車場 | 都市計画課 |

1 市民文化系施設

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 1

| | | | | | | | |
|------------------------|------------------------|----------------|-------|---|----|---|------|
| 施設名称 | 茂原市総合市民センター | | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市町保13番地の20 | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | |
| 所管課 | 社会福祉課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.54 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 4階 | 地下 1階 | | | |
| 管理敷地面積 | 8,821.00 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (156千円) | | | |
| 施設延床面積 | 3,721.92 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | S 54 総合市民センター | 不明 | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|---|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】 | | |
| 主な委託内容 | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、点字ブロック、身障者用トイレ 等 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 347 日 | 121,917 人 | 351.3 人 | |
| | 24 | 346 日 | 124,968 人 | 361.2 人 | |
| | 25 | 346 日 | 117,768 人 | 340.4 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|--|-------|-----------|--------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 106 | 993 | 33,229 | 183 | | 2,674 | | 37,185 |
| 24 | 96 | 1,022 | 33,263 | 183 | | 2,715 | | 37,279 |
| 25 | 91 | 1,071 | 34,378 | 182 | | 2,859 | | 38,581 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 15,073 | 100 | | 4,043 | | | | 19,216 |
| 24 | 14,778 | 70 | | 4,198 | | | | 19,046 |
| 25 | 14,296 | 300 | | 4,187 | | | | 18,783 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 4,178 | 8 | 686 | 4,872 | ・事務事業の運営及び維持管理に係る費用のうち一部は指定管理料として支出。 ・事務事業の運営に係る費用の委託料は、指定管理料の人件費。 ・収入は市の歳入。 | | | |
| 24 | 4,395 | 8 | 668 | 5,071 | | | | |
| 25 | 4,209 | 8 | 770 | 4,987 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮する。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 誰もが充実した生涯を送る事ができ、地域で支える福祉のまちづくりの実現を図る |
| | 取組 | 子どもから高齢者まで市民が主役となって活用できる、開かれた施設運営に取り組む |
| 備考 | | |


5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 地下 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|----------|-----|------|--------------|-------------------------|-----------|----|----|------|------|-------|
| 1 | 総合市民センター | 事務所 | S 54 | 不明 | 3,685.92 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 4 | 1 | 実施済 | 未実施 | 代表建築物 |
| 2 | 総合市民センター | 車庫 | S 55 | 不明 | 36 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 未実施 | 未実施 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | | |

公共施設カルテ

No. 2

1. 施設概要

| | | | | | | |
|------------------------|------------------------|----------------|---------|--|----|---|
| 施設名称 | 茂原市豊岡福祉センター | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市粟生野2675番地の4 | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | |
| 所管課 | 社会福祉課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。 | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 | 階 | |
| 管理敷地面積 | 2,000.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | |
| 施設延床面積 | 617.92 | m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | S 60 | 豊岡福祉センター | 132,040 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | | |
|----------|--|----------|---|---------|---|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】 | | | |
| 主な委託内容 | | | | | | |
| | | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、点字ブロック、身障者用トイレ 等 | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | | |
| | | | | | | |
| | 23 | 347 日 | 16,992 人 | 49.0 人 | | |
| | 24 | 346 日 | 16,623 人 | 48.0 人 | | |
| 25 | 346 日 | 17,587 人 | 50.8 人 | | | |

3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|--|-----|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 50 | 287 | 7,817 | 79 | | 231 | | 8,464 |
| 24 | 50 | 287 | 10,588 | 79 | | 277 | | 11,281 |
| 25 | 50 | 286 | 10,561 | 79 | | 274 | | 11,250 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,336 | | | 713 | | | | 2,049 |
| 24 | 1,318 | | | 711 | | | | 2,029 |
| 25 | 1,303 | | | 707 | | | | 2,010 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・事務事業の運営及び維持管理に係る費用のうち一部は指定管理料として支出。 ・事務事業の運営に係る費用の委託料は、指定管理料の人件費。 ・収入は市の歳入。 | | | |
| 23 | 422 | | | 422 | | | | |
| 24 | 377 | | | 377 | | | | |
| 25 | 415 | | 5 | 420 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮する。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 誰もが充実した生涯を送る事ができ、地域で支える福祉のまちづくりの実現化を図る |
| | 取組 | 子どもから高齢者まで市民が主役となって活用できる、開かれた施設運営に取り組む |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 3

1. 施設概要

| | | | | | | |
|------------------------|------------------------|----------------|-------|--|------------|---|
| 施設名称 | 茂原市五郷福祉センター | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市綱島656番地 | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | |
| 所管課 | 社会福祉課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。 | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | |
| 管理敷地面積 | 4,068.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | |
| 施設延床面積 | 996.27 | m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 其他 一般財源 | |
| | 新築 | H 2 五郷福祉センター | 不明 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|--------|---|---------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】 | |
| 主な委託内容 | | | | |
| | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、点字ブロック、身障者用トイレ 等 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 347 日 | 41,633 人 | 120.0 人 |
| | 24 | 346 日 | 35,755 人 | 103.3 人 |
| | 25 | 345 日 | 34,159 人 | 99.0 人 |

3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|--|-----|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 15 | 349 | 10,541 | 79 | | 238 | | 11,222 |
| 24 | 15 | 349 | 10,656 | 79 | | 231 | | 11,330 |
| 25 | 15 | 343 | 10,629 | 79 | | 229 | | 11,295 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,109 | | | 1,165 | | | | 3,274 |
| 24 | 2,079 | | | 1,165 | | | | 3,244 |
| 25 | 2,059 | | | 1,171 | | | | 3,230 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・事務事業の運営及び維持管理に係る費用のうち一部は指定管理料として支出。 ・事務事業の運営に係る費用の委託料は、指定管理料の人件費。 ・収入は市の歳入。 | | | |
| 23 | 585 | 3 | | 588 | | | | |
| 24 | 608 | 3 | | 611 | | | | |
| 25 | 591 | 3 | | 594 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮する。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 誰もが充実した生涯を送る事ができ、地域で支える福祉のまちづくりの実現化を図る |
| | 取組 | 子どもから高齢者まで市民が主役となって活用できる、開かれた施設運営に取り組む |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 4

1. 施設概要

| | | | | | | |
|------------------------|------------------------|----------------|---------|----------------------------|---|---|
| 施設名称 | 茂原市豊田福祉センター | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市長尾148番地 | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | |
| 所管課 | 社会福祉課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。 | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | |
| 管理敷地面積 | 7,690.00 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (774千円) | |
| 施設延床面積 | 900.00 | m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | H 7 | 豊田福祉センター | 330,600 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | | |
|----------|--|----------|---|---------|---|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】 | | | |
| 主な委託内容 | | | | | | |
| | | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分～ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、点字ブロック、身障者用トイレ 等 | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | | |
| | | | | | | |
| | 23 | 348 日 | 29,477 人 | 84.7 人 | | |
| | 24 | 347 日 | 30,616 人 | 88.2 人 | | |
| 25 | 345 日 | 31,125 人 | 90.2 人 | | | |

3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|--|-----|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 40 | 367 | 10,589 | 81 | | 227 | | 11,304 |
| 24 | 40 | 367 | 10,656 | 81 | | 219 | | 11,363 |
| 25 | 40 | 369 | 10,629 | 81 | | 210 | | 11,329 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,640 | | | 1,000 | | | | 2,640 |
| 24 | 1,657 | | | 953 | | | | 2,610 |
| 25 | 1,637 | | | 1,081 | | | | 2,718 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・事務事業の運営及び維持管理に係る費用のうち一部は指定管理料として支出。 ・事務事業の運営に係る費用の委託料は、指定管理料の人件費。 ・収入は市の歳入。 | | | |
| 23 | 637 | 14 | | 651 | | | | |
| 24 | 677 | 14 | | 691 | | | | |
| 25 | 757 | 14 | | 771 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮する。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 誰もが充実した生涯を送る事ができ、地域で支える福祉のまちづくりの実現化を図る |
| | 取組 | 子どもから高齢者まで市民が主役となって活用できる、開かれた施設運営に取り組む |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 5

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|------------------------|----------------|---------|----------------------------|---------------------------------------|---------|------|
| 施設名称 | 茂原市二宮福祉センター | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市国府関1683番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | |
| 所管課 | 社会福祉課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 4,559.50 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 | (96千円) | |
| 施設延床面積 | 922.51 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | H 10 | 二宮福祉センター | 345,650 | | | | |



2. 管理運営状況

| | | | | | | |
|----------|--|----------|---|---------|---|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】 | | | |
| 主な委託内容 | | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、点字ブロック、身障者用トイレ 等 | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | | |
| | | | | | | |
| | 23 | 346 日 | 31,553 人 | 91.2 人 | | |
| | 24 | 345 日 | 31,708 人 | 91.9 人 | | |
| 25 | 345 日 | 30,885 人 | 89.5 人 | | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|--|-----|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 20 | 382 | 10,548 | 79 | | 231 | | 11,260 |
| 24 | 20 | 382 | 10,656 | 79 | | 225 | | 11,362 |
| 25 | 20 | 381 | 10,629 | 79 | | 222 | | 11,331 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,671 | | | 1,273 | | | | 2,944 |
| 24 | 1,641 | | | 1,273 | | | | 2,914 |
| 25 | 1,630 | | | 1,265 | | | | 2,895 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 480 | | | 480 | ・事務事業の運営及び維持管理に係る費用のうち一部は指定管理料として支出。 ・事務事業の運営に係る費用の委託料は、指定管理料の人件費。 ・収入は市の歳入。 | | | |
| 24 | 511 | | | 511 | | | | |
| 25 | 465 | | | 465 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮する。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 誰もが充実した生涯を送る事ができ、地域で支える福祉のまちづくりの実現化を図る |
| | 取組 | 子どもから高齢者まで市民が主役となって活用できる、開かれた施設運営に取り組む |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 6

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|------------------------|----------------|---------|----------------------------|---|---|------|
| 施設名称 | 茂原市東郷福祉センター | | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市谷本1887番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | |
| 所管課 | 社会福祉課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 3,996.28 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,377千円) | | |
| 施設延床面積 | 995.33 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | H 14 東郷福祉センター | 320,100 | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|---|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】 | | |
| 主な委託内容 | | | | | |
| | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、点字ブロック、身障者用トイレ 等 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 346 日 | 40,237 人 | 116.3 人 | |
| | 24 | 345 日 | 39,992 人 | 115.9 人 | |
| | 25 | 345 日 | 37,373 人 | 108.3 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|--|-----|-----------|--------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 30 | 382 | 10,559 | 79 | | 236 | | 11,286 |
| 24 | 30 | 382 | 10,656 | 79 | | 229 | | 11,376 |
| 25 | 30 | 389 | 10,629 | 79 | | 219 | | 11,346 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,638 | | | 1,140 | | | | 2,778 |
| 24 | 1,608 | | | 1,140 | | | | 2,748 |
| 25 | 1,594 | | | 1,135 | | | | 2,729 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 1,056 | | | 1,056 | ・事務事業の運営及び維持管理に係る費用のうち一部は指定管理料として支出。 ・事務事業の運営に係る費用の委託料は、指定管理料の人件費。 ・収入は市の歳入。 | | | |
| 24 | 1,006 | | | 1,006 | | | | |
| 25 | 950 | | | 950 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化の進行 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 誰もが充実した生涯を送る事ができ、地域で支える福祉のまちづくりの実現化を図る |
| | 取組 | 子どもから高齢者まで市民が主役となって活用できる、開かれた施設運営に取り組む |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|---------------------------|--------|--------|----------|---|--------|------|---|
| 施設名称 | 茂原市中央公民館 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市茂原101番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 中央公民館 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民の教育、学術及び文化向上を図る。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | | | 未実施 | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | | 地上 2階 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 1,369.12 m ² | | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 1,412.18 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | S 42 | 公民館 | 45,100 | 6,000 | 26,000 | 13,100 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | | |
|--------------|--|----------|--|---|----------|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託 内容 | 清掃業務 | | 警備業務 | | 消防設備保守点検 | |
| | 冷暖房設備保守点検 | | 昼間管理業務委託 | | 夜間管理業務委託 | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 | | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入口スロープ、身障者用トイレ | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 | | |
| | | | | ・運営時間(閉館時間)は、夜間の利用状況により、午後5時15分から午後9時までの間となる。 | | |
| | 23 | 346 日 | 29,356 人 | 84.8 人 | | |
| | 24 | 347 日 | 31,487 人 | 90.7 人 | | |
| 25 | 345 日 | 29,089 人 | 84.3 人 | | | |

3. 管理運営費用

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|--------|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 553 | 142 | | | 69 | 4 | | 768 |
| 24 | 522 | 57 | | | 55 | 2 | | 636 |
| 25 | 519 | 96 | | | 50 | | | 665 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 3,257 | 446 | 141 | 4,358 | 62 | 11,399 | 1,630 | 21,293 |
| 24 | 3,686 | 1,293 | 128 | 3,324 | 58 | 63 | 1,630 | 10,182 |
| 25 | 3,803 | 477 | 132 | 2,852 | 66 | 55 | 1,630 | 9,015 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 1,318 | 2 | 58 | 1,378 | | | | |
| 24 | 1,495 | 2 | 59 | 1,556 | | | | |
| 25 | 1,635 | 2 | 70 | 1,707 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--------------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | エレベーター、洋式トイレの設置要望等。 |
| | 施設設備 | 老朽化の進行。 |
| 施設の今後 | 運営 | 利用しやすい施設の提供が必要。 |
| | 方針 | 開館後45年を経過しているので、耐震診断を実施し快適な施設利用を目指す。 |
| 備考 | 取組 | 利用者の利便性及び行政サービスの向上を図る。 |
| | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 8

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|---------|---------------------------------------|---|-------|------|--|
| 施設名称 | 茂原市本納公民館 | | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市本納1600番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 本納公民館 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 | 3階 | 地下 | 階 | |
| 管理敷地面積 | 1,389.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | | |
| 施設延床面積 | 1,286.95 | m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | S 48 | 公民館 | 111,330 | | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|----------|--|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託内容 | 休日の業務はシルバー人材センター | | 夜間の業務はシルバー人材センター | |
| | 警備保障委託 | | し尿浄化槽維持管理委託 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.2人 | |
| | H 24 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.2人 | |
| | H 25 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.2人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input checked="" type="checkbox"/> 学生 <input checked="" type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入り口スロープ、身障者用トイレ(1階女子トイレ) | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 347 日 | 27,016 人 | ・運営時間(閉館時間)は、夜間の利用状況により、午後5時15分から午後9時までの間となる。 |
| | 24 | 346 日 | 29,863 人 | |
| | 25 | 346 日 | 25,697 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|-----------------|--|-------|-----------|--------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | 合計 | |
| 23 | 241 | 2,672 | | | 4 | | 2,917 | |
| 24 | 188 | 1,044 | | | 5 | | 1,237 | |
| 25 | 241 | 1,113 | | | 2 | | 1,356 | |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 (新治分館含む) | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,468 | | 153 | 11,367 | 819 | 603 | 2,020 | 16,430 |
| 24 | 1,483 | | 156 | 4,906 | 820 | 8,906 | 2,020 | 18,291 |
| 25 | 1,503 | | 149 | 2,965 | 434 | 2,922 | 2,020 | 9,993 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・施設の維持・管理に係る費用の「その他」は、工事請負費及び備品購入費の合計額。 ・平成23年度の需用費・役務費、委託料及び平成24年度の備品購入費が増加した理由は、重油漏洩事故に伴うもの。 ・その他収入は、コピー利用料・高熱水費負担金。 | | | |
| 23 | 1,128 | | 32 | 1,160 | | | | |
| 24 | 1,146 | | 22 | 1,168 | | | | |
| 25 | 1,045 | | 48 | 1,093 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 今後とも利用を希望している。 | |
| 課題 | 施設設備 | S48年の開館から40余年を経過し、施設・設備の老朽化が進んでいる。 |
| | 運営 | 危険度等により優先順位を付けた中で、工事・修繕等を実施。 |
| 施設の今後 | 方針 | 耐震診断の結果を踏まえ、耐震補強か建替えかを検討。 本納支所との複合施設の検討。 |
| | 取組 | 学校の耐震工事終了後、できるだけ速やかに耐震診断を実施したい。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 9

| | | | | | | |
|------------------------|--|--------|--|---|----|-----|
| 施設名称 | 茂原市本納公民館 新治分館 | | |  | | |
| 所在地 | 茂原市下太田59番地の1 | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | |
| 所管課 | 本納公民館 | | | | | |
| 根拠法令等 | 社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。 | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | | | |
| 構造 | 木造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | |
| 管理敷地面積 | 2,171.89 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 514.10 m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | S 32 | 分館 | 不明 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|-------------------------|------------|------|
| 管理形態 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 〃】 | | | |
| 主な委託内容 | し尿浄化槽維持管理委託 | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.2 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.2 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.2 人 | | |
| 運営時間 | 火・水 午前9時 ~ 午前12時 | 休日 祝日、年末年始、月曜日 | | |
| | 木金土日午前9時 ~ 午後3:30 | | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 299 日 | 2,077 人 | 6.9 人 | |
| 24 | 293 日 | 2,135 人 | 7.3 人 | |
| 25 | 300 日 | 2,387 人 | 8.0 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|--------------------------------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 62 | | | | | | 62 |
| 24 | | 97 | | | | | | 97 |
| 25 | | 107 | | | | | | 107 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 85 | | 39 | | | | 2,020 | 2,144 |
| 24 | 86 | | 36 | | | | 2,020 | 2,142 |
| 25 | 93 | | 39 | | | | 2,020 | 2,152 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・施設の維持・管理に係る 費用の「委託料」は、本納公民館に計上している。 | | | |
| 23 | 41 | | | 41 | | | | |
| 24 | 43 | | | 43 | | | | |
| 25 | 51 | | | 51 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 新治地区には、本施設以外に教育・福祉施設がないため、存続の希望がある。 | |
| 課題 | 施設設備 | 本施設は、旧新治小学校であり、建築から50余年を迎え、老朽化は著しい。床下は白アリ等が発生し、講堂等の屋根・床等の損傷もはげしい。 |
| | 運営 | 必要最小限の補修を実施。 |
| 施設の今後 | 方針 | 地元の理解が得られた場合には、統廃合を検討。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 10

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|---------|---|----------------------------|-------|--------|
| 施設名称 | 茂原市鶴枝公民館 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市上永吉1012番地 | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | |
| 所管課 | 鶴枝公民館 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1 階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 2,935.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 669.70 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 57 | 公民館 | 117,610 | 35,000 | 59,200 | | 23,410 |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|--------------|--|-----------|--|---------|--------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託 内容 | 清掃業務 | | 警備業務 | | |
| | 消防設備保守点検 | | シルバー人材センター管理業務委託 | | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 0.2 人 | 非常勤又は嘱託 | 0.2 人 | |
| | H 24 | 正職員 0.2 人 | 非常勤又は嘱託 | 0.2 人 | |
| | H 25 | 正職員 0.2 人 | 非常勤又は嘱託 | 0.2 人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 祝日、年末年始 | |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ 身障者用トイレ | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 | |
| | | | | | 23 |
| | 24 | 346 日 | 22,063 人 | | 63.8 人 |
| | 25 | 345 日 | 21,540 人 | | 62.4 人 |

・運営時間(閉館時間)は、夜間の利用状況により、午後5時15分から午後9時までの間となる。

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-------|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 335 | 82 | | 102 | | 26 | | 545 |
| 24 | 335 | 108 | | 97 | 2 | 9 | | 551 |
| 25 | 335 | 31 | | 35 | 4 | 0 | | 405 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 808 | 276 | 128 | 2,264 | 15 | 847 | 2,020 | 6,358 |
| 24 | 915 | 41 | 128 | 2,670 | 15 | 3,145 | 2,020 | 8,934 |
| 25 | 984 | 167 | 127 | 2,304 | 14 | 888 | 2,020 | 6,504 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 772 | | 5 | 777 | | | | |
| 24 | 672 | | 3 | 675 | | | | |
| 25 | 740 | | 3 | 743 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--------------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 高齢化が進む中、安全で安心な地域における生涯学習の拠点の場として、期待がされる。 | |
| 課題 | 施設設備 | 施設の老朽化 |
| | 運営 | 例年同じ内容の主催講座が大半なので、新鮮味のある講座づくりに取り組む。 |
| 施設の今後 | 方針 | 利用者が安全で快適に安心して活動できる施設づくりに努める。 |
| | 取組 | 限られた予算の中で利用者の安全維持の為、必要最低限の修繕・工事に努める。 |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 11

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|---|----------------|-------|----------|---------------------------------------|----------------------------|------|---|
| 施設名称 | 猿袋青年館 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市猿袋734番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市青年館設置及び管理に関する条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | | | | 未実施 |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 木造 | | 階層 | 地上 | 1階 | 地下 | 階 | |
| 管理敷地面積 | 198.34 | m ² | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 80.00 | m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | S 40 | 青年館 | 1,220 | 500 | 250 | 470 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|--|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 猿袋自治会】 | | |
| 主な委託内容 | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ～ | | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| 23 | 日 | 人 | 人 | | |
| 24 | 日 | 205 | 人 | | |
| 25 | 日 | 194 | 人 | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 施設修繕 |
| 施設の今後 | 方針 | 自治会に無償譲与し集会所として活用してもらう。 |
| | 取組 | 折に触れ譲渡交渉をしている。 |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 12

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|---|----------------|--|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 七渡青年館 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市七渡2006番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | |
| 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市青年館設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 未実施 | | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 木造 | | 階層 地上 1階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 1,211.00 | m ² | 土地借上げ <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 76.00 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 42 | 青年館 | | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|-----------------|------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 七渡自治会】 | | | |
| 主な委託内容 | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 24 | 正職員 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 25 | 正職員 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| 運営時間 | ~ | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 日 | 人 | 人 | |
| 24 | 日 | 109 人 | 人 | |
| 25 | 日 | 144 人 | 人 | |


3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 施設修繕 |
| 施設の今後 | 方針 | 自治会に無償譲与し集会所として活用してもらう。 |
| | 取組 | 折に触れ譲渡交渉をしている。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|---|----------------|-------|---|------|-------|------|---|
| 施設名称 | 浜町青年館 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市茂原596番地の1 | | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市青年館設置及び管理に関する条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 511.88 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 117.00 | m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | S 46 青年館 | 5,700 | 600 | | 4,800 | 300 | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|--|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 浜町自治会】 | | |
| 主な委託内容 | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| 23 | 日 | 人 | 人 | | |
| 24 | 日 | 446 | 人 | | |
| 25 | 日 | 100 | 人 | | |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|----|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 施設修繕 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 自治会に無償譲与し集会所として活用してもらう。 |
| | 取組 | 折に触れ譲渡交渉をしている。 |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 14

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|---|----------------|--|---|-------|-----|------|
| 施設名称 | 吉井青年館 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市吉井下528番地1 | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | |
| 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市青年館設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 未実施 | | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 木造 | | 階層 地上 1階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 497.89 | m ² | 土地借上げ <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (50千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 120.00 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 49 | 青年館 | 4,950 | 850 | 3,250 | 850 | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|---------|--|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理【管理者 第22区吉井・吉井住宅自治会】 | |
| 主な委託内容 | | | | |
| | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 日 人 | 人 | |
| | 24 | 日 140 人 | 人 | |
| | 25 | 日 140 人 | 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | 63 | | | 63 |
| 24 | | | | | 50 | | | 50 |
| 25 | | | | | 50 | | | 50 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | 63 | | 63 | | | | |
| 24 | | 50 | | 50 | | | | |
| 25 | | 50 | | 50 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 施設修繕 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 自治会に無償譲与し集会所として活用してもらう。 |
| | 取組 | 折に触れ譲渡交渉をしている。 |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 15

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|---|--------|--|---|-------|-------|------|
| 施設名称 | 東郷青年館 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市東郷1446番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | | | |
| 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市青年館設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 未実施 | | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 木造 | | 階層 地上 1階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 832.00 | ㎡ | 土地借上げ <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 118.00 | ㎡ | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 56 | 青年館 | 10,725 | 850 | 3,225 | 6,650 | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|--------------|---|--------|---|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 東郷青年館運営協議会】 | | |
| 主な委託 内容 | | | | | |
| | | | | | |
| 管理に要し た人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 日 | 人 | 人 | |
| | 24 | 日 | 4,609 | 人 | |
| | 25 | 日 | 5,745 | 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|-----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 500 | | | | | | 500 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | 0 | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 260 | 260 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 施設修繕 |
| 施設の今後 | 方針 | 協議会に無償譲与し集会所として活用してもらう。 |
| | 取組 | 折に触れ譲渡交渉をしている。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | |
|------------------------|-------------------------|--------|---|---|----|
| 施設名称 | 茂原市民会館 | | |  | |
| 所在地 | 茂原市茂原101番地 | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | |
| 中分類 | 文化施設 | | | | |
| 所管課 | 中央公民館 | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市民会館条例 | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民の生活文化の向上と福祉の増進を図る。 | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 未実施 | | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | X方向0.88、Y方向0.59 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 4,178.92 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | |
| 施設延床面積 | 1,825.06 m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | |
| | | | | 国・県 | 市債 |
| 新築 | S 43 | 市民会館 | 121,000 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|------------|--------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託内容 | 清掃業務委託 | 空調設備保守点検 | 音響設備保守点検 | |
| | 自家用電気工作物保守管理 | 舞台機構設備保守点検 | 舞台照明機器設備保守点検 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | 休日 | 祝日、年末年始 | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入口スロープ | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 164 日 | 39,216 人 | 239.1 人 | |
| 24 | 153 日 | 39,670 人 | 259.3 人 | |
| 25 | 163 日 | 34,862 人 | 213.9 人 | |

3. 管理運営費用

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-------|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 64 | | | 9 | | | 73 |
| 24 | | 6 | | | | | | 6 |
| 25 | | 61 | | | | | | 61 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,309 | 1,153 | 55 | 3,210 | | 1,785 | 815 | 9,327 |
| 24 | 2,928 | 278 | 55 | 3,944 | | | 815 | 8,020 |
| 25 | 2,661 | 1,409 | 55 | 3,371 | | 52 | 815 | 8,363 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 2,276 | 5 | 104 | 2,385 | | | | |
| 24 | 2,736 | | 30 | 2,766 | | | | |
| 25 | 2,643 | | 37 | 2,680 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | トイレの出入口等、バリアフリー化への整備要望。 |
| | 運営 | 老朽化の進行。 利用しやすい施設の提供が必要。 |
| 施設の今後 | 方針 | 平成20年に耐震診断を受けた結果、補強工事が必要となったが、H26年3月現在未実施。 |
| | 取組 | 設備、備品等の近代化に努め、利用者の利便性及び行政サービスの向上を図る。 |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 17

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|--------------|---------|---------------------------------------|----------------------------|---------|--------|---|
| 施設名称 | 茂原市東部台文化会館 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市東部台1丁目7番地の15 | | | | | | | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 文化施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 東部台文化会館 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市東部台文化会館の設置及び管理に関する条例、茂原勤労者体育センターの設置及び管理に関する条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民及び勤労者の福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 4階 | 地下 | 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 8,688.72 | ㎡ | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | | |
| 施設延床面積 | 3,900.03 | ㎡ | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | S 60 東部台文化会館 | 946,587 | 90,000 | 517,400 | 255,073 | 84,114 | |
| 新築 | S 61 茂原勤労者体育センター | 153,420 | 10,000 | | | 82,980 | 60,440 | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|-----------|--|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託内容 | 清掃業務 | | 音楽ホール設備等操作業務 | 昼間管理業務 |
| | 夜間管理業務 | | 空調機保守点検管理業務 | エレベーター保守管理業務 |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| | H 24 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| | H 25 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後9時 | | 休日 | 偶数月の第2木曜日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入り口スロープ、点字ブロック、身障者用トイレ | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 355 日 | 134,069 人 | 377.7 人 | ・平成23年度より全日開館開始。平成24年度より統計の取り方を変更したため、利用者数が減じた。 |
| 24 | 354 日 | 123,614 人 | 349.2 人 | |
| 25 | 354 日 | 120,400 人 | 340.1 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|--------|-----------|--------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 248 | 228 | | 287 | | | | 763 |
| 24 | 276 | 216 | | 287 | | | | 779 |
| 25 | 264 | 225 | | 294 | | | | 783 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 7,885 | 552 | 338 | 10,790 | | 29,125 | 3,029 | 51,719 |
| 24 | 8,992 | 1,248 | 343 | 11,217 | | 20,331 | 3,029 | 45,160 |
| 25 | 9,202 | 2,164 | 338 | 10,786 | | 18,654 | 3,029 | 44,173 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 9,539 | 11 | 155 | 9,705 | | | | |
| 24 | 8,969 | 11 | 151 | 9,131 | | | | |
| 25 | 9,189 | 11 | 171 | 9,371 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 社会教育施設に移管した方が利用しやすい。 音楽ホール設備を更新し利便性を高め、ホールでの主催事業希望 等 | |
| 課題 | 施設設備 | 音楽ホール設備等の計画的な修繕が必要。 恒常的な駐車場の不足。 |
| | 運営 | 複合施設であり利用目的が多彩で利用者数も多いため、安全性を充分図り、より魅力的な施設となるよう更なる研究が必要。 |
| 施設の今後 | 方針 | 施設の特徴(音楽ホール等)を活かし、利用者のニーズを的確に捉えた安全で利用しやすい施設を目指す。 |
| | 取組 | 社会教育施設へ移管することにより、類似施設と情報提供等を一本化しサービスの向上を図る。加えて、指定管理者制の導入を検討したい。また、設備更新やLED化を進めたい。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設


| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 地下 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|-------------|--------|------|--------------|-------------------------|-------------|----|----|------|------|-------|
| 1 | 茂原市東部台文化会館 | 文化会館 | S 60 | 946,587 | 3,020.65 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 4 | - | 不要 | 不要 | 代表建築物 |
| 2 | 茂原勤労者体育センター | 体育センター | S 61 | 153,420 | 879.38 m ² | 鉄筋鉄骨コンクリート造 | 2 | - | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | | |

2 社会教育系施設

公共施設カルテ

No. 18

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|------------------|----------------|---------|---|----------------------------|-------|--------|
| 施設名称 | 茂原市立図書館 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市八千代2丁目9番地 | | | | | | |
| 大分類 | 社会教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 図書館 | | | | | | |
| 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 図書館法、茂原市立図書館設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民の教育と文化の発展を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 3,864.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 2,022.57 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 48 | 図書館 | 166,500 | 41,500 | 90,500 | | 34,500 |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|--|-----------|--|-------------------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託 内容 | 図書館情報電算システム | | 清掃業務 | 吸気式温水発生機保守点検業務 |
| | 空調機器類保守点検業務 | | 警備業務 | 電気保安設備点検委託 |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| | H 24 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| | H 25 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後5時 | | 休日 | 国民の祝日、第3水曜日、年末年始、特別整理期間 |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入り口スロープ | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 306 日 | 103,197 人 | 337 人 | |
| 24 | 328 日 | 123,867 人 | 378 人 | |
| 25 | 318 日 | 92,390 人 | 291 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|----------------|-------|-----------|--------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 1,210 | 4,795 | 9,939 | 568 | 43 | 6,400 | | 22,955 |
| 24 | 1,096 | 4,237 | 9,939 | 604 | 33 | 6,999 | | 22,908 |
| 25 | 979 | 3,358 | 8,284 | 428 | 33 | 9,004 | | 22,086 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 3,644 | 34 | | 3,158 | 15 | 6,606 | 3,029 | 16,486 |
| 24 | 3,627 | 353 | 15 | 2,044 | 15 | 30 | 3,029 | 9,113 |
| 25 | 3,614 | 26 | | 2,029 | 14 | 10 | 3,029 | 8,722 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 137 | 137 | ・その他収入は主にコピー代金 | | | |
| 24 | | | 116 | 116 | | | | |
| 25 | | | 90 | 90 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化の進行により雨漏りなどが多発し、蔵書管理に支障が出ている。また、平成元年、同8年及び同25年の水害時に床上浸水したが、抜本的な対策未実施。 |
| 施設の今後 | 運営 | 平成26年3月31日閉館 |
| | 方針 | 駅前学習プラザへの移転に伴い、平成26年3月31日で閉館 |
| 備考 | 取組 | |

公共施設カルテ

No. 19

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|---|-----------|-----------|----------|---|-----|---------|
| 施設名称 | 茂原市立美術館・郷土資料館 | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市高師1345番地1 | | | | | | |
| 大分類 | 社会教育施設 | | | | | | |
| 中分類 | 博物館等 | | | | | | |
| 所管課 | 美術館・郷土資料館 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 博物館法、茂原市立美術館・郷土資料館の設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 博物館法第18条の規定に基づき、歴史、芸術、民俗等に関する資料を収集し、保管し、及び展示して市民の利用に供し、もって市民文化の発展を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | | 不要 | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | | 地上 2階 地下 階 | | |
| 管理敷地面積 | 3,849.00 m ² | | 土地借上げ | | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (371千円) | | |
| 施設延床面積 | 2,575.20 m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | H 6 | 美術館・郷土資料館 | 1,736,000 | 250,000 | 1,095,900 | 200 | 389,900 |



2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|----------|------------|------------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託内容 | 総合管理業務(受付・警備) | | 受付案内業務 | 空調保守点検 |
| | エレベーター保守点検 | | 自家用電気工作物点検 | 消防用設備点検業務 |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後5時 | | 休日 | 毎月第3月曜・年末年始および臨時 |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入口スロープ、点字ブロック、身障者用トイレ、エレベーター | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 344 日 | 38,249 人 | 111.2 人 |
| | 24 | 343 日 | 45,647 人 | 133.1 人 |
| | 25 | 344 日 | 38,672 人 | 112.4 人 |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|--------|-----------|--------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 100 | 567 | 68 | 46 | 49 | 12 | | 842 |
| 24 | 155 | 815 | 58 | 45 | 49 | 11 | | 1,133 |
| 25 | 284 | 1,359 | | 50 | 44 | 479 | | 2,216 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 4,325 | 717 | 314 | 6,250 | 501 | 5,737 | 1,630 | 19,474 |
| 24 | 4,592 | 561 | 268 | 6,269 | 495 | 661 | 1,630 | 14,476 |
| 25 | 5,554 | 787 | 288 | 6,184 | 494 | 28,046 | 1,630 | 42,983 |
| 収入金額 | | | | | | 特記事項 | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 126 | | 100 | 226 | | | | |
| 24 | 149 | | 98 | 247 | | | | |
| 25 | 232 | | 322 | 554 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 特定の作家の展覧会開催要望、美術館常設展示の要望など | |
| 課題 | 施設設備 | 設備更新(エレベーター取替、消防用設備等) |
| | 運営 | より魅力のある展覧会企画の工夫 |
| 施設の今後 | 方針 | 運営面での創意工夫を凝らし、施設設備の維持管理を継続して努める |
| | 取組 | 設備については、緊急性、重要性の高いものから予算要求し、順次更新。 |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 20

1. 施設概要

| | | | | | |
|---------------|---------------------------------|----------------|--|---|--------|
| 施設名称 | 千葉三郎記念館 | | |  | |
| 所在地 | 茂原市上永吉1012番地 | | | | |
| 大分類 | 社会教育系施設 | | | | |
| 中分類 | 博物館等 | | | | |
| 所管課 | 鶴枝公民館 | | | | |
| 根拠法令等 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 千葉三郎氏の多大なる功績を称え、永く遺風を顕彰するために設置。 | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 地下 階 | | |
| 敷地面積 | 鶴枝公民館敷地内 | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | |
| 施設延床面積 | 91.11 | m ² | | | |
| 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | |
| | | | | 国・県 | 市債 |
| 新築 | S 58 | 千葉三郎記念館 | 18,066 | | 18,066 |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|---------------------|------------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | | |
| 主な委託内容 | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | 休日 祝日、年末年始 | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 ・利用者数について、公民館の開館時に見学したい希望者がいれば職員がその都度鍵を開け、見学をしてもらっている。概算で年間3組くらいの利用者。 |
| 23 | 347 日 | 5 人 | | |
| 24 | 346 日 | 5 人 | | |
| 25 | 345 日 | 5 人 | | |

3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|------|-----------|-----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 24 | | | | | | 815 | 839 |
| 24 | 29 | | | | | | 815 | 844 |
| 25 | 24 | | | | | | 815 | 839 |
| 収入金額 | | | | | | 特記事項 | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)


| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 施設内の維持管理が不十分。 |
| | 運営 | 見学希望者が年に数組とほとんどおらず、現状は施設としてほとんど機能していない。 |
| 施設の今後 | 方針 | より多くの人に施設を知ってもらうよう周知する。 |
| | 取組 | 少しでも多くの利用者に関心をもってもらうような呼びかけ方法の検討。 |
| 備考 | | |

3 スポーツ・レクリエーション系施設

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 21

| | | | | | | | |
|------------------------|------------------------------------|----------------|-----------|---------------------------------------|---|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市市民体育館 | | | |  | | |
| 所在地 | 茂原市高師2165番地 | | | | | | |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション系施設 | | | | | | |
| 中分類 | スポーツ施設 | | | | | | |
| 所管課 | 体育課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 地方教育行政の組織及び運営に関する法律、茂原市市民体育館条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | スポーツを通して市民の体力の向上と明るく豊かな市民生活の向上を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 21,274.51 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | |
| 施設延床面積 | 7,658.18 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | S 57 市民体育館 | 1,438,690 | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|-----------|--|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託内容 | 清掃業務 | | 警備保障業務 | |
| | 受水槽維持管理業務 | | 消防設備等保守点検 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| | H 24 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| | H 25 | 正職員 0.3人 | 非常勤又は嘱託 0.3人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後9時 | | 休日 | 年末年始 |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、身障者用自動ドア、身障者用トイレ 等 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 360 日 | 164,890 人 | 458.0 人 | |
| 24 | 359 日 | 154,826 人 | 431.3 人 | |
| 25 | 359 日 | 170,594 人 | 475.2 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-------|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 2,044 | 772 | | 241 | 1,480 | | | 4,537 |
| 24 | 2,015 | 636 | | 259 | 1,480 | | | 4,390 |
| 25 | 2,035 | 650 | | 257 | 1,483 | 88 | | 4,513 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 8,638 | 1,241 | 198 | 10,455 | 230 | 5,988 | 3,029 | 29,779 |
| 24 | 9,660 | 1,291 | 198 | 8,391 | 403 | 5,672 | 3,029 | 28,644 |
| 25 | 11,284 | 1,443 | 231 | 7,775 | 403 | 3,664 | 3,029 | 27,829 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 12,744 | 1 | 519 | 13,264 | | | | |
| 24 | 13,221 | 1 | 476 | 13,698 | | | | |
| 25 | 12,640 | 1 | 654 | 13,295 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | トレーニングルーム器具やメインアリーナ各種器具等の充実など | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化に伴い、施設の一部に雨漏りが生じている。 |
| | 運営 | 利用者のニーズを把握し、より効率的な施設運営を図る必要がある。 |
| 施設の今後 | 方針 | 効率的で利用しやすい施設運営を目指す。 |
| | 取組 | 財政状況に鑑み、優先順位により効果的な施設の維持管理に取り組む。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 22

| | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|----------|---|----------|----|-----|------|
| 施設名称 | 富士見公園 (庭球場事務所) | |  | | | | |
| 所在地 | 茂原市東郷2078番地 | | | | | | |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション系施設 | | | | | | |
| 中分類 | スポーツ施設 | | | | | | |
| 所管課 | 都市整備課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 都市公園法 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民に、安心と快適性を提供する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 56,653.00 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 570.00 m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 45 | 管理事務所、便所 | 7,500 | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|-----------|---------------|------|-----------------------------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | | |
| 主な委託内容 | 清掃業務 | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.7 人 | 非常勤又は嘱託 0.5 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.7 人 | 非常勤又は嘱託 0.5 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.7 人 | 非常勤又は嘱託 0.5 人 | | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後5時15分 | | 休日 | 年末年始 | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| | | | | | |
| | 23 | 365 日 | 人 | 人 | ・管理に要した人数は、従事した職員を市内全公園で面積按分したもの。 |
| | 24 | 365 日 | 人 | 人 | |
| 25 | 365 日 | 人 | 人 | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|----------------------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 635 | 538 | 21 | 187 | | | 6,679 | 8,060 |
| 24 | 592 | 13 | 21 | 187 | | | 6,679 | 7,492 |
| 25 | 696 | 76 | 21 | 187 | | | 6,679 | 7,659 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・便所、庭球場倉庫、野球場観覧席の維持・管理費を含む | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化の進行。 |
| | 運営 | 住民ニーズ等を把握し、快適な施設となるよう取り組みを図る。 |
| 施設の今後 | 方針 | 社会環境の変化と住民ニーズを的確に捉え、利用しやすい施設運営を目指す。 |
| | 取組 | 社会環境の変化に即応した、効率的な運営に取り組む。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|-------|--------|------|--------------|--------------------|-----------|----|------|------|-------|
| 1 | 富士見公園 | 庭球場事務所 | S 45 | 7,500 | 156 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | 代表建築物 |
| 2 | 富士見公園 | 野球場観覧席 | S 55 | 32,950 | 414 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

4 学校教育系施設

【小学校】

1. 施設概要

| | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市立東郷小学校 | | |  |
| 所在地 | 茂原市谷本142番地 | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | |
| 中分類 | 学校 | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 実施済み | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | 0.73 | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 17,188 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 4,709 m ² | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | S 43 | 管理教室棟 | |
| | 新築 | H 1 | 教室棟 | |
| 大規模改修 | H 6 | 管理教室棟 | 86,407 | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積(m ²) | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|------------------------|
| 管理教室棟 | S 43 | 800.1 | 1,539 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 実施済み | H20耐震診断 H25耐震補強 |
| 教室棟 | H 1 | 629.47 | 1,086 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 教室棟 | S 56 | 369.26 | 654 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 不要 | H23耐震診断 |
| 教室棟 | H 10 | 302.66 | 458 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | S 46 | 680 | 720 | 鉄骨造 | 2 | 実施済み | 実施済み | H21,H22耐震診断 H23耐震補強 |
| 給食室 | S 57 | 126 | 126 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| プール付属室 | S 53 | 46 | 46 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 屋外便所 | H 24 | 80 | 80 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|------|---------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める。 |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める。 |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役員費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 8,027 | 548 | 367 | 891 | | 13 | 153,465 | 163,311 |
| 24 | 9,076 | 531 | 361 | 890 | | 10 | 20,129 | 30,997 |
| 25 | 8,576 | 1,003 | 411 | 898 | | 43 | 73,032 | 83,963 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役員費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 677 | 698 | 680 | 686 | 665 | 658 | 614 | 600 | 589 | 581 | 555 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 119 | 120 | 110 | 106 | 105 | 105 | 79 | 106 | 98 | 87 | 84 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200㎡以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500㎡以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 24

| | | | | | | | |
|--------------|-------------------|----------------|-------|---|----------------------------|-------|------|
| 施設名称 | 茂原市立豊田小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市長尾156番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | | 耐震補強 | 一部未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.67 | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 26,031 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 4,090 | m ² | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 48 | 管理教室棟 | | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|------------------------|
| 管理教室棟 | S 48 | 868.5 m ² | 1,720 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H23耐震診断 |
| 特別教室棟 | H 5 | 501.1 m ² | 717 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 普通教室棟 | S 53 | 382.7 m ² | 667 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 不要 | H23耐震診断 |
| 屋内運動場 | S 49 | 920.4 m ² | 849 | 鉄骨造 | 2 | 実施済み | 実施済み | H21,H22耐震診断 H23耐震補強 |
| 渡り廊下棟 | S 53 | 36 m ² | 36 | 鉄骨造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H23耐震診断 |
| プール付属室 | S 63 | 66 m ² | 66 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | S 26 | 35 m ² | 35 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|------|---------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める。 |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める。 |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 2,220 | 548 | 367 | 891 | | 13 | 161,708 | 165,747 |
| 24 | 2,200 | 531 | 361 | 890 | | 10 | 299 | 4,291 |
| 25 | 2,607 | 1,003 | 411 | 898 | | 42 | 17,415 | 22,376 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 352 | 343 | 319 | 320 | 319 | 328 | 336 | 328 | 312 | 297 | 283 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 58 | 49 | 52 | 55 | 59 | 55 | 64 | 41 | 37 | 40 | 42 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 25

| | | | | | | | |
|-----------------|-------------------|----------------|--------|---|---------------------------------------|---------|------|
| 施設名称 | 茂原市立二宮小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市国府関1415番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | | 耐震補強 | 一部未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.53 | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 12,010 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 | (15千円) | |
| 施設延床面積 | 3,044 | m ² | | | | | |
| 主な建築・補修等の 履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | | | | 新築 | S 41 | 管理教室棟 | |
| 大規模改修 | H 7 | 管理教室棟 | 96,936 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|--------------------|
| 管理教室棟 | S 41 | 678.7 m ² | 1,311 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H26耐震補強予定 |
| 屋内運動場 | S 52 | 858.5 m ² | 786 | 鉄骨造 | 1 | 実施済み | 実施済み | H23耐震診断 H25耐震補強 |
| 教室棟 | S 54 | 296.1 m ² | 841 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H26耐震補強予定 |
| プール付属室 | S 56 | — m ² | 40 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | S 34 | — m ² | 66 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|-------|------|---------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める。 |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める。 |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役員費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 1,734 | 548 | 375 | 891 | 15 | 13 | 0 | 3,576 |
| 24 | 1,921 | 531 | 365 | 890 | 15 | 10 | 8,715 | 12,447 |
| 25 | 2,147 | 1,003 | 413 | 897 | 15 | 42 | 188,446 | 192,963 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役員費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|------------|--|--------------|--------------|
| 主な委託 内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 206 | 196 | 185 | 180 | 180 | 161 | 140 | 142 | 142 | 131 | 120 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 30 | 26 | 18 | 25 | 31 | 25 | 16 | 32 | 19 | 18 | 18 |


旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 26

| | | | | | | | |
|--------------|-------------------|----------------|-------|---|---------------------------------------|---------|------|
| 施設名称 | 茂原市立茂原小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市茂原614番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | | 耐震補強 | 一部未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.79 | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 17,183 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 | (18千円) | |
| 施設延床面積 | 5,729 | m ² | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | S 42 | 教室棟 | | | | |
| 新築 | S 42 | 管理教室棟 | | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|----------------------|
| 教室棟 | S 42 | 1,747 m ² | 2,044 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 実施済み | H10耐震診断 H11耐震補強 |
| 管理教室棟 | S 42 | | 1,950 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 実施済み | H10耐震診断 H11耐震補強 |
| 渡り廊下棟 | S 42 | | 214 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H19耐震診断 |
| 屋内運動場 | S 49 | 1,352 m ² | 1,281 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H23耐震診断 H26耐震実施予定 |
| 給食室 | S 42 | — m ² | 151 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| プール付属室 | S 56 | — m ² | 40 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | S 42 | — m ² | 49 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|---------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める。 |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める。 |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|--------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 6,759 | 548 | 367 | 891 | 446 | 13 | 767 | 9,791 |
| 24 | 6,304 | 531 | 361 | 890 | 37 | 10 | 23,111 | 31,244 |
| 25 | 6,795 | 1,003 | 411 | 897 | 37 | 42 | 20,580 | 29,765 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入り口スロープ、障害者トイレ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|---------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童生徒数(人) | 353 | 361 | 370 | 360 | 347 | 336 | 330 | 348 | 349 | 348 | 348 |
| うち新入学児童生徒数(人) | 60 | 54 | 59 | 53 | 59 | 53 | 57 | 69 | 57 | 56 | 55 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 27

| | | | | | | | |
|--------------|-------------------|----------------|-------|---|----------------------------|----------|------|
| 施設名称 | 茂原市立西小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市茂原1229番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | | 耐震補強 | 実施済み | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 18,789 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 4,620 | m ² | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | | | | 新築 | S 58 | 普通・特別教室棟 | |
| 新築 | H 1 | 普通・管理教室棟 | | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|--------------------|
| 普通・特別教室棟 | S 58 | 858.25 m ² | 2,324 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 普通・管理教室棟 | H 1 | 637.28 m ² | 1,482 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | S 42 | 627 m ² | 657 | 鉄骨造 | 2 | 実施済み | 実施済み | H23耐震診断 H25耐震補強 |
| プール付属室 | H 4 | — m ² | 81 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 便所 | S 33 | — m ² | 44 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | S 51 | — m ² | 32 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|---------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める。 |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める。 |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 3,535 | 548 | 367 | 891 | 0 | 13 | 151 | 5,505 |
| 24 | 3,502 | 531 | 361 | 890 | 0 | 10 | 9,975 | 15,269 |
| 25 | 3,166 | 1,003 | 411 | 897 | | 42 | 190,656 | 196,175 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 322 | 314 | 311 | 313 | 321 | 335 | 320 | 327 | 314 | 298 | 280 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 55 | 52 | 59 | 55 | 56 | 56 | 43 | 58 | 50 | 41 | 38 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200㎡以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500㎡以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 28

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|---|---|------|-------|--------|
| 施設名称 | 茂原市立五郷小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市綱島1185番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 一部未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.49 | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 18,801 m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,122千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 5,094 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | | | | 新築 | S 40 | 管理教室棟 | 29,744 |
| 大規模改修 | H 3 | 管理教室棟 | 101,949 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|--------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|--------------------|
| 管理教室棟 | S 40 | 688 m ² | 1,428 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 不要 | H3大規模改修 H20耐震診断 |
| 普通特別教室棟 | S 54 | 529 m ² | 1,282 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H21耐震診断 |
| 普通教室棟 | S 50 | 460 m ² | 1,264 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H23耐震診断 |
| 多目的室 | S 44 | — m ² | 99 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | S 47 | 731 m ² | 727 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H23耐震診断 |
| 給食棟 | S 56 | — m ² | 179 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| プール付属室 | S 60 | — m ² | 49 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | H 2 | — m ² | 66 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|--------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役員費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 4,763 | 548 | 367 | 891 | 1,632 | 13 | 117 | 8,331 |
| 24 | 5,164 | 531 | 361 | 890 | 1,122 | 10 | 3,410 | 11,488 |
| 25 | 5,924 | 1,003 | 411 | 897 | 1,122 | 42 | 21,215 | 30,614 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役員費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入り口スロープ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 495 | 476 | 465 | 441 | 411 | 399 | 405 | 400 | 375 | 380 | 372 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 70 | 71 | 77 | 63 | 55 | 64 | 73 | 63 | 54 | 72 | 57 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 29

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|---|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立鶴枝小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市上永吉955番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 一部未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.55 | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 11,696 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 3,892 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 54 | 管理教室棟 | 339,600 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|--------------------|
| 管理教室棟 | S 54 | 1,297 m ² | 2,972 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H21耐震診断 |
| 屋内運動場 | S 51 | 810 m ² | 784 | 鉄骨造 | 1 | 実施済み | 実施済み | H23耐震診断 H25耐震工事 |
| 給食室 | S 54 | — m ² | 96 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| プール付属室 | S 55 | — m ² | 40 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役員費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 合計 | |
| 23 | 4,844 | 548 | 367 | 891 | 0 | 13 | 420 | 7,083 |
| 24 | 4,766 | 531 | 361 | 890 | 0 | 10 | 8,754 | 15,312 |
| 25 | 4,452 | 1,003 | 411 | 897 | | 42 | 168,357 | 175,162 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役員費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |

※各年度5月1日の児童数

5. 生徒・児童数の推移

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 285 | 282 | 283 | 277 | 266 | 262 | 256 | 259 | 244 | 220 | 212 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 44 | 43 | 50 | 47 | 42 | 43 | 34 | 44 | 39 | 25 | 35 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 30

| | | | | | | | |
|-----------------|-------------------|----------------|-----------|---|----------------------------|-------|------|
| 施設名称 | 茂原市立萩原小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市萩原町1丁目17番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | | 耐震補強 | 一部未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.64 | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 23,141 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 6,148 | m ² | | | | | |
| 主な建築・補修等の 履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | H 22 | 管理特別教室棟 | 1,128,141 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|--------------------|
| 管理特別教室棟 | S 40 | 1,889 m ² | 940 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H19耐震診断 |
| 普通教室棟 | H 22 | 2,824 m ² | 3,035 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 特別教室棟 | H 22 | | 663 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 昇降口棟 | H 22 | | 111 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 渡り廊下棟 | H 22 | | 42 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | S 46 | 829 m ² | 905 | 鉄骨造 | 2 | 実施済み | 実施済み | H23耐震診断 H25耐震工事 |
| プール付属室 | S 54 | — m ² | 46 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | S 25 | — m ² | 326 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 便所倉庫棟 | H 25 | 87 m ² | 80 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|------------|------|-------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 建物図面や改修履歴等の情報管理が適正に整備されていない。 |
| | 運営 | |
| 今後の 施設の | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 適正な管理を行うために、改修工事等の履歴管理に努める。 |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役員費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 5,314 | 548 | 367 | 891 | 0 | 13 | 0 | 7,133 |
| 24 | 5,243 | 531 | 361 | 890 | 0 | 10 | 11,025 | 18,060 |
| 25 | 5,281 | 1,003 | 411 | 897 | 0 | 42 | 194,140 | 201,774 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役員費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------------|--|--------------|--------------|
| 主な 委託 内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入り口スロープ、障害者用トイレ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 690 | 689 | 634 | 621 | 594 | 592 | 599 | 563 | 536 | 518 | 529 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 90 | 113 | 95 | 97 | 85 | 104 | 92 | 81 | 71 | 88 | 85 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 31

| | | | | | | | |
|-----------------|-------------------|----------------|--------|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立中の島小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市中の島町451番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 一部未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.4 | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 17,733 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (5,417千円) | | | |
| 施設延床面積 | 4,752 | m ² | | | | | |
| 主な建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 45 | 管理教室棟 | 61,650 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|------|-----------------------|-----------|----|------|------|--------------------|
| 管理教室棟 | S 45 | 865 | m ² 1,553 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H20耐震診断 |
| 管理教室棟 | S 49 | 358 | m ² 965 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H23耐震診断 |
| 普通特別教室棟 | S 53 | 622 | m ² 1,329 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H21耐震診断 |
| 屋内運動場 | S 50 | 855 | m ² 831 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 実施済み | H23耐震診断 H25耐震工事 |
| プール付属室 | S 54 | — | m ² 40 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | H 14 | — | m ² 34 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 3,233 | 548 | 367 | 891 | 5,417 | 13 | 1,483 | 11,952 |
| 24 | 3,348 | 531 | 361 | 890 | 5,417 | 10 | 11,592 | 22,149 |
| 25 | 3,949 | 1,003 | 411 | 897 | 5,417 | 42 | 193,200 | 204,919 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【 学童クラブ 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、障害者用トイレ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 364 | 371 | 378 | 365 | 382 | 384 | 378 | 392 | 379 | 374 | 359 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 64 | 62 | 65 | 53 | 82 | 64 | 53 | 77 | 53 | 49 | 63 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|--|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立本納小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市本納1987番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 一部未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | 0.55 | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 13,352 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 3,737 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 48 | 管理教室棟 | 159,200 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|---------|
| 管理教室棟 | S 48 | 1,728 m ² | 2,984 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H20耐震診断 |
| 屋内運動場 | S 48 | | 680 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H23耐震診断 |
| プール付属室 | S 57 | — m ² | 40 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | H 4 | — m ² | 33 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|--------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 2,320 | 548 | 375 | 891 | 0 | 13 | 977 | 5,124 |
| 24 | 2,445 | 531 | 361 | 890 | 0 | 10 | 493 | 4,730 |
| 25 | 2,412 | 1,003 | 413 | 897 | 0 | 42 | 27,002 | 31,769 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 376 | 357 | 345 | 330 | 313 | 297 | 278 | 265 | 241 | 216 | 192 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 52 | 58 | 50 | 54 | 44 | 43 | 34 | 38 | 28 | 34 | 22 |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 33

| | | | | | | | |
|--------------|----------------------|--------|--|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立新治小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市下太田150番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 不要 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | 0.74 | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 8,770 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 3,010 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | H 2 | 管理教室棟 | | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|--------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|-----|
| 管理教室棟 | H 2 | 661 m ² | 1,573 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 特別教室棟 | S 56 | 301 m ² | 575 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 不要 | H23 |
| 屋内運動場 | S 57 | 876 m ² | 781 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| プール付属室 | H 2 | — m ² | 81 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|-------|-------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 1,668 | 548 | 367 | 891 | 0 | 13 | 788 | 4,275 |
| 24 | 1,745 | 531 | 361 | 890 | 0 | 10 | 1,218 | 4,755 |
| 25 | 1,819 | 1,003 | 411 | 897 | 0 | 42 | 2,499 | 6,671 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|---|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【 学童クラブが家庭科室を放課後使用 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロースロープ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 100 | 90 | 85 | 79 | 78 | 69 | 57 | 49 | 48 | 45 | 38 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 16 | 13 | 11 | 10 | 15 | 7 | 6 | 4 | 8 | 10 | 5 |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 34

| | | | | |
|-----------------|-----------------------|--------|---------------------------------------|---|
| 施設名称 | 茂原市立豊岡小学校 | | |  |
| 所在地 | 茂原市弓渡255番地 | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | |
| 中分類 | 学校 | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 実施済み | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 1.32 |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 18,540 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 (千円) |
| 施設延床面積 | 3,696 m ² | | | |
| 主な建築・補修等の 履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | S 46 | 管理教室棟 | 128,570 |
| 大規模改修 | H 9 | 管理教室棟 | 97,461 | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|-----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|--------------------|
| 管理教室棟 | S 46 | 496 m ² | 919 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 不要 | H7耐震診断 |
| 管理及び特別教室棟 | S 48 | 1,474 m ² | 1,273 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 不要 | H7耐震診断 |
| 渡り廊下 | S 48 | | 36 | 鉄骨造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | S 48 | | 721 | 鉄骨造 | 2 | 実施済み | 実施済み | H21耐震診断 H23耐震補強 |
| 教室棟 | S 61 | 252 m ² | 701 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| プール付属室 | S 53 | — m ² | 46 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|------------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 施設の 今後の | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|--------|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 2,261 | 548 | 367 | 891 | 0 | 13 | 166,171 | 170,251 |
| 24 | 2,122 | 531 | 361 | 890 | 0 | 10 | 798 | 4,712 |
| 25 | 2,523 | 1,003 | 411 | 897 | 0 | 42,588 | 3,240 | 50,662 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------------|--|--------------|--------------|
| 主な 委託 内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 体育館出入り口スロープ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 309 | 308 | 296 | 295 | 283 | 280 | 267 | 243 | 244 | 230 | 231 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 55 | 52 | 35 | 54 | 43 | 40 | 38 | 40 | 35 | 39 | 40 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 35

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|--|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立東部小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市東部台1丁目9番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 一部未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | 0.56 | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 23,681 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 4,739 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 50 | 管理教室棟 | 324,460 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|--------------------|
| 管理教室棟 | S 50 | 1,167 m ² | 3,128 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H21 |
| 教室棟 | H 3 | 305 m ² | 717 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | S 53 | 915 m ² | 796 | 鉄骨造 | 1 | 実施済み | 実施済み | H21耐震診断 H23耐震補強 |
| プール附属室 | S 53 | — m ² | 46 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | S 59 | — m ² | 52 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|-------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役員費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 4,258 | 548 | 367 | 891 | 0 | 13 | 126,746 | 132,823 |
| 24 | 4,487 | 531 | 361 | 890 | 0 | 10 | 270 | 6,549 |
| 25 | 4,622 | 1,003 | 411 | 897 | 0 | 42 | 11,814 | 18,789 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役員費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 体育館出入り口スロープ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 630 | 640 | 624 | 616 | 588 | 571 | 592 | 576 | 554 | 541 | 543 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 94 | 111 | 101 | 99 | 88 | 88 | 113 | 90 | 80 | 82 | 83 |

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|--|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立緑ヶ丘小学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市緑ヶ丘4丁目38番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立小学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 25,959 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 5,603 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | H 3 | 管理教室棟 | | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----|----------------------|-------|-----------|----|------|------|----|
| 管理教室棟 | H 3 | 3,090 m ² | 3,668 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 特別教室棟 | H 3 | | 726 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | H 3 | | 1,093 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| プール附属室 | H 3 | — m ² | 70 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 倉庫 | H 3 | — m ² | 46 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200㎡以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500㎡以下

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-----|------------|-----|-------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 3,049 | 548 | 367 | 891 | 0 | 13 | 1,239 | 6,107 |
| 24 | 2,887 | 531 | 361 | 890 | 0 | 10 | 870 | 5,549 |
| 25 | 3,396 | 1,003 | 411 | 897 | 0 | 42 | 5,474 | 11,223 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から小学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロースロープ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 220 | 200 | 193 | 161 | 154 | 167 | 170 | 172 | 170 | 169 | 172 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 29 | 28 | 31 | 16 | 30 | 30 | 31 | 27 | 37 | 20 | 28 |

4 学校教育系施設

【中学校】

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 37

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|---|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立東中学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市東郷301番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立中学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 一部未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | 0.32 | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 26,393 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 6,225 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 35 | 管理教室棟 | 不明 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|---------|
| 管理教室棟 | S 35 | 928 m ² | 975 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H2大規模改修 |
| 管理教室棟 | S 36 | | 811 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H2大規模改修 |
| 普通特別教室棟 | S 60 | 490 m ² | 1,271 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 普通特別教室棟 | H 7 | 667 m ² | 1,226 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | H 22 | 1,184 m ² | 1,134 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 柔剣道場 | H 4 | 720 m ² | 525 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | S 36 | — m ² | 50 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | S 55 | — m ² | 84 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 卓球場 | S 38 | — m ² | 149 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|-------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----|--------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役員費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 3,593 | 624 | 438 | 1,026 | 817 | 24 | 362 | 6,884 |
| 24 | 3,975 | 586 | 529 | 979 | 749 | 14 | 5,429 | 12,261 |
| 25 | 4,362 | 899 | 554 | 1,084 | 0 | 6 | 14,592 | 21,497 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役員費、委託料は全体額から中学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 体育館出入りロスロープ、障害者用トイレ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の生徒数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 517 | 493 | 530 | 528 | 551 | 535 | 537 | 523 | 512 | 497 | 469 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 177 | 168 | 191 | 165 | 195 | 178 | 165 | 178 | 165 | 151 | 151 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 38

| | | | | | | | |
|-----------------|-------------------|----------------|---------|---|----------------------------|------|------|
| 施設名称 | 茂原市立富士見中学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市押日1468番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立中学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | | 耐震補強 | 一部未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | 0.41 | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 39,689 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 7,342 | m ² | | | | | |
| 主な建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 54 | 管理教室棟 | 444,660 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|------------------------|
| 管理教室棟 | S 54 | 1,960 m ² | 3,133 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 実施済み | H21,H22耐震診断 H23耐震補強 |
| 特別教室棟 | S 54 | | 1,497 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 未実施 | H21耐震診断 |
| 普通特別教室棟 | S 59 | 425 m ² | 1,114 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | S 55 | 1,175 m ² | 945 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 実施済み | 不要 | H23耐震診断 |
| 柔剣道場 | H 4 | 582 m ² | 525 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| プール附属室 | S 55 | — m ² | 47 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| クラブ室 | S 56 | — m ² | 81 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----|---------|---------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役員費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 3,206 | 624 | 438 | 1,026 | 817 | 24 | 132,793 | 138,928 |
| 24 | 3,441 | 586 | 529 | 979 | 749 | 14 | 1,448 | 7,746 |
| 25 | 3,776 | 899 | 554 | 1,084 | 0 | 6 | 10,519 | 16,838 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役員費、委託料は全体額から中学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の生徒数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 502 | 475 | 470 | 438 | 421 | 411 | 419 | 401 | 398 | 383 | 410 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 167 | 158 | 149 | 134 | 134 | 137 | 148 | 119 | 132 | 135 | 147 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下のもの
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下のもの

1. 施設概要

| | | | | |
|--------------|-----------------------|---------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市立茂原中学校 | | |  |
| 所在地 | 茂原市高師427番地 | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | |
| 中分類 | 学校 | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立中学校設置条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 44,598 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 7,699 m ² | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| 新築 | H 14 | 管理特別教室棟 | 1,224,162 | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|----|
| 管理特別教室棟 | H 14 | 2,989 m ² | 1,312 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 管理特別教室棟 | H 14 | | 1,457 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 普通教室棟 | H 14 | | 2,229 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 特別教室棟 | S 63 | 235 m ² | 671 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 技術科教室棟 | H 3 | m ² | 199 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | H 22 | 1,170 m ² | 1,148 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 柔剣道場 | H 3 | 851 m ² | 525 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | H 5 | 84 m ² | 84 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | H 14 | 40 m ² | 40 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | H 14 | 34 m ² | 34 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|-------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 建物図面や改修履歴等の情報管理が適正に整備されていない。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 適正な管理を行うために、改修工事等の履歴管理に努める。 |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----|-------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 5,442 | 624 | 438 | 1,026 | 817 | 24 | 151 | 8,522 |
| 24 | 6,279 | 586 | 529 | 979 | 749 | 14 | 100 | 9,236 |
| 25 | 6,063 | 899 | 554 | 1,084 | 0 | 6 | 3,710 | 12,316 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から中学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、障害者用トイレ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の生徒数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 462 | 448 | 484 | 478 | 494 | 474 | 458 | 442 | 426 | 431 | 415 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 163 | 148 | 175 | 153 | 166 | 156 | 133 | 150 | 139 | 142 | 129 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下

・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|---|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立南中学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市上永吉1185番地の2 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立中学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 83,940 m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (6,634千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 9,295 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 62 | 管理教室棟 | 1,136,385 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|------|----------------------|--------------------|-----------|-----|------|------|----|
| 管理教室棟 | S 62 | 4,774 m ² | 2,841 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 管理教室棟 | S 62 | | 1,645 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 特別教室棟 | S 62 | | 2,191 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 特別教室棟 | S 62 | | 331 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 技術科室棟 | S 62 | | 298 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | S 62 | | 1,253 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 柔剣道場 | H 5 | | 638 m ² | 532 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 |
| その他 | S 63 | 49 m ² | 49 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | S 63 | 32 m ² | 32 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | H 1 | 85 m ² | 85 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| その他 | H 4 | 38 m ² | 38 | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----|-------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 6,534 | 624 | 438 | 1,026 | 8,152 | 24 | 1,332 | 18,130 |
| 24 | 6,733 | 586 | 529 | 979 | 7,383 | 14 | 3,054 | 19,278 |
| 25 | 7,205 | 899 | 554 | 1,084 | 6,634 | 6 | 4,172 | 20,554 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から中学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロースロープ、 | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の生徒数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 526 | 503 | 488 | 479 | 502 | 500 | 488 | 473 | 497 | 497 | 506 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 173 | 170 | 147 | 164 | 187 | 149 | 156 | 165 | 175 | 159 | 174 |

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

- ・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下
- ・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 41

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|---|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立本納中学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市本納1623番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立中学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 一部未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | 0.63 | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 25,668 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 6,123 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 43 | 管理教室棟 | 78,500 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|----------------------|-----------|----|------|------|---------|
| | | | | | | | | |
| 管理教室棟 | S 43 | 1,091 m ² | 2,709 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 実施済み | 実施済み | H19,H22 |
| 特別教室棟 | S 45 | 1,155 m ² | 1,908 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 実施済み | 未実施 | H19耐震診断 |
| 屋内運動場 | S 49 | 826 m ² | 812 m ² | 鉄骨造 | 1 | 実施済み | 未実施 | H20耐震診断 |
| 柔剣道場 | H 3 | 613 m ² | 525 m ² | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| プール附属室 | S 49 | — m ² | 48 m ² | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| クラブ室 | S 56 | — m ² | 121 m ² | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。

・木造以外で階数が1かつ床面積が200m²以下

・木造で階数が2以下かつ床面積が500m²以下

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----|--------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 3,149 | 624 | 438 | 1,026 | 817 | 24 | 387 | 6,078 |
| 24 | 3,308 | 586 | 529 | 979 | 749 | 14 | 2,535 | 6,165 |
| 25 | 3,675 | 899 | 554 | 1,084 | 0 | 6 | 40,847 | 47,065 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から中学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ、障害者用トイレ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の生徒数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 471 | 455 | 434 | 405 | 401 | 381 | 367 | 348 | 327 | 320 | 299 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 169 | 139 | 129 | 137 | 134 | 111 | 122 | 117 | 86 | 115 | 95 |

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------|--------|---|---|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立早野中学校 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市早野206番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立中学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 一部未実施 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | 0.35 | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 4階 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 29,573 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 6,087 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 57 | 管理教室棟 | 715,600 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積(m ²) | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----------------|----------------------|-----------------------|-----------|----|------|------|---------|
| 管理教室棟 | S 57 | 1,355 m ² | 4,463 | 鉄筋コンクリート造 | 4 | 実施済み | 未実施 | H23耐震診断 |
| 屋内運動場 | S 58 | 1,107 m ² | 948 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| 柔剣道場 | H 5 | 442 m ² | 566 | 鉄骨造 | 2 | 不要 | 不要 | |
| プール附属室 | S 58 | — m ² | 60 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| クラブ室等 | S 58 | — m ² | 50 | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | 耐震診断実施年度を備考欄に記載 | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値

旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200㎡以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500㎡以下

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|----------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の施設の方針 | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----|--------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 2,967 | 624 | 438 | 1,026 | 817 | 24 | 1,668 | 7,564 |
| 24 | 3,107 | 586 | 529 | 979 | 749 | 14 | 2,535 | 8,499 |
| 25 | 3,593 | 899 | 554 | 1,084 | 0 | 6 | 19,876 | 26,012 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から中学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|--------------|--------------|
| 主な委託内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の生徒数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 229 | 228 | 253 | 258 | 250 | 240 | 220 | 215 | 212 | 206 | 197 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 79 | 86 | 88 | 86 | 77 | 77 | 67 | 67 | 77 | 63 | 58 |

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|-----------------|-----------------------|--------|---|----------|----|-----|------|
| 施設名称 | 茂原市立西陵中学校 | |  | | | | |
| 所在地 | 茂原市緑ヶ丘1丁目53番地 | | | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 学校 | | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立中学校設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 義務教育施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | | | | | |
| 主要建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 4 階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 24,386 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 6,008 m ² | | | | | | |
| 主な建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物種別 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | H 5 | 管理教室棟 | 不明 | | | | |

主な構成施設

| 建物名称(棟名) | 建築年 | 建築面積 | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----------|-----|----------------------|-------|-----------|----|------|------|----|
| 管理教室棟 | H 5 | 2,475 m ² | 4,223 | 鉄筋コンクリート造 | 4 | 不要 | 不要 | |
| 屋内運動場 | H 5 | — m ² | 1,664 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| プール附属室 | H 5 | — m ² | 121 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | | | | | | | | |

※床面積は施設台帳の数値、建築面積は建築確認申請台帳に記載されている数値
 旧耐震基準の建物のうち次のものについては、文部科学省の告示により耐震診断の必要がないとされています。
 ・木造以外で階数が1かつ床面積が200㎡以下
 ・木造で階数が2以下かつ床面積が500㎡以下

2. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|------------|------|--------------------------------|
| 課題 | 施設設備 | 構造体や設備の老朽化が顕著である。 |
| | 運営 | |
| 今後の 施設の | 方針 | 計画的に大規模改修等を実施し、施設の適正な維持管理に努める |
| | 取組 | 予算確保した中で、トイレ改修等計画的に進め適正な管理に努める |

3. 管理費用

(千円)

| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----|-------|--------|
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 工事費 | 合計 |
| 23 | 3,430 | 624 | 438 | 1,026 | 817 | 24 | 0 | 6,359 |
| 24 | 3,800 | 586 | 529 | 979 | 749 | 14 | 730 | 7,387 |
| 25 | 4,083 | 899 | 554 | 1,084 | 0 | 6 | 3,983 | 10,609 |
| 特記事項 | 修繕料・原材料費、役務費、委託料は全体額から中学校数で按分 | | | | | | | |

4. 管理運営状況

| | | | |
|----------------|--|--------------|--------------|
| 主な 委託 内容 | 自家用電気保安業務委託 | 消防設備保守点検業務委託 | プールろ過装置点業務委託 |
| | 機械警備委託 | 浄化槽清掃委託 | 受水槽等清掃委託 |
| 複合施設 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロスロープ | | |

5. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の生徒数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校児童 生徒数(人) | 169 | 147 | 124 | 119 | 112 | 98 | 84 | 74 | 85 | 76 | 70 |
| うち新入学児童 生徒数(人) | 51 | 41 | 35 | 43 | 35 | 22 | 29 | 25 | 30 | 17 | 23 |

4 学校教育系施設

【その他教育系施設】

公共施設カルテ

No. 44

1. 施設概要

| | | | | | |
|------------------------|-------------------------|--------|--|---|--------|
| 施設名称 | 茂原市立中央学校給食共同調理場 | | |  | |
| 所在地 | 千葉県茂原市小林1978番地の49 | | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | | |
| 中分類 | その他教育施設 | | | | |
| 所管課 | 学校教育課 | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市立学校給食共同調理場設置条例 | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市内小中学校に給食を提供する。 | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 2,733.00 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | |
| 施設延床面積 | 1,735.00 m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 | |
| 新築 | S 56 | 第一調理場 | 82,780 | | 82,780 |
| 増築 | S 61 | 第二調理場 | 90,200 | | 90,200 |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|---|-------------------|----------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託 内容 | 給食調理業務 | 給食配送業務 | 給食残菜処理業務 | |
| | ボイラー保守点検業務 | 警備業務 | 調理場内消毒・清掃業務 | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 2人 非常勤又は嘱託 1人 | | |
| | H 24 | 正職員 2人 非常勤又は嘱託 1人 | | |
| | H 25 | 正職員 2人 非常勤又は嘱託 1人 | | |
| 運営時間 | 午前8時 ~ 午後4時45分 | 休日 土曜・日曜・祝祭日・年末年始 | | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input checked="" type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 194 日 | 1,136,132 人 | 5,856 人 | |
| 24 | 201 日 | 1,149,490 人 | 5,719 人 | |
| 25 | 202 日 | 1,067,213 人 | 5,283 人 | |

3. 管理運営費用


(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-------|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | 8,232 | 123 | 2,840 | | 11,195 |
| 24 | | | | 8,232 | 121 | 2,557 | | 10,910 |
| 25 | | | | 6,868 | 110 | 2,427 | | 9,405 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 23,277 | 3,492 | 642 | 4,780 | 494 | 59 | 18,246 | 50,990 |
| 24 | 22,908 | 2,970 | 405 | 4,791 | 419 | 57 | 18,246 | 49,796 |
| 25 | 25,371 | 4,941 | 427 | 4,705 | 357 | 2,279 | 18,246 | 56,326 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 毎日各学校と連絡ノートにて要望や改善点を伺い給食の質向上に努めている。 | |
| 課題 | 施設設備 | 施設設備が老朽化しているため調理機器の更新が必要である。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 現在の共同調理場及び単独調理校5校は老朽化しているため、新たな給食施設の検討が必要。 |
| | 取組 | 平成26年度以降(仮称)学校給食共同調理場建設会議にて検討。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | |
|------------------------|------------------------------------|--------------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市社会教育センター | | |  |
| 所在地 | 茂原市千代田町2丁目8番地の20 | | | |
| 大分類 | 学校教育系施設 | | | |
| 中分類 | その他教育施設 | | | |
| 所管課 | 生涯学習課 | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市社会教育センターの設置及び管理に関する条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 社会教育の振興を目的とし、市民へ体育、文化、研修等の場所を提供する。 | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 866.00 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 602.00 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | S 42 事務所・会議室 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|----------|------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 〃】 | | | |
| 主な委託内容 | 警備業務 | 消防設備保守点検 | 空調設備保守点検 | |
| | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 1人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 1人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 1人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後5時15分 | 休日 | 祝祭日、年末年始 | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 347 日 | 6,505 人 | 19 人 | |
| 24 | 345 日 | 6,166 人 | 18 人 | |
| 25 | 348 日 | 5,659 人 | 16 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 90 | | | | | | 90 |
| 24 | | 102 | | | | | | 102 |
| 25 | | 91 | | | | | | 91 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 732 | 110 | | 221 | | | 1,950 | 3,013 |
| 24 | 829 | 2,709 | | 308 | | | 1,950 | 5,796 |
| 25 | 888 | 648 | | 220 | | 116 | 1,785 | 3,657 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 207 | 300 | 137 | 644 | | | | |
| 24 | 200 | 300 | 135 | 635 | | | | |
| 25 | 488 | 0 | 177 | 665 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | | |
| 課題 | 施設設備 | 施設の老朽化 |
| | 運営 | 社会教育センターの職員は実質、非常勤職員が1名であり、(生涯学習課長が社会教育センター館長兼務)青少年指導センター職員との協働により運営。 |
| 施設の今後 | 方針 | 現状維持の方針。 |
| | 取組 | 施設状況を確認し、適宜修繕を行う。 |
| 備考 | | |

5 子育て支援施設

【幼稚園】

1. 施設概要

| | | | | | | |
|------------------------|----------------------|--------|--|---|----|-----|
| 施設名称 | 茂原市立豊岡幼稚園 | | |  | | |
| 所在地 | 茂原市粟生野2653番地の1 | | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 教育施設 | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | Is値 | | | | |
| 構造 | 木造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | |
| 管理敷地面積 | 2,141 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 726 m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | S 40 | 管理教室棟 | 34,617 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|---|----------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 消防設備保守点検業務委託 | 機械警備委託 | 浄化槽維持管理委託 |
| | 浄化槽清掃委託 | 害虫駆除業務委託 | 消毒業務委託 |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後2時 | 休日 | 休業日 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input checked="" type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 避難所の指定 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校園児数(人) | 163 | 160 | 158 | 152 | 134 | 122 | 123 | 127 | 114 | 100 | 86 |

4. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 37 | 422 | 0 | 107 | 112 | 59 | | 737 |
| 24 | 37 | 431 | 0 | 106 | 70 | 84 | | 728 |
| 25 | 37 | 410 | 0 | 226 | 70 | 84 | | 827 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 681 | 341 | 131 | 240 | 548 | | 1,560 | 3,501 |
| 24 | 644 | 694 | 124 | 233 | | 945 | 1,560 | 4,200 |
| 25 | 882 | 328 | 133 | 229 | | | 1,560 | 3,132 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・収入は保育料 | | | |
| 23 | 10,570 | | | 10,570 | | | | |
| 24 | 9,508 | | | 9,508 | | | | |
| 25 | 8,448 | | | 8,448 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 建物及び各設備の老朽化 |
| | 運営 | 運営に支障が出ることがないように、必要な工事・修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い、今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設設備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

主な構成施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|-------|-------|------|--------------|--------------------|----|----|------|------|-------|
| 1 | 豊岡幼稚園 | 管理教室棟 | S 40 | 34,617 | 436 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 代表建築物 |
| 2 | 豊岡幼稚園 | 管理教室棟 | S 53 | 15,850 | 173 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 3 | 豊岡幼稚園 | 管理教室棟 | H 7 | 18,767 | 117 m ² | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

公共施設カルテ

No. 47

1. 施設概要

| | | | | |
|------------------------|----------------------|--------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市立五郷幼稚園 | | |  |
| 所在地 | 茂原市早野17番地の1 | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 教育施設 | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 実施済み | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | 補強前0.14 補強後1.17 | |
| 構造 | 木造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 2,353 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 616 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| 新築 | S 52 | 管理教室棟 | 64,367 | |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|----------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 消防設備保守点検業務委託 | 機械警備委託 | 浄化槽維持管理委託 |
| | 浄化槽清掃委託 | 害虫駆除業務委託 | 消毒業務委託 |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後2時 | 休日 | 休業日 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 全校園児数(人) | 49 | 50 | 47 | 50 | 56 | 58 | 61 | 46 | 34 | 38 | 38 |

4. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 37 | 422 | | 107 | 112 | 59 | | 737 |
| 24 | 37 | 431 | | 106 | 70 | 84 | | 728 |
| 25 | 37 | 410 | | 226 | 70 | 84 | | 827 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,896 | 20,313 | 131 | 240 | | | 1,560 | 24,140 |
| 24 | 1,931 | 322 | 124 | 233 | | | 1,560 | 4,170 |
| 25 | 2,002 | 328 | 133 | 229 | 0 | 0 | 1,560 | 4,252 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | 収入は保育料 | | | |
| 23 | 3,773 | | | 3,773 | | | | |
| 24 | 2,813 | | | 2,813 | | | | |
| 25 | 3,246 | | | 3,246 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 建物及び各設備の老朽化 |
| | 運営 | 運営に支障が出ることがないよう、必要な工事・修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い、今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設設備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | |
|------------------------|----------------------|--------|--|
| 施設名称 | 茂原市立中の島幼稚園 | | |
| 所在地 | 茂原市下永吉1056番地の2 | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例 | | |
| 設置目的 事業内容 | 教育施設 | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 不要 |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | 1.45 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 2,742 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) |
| 施設延床面積 | 406 m ² | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 |
| | | | 財源内訳(千円) |
| | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| 新築 | S 53 | 管理・教室棟 | 49,890 |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|----------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 消防設備保守点検業務委託 | 機械警備委託 | 浄化槽維持管理委託 |
| | 浄化槽清掃委託 | 害虫駆除業務委託 | 消毒業務委託 |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後2時 | 休日 | 休業日 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 避難所の指定 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校園児数(人) | 65 | 72 | 76 | 61 | 52 | 64 | 68 | 47 | 42 | 43 | 38 |

4. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|------|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 37 | 422 | | 107 | 112 | 59 | | 737 |
| 24 | 37 | 431 | | 106 | 70 | 84 | | 728 |
| 25 | 37 | 410 | | 226 | 70 | 84 | | 827 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 428 | 856 | 131 | 240 | | | 1,560 | 3,215 |
| 24 | 381 | 1,582 | 124 | 233 | | | 1,560 | 3,880 |
| 25 | 371 | 328 | 133 | 229 | 0 | 0 | 1,560 | 2,621 |
| 収入金額 | | | | | | 特記事項 | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 3,833 | | | 3,833 | ・収入は保育料 | | | |
| 24 | 3,534 | | | 3,534 | | | | |
| 25 | 3,728 | | | 3,728 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 建物及び各設備の老朽化 |
| | 運営 | 運営に支障が出ることがないよう、必要な工事・修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い、今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設設備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 49

| | | | | |
|------------------------|----------------------|-------------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市立新茂原幼稚園 | | |  |
| 所在地 | 茂原市上林56番地の2 | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | |
| 所管課 | 教育総務課 | | | |
| 根拠法令等 | 学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 教育施設 | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | 耐震補強 | 不要 | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | 1.66 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 2,562 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 406 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | S 53 管理・教室棟 | 52,880 | |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|----------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 消防設備保守点検業務委託 | 機械警備委託 | 浄化槽維持管理委託 |
| | 浄化槽清掃委託 | 害虫駆除業務委託 | 消毒業務委託 |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.8 人 |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後2時 | 休日 | 休業日 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 避難所の指定 | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数

| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 全校園児数(人) | 80 | 76 | 76 | 77 | 64 | 53 | 59 | 55 | 47 | 51 | 63 |

4. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|------|-----------|---------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 37 | 422 | | 107 | 112 | 59 | | 737 |
| 24 | 37 | 431 | | 106 | 70 | 84 | | 728 |
| 25 | 37 | 410 | | 226 | 70 | 84 | | 827 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 362 | 341 | 131 | 240 | | | 1,560 | 2,634 |
| 24 | 378 | 700 | 124 | 233 | | | 1,560 | 2,995 |
| 25 | 413 | 328 | 133 | 229 | 0 | 0 | 1,560 | 2,663 |
| 収入金額 | | | | | | 特記事項 | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 4,659 | | | 4,659 | | | | ・収入は保育料 |
| 24 | 4,058 | | | 4,058 | | | | |
| 25 | 4,353 | | | 4,353 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 建物及び各設備の老朽化 |
| | 運営 | 運営に支障が出ることがないよう、必要な工事・修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い、今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設設備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |


5 子育て支援施設

【保育所】

公共施設カルテ

No. 51

1. 施設概要

| | | | | |
|------------------------|---|--------|----------------------------|---|
| 施設名称 | 茂原市立東郷保育所 | | |  |
| 所在地 | 茂原市谷本1795番地 | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 4,373.85 m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (199千円/年) |
| 施設延床面積 | 1,076.79 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| 新築 | S 56 | 保育所 | 123,270 | |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|------------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 合併浄化槽維持管理 | 消防用設備等設備点検 | 機械警備 |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | 貯水槽清掃業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| 運営時間 | 午前7時30分 ~ 午後7時 | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 特記事項 | ・管理敷地面積のうち674m ² は借地 ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 200 | 200 | 191 | 180 | 175 | 173 | 193 | 171 | 149 | 149 | 164 |

4. 管理運営費用


(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|------------|-----|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 269 | 12,635 | | 2,060 | 120 | 8 | | 15,092 |
| 24 | 265 | 11,048 | | 3,723 | 87 | 4 | | 15,127 |
| 25 | 257 | 10,539 | | 3,921 | 111 | 3 | | 14,831 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,825 | 82 | 199 | 279 | 479 | 148 | 390 | 4,402 |
| 24 | 3,101 | 183 | 174 | 236 | 477 | 634 | 390 | 5,195 |
| 25 | 3,091 | 257 | 170 | 222 | 93 | 200 | 390 | 4,423 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・収入は保育料 | | | |
| 23 | | | 42,062 | 42,062 | | | | |
| 24 | | | 37,657 | 37,657 | | | | |
| 25 | | | 36,202 | 36,202 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 低年齢児(3歳未満児)の保育料が高い。 | |
| 課題 | 施設設備 | 各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | |
|------------------------|---|----------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市立豊田保育所 | | |  |
| 所在地 | 茂原市長尾2103番地の1 | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 4,061.47 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 994.32 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | S 54 保育所 | 85,000 | |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|------------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 〆】 | | |
| 主な委託内容 | 合併浄化槽維持管理 | 消防用設備等設備点検 | 機械警備 |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | 貯水槽清掃業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| 運営時間 | 午前7時30分 ~ 午後7時 | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 特記事項 | ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 105 | 112 | 126 | 113 | 105 | 104 | 108 | 108 | 113 | 117 | 114 |

4. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 260 | 8,884 | | 19 | 100 | 8 | | 9,271 |
| 24 | 258 | 8,200 | | 19 | 87 | 4 | | 8,568 |
| 25 | 257 | 8,457 | | 17 | 96 | 3 | | 8,830 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,503 | 97 | 208 | 437 | 277 | 148 | 390 | 4,060 |
| 24 | 2,559 | 183 | 177 | 366 | 277 | 239 | 390 | 4,191 |
| 25 | 2,282 | 311 | 178 | 348 | 93 | 58 | 390 | 3,660 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 30,930 | 30,930 | ・収入は保育料 | | | |
| 24 | | | 28,070 | 28,070 | | | | |
| 25 | | | 28,365 | 28,365 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 低年齢児(3歳未満児)の保育料が高い。 | |
| 課題 | 施設設備 | 各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | |
|------------------------|---|----------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市立鶴枝保育所 | | |  |
| 所在地 | 茂原市上永吉1013番地の1 | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 5,098.00 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 1,252.30 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | S 55 保育所 | 175,000 | |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|------------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 〆】 | | |
| 主な委託内容 | 合併浄化槽維持管理 | 消防用設備等設備点検 | 機械警備 |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | 貯水槽清掃業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| 運営時間 | 午前7時30分 ~ 午後7時 | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 特記事項 | ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 86 | 92 | 69 | 74 | 67 | 76 | 79 | 64 | 70 | 75 | 72 |

4. 管理運営費用


(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 252 | 5,596 | | | 82 | 8 | | 5,938 |
| 24 | 253 | 5,786 | | | 87 | 4 | | 6,130 |
| 25 | 257 | 5,798 | | 17 | 83 | 3 | | 6,158 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,928 | 907 | 206 | 489 | 277 | 474 | 390 | 4,671 |
| 24 | 1,977 | 139 | 173 | 405 | 277 | 813 | 390 | 4,174 |
| 25 | 1,919 | 65 | 180 | 386 | 93 | 480 | 390 | 3,513 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 14,596 | 14,596 | ・収入は保育料 | | | |
| 24 | | | 15,904 | 15,904 | | | | |
| 25 | | | 18,535 | 18,535 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 低年齢児(3歳未満児)の保育料が高い。 | |
| 課題 | 施設設備 | 各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|---|----------------|-------|--|----|---|------|
| 施設名称 | 茂原市立二宮保育所 | | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市国府関1536番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 3,683.89 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 882.09 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | S 61 | 保育所 | 116,000 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|-----|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 | |
| 主な委託内容 | 合併浄化槽維持管理 | | 消防用設備等設備点検 | 機械警備 |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | | 貯水槽清掃業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| 運営時間 | 午前7時30分 ~ 午後7時 | | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 | | <input type="checkbox"/> 児童 | <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 特記事項 | ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 64 | 58 | 59 | 61 | 60 | 60 | 67 | 62 | 60 | 63 | 62 |

4. 管理運営費用


(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 251 | 5,039 | | | 79 | 8 | | 5,377 |
| 24 | 250 | 4,740 | | | 87 | 4 | | 5,081 |
| 25 | 257 | 4,836 | | 17 | 76 | 3 | | 5,189 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,567 | 82 | 186 | 422 | 277 | 159 | 390 | 3,083 |
| 24 | 1,746 | 8 | 171 | 398 | 277 | 326 | 390 | 3,316 |
| 25 | 1,743 | 245 | 173 | 330 | 93 | 204 | 390 | 3,178 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 17,473 | 17,473 | ・収入は保育料 | | | |
| 24 | | | 15,818 | 15,818 | | | | |
| 25 | | | 14,698 | 14,698 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 低年齢児(3歳未満児)の保育料が高い。 | |
| 課題 | 施設設備 | 各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | |
|------------------------|---|----------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市立五郷保育所 | | |  |
| 所在地 | 茂原市綱島102番地 | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | |
| 構造 | 木造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 3,129.70 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 489.66 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | S 46 保育所 | 12,696 | |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|------------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | |
| 主な委託内容 | 合併浄化槽維持管理 | 消防用設備等設備点検 | 機械警備 |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | 貯水槽清掃業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| 運営時間 | 午前7時30分 ~ 午後7時 | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 特記事項 | ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 86 | 82 | 75 | 84 | 73 | 64 | 64 | 69 | 80 | 79 | 76 |

4. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 254 | 6,248 | | | 86 | 8 | | 6,596 |
| 24 | 255 | 6,531 | | | 87 | 4 | | 6,877 |
| 25 | 257 | 5,774 | | 17 | 84 | 3 | | 6,135 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,233 | 167 | 194 | 255 | 295 | 154 | 390 | 2,688 |
| 24 | 1,272 | 18 | 168 | 254 | 290 | 212 | 390 | 2,604 |
| 25 | 1,347 | 141 | 187 | 241 | 104 | 84 | 390 | 2,494 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 16,891 | 16,891 | ・収入は保育料 | | | |
| 24 | | | 17,987 | 17,987 | | | | |
| 25 | | | 18,013 | 18,013 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 建物及び各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 56

1. 施設概要

| | | | | | | |
|------------------------|---|----------------|--------|----------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市立新治保育所 | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市下太田5番地 | | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | | 未実施 | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | |
| 構造 | 木造 | | 階層 | | 地上 1階 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 4,454.00 | m ² | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 489.08 | m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | S 49 | 保育所 | 25,046 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|--|-------|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 〆】 | |
| 主な委託 内容 | 合併浄化槽維持管理 | | 消防用設備等設備点検 | |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | | 貯水槽清掃業務 | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 | |
| 運営時間 | 午前7時30分～ 午後7時 | | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 | | <input type="checkbox"/> 児童 | <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 特記事項 | ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 34 | 34 | 32 | 43 | 37 | 30 | 36 | 36 | 43 | 40 | 38 |

4. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 247 | 3,391 | | 19 | 69 | 8 | | 3,734 |
| 24 | 248 | 3,583 | | 19 | 87 | 4 | | 3,941 |
| 25 | 257 | 3,387 | | 17 | 69 | 3 | | 3,733 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 991 | 25 | 192 | 218 | 299 | 156 | 390 | 2,271 |
| 24 | 897 | 25 | 171 | 217 | 298 | 204 | 390 | 2,202 |
| 25 | 969 | 36 | 164 | 204 | 102 | 8 | 390 | 1,873 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 7,358 | 7,358 | ・収入は保育料 | | | |
| 24 | | | 8,896 | 8,896 | | | | |
| 25 | | | 9,709 | 9,709 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 低年齢児(3歳未満児)の保育料が高い。 | |
| 課題 | 施設設備 | 建物及び各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 57

| | | | | | | | | | | | |
|------------------------|---|--------|-------|---|--|-----|------|--|--|--|--|
| 施設名称 | 茂原市立中の島保育所 | | |  | | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市下永吉787番地 | | | | | | | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | | | | | | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | | | | | | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | | 未実施 | | | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | | | | |
| 構造 | 木造 | | 階層 | | 地上 1階 | | 地下 階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 2,924.00 m ² | | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | | | |
| 施設延床面積 | 794.94 m ² | | | | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| | 新築 | S 50 | 保育所 | 64,000 | | | | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|-------|---------------|--------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 〆】 | | | |
| 主な委託内容 | 合併浄化槽維持管理 | | 消防用設備等設備点検 | 機械警備 |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | | 貯水槽清掃業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 | |
| 運営時間 | 午前7時30分 ~ 午後7時 | | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 特記事項 | ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 94 | 94 | 86 | 91 | 89 | 81 | 81 | 68 | 69 | 76 | 71 |

4. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 252 | 5,460 | | | 81 | 8 | | 5,801 |
| 24 | 253 | 5,738 | | | 87 | 4 | | 6,082 |
| 25 | 257 | 5,370 | | 17 | 82 | 3 | | 5,729 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,534 | 567 | 180 | 161 | 291 | 210 | 390 | 3,333 |
| 24 | 1,769 | 119 | 159 | 160 | 290 | 274 | 390 | 3,161 |
| 25 | 1,852 | 56 | 158 | 147 | 102 | 33 | 390 | 2,738 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 14,916 | 14,916 | ・収入は保育料 | | | |
| 24 | | | 15,873 | 15,873 | | | | |
| 25 | | | 16,786 | 16,786 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 低年齢児(3歳未満児)の保育料が高い。 | |
| 課題 | 施設設備 | 建物及び各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | |
|------------------------|---|----------------|-------|--|------|
| 施設名称 | 茂原市立町保保育所 | | | | |
| 所在地 | 茂原市高師555番地の28 | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 |
| 管理敷地面積 | 3,180.34 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 941.03 | m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | |
| | | | | 国・県 | 市債 |
| | | | | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | S 59 | 保育所 | 127,400 | |



2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|-----|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 | |
| 主な委託内容 | 合併浄化槽維持管理 | | 消防用設備等設備点検 | 機械警備 |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | | 貯水槽清掃業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 0.2 人 |
| 運営時間 | 午前7時30分 ~ 午後7時 | | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 | | <input type="checkbox"/> 児童 | <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 特記事項 | ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 102 | 116 | 124 | 120 | 113 | 118 | 111 | 113 | 110 | 119 | 100 |

4. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 259 | 8,626 | | | 98 | 8 | | 8,991 |
| 24 | 258 | 8,129 | | | 87 | 4 | | 8,478 |
| 25 | 257 | 8,199 | | 17 | 100 | 3 | | 8,576 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,173 | 514 | 202 | 301 | 277 | 148 | 390 | 4,005 |
| 24 | 2,146 | 269 | 181 | 276 | 277 | 741 | 390 | 4,280 |
| 25 | 2,281 | 144 | 182 | 263 | 93 | 577 | 390 | 3,930 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 24,770 | 24,770 | ・収入は保育料 | | | |
| 24 | | | 24,999 | 24,999 | | | | |
| 25 | | | 30,669 | 30,669 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 低年齢児(3歳未満児)の保育料が高い。 | |
| 課題 | 施設設備 | 各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 59

| | | | | | | | |
|------------------------|---|----------------|-------|--|----|---|------|
| 施設名称 | 茂原市立朝日の森保育所 | | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市茂原1016番地 | | | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | | | | |
| 中分類 | 幼稚園・保育園 | | | | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 2,565.96 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 914.54 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | H 10 | 保育所 | 189,000 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|--|-----|--|-----------------------------|------------------------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 | | |
| 主な委託内容 | 合併浄化槽維持管理 | | 消防用設備等設備点検 | 機械警備 | |
| | 浄化槽維持管理及び清掃 | | 貯水槽清掃業務 | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 0.2 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 0.2 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 0.2 人 |
| 運営時間 | 午前7時30分 ~ 午後7時 | | 休日 | 日曜日、祝祭日、年末年始 | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 | | <input type="checkbox"/> 児童 | <input type="checkbox"/> 学生 | <input type="checkbox"/> 高齢者 |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 特記事項 | ・新築費用は、新築本体工事費用のみの金額 ・管理に要した人数は、修繕に要した人数。 | | | | |

3. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数

| | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年度 | 16年度 | 17年度 | 18年度 | 19年度 | 20年度 | 21年度 | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 26年度 |
| 園児数(人) | 135 | 124 | 116 | 112 | 110 | 115 | 135 | 123 | 117 | 130 | 120 |

4. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 261 | 9,421 | | | 103 | 8 | | 9,793 |
| 24 | 260 | 8,967 | | | 87 | 4 | | 9,318 |
| 25 | 257 | 9,276 | | 17 | 103 | 3 | | 9,656 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,284 | 134 | 186 | 355 | 277 | 148 | 390 | 3,774 |
| 24 | 2,365 | 86 | 164 | 408 | 277 | 276 | 390 | 3,966 |
| 25 | 2,781 | 174 | 158 | 392 | 93 | 0 | 390 | 3,988 |
| 収入金額 特記事項 | | | | | | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・収入は保育料 | | | |
| 23 | | | 29,760 | 29,760 | | | | |
| 24 | | | 31,820 | 31,820 | | | | |
| 25 | | | 37,719 | 37,719 | | | | |

5. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 低年齢児(3歳未満児)の保育料が高い。 | |
| 課題 | 施設設備 | 各設備の老朽化の進行 |
| | 運営 | 保育に支障が出ることがないように、必要な修繕について計画的に実施する。 |
| 施設の今後 | 方針 | 少子化の進行に伴い今後の就学前の教育・保育ニーズを調査研究し、効率的な施設整備及び施設の統廃合計画を検討する。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |


5 子育て支援施設

【学童クラブ】

公共施設カルテ

No. 60

1. 施設概要

| | | | | | | |
|------------------------|--|--------|-------|---|----|---|
| 施設名称 | 東郷第2学童クラブ | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市谷本142番地 | | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | | | |
| 中分類 | 幼児・児童施設 | | | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。 | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | 未実施 | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | |
| 構造 | 木造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 | 階 | |
| 管理敷地面積 | 東郷小学校敷地内 | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | |
| 施設延床面積 | 178.00 m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | S 32 | 学童保育施設 | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|--|---------------------|------------|------|----|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | | |
| 主な委託内容 | 学童クラブ運営業務 | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | | | |
| | H 24 | 正職員 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | | | |
| | H 25 | 正職員 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | | | |
| 運営時間 | 平日午後2時～午後6時30分 休日 日曜日、祝日、年末年始 | | | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | トイレ | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| | | | | | 23 |
| | 24 | 296 日 | 人 | 50 人 | |
| | 25 | 296 日 | 人 | 53 人 | |

3. 管理運営費用


(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|------|-----------|-------------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | 8,173 | | | 5 | | 8,178 |
| 24 | | | 7,711 | | | | | 7,711 |
| 25 | | | 8,116 | | | | | 8,116 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 162 | 75 | 79 | 139 | | | 195 | 650 |
| 24 | 211 | 35 | 79 | 139 | | | 195 | 659 |
| 25 | 223 | 75 | 83 | 139 | | 76 | 195 | 791 |
| 収入金額 | | | | | | 特記事項 | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | 4,618 | 4,618 | | | | ・収入は、利用料収入。 |
| 24 | | | 4,367 | 4,367 | | | | |
| 25 | | | 4,563 | 4,563 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 旧東郷地区集会場を学童クラブ用に施設整備しているが、老朽化の進行により随時修繕等に対応していく。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|--------|--------|----------|---|-----|--------|---|
| 施設名称 | せんだん学童クラブ | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市茂原614番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 幼児・児童施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 子育て支援課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | | |
| 構造 | その他 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 茂原小学校敷地内 | | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 133.65 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | H 24 | 学童保育施設 | 26,618 | 14,336 | | | 12,282 | |

2. 管理運営状況

| | | | | | | |
|----------|--|--------|--|--|-------|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託内容 | 学童クラブ運営業務 | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1 人 | |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1 人 | |
| 運営時間 | 平日午後2時 ~ 午後6時30分 | | 休日 | 日曜日、祝日、年末年始 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入口スロープ、手すり、トイレ | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | | |
| | | | | ・1日あたりの利用者数については、利用申込者数。 ・管理に要した人数は、修繕等に要した人数(指導員は委託料に含む) | | |
| | 23 | 日 | 人 | 人 | | |
| | 24 | 296 日 | 人 | 38 人 | | |
| 25 | 296 日 | 人 | 47 人 | | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|-------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | 8,480 | | | | | 8,480 |
| 25 | | | 8,460 | | | | | 8,460 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | 204 | | 37 | 65 | | 66 | 195 | 567 |
| 25 | 329 | | 39 | 116 | | 29 | 195 | 708 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・収入は、利用料収入。 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | 3,449 | 3,449 | | | | |
| 25 | | | 4,056 | 4,056 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 学童保育は、一人ひとりの子どもに安全で安定した安心感のある生活を保障する施設であるため環境に配慮していく。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

6 保健・福祉施設

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|------------------------------|--------------|--|----------|---------|-----|--------|---|
| 施設名称 | 茂原市保健センター | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市高師3001番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 保健・福祉施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 保健施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 健康管理課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 地域保健法、茂原市保健センターの設置及び管理に関する条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民の健康の保持及び増進を図るための拠点施設 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 茂原市民体育館敷地内 | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | | |
| 施設延床面積 | 1,174.29 | ㎡ | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | H 3 事務室・指導室等 | 316,458 | 65,365 | 184,700 | | 66,393 | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|-----------|--------------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託内容 | 警備業務 | 消防設備等保守点検 | 清掃業務 | |
| | 空調設備保守点検 | エレベーター点検 | 自家用電気工作物保守点検 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.3 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 0.3 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 0.3 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後5時15分 | 休日 | 土・日、祝日、年末年始 | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input checked="" type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input checked="" type="checkbox"/> 児童 <input checked="" type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 身障者トイレ、出入り口スロープ | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 閉庁日は土日祝祭日 検診や教室を閉庁日に実施することもある。 |
| 23 | 270 日 | 15,876 人 | 58.8 人 | |
| 24 | 274 日 | 19,934 人 | 72.8 人 | |
| 25 | 270 日 | 24,125 人 | 89.4 人 | |

3. 管理運営費用

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|--------|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 987 | | 407 | | 9 | | 1,403 |
| 24 | | 921 | | 386 | | 17 | | 1,324 |
| 25 | | 864 | | 180 | | 17 | | 1,061 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,128 | 1,269 | | 2,127 | 15 | 757 | 2,444 | 8,740 |
| 24 | 2,119 | 460 | 13 | 2,103 | 15 | 21,275 | 2,444 | 28,429 |
| 25 | 1,991 | 944 | | 2,103 | 14 | 15,540 | 2,444 | 23,036 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し工事、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮する。 |
| | 運営 | 駐車場は体育館管理で、双方の事業が重なるため満車状態になることがあり住民に不便をかけるため、お互いに連絡調整しスムーズに利用できるよう配慮する必要がある。 |
| 施設の今後 | 方針 | 利用しやすいよう環境整備に努める。 |
| | 取組 | 安全・安心できる施設運営に取り組む。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 63

| | | | | | | | |
|------------------------|------------------------------------|----------------|-------|---|--------|---|--------|
| 施設名称 | 茂原市心身障害者福祉作業所 (あゆみの家) | | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市本小轡319番地の1 | | | | | | |
| 大分類 | 保健・福祉施設 | | | | | | |
| 中分類 | 障害福祉施設 | | | | | | |
| 所管課 | 障害福祉課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 障害者総合支援法、茂原市心身障害者福祉作業所設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 障害者総合支援法の趣旨に基づき、在宅心身障害者の福祉の増進を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | その他 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | |
| 管理敷地面積 | 1,796.00 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (414千円) | | | |
| 施設延床面積 | 349.02 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | H 2 | 作業所 | 68,978 | 20,310 | 25,300 | 23,368 |
| 増築 | H 12 | 作業所 | 9,450 | 2,352 | 7,000 | 98 | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|------------|--|---------|---|-------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後4時 | | 休日 | 土・日・祝日・年末年始 |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 244 日 | 6,401 人 | 26.2 人 | |
| 24 | 244 日 | 5,767 人 | 23.6 人 | |
| 25 | 243 日 | 5,632 人 | 23.2 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | 435 | | | 435 |
| 24 | | | | | 414 | | | 414 |
| 25 | | | | | 408 | | | 408 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・所有は建物のみ。 ・土地は借地(H24から指定管理者の社会福祉協議会から、地代相当額を福祉作業所用地利用料として納入) ・指定管理料は無し。(障害者総合支援法のサービス費にて運営) | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | 414 | | | 414 | | | | |
| 25 | 408 | | | 408 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 法に規定する就労継続支援B型事業所を法に基づき適切に運営させる。 | |
| 課題 | 施設設備 | 施設の老朽化。計画的な大規模改修のための予算確保。 |
| | 運営 | 利用者が障害者のため、業務の特殊性や専門性が必要。 |
| 施設の今後 | 方針 | 利用者が自立した日常生活又は、社会生活を営むことができるよう、就労の機会を提供するとともに、生産活動その他の活動の機会を通じてその知識及び能力の向上のために必要な訓練その他の便宜を適正かつ効果的に行う。 |
| | 取組 | 指定管理者による適切な管理運営 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | |
|------------------------|---------------------------------|--------|--|-----------------|
| 施設名称 | ふれあい広場 ひびき | | | |
| 所在地 | 茂原市茂原1017番地の2 | | | |
| 大分類 | 保健・福祉施設 | | | |
| 中分類 | 障害福祉施設 | | | |
| 所管課 | 障害福祉課 | | | |
| 根拠法令等 | 障害者総合支援法 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 障害者の自立と社会復帰に向けて援助及び福祉団体への支援を図る。 | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | 耐震補強 | 未実施 | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | |
| 構造 | コンクリートブロック造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 251.23 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 169.35 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | S 37 | 事務所 | |



2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|---|--------|----------------|-----------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 】 | | | |
| 主な委託 内容 | | | | |
| | | | | |
| 管理に要し た人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 日 | 人 | ・旧労働基準監督署の土地と建物 |
| | 24 | 日 | 人 | |
| | 25 | 日 | 人 | |
| | | | | |

3. 管理運営費用


(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|-------------------|-----|-----------|----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・貸付料に含まれるのは土地代のみ。 | | | |
| 23 | | 338 | | 338 | | | | |
| 24 | | 333 | | 333 | | | | |
| 25 | | 328 | | 328 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化の進行 |
| 施設の今後 | 方針 | |
| | 取組 | |
| 備考 | 民間事業所への普通貸付 | |

1. 施設概要

| | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|--------|-------|--|------------|---|
| 施設名称 | 茂原市老人いこいの家 | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市高師1325番地の2 | | | | | |
| 大分類 | 保健・福祉施設 | | | | | |
| 中分類 | 高齢福祉施設 | | | | | |
| 所管課 | 高齢者支援課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 老人福祉法、茂原市老人いこいの家設置及び管理に関する条例 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 老人の健全なる心身の健康保持及び地域社会における社会福祉の増進を図る。 | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | 未実施 | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 茂原公園敷地内 | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | |
| 施設延床面積 | 90.26 m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 其他 一般財源 | |
| | 新築 | S 56 | 事務所 | 不明 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|---------------------|------------|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 〃】 | | | |
| 主な委託内容 | 清掃業務 | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後5時 | 休日 土・日曜日、祝日、年末年始 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input checked="" type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 ・特定団体の定期利用が多く、実利用者数は150~200人/年程度 |
| 23 | 164 日 | 3,551 人 | 21.7 人 | |
| 24 | 185 日 | 4,165 人 | 22.5 人 | |
| 25 | 182 日 | 3,483 人 | 19.1 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|---------------|-----------|-----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 (消耗品費) | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 29 | | 12 | 37 | | 1 | 815 | 894 |
| 24 | 31 | 5 | 26 | 37 | | 2 | 815 | 916 |
| 25 | 33 | | 27 | 37 | | 2 | 815 | 914 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)


| | | |
|--------|---|-----|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化 |
| 施設の今後 | 方針 | |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

7 行政系施設

公共施設カルテ

No. 66

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|----------------|----------------|-----------|---|----------------------------|-----------|-----------|
| 施設名称 | 茂原市役所 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市道表1番地 | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | |
| 中分類 | 庁舎等 | | | | | | |
| 所管課 | 管財課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市役所の位置に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市行政事務の総括を行う | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋鉄骨コンクリート造 | 階層 | 地上 10 階 | 地下 | 1 階 | | |
| 管理敷地面積 | 22,482.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 17,148.00 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | H 8 | 本庁舎 | 7,877,668 | 3,000 | 3,562,300 | 3,170,000 | 1,142,368 |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|--|---------|--|-----------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託 内容 | 設備管理業務委託 | | 駐車場整理業務委託 | |
| | 消防設備点検業務委託 | | 宿日直業務委託 | |
| 管理に要し た人数 | H 23 | 正職員 4 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 3 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 3 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後5時15分 | | 休日 | 土曜日、日曜日、祝日、年末年始 |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | スロープ、身障者用トイレ、身障者対応エレベーター、点字ブロック | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 日 | 人 | 人 |
| | 24 | 日 | 人 | 人 |
| | 25 | 日 | 人 | 人 |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|--------|-----------|---------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 34,069 | 6,694 | 5,865 | 45,193 | 8,520 | 10,760 | 32,592 | 143,693 |
| 24 | 36,529 | 4,922 | 6,096 | 39,092 | 11,880 | 1,352 | 24,444 | 124,315 |
| 25 | 40,132 | 4,842 | 7,160 | 39,311 | 21,195 | 1,935 | 32,592 | 147,167 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 5,300 | | 1,374 | 6,674 | | | | |
| 24 | 14,271 | | 1,294 | 15,565 | | | | |
| 25 | 11,163 | | 1,273 | 12,436 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化の進行。 |
| | 運営 | 早期の修繕等により、建物や設備等が長期的に使用できるような検討が必要。 |
| 施設の今後 | 方針 | 市行政の本拠点となる施設を目指す。 |
| | 取組 | 適切なメンテナンスにより、安定した運営を図る。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 地下 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|-------|----------|------|--------------|-------------------------|-------------|----|----|------|------|-------|
| 1 | 茂原市役所 | 本庁舎 | H 8 | 7,877,668 | 16,095.0 m ² | 鉄筋鉄骨コンクリート造 | 10 | 1 | 不要 | 不要 | 代表建築物 |
| 2 | 茂原市役所 | 庁舎別館 | H 1 | 50,310 | 317 m ² | 鉄骨造 | 2 | - | 不要 | 不要 | |
| 3 | 茂原市役所 | 現業倉庫 | S 55 | 22,380 | 296 m ² | 鉄骨造 | 1 | - | 未実施 | 未実施 | |
| 4 | 茂原市役所 | マイクロバス車庫 | H 2 | 3,550 | 59.4 m ² | 鉄骨造 | 1 | - | 不要 | 不要 | |
| 5 | 茂原市役所 | ダンプ車庫(東) | S 46 | 不明 | 67 m ² | 鉄骨造 | 1 | - | 未実施 | 未実施 | |
| 6 | 茂原市役所 | ダンプ車庫(西) | S 46 | 不明 | 109 m ² | 鉄骨造 | 1 | - | 未実施 | 未実施 | |
| 7 | 茂原市役所 | 大型バス車庫 | S 46 | 不明 | 64.5 m ² | 鉄骨造 | 1 | - | 未実施 | 未実施 | |
| 8 | 茂原市役所 | 大型バス車庫 | S 47 | 不明 | 51.6 m ² | 鉄骨造 | 1 | - | 未実施 | 未実施 | |
| 9 | 茂原市役所 | 大型バス車庫 | S 58 | 不明 | 49.5 m ² | 鉄骨造 | 1 | - | 不要 | 不要 | |
| 10 | 茂原市役所 | 倉庫 | S 46 | 不明 | 39 m ² | 鉄骨造 | 1 | - | 未実施 | 未実施 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

| | | | | | |
|------------------------|--------------------|----------------|--------|--|---|
| 施設名称 | 茂原市役所本納支所 | | | |  |
| 所在地 | 茂原市本納1741番地の1 | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | |
| 中分類 | 庁舎等 | | | | |
| 所管課 | 本納支所 | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市役所支所設置条例 | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市長の権限に属する事務を分掌させる。 | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | 階層 | 地上 1 階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 2,334.44 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 200.72 | m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | |
| | | | | 国・県 | 市債 其他 一般財源 |
| 新築 | H 19 | 本納支所 | 21,936 | | 21,936 |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|---|-----------|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託 内容 | 清掃業務 | | 警備業務 | |
| | 日直業務 | | 浄化槽清掃業務 | |
| 管理に要し た人数 | H 23 | 正職員 0.3 人 | 非常勤又は嘱託 0.3 人 | |
| | H 24 | 正職員 0.3 人 | 非常勤又は嘱託 0.3 人 | |
| | H 25 | 正職員 0.3 人 | 非常勤又は嘱託 0.3 人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後5時15分 | | 休日 | 土曜日、日曜日、祝日、年末年始 |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 出入りロースロープ、身障者用トイレ | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 365 日 | 44,294 人 | 121.4 人 | ・休日は日直により対応。 ・年間供用日数・年間利用者数について、証明、納税、手数料等の件数(日直含む)とした。 |
| 24 | 366 日 | 40,284 人 | 110.1 人 | |
| 25 | 365 日 | 37,566 人 | 102.9 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 170 | | 222 | | | | 392 |
| 24 | | 211 | | 242 | | | | 453 |
| 25 | | 121 | | 235 | | | | 356 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 521 | 121 | 327 | 1,366 | 4,035 | 68 | 3,029 | 9,467 |
| 24 | 590 | 38 | 308 | 1,360 | | 24 | 3,029 | 5,349 |
| 25 | 658 | | 313 | 1,367 | | 157 | 3,029 | 5,524 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | 9 | 65 | 74 | | | | |
| 24 | | 9 | 74 | 83 | | | | |
| 25 | | 9 | 82 | 91 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | | |
| 課題 | 施設設備 | プレハブ(仮設)事務所のため本納公民館との複合施設の検討。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 本納公民館との複合施設の検討。 |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|------|----|------|--------------|-----------------------|-----|----|------|------|-------|
| 1 | 本納支所 | 庁舎 | H 19 | 21,936 | 167.67 m ² | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | 代表建築物 |
| 2 | 本納支所 | 車庫 | S 37 | 不明 | 33.05 m ² | 鉄骨造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

| | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------|--|-----------------|
| 施設名称 | 赤目川土地改良区事務所 | | | |
| 所在地 | 茂原市本納1876番地 | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | | |
| 所管課 | 管財課 | | | |
| 根拠法令等 | 土地改良法 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 普通財産貸付 | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | |
| 構造 | 木造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 697.00 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | |
| 施設延床面積 | 84.87 m ² | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| | 新築 | H 21 | 事務所 | 5,140 貸付先にて建築 |



2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|--------|------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託内容 | | | | |
| | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 日 人 | 人 | |
| | 24 | 日 人 | 人 | |
| | 25 | 日 人 | 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|-----------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|----|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | 530 | | 530 | | | | |
| 24 | | 304 | | 304 | | | | |
| 25 | | 243 | | 243 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | |
| | 取組 | |
| 備考 | | |


5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|------------|-----|------|--------------|----------------------|----|----|------|------|-------|
| 1 | 赤目川土地改良事務所 | 事務所 | S 31 | 不明 | 49.0 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 2 | 赤目川土地改良事務所 | 事務所 | H 21 | 5,140 | 35.87 m ² | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | 代表建築物 |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 69

| | | | | | | | |
|------------------------|-------------------|----------------|-------|--|----------------|---|------|
| 施設名称 | 茂原市シルバー人材センター | | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市茂原168番地 | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | | | | | |
| 所管課 | 管財課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 高齢者等の雇用の安定等に関する法律 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 普通財産貸付 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | 階層 | 地上 2階 | 地下 階 | | |
| 管理敷地面積 | 618.13 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 222.60 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | S 57 | 事務所 | 21,634 | 旧茂原市土地開発公社にて建築 | | |
| 増築 | H 11 | トイレ | 1,959 | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|---|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | |
| 主な委託内容 | | | | | |
| | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| 23 | 日 | 人 | 人 | | |
| 24 | 日 | 人 | 人 | | |
| 25 | 日 | 人 | 人 | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|----|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | 430 | | 430 | | | | |
| 24 | | 404 | | 404 | | | | |
| 25 | | 402 | | 402 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | |
| | 取組 | |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 70

1. 施設概要

| | | | | | | |
|------------------------|--------------------|----------------|--------|---|------|---|
| 施設名称 | 六ツ野リサイクルセンター | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市六ツ野3147番地の1 | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | |
| 所管課 | 環境保全課 | | | | | |
| 根拠法令等 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 環境保全及びリサイクルの推進を図る。 | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 3,519.81 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (841千円) | | |
| 施設延床面積 | 222.27 | m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | H 7 | 作業所・倉庫 | 22,341 | | | 22,341 |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|--------------|---|--------|---|-------------|---|
| 管理形態 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | |
| 主な委託 内容 | | | | | |
| | | | | | |
| 管理に要し た人数 | H 23 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | 午前8時30分 ~ 午後5時15分 | | 休日 | 土・日・祝日、年末年始 | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 | |
| 23 | 150 日 | 人 | 人 | | |
| 24 | 150 日 | 人 | 人 | | |
| 25 | 150 日 | 人 | 人 | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 25 | 32 | | | 827 | | 815 | 1,699 |
| 24 | 25 | 25 | | | 845 | | 815 | 1,710 |
| 25 | 25 | 17 | | | 806 | | 815 | 1,663 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)


| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化の進行。 |
| 施設の今後 | 方針 | 自治会等に配布する花苗及び市内に不法投棄された家電リサイクル品等の一時保管場所、また、災害時においては災害廃棄物の一時保管場所としても利用しており、今後も必要な施設であると考えます。 |
| | 取組 | 適正な維持管理に努める。 |
| 備考 | H26.3.1契約変更(敷地面積1,834.62・賃借料436,696円に変更) | |

8 公営住宅

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 71

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|--------|-------|----------|---|-----|------|--|
| 施設名称 | 吉井住宅 | | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市吉井下525番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | | 地上 1階 | | 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 2,733.00 m ² | | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 879.20 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | S 38 | 公営住宅 | 不明 | | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|-----------------------|-----------------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 電算委託 市営住宅長寿命化計画策定委託 | | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.2人 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| | H 24 | 正職員 0.2人 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| | H 25 | 正職員 0.2人 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| 運営時間 | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 ・入居世帯数は各年4月1日 |
| | 23 | 365 日 9 | |
| | 24 | 366 日 7 | |
| | 25 | 365 日 7 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 2 | | | | | | 2 |
| 24 | | 1 | | | | | | 1 |
| 25 | | 3 | | | | | | 3 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 262 | 3 | 134 | 634 | 159 | 1,825 | 3,017 |
| 24 | | 342 | 3 | 92 | 634 | | 1,825 | 2,896 |
| 25 | | 361 | 4 | 286 | 578 | | 1,825 | 3,054 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 2,150 | 24 | 37 | 2,211 | | | | |
| 24 | 2,105 | 23 | 35 | 2,163 | | | | |
| 25 | 2,173 | 25 | 135 | 2,333 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 老朽化が著しいため、集約化を図っていく。 |
| | 取組 | 利用者の安全性等を配慮した修繕等を実施。 |
| 備考 | | |


5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|--------------|------|------|--------------|----------------------|-----------|----|------|------|----|
| 1 | 市営吉井住宅1～5号 | 市営住宅 | S 38 | 不明 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 2 | 市営吉井住宅6～10号 | 市営住宅 | S # | 不明 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 3 | 市営吉井住宅11～14号 | 市営住宅 | S 38 | 不明 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 4 | 市営吉井住宅15～18号 | 市営住宅 | S 38 | 不明 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 5 | 市営吉井住宅19～22号 | 市営住宅 | S 38 | 不明 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 6 | 市営吉井住宅23～26号 | 市営住宅 | S 38 | 不明 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 7 | 市営吉井住宅27～30号 | 市営住宅 | S 38 | 不明 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 72

| | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|-------|--|---|-----|
| 施設名称 | 国府関住宅 | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市国府関1714番地 他 | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で貸貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | | 未実施 | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 11,193.29 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,261千円) | | |
| 施設延床面積 | 1,856.40 | m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | S 40 | 公営住宅 | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|-----------------------|-----------------------|----|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託内容 | 電算委託 | 市営住宅長寿命化計画策定委託 | | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.2人 非常勤又は嘱託 0.1人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.2人 非常勤又は嘱託 0.1人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.2人 非常勤又は嘱託 0.1人 | | |
| 運営時間 | | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 ・入居世帯数は各年4月1日 | |
| | 23 | 365 日 | | 20 |
| | 24 | 366 日 | | 20 |
| | 25 | 365 日 | | 19 |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 4 | | | | | | 4 |
| 24 | | 3 | | | | | | 3 |
| 25 | | 7 | | | | | | 7 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 516 | 7 | 263 | 1,245 | 313 | 1,825 | 4,169 |
| 24 | | 673 | 7 | 182 | 1,245 | | 1,825 | 3,932 |
| 25 | | 709 | 8 | 562 | 1,136 | | 1,825 | 4,240 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 4,224 | 47 | 74 | 4,345 | | | | |
| 24 | 4,136 | 47 | 70 | 4,253 | | | | |
| 25 | 4,268 | 49 | 265 | 4,582 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 老朽化が著しいため、集約化を図っていく。 |
| | 取組 | 利用者の安全性等を配慮した修繕等を実施。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|---------------|------|------|--------------|----------------------|-----------|----|------|------|-------|
| 1 | 市営国府関住宅2号 | 市営住宅 | S 40 | 558 | 36.3 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 2 | 市営国府関住宅9号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 3 | 市営国府関住宅12号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 4 | 市営国府関住宅13号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 5 | 市営国府関住宅15号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 6 | 市営国府関住宅17号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 7 | 市営国府関住宅18号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 8 | 市営国府関住宅19号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 9 | 市営国府関住宅21号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 10 | 市営国府関住宅22号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 11 | 市営国府関住宅23号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 12 | 市営国府関住宅24号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 13 | 市営国府関住宅25号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 14 | 市営国府関住宅26号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 15 | 市営国府関住宅28号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 16 | 市営国府関住宅29号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 17 | 市営国府関住宅30号 | 市営住宅 | S 40 | 487 | 31.4 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 18 | 市営国府関住宅35号 | 市営住宅 | S 41 | 642 | 36.3 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 19 | 市営国府関住宅38号 | 市営住宅 | S 41 | 642 | 36.3 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 20 | 市営国府関住宅39号 | 市営住宅 | S 41 | 642 | 36.3 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 21 | 市営国府関住宅41～44号 | 市営住宅 | S 41 | 2,685 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 22 | 市営国府関住宅45～48号 | 市営住宅 | S 41 | 2,685 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 23 | 市営国府関住宅49～52号 | 市営住宅 | S 41 | 2,685 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 24 | 市営国府関住宅53～56号 | 市営住宅 | S 41 | 2,685 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 25 | 市営国府関住宅57～60号 | 市営住宅 | S 41 | 2,685 | 125.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 26 | 市営国府関住宅61～64号 | 市営住宅 | S 42 | 2,996 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 27 | 市営国府関住宅65～68号 | 市営住宅 | S 42 | 2,996 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 28 | 市営国府関住宅69～72号 | 市営住宅 | S 42 | 2,996 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 29 | 市営国府関住宅73～75号 | 市営住宅 | S 42 | 2,247 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 集会所含む |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 73

| | | | | | | | |
|------------------------|---|----------------|-------|----------------------------|---------------------------------------|-----------|------|
| 施設名称 | 八丁寺住宅 | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市早野452番地 他 | | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 木造・鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 23,543.71 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 | (1,837千円) | |
| 施設延床面積 | 4,969.16 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 42 | 公営住宅 | 3,329 | 1,893 | 1,197 | | 238 |



2. 管理運営状況

| | | | | | | | |
|----------|---|-------|--|---------------|------|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | | |
| 主な委託内容 | 電算委託 | | 市営住宅長寿命化計画策定委託 | | | | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 | | |
| | H 24 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 | | |
| | H 25 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 | | |
| 運営時間 | | | 休日 | | | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 | | | | |
| | 23 | 365 日 | 118 | ・入居世帯数は各年4月1日 | | | |
| | 24 | 366 日 | 113 | | | | |
| | 25 | 365 日 | 108 | | | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 13 | | | | | | 13 |
| 24 | | 10 | | | | | | 10 |
| 25 | | 18 | | | | | | 18 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 1,408 | 19 | 719 | 3,397 | 854 | 1,825 | 8,222 |
| 24 | | 1,835 | 19 | 496 | 3,397 | | 1,825 | 7,572 |
| 25 | | 1,934 | 21 | 1,532 | 3,098 | | 1,825 | 8,410 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 11,522 | 129 | 202 | 11,853 | | | | |
| 24 | 11,280 | 128 | 192 | 11,600 | | | | |
| 25 | 11,640 | 135 | 724 | 12,499 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 老朽化が著しいため、集約化を図っていく。 |
| | 取組 | 利用者の安全性等を配慮した修繕等を実施。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----|-----------------|------|------|--------------|----------------------|-----------|----|------|------|----|
| 1 | 市営八丁寺住宅1～5号 | 市営住宅 | S 42 | 3,329 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 2 | 市営八丁寺住宅6～10号 | 市営住宅 | S 42 | 3,329 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 3 | 市営八丁寺住宅11～13号 | 市営住宅 | S 42 | 1,997 | 94.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 4 | 市営八丁寺住宅16～20号 | 市営住宅 | S 42 | 3,329 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 5 | 市営八丁寺住宅21～24号 | 市営住宅 | S 42 | 2,996 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 6 | 市営八丁寺住宅25～29号 | 市営住宅 | S 42 | 3,329 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 7 | 市営八丁寺住宅30～34号 | 市営住宅 | S 42 | 3,329 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 8 | 市営八丁寺住宅35～39号 | 市営住宅 | S 43 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 9 | 市営八丁寺住宅40～44号 | 市営住宅 | S 43 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 10 | 市営八丁寺住宅45～49号 | 市営住宅 | S 43 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 11 | 市営八丁寺住宅50～54号 | 市営住宅 | S 43 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 12 | 市営八丁寺住宅55～59号 | 市営住宅 | S 43 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 13 | 市営八丁寺住宅60～64号 | 市営住宅 | S 43 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 14 | 市営八丁寺住宅65～68号 | 市営住宅 | S 43 | 3,225 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 15 | 市営八丁寺住宅81～84号 | 市営住宅 | S 43 | 3,225 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 16 | 市営八丁寺住宅85～88号 | 市営住宅 | S 43 | 3,225 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 17 | 市営八丁寺住宅89～92号 | 市営住宅 | S 43 | 3,225 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 18 | 市営八丁寺住宅93～96号 | 市営住宅 | S 43 | 3,225 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 19 | 市営八丁寺住宅110～114号 | 市営住宅 | S 44 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 20 | 市営八丁寺住宅115～119号 | 市営住宅 | S 44 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 21 | 市営八丁寺住宅120～124号 | 市営住宅 | S 44 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 22 | 市営八丁寺住宅125～129号 | 市営住宅 | S 44 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 23 | 市営八丁寺住宅130～134号 | 市営住宅 | S 44 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 24 | 市営八丁寺住宅69～72号 | 市営住宅 | S 44 | 3,371 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 25 | 市営八丁寺住宅73～76号 | 市営住宅 | S 44 | 3,371 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 26 | 市営八丁寺住宅77～80号 | 市営住宅 | S 44 | 3,371 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 27 | 市営八丁寺住宅98～101号 | 市営住宅 | S 44 | 3,806 | 157 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 28 | 市営八丁寺住宅102～105号 | 市営住宅 | S 44 | 3,371 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 29 | 市営八丁寺住宅106～109号 | 市営住宅 | S 44 | 3,371 | 145.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 30 | 市営八丁寺住宅45-1号 | 市営住宅 | S 45 | 976 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 31 | 市営八丁寺住宅45-2号 | 市営住宅 | S 45 | 976 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 32 | 市営八丁寺住宅45-4号 | 市営住宅 | S 45 | 976 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 33 | 市営八丁寺住宅45-5号 | 市営住宅 | S 45 | 976 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 34 | 市営八丁寺住宅45-6号 | 市営住宅 | S 45 | 976 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|---------------|------|------|--------------|----------------------|----|----|------|------|-----|
| 35 | 市営八丁寺住宅45-7号 | 市営住宅 | S 45 | 976 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 36 | 市営八丁寺住宅45-8号 | 市営住宅 | S 45 | 976 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 37 | 市営八丁寺住宅45-10号 | 市営住宅 | S 45 | 976 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 38 | 市営八丁寺住宅46-1号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 39 | 市営八丁寺住宅46-2号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 40 | 市営八丁寺住宅46-3号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 41 | 市営八丁寺住宅46-4号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 42 | 市営八丁寺住宅46-5号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 43 | 市営八丁寺住宅46-6号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 44 | 市営八丁寺住宅46-7号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 45 | 市営八丁寺住宅46-8号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 46 | 市営八丁寺住宅46-9号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 47 | 市営八丁寺住宅46-10号 | 市営住宅 | S 46 | 900 | 31.8 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 48 | 市営八丁寺住宅 | 市営住宅 | S 44 | 不明 | 36.36 m ² | 木造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 集会所 |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----|----------------|------|------|--------------|----------------------|-----------|----|------|------|----|
| 1 | 市営真名住宅1～3号 | 市営住宅 | S 45 | 2,629 | 102 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 2 | 市営真名住宅4～6号 | 市営住宅 | S 45 | 2,629 | 102 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 3 | 市営真名住宅7～9号 | 市営住宅 | S 45 | 2,629 | 102 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 4 | 市営真名住宅10～14号 | 市営住宅 | S 45 | 4,383 | 170 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 5 | 市営真名住宅22～26号 | 市営住宅 | S 45 | 5,259 | 170 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 6 | 市営真名住宅27～31号 | 市営住宅 | S 45 | 4,383 | 170 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 7 | 市営真名住宅32～36号 | 市営住宅 | S 45 | 4,383 | 170 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 8 | 市営真名住宅37～40号 | 市営住宅 | S 45 | 3,506 | 136 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 9 | 市営真名住宅41～45号 | 市営住宅 | S 45 | 4,673 | 182.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 10 | 市営真名住宅46～50号 | 市営住宅 | S 45 | 4,673 | 182.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 11 | 市営真名住宅51～55号 | 市営住宅 | S 45 | 4,673 | 182.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 12 | 市営真名住宅56～60号 | 市営住宅 | S 45 | 4,673 | 182.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 13 | 市営真名住宅64～67号 | 市営住宅 | S 45 | 3,738 | 146 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 14 | 市営真名住宅68～71号 | 市営住宅 | S 45 | 3,738 | 146 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 15 | 市営真名住宅72～75号 | 市営住宅 | S 45 | 3,738 | 146 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 16 | 市営真名住宅76～79号 | 市営住宅 | S 45 | 3,738 | 146 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 17 | 市営真名住宅80～83号 | 市営住宅 | S 45 | 3,738 | 146 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 18 | 市営真名住宅84～87号 | 市営住宅 | S 45 | 3,738 | 146 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 19 | 市営真名住宅61～63号 | 市営住宅 | S 45 | 2,803 | 109.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 20 | 市営真名住宅88～90号 | 市営住宅 | S 45 | 2,803 | 109.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | |
| 21 | 市営真名住宅95～99号 | 市営住宅 | S 46 | 6,273 | 213.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 22 | 市営真名住宅91～94号 | 市営住宅 | S 46 | 5,019 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 23 | 市営真名住宅100～103号 | 市営住宅 | S 46 | 5,019 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 24 | 市営真名住宅104～107号 | 市営住宅 | S 46 | 5,019 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 25 | 市営真名住宅108～111号 | 市営住宅 | S 46 | 5,019 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 26 | 市営真名住宅112～115号 | 市営住宅 | S 46 | 5,019 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 27 | 市営真名住宅119～122号 | 市営住宅 | S 46 | 5,019 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 28 | 市営真名住宅126～129号 | 市営住宅 | S 46 | 5,019 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 29 | 市営真名住宅133～136号 | 市営住宅 | S 46 | 5,019 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 30 | 市営真名住宅116～118号 | 市営住宅 | S 46 | 3,764 | 128.1 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 31 | 市営真名住宅123～125号 | 市営住宅 | S 46 | 3,764 | 128.1 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 32 | 市営真名住宅130～132号 | 市営住宅 | S 46 | 3,764 | 128.1 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 33 | 市営真名住宅137～141号 | 市営住宅 | S 46 | 5,684 | 197.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|----|----------------|------|------|--------------|----------------------|-----------|----|------|------|----|
| 34 | 市営真名住宅142～146号 | 市営住宅 | S 46 | 5,684 | 197.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 35 | 市営真名住宅154～158号 | 市営住宅 | S 47 | 7,803 | 213.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 36 | 市営真名住宅150～153号 | 市営住宅 | S 47 | 6,242 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 37 | 市営真名住宅162～165号 | 市営住宅 | S 47 | 6,242 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 38 | 市営真名住宅169～172号 | 市営住宅 | S 47 | 6,242 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 39 | 市営真名住宅176～179号 | 市営住宅 | S 47 | 6,242 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 40 | 市営真名住宅183～186号 | 市営住宅 | S 47 | 6,242 | 170.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 41 | 市営真名住宅147～149号 | 市営住宅 | S 47 | 4,682 | 128.1 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 42 | 市営真名住宅159～161号 | 市営住宅 | S 47 | 4,682 | 128.1 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 43 | 市営真名住宅166～168号 | 市営住宅 | S 47 | 4,682 | 128.1 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 44 | 市営真名住宅173～175号 | 市営住宅 | S 47 | 4,682 | 128.1 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 45 | 市営真名住宅180～182号 | 市営住宅 | S 47 | 4,682 | 128.1 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 46 | 市営真名住宅187～190号 | 市営住宅 | S 47 | 5,970 | 158 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 47 | 市営真名住宅191～193号 | 市営住宅 | S 47 | 4,477 | 118.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 48 | 市営真名住宅194～196号 | 市営住宅 | S 47 | 4,477 | 118.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 49 | 市営真名住宅197～201号 | 市営住宅 | S 48 | 9,648 | 213.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 50 | 市営真名住宅202～206号 | 市営住宅 | S 48 | 9,648 | 213.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 51 | 市営真名住宅225～229号 | 市営住宅 | S 48 | 10,123 | 230.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 52 | 市営真名住宅240～244号 | 市営住宅 | S 48 | 10,123 | 230.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 53 | 市営真名住宅230～233号 | 市営住宅 | S 48 | 8,099 | 184.4 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 54 | 市営真名住宅245～248号 | 市営住宅 | S 48 | 8,099 | 184.4 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 55 | 市営真名住宅249～252号 | 市営住宅 | S 48 | 8,099 | 184.4 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 56 | 市営真名住宅253～256号 | 市営住宅 | S 48 | 8,099 | 184.4 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 57 | 市営真名住宅207～209号 | 市営住宅 | S 48 | 6,074 | 138.3 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 58 | 市営真名住宅210～212号 | 市営住宅 | S 48 | 6,074 | 138.3 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 59 | 市営真名住宅213～215号 | 市営住宅 | S 48 | 6,074 | 138.3 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 60 | 市営真名住宅216～218号 | 市営住宅 | S 48 | 6,074 | 138.3 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 61 | 市営真名住宅219～221号 | 市営住宅 | S 48 | 6,074 | 138.3 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 62 | 市営真名住宅222～224号 | 市営住宅 | S 48 | 6,074 | 138.3 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 63 | 市営真名住宅234～236号 | 市営住宅 | S 48 | 6,074 | 138.3 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 64 | 市営真名住宅237～239号 | 市営住宅 | S 48 | 6,074 | 138.3 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 65 | 市営真名住宅257～261号 | 市営住宅 | S 49 | 15,236 | 260 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 66 | 市営真名住宅262～266号 | 市営住宅 | S 49 | 15,236 | 260 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 67 | 市営真名住宅269～272号 | 市営住宅 | S 49 | 12,189 | 208 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|----------------|------|------|--------------|----------------------|-------------|----|------|------|-----|
| 68 | 市営真名住宅273～276号 | 市営住宅 | S 49 | 12,189 | 208 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 69 | 市営真名住宅267～268号 | 市営住宅 | S 49 | 6,094 | 104 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 70 | 市営真名住宅277～281号 | 市営住宅 | S 49 | 14,226 | 237 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 71 | 市営真名住宅282～286号 | 市営住宅 | S 49 | 14,226 | 237 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 72 | 市営真名住宅287～302号 | 市営住宅 | S 50 | 101,581 | 817.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 4 | 実施済 | 不要 | |
| 73 | 市営真名住宅303～306号 | 市営住宅 | S 50 | 13,474 | 198.4 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 74 | 市営真名住宅 | 市営住宅 | S 46 | 不明 | 36.52 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 集会所 |
| 75 | 市営真名住宅 | 市営住宅 | S 50 | 不明 | 30.24 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 物置 |
| 76 | 市営真名住宅 | 市営住宅 | S 50 | 不明 | 30.24 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 物置 |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 75

| | | | | | | | |
|------------------------|--|--------|--------|---------------------------------------|----------------------------|-------|--------|
| 施設名称 | 八幡原住宅 | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市八幡原799番地165 | | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 3,005.72 | ㎡ | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> 有 | (千円) | |
| 施設延床面積 | 1,413.94 | ㎡ | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 51 | 公営住宅 | 68,512 | 33,219 | 16,130 | | 19,163 |



2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|---|----------|--|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 | |
| 主な委託 内容 | 電算委託 | | 市営住宅長寿命化計画策定委託 | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| | H 24 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| | H 25 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| 運営時間 | | | 休日 | |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 | |
| | 23 | 365 日 | 16 | ・入居世帯数は各年4月1日 |
| | 24 | 366 日 | 17 | |
| | 25 | 365 日 | 17 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 2 | | | | | | 2 |
| 24 | | 1 | | | | | | 1 |
| 25 | | 3 | | | | | | 3 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 225 | 3 | 115 | 543 | 136 | 1,825 | 2,847 |
| 24 | | 293 | 3 | 79 | 543 | | 1,825 | 2,743 |
| 25 | | 309 | 3 | 245 | 496 | | 1,825 | 2,878 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 1,843 | 20 | 32 | 1,895 | | | | |
| 24 | 1,804 | 20 | 30 | 1,854 | | | | |
| 25 | 1,862 | 22 | 116 | 2,000 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| 施設の今後 | 運営 | |
| | 方針 | 建物の長寿命化を図り、効率的な管理運営を行う。 |
| | 取組 | 長寿命化計画に基づき予防保全的な維持管理や計画的な改善等を実施。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|------------|------|------|--------------|----------------------|-------------|----|------|------|-----|
| 1 | 市営八幡原住宅1号棟 | 市営住宅 | S 51 | 68,512 | 613.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 未実施 | 未実施 | |
| 2 | 市営八幡原住宅2号棟 | 市営住宅 | S 52 | 79,784 | 613.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 未実施 | 未実施 | |
| 3 | 市営八幡原住宅 | 市営住宅 | S 51 | 不明 | 45.36 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 物置 |
| 4 | 市営八幡原住宅 | 市営住宅 | S 52 | 不明 | 45.36 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 物置 |
| 5 | 市営八幡原住宅 | 市営住宅 | S 52 | 不明 | 96.82 m ² | 鉄骨造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 集会所 |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 76

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|---------|----------|--|-----|--------|---|
| 施設名称 | 長谷住宅 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市長谷655番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で貸貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | | | | 未実施 |
| 配置形態 | 併設 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 | 3階 | 地下 | 階 | |
| 管理敷地面積 | 4,030.00 | m ² | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 2,109.00 | m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | S 53 | 公営住宅 | 116,066 | 61,638 | 33,365 | | 21,062 | |

2. 管理運営状況

| | | | | | | | |
|----------|---|-------|--|---------------|------|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 | | | | |
| 主な委託内容 | 電算委託 | | 市営住宅長寿命化計画策定委託 | | | | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 | | |
| | H 24 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 | | |
| | H 25 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 | | |
| 運営時間 | | | 休日 | | | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | | 特記事項 | | | |
| | 23 | 365 日 | 20 | ・入居世帯数は各年4月1日 | | | |
| | 24 | 366 日 | 21 | | | | |
| | 25 | 365 日 | 22 | | | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 3 | | | | | | 3 |
| 24 | | 2 | | | | | | 2 |
| 25 | | 4 | | | | | | 4 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 338 | 4 | 172 | 815 | 205 | 1,825 | 3,359 |
| 24 | | 440 | 4 | 119 | 815 | | 1,825 | 3,203 |
| 25 | | 464 | 5 | 368 | 743 | | 1,825 | 3,405 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 2,765 | 31 | 48 | 2,844 | | | | |
| 24 | 2,707 | 30 | 46 | 2,783 | | | | |
| 25 | 2,794 | 32 | 174 | 3,000 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| 施設の今後 | 運営 | |
| | 方針 | 建物の長寿命化を図り、効率的な管理運営を行う。 |
| | 取組 | 長寿命化計画に基づき予防保全的な維持管理や計画的な改善等を実施。 |
| 備考 | | |


5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|-----------|------|------|--------------|----------------------|-------------|----|------|------|----|
| 1 | 市営長谷住宅1号棟 | 市営住宅 | S 53 | 116,066 | 613.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 未実施 | 未実施 | |
| 2 | 市営長谷住宅2号棟 | 市営住宅 | S 54 | 80,482 | 681.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 未実施 | 未実施 | |
| 3 | 市営長谷住宅3号棟 | 市営住宅 | S 54 | 84,310 | 681.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 未実施 | 未実施 | |
| 4 | 市営長谷住宅 | 市営住宅 | S 53 | 不明 | 44.2 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 物置 |
| 5 | 市営長谷住宅 | 市営住宅 | S 54 | 不明 | 44.2 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 物置 |
| 6 | 市営長谷住宅 | 市営住宅 | S 55 | 不明 | 44.2 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 未実施 | 未実施 | 物置 |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カレテ

No. 77

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|---------|--|--------|-----|-------|---|
| 施設名称 | 上茂原住宅 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市上茂原364番地の1 | | | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 3階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 2,042.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 1,375.20 | m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | S 57 | 公営住宅 | 102,146 | 69,268 | 29,394 | | 3,482 | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|---|----------|--|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託 内容 | 電算委託 | | 市営住宅長寿命化計画策定委託 | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| | H 24 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| | H 25 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| 運営時間 | | | 休日 | |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 代表建築物 ??? | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 | |
| | 23 | 365 日 | 18 | ・入居世帯数は各年4月1日 |
| | 24 | 366 日 | 20 | |
| | 25 | 365 日 | 20 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 2 | | | | | | 2 |
| 24 | | 1 | | | | | | 1 |
| 25 | | 3 | | | | | | 3 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 225 | 3 | 115 | 543 | 136 | 1,825 | 2,847 |
| 24 | | 293 | 3 | 79 | 543 | | 1,825 | 2,743 |
| 25 | | 309 | 3 | 245 | 496 | | 1,825 | 2,878 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 1,843 | 20 | 32 | 1,895 | | | | |
| 24 | 1,804 | 20 | 30 | 1,854 | | | | |
| 25 | 1,862 | 22 | 116 | 2,000 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| 施設の今後 | 方針 | 建物の長寿命化を図り、効率的な管理運営を行う。 |
| | 取組 | 長寿命化計画に基づき予防保全的な維持管理や計画的な改善等を実施。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|------------|------|------|--------------|----------------------|-----------|----|------|------|----|
| 1 | 市営上茂原住宅1号棟 | 市営住宅 | S 56 | 不明 | 687.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 2 | 市営上茂原住宅2号棟 | 市営住宅 | S 57 | 102,146 | 687.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 78

| | | | | |
|------------------------|--|--------|--|--|
| 施設名称 | 上茂原西住宅 | |  | |
| 所在地 | 茂原市上茂原172番地 | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 3階及び4階 | 地下 階 |
| 管理敷地面積 | 4,900.28 | ㎡ | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) |
| 施設延床面積 | 3,025.97 | ㎡ | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) |
| | | | | 国・県 市債 その他 一般財源 |
| 新築 | S 59 | 公営住宅 | 98,909 | 63,167 26,834 8,906 |

2. 管理運営状況

| | | | |
|----------|--|-------------------------|---------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 電算委託 | 市営住宅長寿命化計画策定委託 | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | |
| | H 24 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | |
| | H 25 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | |
| 運営時間 | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 |
| 23 | 365 日 | 37 | ・入居世帯数は各年4月1日 |
| 24 | 366 日 | 37 | |
| 25 | 365 日 | 35 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 4 | | | | | | 4 |
| 24 | | 3 | | | | | | 3 |
| 25 | | 6 | | | | | | 6 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 488 | 6 | 249 | 1,177 | 296 | 1,825 | 4,041 |
| 24 | | 636 | 6 | 172 | 1,177 | | 1,825 | 3,816 |
| 25 | | 670 | 7 | 531 | 1,074 | | 1,825 | 4,107 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 3,994 | 45 | 70 | 4,109 | | | | |
| 24 | 3,910 | 44 | 66 | 4,020 | | | | |
| 25 | 4,035 | 47 | 251 | 4,333 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| 施設の今後 | 運営 | |
| | 方針 | 建物の長寿命化を図り、効率的な管理運営を行う。 |
| | 取組 | 長寿命化計画に基づき予防保全的な維持管理や計画的な改善等を実施。 |
| 備考 | | |


5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|-------------|------|------|--------------|----------------------|-----------|----|------|------|-----|
| 1 | 市営上茂原西住宅1号棟 | 市営住宅 | S 59 | 98,909 | 687.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 2 | 市営上茂原西住宅2号棟 | 市営住宅 | S 60 | 102,966 | 687.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 3 | 市営上茂原西住宅3号棟 | 市営住宅 | S 61 | 92,306 | 687.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 不要 | 不要 | |
| 4 | 市営上茂原西住宅4号棟 | 市営住宅 | S 62 | 126,615 | 916.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 4 | 不要 | 不要 | |
| 5 | 市営上茂原西住宅 | 市営住宅 | S 62 | 不明 | 46.37 m ² | 木造 | 1 | 不要 | 不要 | 集会所 |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 79

| | | | | | | | | | |
|------------------------|--|--------|---------|---------------------------------------|--|----------------------------|------|--------|--|
| 施設名称 | 新町保住宅 | | | |  | | | | |
| 所在地 | 茂原市高師573番地の3 | | | | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 | 4階 | | 地下 | 階 | |
| 管理敷地面積 | 653.75 m ² | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 | | <input type="checkbox"/> 有 | | (千円) | |
| 施設延床面積 | 691.20 m ² | | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | | |
| 新築 | H 1 | 公営住宅 | 162,785 | 0 | 110,066 | | | 52,719 | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|-------|--|---------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 電算委託 | | 市営住宅長寿命化計画策定委託 | | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 |
| | H 24 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 |
| | H 25 | 正職員 | 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 |
| 運営時間 | | | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 | | |
| | 23 | 365日 | 12 | ・入居世帯数は各年4月1日 | |
| | 24 | 366日 | 12 | | |
| | 25 | 365日 | 12 | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 1 | | | | | | 1 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | 1 | | | | | | 1 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 112 | 1 | 57 | 271 | 68 | 1,825 | 2,334 |
| 24 | | 146 | 1 | 39 | 271 | | 1,825 | 2,282 |
| 25 | | 155 | 2 | 123 | 248 | | 1,825 | 2,353 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 921 | 10 | 16 | 947 | | | | |
| 24 | 902 | 10 | 15 | 927 | | | | |
| 25 | 931 | 11 | 58 | 1,000 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 建物の長寿命化を図り、効率的な管理運営を行う。 |
| | 取組 | 長寿命化計画に基づき予防保全的な維持管理や計画的な改善等を実施。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 80

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|---------|----------|--|-----|---------|---|
| 施設名称 | 東茂原住宅 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市東茂原10番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 4 階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 5,504.94 | m ² | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 3,479.27 | m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | H 3 | 公営住宅 | 350,172 | 104,280 | 115,997 | | 129,893 | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|-------------------------|-----------------------|----|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託内容 | 電算委託 | | | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.2 人 非常勤又は嘱託 0.1 人 | | |
| 運営時間 | 休日 | | | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 ・入居世帯数は各年4月1日 | |
| | 23 | 365 日 | | 55 |
| | 24 | 366 日 | | 55 |
| | 25 | 365 日 | | 55 |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 4 | | | | | | 4 |
| 24 | | 3 | | | | | | 3 |
| 25 | | 7 | | | | | | 7 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 526 | 7 | 268 | 1,268 | 319 | 1,825 | 4,213 |
| 24 | | 685 | 7 | 185 | 1,268 | 0 | 1,825 | 3,970 |
| 25 | 0 | 722 | 8 | 572 | 1,157 | 0 | 1,825 | 4,284 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 4,301 | 48 | 75 | 4,424 | | | | |
| 24 | 4,211 | 48 | 72 | 4,331 | | | | |
| 25 | 4,346 | 50 | 270 | 4,666 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| 施設の今後 | 運営 | |
| | 方針 | 建物の長寿命化を図り、効率的な管理運営を行う。 |
| 備考 | 取組 | 長寿命化計画に基づき予防保全的な維持管理や計画的な改善等を実施。 |
| | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|-----------|------|-----|--------------|-----------------------|-------------|----|------|------|-----|
| 1 | 市営東茂原住宅A棟 | 市営住宅 | H 2 | 不明 | 924.8 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 4 | 不要 | 不要 | |
| 2 | 市営東茂原住宅B棟 | 市営住宅 | H 3 | 350,172 | 1387.2 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 4 | 不要 | 不要 | |
| 3 | 市営東茂原住宅C棟 | 市営住宅 | H 4 | 256,746 | 977.6 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 4 | 不要 | 不要 | |
| 4 | 市営東茂原住宅 | 市営住宅 | H 2 | 不明 | 38.8 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 不要 | 不要 | 物置 |
| 5 | 市営東茂原住宅 | 市営住宅 | H 3 | 不明 | 58.8 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 不要 | 不要 | 物置 |
| 6 | 市営東茂原住宅 | 市営住宅 | H 4 | 不明 | 38.8 m ² | コンクリートブロック造 | 1 | 不要 | 不要 | 物置 |
| 7 | 市営東茂原住宅 | 市営住宅 | H 5 | 不明 | 53.27 m ² | 鉄骨造 | 1 | 不要 | 不要 | 集会所 |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カレテ

No. 81

| | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|-------|--|---|-----|------|
| 施設名称 | 山崎住宅 | | | |  | | |
| 所在地 | 茂原市山崎928番地 | | | | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | | | | | | |
| 中分類 | 公営住宅 | | | | | | |
| 所管課 | 建築課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 公営住宅法、茂原市営住宅設置条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 併設 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 4,072.31 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,303千円) | | | |
| 施設延床面積 | 994.84 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| | 新築 | S 44 | 公営住宅 | 不明 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|---|----------|--|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 | |
| 主な委託 内容 | 電算委託 | | 市営住宅長寿命化計画策定委託 | |
| | 受水槽、浄化槽等管理委託 | | | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 |
| | H 24 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 |
| | H 25 | 正職員 0.2人 | 非常勤又は嘱託 | 0.1人 |
| 運営時間 | | | 休日 | |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 入居世帯数 | 特記事項 | |
| 23 | 365 日 | 22 | ・入居世帯数は各年4月1日 | |
| 24 | 366 日 | 21 | | |
| 25 | 365 日 | 21 | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | 2 | | | | | | 2 |
| 24 | | 1 | | | | | | 1 |
| 25 | | 3 | | | | | | 3 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | 216 | 3 | 110 | 521 | 131 | 1,825 | 2,806 |
| 24 | | 281 | 3 | 76 | 521 | | 1,825 | 2,706 |
| 25 | 0 | 296 | 3 | 235 | 475 | 0 | 1,825 | 2,834 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・算出金額は、各年度の決算額÷各年度の4月1日時点の全管理戸数×この住宅の戸数により算出。 | | | |
| 23 | 1,766 | 19 | 31 | 1,816 | | | | |
| 24 | 1,729 | 19 | 29 | 1,777 | | | | |
| 25 | 1,785 | 21 | 111 | 1,917 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)


| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 老朽化が進行し、修繕等補修関係に係る経費の財源確保に苦慮している。 |
| 施設の今後 | 運営 | |
| | 方針 | 建物の長寿命化を図り、効率的な管理運営を行う。 |
| | 取組 | 長寿命化計画に基づき利用者の安全性等を配慮した修繕等を実施。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|-------------------|------|------|--------------|-----------------------|-----------|----|------|------|----|
| 1 | 市営山崎住宅6-25～6-30号 | 市営住宅 | S 44 | 不明 | 196.5 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 2 | 市営山崎住宅4-16号・4-18号 | 市営住宅 | S 44 | 不明 | 157.24 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 3 | 市営山崎住宅1-1～1-3号 | 市営住宅 | S 44 | 不明 | 128.22 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 4 | 市営山崎住宅2-4～2-7号 | 市営住宅 | S 44 | 不明 | 170.96 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 5 | 市営山崎住宅3-8～3-15号 | 市営住宅 | S 44 | 不明 | 341.92 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 未実施 | 未実施 | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | |

9 公園

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|------------------|----------------|-------|--|---|-----|------|--|
| 施設名称 | 萩原公園管理事務所 | | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市上林173番地9 | | | | | | | |
| 大分類 | 公園 | | | | | | | |
| 中分類 | 公園 | | | | | | | |
| 所管課 | 都市整備課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 都市公園法 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 市民に、安心と快適性を提供する。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | 耐震補強 | 未実施 | | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 10,635 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 108 | m ² | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | S 48 | 管理事務所、倉庫 | 2,000 | | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|----------|--|------------------------------------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託内容 | 清掃業務 | | 自転車等貸出し | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| | H 24 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| | H 25 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 0.1人 | |
| 運営時間 | 午前8時30分～ 午後5時 | | 休日 | 年末年始、月曜日 |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 365 日 | 人 | 人 | ・管理に要した人数は、従事した職員を市内全公園で面積按分したものの。 |
| 24 | 365 日 | 人 | 人 | |
| 25 | 365 日 | 人 | 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|--|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | 1,664 | | | | | 1,664 |
| 24 | | | 1,675 | | | | | 1,675 |
| 25 | | | 1,669 | | | | | 1,669 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 125 | | 12 | 45 | | | 1,010 | 1,192 |
| 24 | 115 | 21 | 12 | 45 | | | 1,010 | 1,203 |
| 25 | 144 | 281 | 12 | 45 | | | 1,010 | 1,492 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・便所の維持・管理費を含む ・平成26年12月に管理事務所の改築工事が完了 | | | |
| 23 | | | 0 | | | | | |
| 24 | | | 0 | | | | | |
| 25 | | | 0 | | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)


| | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 老朽化の進行。 |
| | 運営 | 住民ニーズ等を把握し、快適な施設となるよう取り組む。 |
| 施設の今後 | 方針 | 社会環境の変化と住民ニーズを的確に捉え、利用しやすい施設を目指す。 |
| | 取組 | 社会環境の変化に即応した、効率的な運営に取り組む。 |
| 備考 | | |

10 供給処理施設

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 83

| | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|---|--|---------|----------|--------|
| 施設名称 | 東郷第一地区農業集落排水処理施設 | |  | | | | |
| 所在地 | 茂原市六ツ野2964番地の1 他 | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 所管課 | 農政課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市農業集落排水処理施設条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 1階 | | | |
| 管理敷地面積 | 6,417.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 1,855.96 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他(分担金) | 一般財源 |
| 新築 | H 9 | 汚水処理場 | 1,302,000 | 911,400 | 247,380 | 130,200 | 13,020 |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|---------------------|------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | | |
| 主な委託内容 | 電気工作物保安管理業務 保守点検業務 | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.1 人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| 運営時間 | ~ 休日 | | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 日 | 人 | 人 | |
| 24 | 日 | 人 | 人 | |
| 25 | 日 | 人 | 人 | |


3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|----------------|------------|----------------------------------|-----|-----------|--------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | 2,436 | | | | | 2,436 |
| 24 | | | 2,450 | | | | | 2,450 |
| 25 | | | 2,520 | | | | | 2,520 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 8,897 | 2,563 | 67 | 16,575 | | | 815 | 28,917 |
| 24 | 11,005 | 2,744 | 64 | 16,575 | | | 815 | 31,203 |
| 25 | 12,246 | 5,094 | 73 | 12,775 | | | 815 | 31,003 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 (分担金) | 合計 | ・使用料について東郷地区第二ポンプ場、第三ポンプ場分を含めている | | | |
| 23 | 73,046 | | 6,000 | 79,046 | | | | |
| 24 | 72,636 | | 3,000 | 75,636 | | | | |
| 25 | 72,897 | | 2,500 | 75,397 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | | |
| 課題 | 施設設備 | 供用開始後16年が経過しており、耐用年数を経過している機器の修繕が必要。 |
| | 運営 | 修繕の優先順位を設け、適切な維持管理に努める。 |
| 施設の今後 | 方針 | 適時適切な修繕と更新により施設の長寿命化を進めていくため、施設機能診断を実施する予定。 |
| | 取組 | 施設の将来計画について最適整備構想を策定することにより、施設の長寿命化及びライフサイクルコストの低減化を図る。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|--------|---|-------|----------|------|
| 施設名称 | 東郷第一地区農業集落排水処理施設 第二ポンプ場 | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市六ツ野3157番地の3 | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 所管課 | 農政課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市農業集落排水処理施設条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 真空を発生させることによって真空弁ユニットからの汚水をポンプ場内の集水タンクに集め、圧送ポンプで汚水処理施設に送る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 1階 | | |
| 管理敷地面積 | 311.58 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 107.28 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他(分担金) | 一般財源 |
| 新築 | H 7 | ポンプ小屋 | 66,000 | 49,500 | 3,762 | 12,540 | 198 |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------------------|------------|------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | | | |
| 主な委託内容 | 電気工作物保安管理業務 保守点検業務 | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | | |
| | H 24 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | | |
| | H 25 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | | |
| 運営時間 | ~ | 休日 | | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 日 | 人 | | 人 |
| | 24 | 日 | 人 | | 人 |
| | 25 | 日 | 人 | | 人 |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|----------------|------------|-----------------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,412 | 1,292 | 29 | 295 | | | 815 | 4,843 |
| 24 | 3,254 | 4 | 20 | 295 | | | 815 | 4,388 |
| 25 | 3,529 | 0 | 14 | 295 | | | 815 | 4,653 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 (分担金) | 合計 | ・使用料収入は東郷第一地区汚水処理場に計上 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 供用開始後18年が経過しており、耐用年数を経過している機器の修繕が必要。 |
| | 運営 | 修繕の優先順位を設け、適切な維持管理に努める。 |
| 施設の今後 | 方針 | 適時適切な修繕と更新により施設の長寿命化を進めていくため、施設機能診断を実施する予定。 |
| | 取組 | 施設の将来計画について最適整備構想を策定することにより、施設の長寿命化及びライフサイクルコストの低減化を図る。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|--------|--|-------|----------|------|
| 施設名称 | 東郷第一地区農業集落排水処理施設 第三ポンプ場 | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市六ツ野3415番地の2 | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 所管課 | 農政課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市農業集落排水処理施設条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 真空を発生させることによって真空弁ユニットからの汚水をポンプ場内の集水タンクに集め、圧送ポンプで汚水処理施設に送る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 1階 | | |
| 管理敷地面積 | 330.15 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 107.28 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他(分担金) | 一般財源 |
| 新築 | H 8 | ポンプ小屋 | 66,000 | 49,500 | 3,762 | 12,540 | 198 |



2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|----------|--|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託内容 | 電気工作物保安管理業務 | | 保守点検業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 日 | 人 | 人 |
| | 24 | 日 | 人 | 人 |
| | 25 | 日 | 人 | 人 |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|----------------|------------|-----------------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,746 | 65 | 45 | 295 | | | 815 | 3,966 |
| 24 | 3,438 | 4 | 58 | 295 | | | 815 | 4,610 |
| 25 | 4,087 | 0 | 53 | 295 | | | 815 | 5,250 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 (分担金) | 合計 | ・使用料収入は東郷第一地区汚水処理場に計上 | | | |
| 23 | | | 0 | | | | | |
| 24 | | | 0 | | | | | |
| 25 | | | 0 | | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 供用開始後16年が経過しており、耐用年数を経過している機器の修繕が必要。 |
| | 運営 | 修繕の優先順位を設け、適切な維持管理に努る。 |
| 施設の今後 | 方針 | 適時適切な修繕と更新により施設の長寿命化を進めていくため、施設機能診断を実施する予定。 |
| | 取組 | 今後、施設の将来計画について最適整備構想を策定することにより、施設の長寿命化及びライフサイクルコストの低減化を図る。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 86

| | | | | | | | |
|------------------------|--|--------|---------|---|---------|--------------|-------|
| 施設名称 | 豊岡第一地区農業集落排水処理施設 | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市南吉田1075番地の2 他 | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 所管課 | 農政課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市農業集落排水処理施設条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 2階 | 地下 1階 | | | |
| 管理敷地面積 | 5,790.00 | ㎡ | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 1,115.65 | ㎡ | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 (分担金) | 一般財源 |
| 新築 | H 9 | 汚水処理場 | 848,000 | 593,600 | 120,840 | 127,200 | 6,360 |



2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|--|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | |
| 主な委託内容 | 電気工作物保安全管理業務 | | 保守点検業務 | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 日 | 人 | 人 | |
| | 24 | 日 | 人 | 人 | |
| | 25 | 日 | 人 | 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|----------------|------------|------------|-----|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | 2,436 | | | | | 2,436 |
| 24 | | | 2,450 | | | | | 2,450 |
| 25 | | | 2,520 | | | | | 2,520 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 5,091 | 795 | 32 | 4,974 | | | 815 | 11,707 |
| 24 | 6,117 | 336 | 30 | 4,974 | | | 815 | 12,272 |
| 25 | 6,875 | 44 | 33 | 6,742 | | | 815 | 14,509 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 (分担金) | 合計 | | | | |
| 23 | 34,322 | | 500 | 34,822 | | | | |
| 24 | 34,299 | | 1,500 | 35,799 | | | | |
| 25 | 34,240 | | 1,000 | 35,240 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 供用開始後16年が経過しており、耐用年数を経過している機器の修繕が必要。 |
| | 運営 | 修繕の優先順位を設け、適切な維持管理に努る。 |
| 施設の今後 | 方針 | 適時適切な修繕と更新により施設の長寿命化を進めていくため、施設機能診断を実施する予定。 |
| | 取組 | 施設の将来計画について最適整備構想を策定することにより、施設の長寿命化及びライフサイクルコストの低減化を図る。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 87

| | | | | | | | |
|------------------------|--|--------|---------|--|---------|--------------|-------|
| 施設名称 | 豊岡第二地区農業集落排水処理施設 | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市萱場3522番地の4 他 | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 所管課 | 農政課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原市農業集落排水処理施設条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 地上 1 階 | 地下 | 階 | | |
| 管理敷地面積 | 2,145.02 | ㎡ | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 557.26 | ㎡ | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 (分担金) | 一般財源 |
| 新築 | H 11 | 汚水処理場 | 619,000 | 433,300 | 137,015 | 41,473 | 7,212 |



2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|--|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 | | |
| 主な委託内容 | 電気工作物保安全管理業務 | | 保守点検業務 | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| 23 | 日 | 人 | 人 | | |
| 24 | 日 | 人 | 人 | | |
| 25 | 日 | 人 | 人 | | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|----------------|------------|------------|-----|-----------|--------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | 2,436 | | | | | 2,436 |
| 24 | | | 2,450 | | | | | 2,450 |
| 25 | | | 2,520 | | | | | 2,520 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 2,202 | 2,505 | 30 | 4,383 | | | 815 | 9,935 |
| 24 | 2,608 | 1,500 | 30 | 4,383 | | | 815 | 9,336 |
| 25 | 2,714 | 3,150 | 31 | 6,312 | | | 815 | 13,022 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 (分担金) | 合計 | | | | |
| 23 | 13,580 | | 0 | 13,580 | | | | |
| 24 | 13,583 | | 1,500 | 15,083 | | | | |
| 25 | 13,561 | | 500 | 14,061 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 供用開始後14年が経過しており、耐用年数を経過している機器の修繕が必要。 |
| | 運営 | 修繕の優先順位を設け、適切な維持管理に努める。 |
| 施設の今後 | 方針 | 適時適切な修繕と更新により施設の長寿命化を進めていくため、施設機能診断を実施する予定。 |
| | 取組 | 施設の将来計画について最適整備構想を策定することにより、施設の長寿命化及びライフサイクルコストの低減化を図る。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 88

| | | | | | | | | |
|------------------------|---|--------|-------|--|---------|--------|-------|---|
| 施設名称 | 渋谷排水機場 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市新小轡13番地の5 | | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 土木管理課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 土地改良法 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 周辺地域の農地に湛水被害が生じているため、被害を未然に防止するものであり、農林水産事業による湛水防除事業(渋谷地区)にて設置した。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 2,336.36 m ² | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 180.53 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | H 16 | 排水機場 | 427,797 | 385,017 | 38,500 | 4,280 | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|----------|--|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | |
| 主な委託内容 | 電気工作物保安管理業務 | | 機場保守点検業務 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 日 | 人 | 人 | |
| 24 | 日 | 人 | 人 | |
| 25 | 日 | 人 | 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 923 | | | 994 | | | 815 | 2,732 |
| 24 | 989 | | | 994 | | | 815 | 2,798 |
| 25 | 1,080 | | | 994 | | | 815 | 2,889 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 手動運転式のポンプであり、大雨時にはポンプ操作員が機場に行く必要がある。このため、操作員の安全性や初動の遅れが危惧される。 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | ポンプを自動運転式に改修し、操作員の安全確保と初動の遅れを防ぐ。 |
| | 取組 | ポンプの自動運転化に向け、予算確保に努め、早期改修を実施する。 |
| 備考 | 平成26年度から土木管理課による管理。 | |

1. 施設概要

| | | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------|---|----------|---|
| 施設名称 | 川間排水機場 | | | |  |
| 所在地 | 茂原市下永吉1654番地 | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | |
| 所管課 | 土木管理課 | | | | |
| 根拠法令等 | 河川法 | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 排水不良危険区域の排水対策 内水排水 | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | | |
| 構造 | その他 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | |
| 管理敷地面積 | 612.00 m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (無償) | | |
| 施設延床面積 | 51.00 m ² | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | |
| | | | | 国・県 | 市債 |
| 新築 | H 7 | 排水機場 | 273,776 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|--|--------------------|------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | |
| 主な委託内容 | 機械保守点検 自家用発電工作物保守点検委託 | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| 運営時間 | ~ | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input checked="" type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 日 | 人 | 人 | |
| 24 | 日 | 人 | 人 | |
| 25 | 日 | 人 | 人 | |

3. 管理運営費用

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------------------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,381 | | | 630 | | | 815 | 2,826 |
| 24 | 788 | | | 518 | | | 815 | 2,121 |
| 25 | 1,384 | | | 518 | | | 815 | 2,717 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | 委託料は川間・藤根・中の島排水機場の3箇所の延面積で案分 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 施設の永続的な運転のための定期的な保守点検 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 現施設の永続的な運転とその維持管理 |
| | 取組 | 巡視(市)および定期的な保守点検(専門業者) |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 90

| | | | | | | |
|------------------------|-------------------------|--------|--|----------|---|-----|
| 施設名称 | 藤根排水機場 | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市下永吉1417番地の1 | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | |
| 所管課 | 土木管理課 | | | | | |
| 根拠法令等 | 河川法 | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 排水不良危険区域の排水対策 内水排水 | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | Is値 | | | | |
| 構造 | その他 | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | |
| 管理敷地面積 | 1,261.00 m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 107.00 m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 |
| 新築 | H 10 | 排水機場 | 415,231 | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|--------------------|------------|------|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | | |
| 主な委託内容 | 機械保守点検 | | | |
| | 自家用発電工作物保守点検委託 | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 24 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| | H 25 | 正職員 0.1人 非常勤又は嘱託 人 | | |
| 運営時間 | ~ | 休日 _____ | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| 23 | 日 | 人 | 人 | |
| 24 | 日 | 人 | 人 | |
| 25 | 日 | 人 | 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|--|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 344 | 1,785 | | 1,115 | | | 815 | 4,059 |
| 24 | 320 | | | 1,087 | | | 815 | 2,222 |
| 25 | 608 | | | 1,087 | | 294 | 815 | 2,804 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | 委託料は川間・藤根・中の島排水機場 箇所の延面積で案分 H25排水路浚渫実施 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 施設の永続的な運転のための定期的な保守点検 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 現施設の永続的な運転とその維持管理 |
| | 取組 | 巡視(市)および定期的な保守点検(専門業者) |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------|---------|--|------|-----|------|---|
| 施設名称 | 中の島排水機場 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市中の島町394番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 土木管理課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 河川法 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 排水不良危険区域の排水対策 内水排水 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | その他 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 914.00 m ² | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 62.00 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | H 10 | 排水機場 | 838,089 | | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|--|---------|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | |
| 主な委託内容 | 機械保守点検 自家用発電工作物保守点検委託 | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| 23 | 日 | 人 | 人 | | |
| 24 | 日 | 人 | 人 | | |
| 25 | 日 | 人 | 人 | | |

3. 管理運営費用

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------------------------|-----|-----------|-------|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 483 | | | 646 | | | 815 | 1,944 |
| 24 | 238 | | | 630 | | | 815 | 1,683 |
| 25 | 976 | | | 630 | | | 815 | 2,421 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | 委託料は川間・藤根・中の島排水機場の3箇所の延面積で案分 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|------------------------|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 施設の永続的な運転のための定期的な保守点検 |
| | 運営 | |
| 施設の今後 | 方針 | 現施設の永続的な運転とその維持管理 |
| | 取組 | 巡視(市)および定期的な保守点検(専門業者) |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | | | | | |
|------------------------|---|--------|---------|----------|---|--------------|--------|---|--|--|--|
| 施設名称 | 川中島終末処理場 | | | | | | |  | | | |
| 所在地 | 茂原市早野3750番地 | | | | | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | | | | | |
| 所管課 | 下水道課 | | | | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 下水道法 | | | | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 下水を活性汚泥法により最終的に処理し、河川等の公共の水域に放流するための施設。 | | | | | | | | | | |
| 耐震診断 | 実施済み | | | 耐震補強 | | 未実施 | | | | | |
| 配置形態 | 併設 | | | Is値 | | 0.264 ~ 2.08 | | | | | |
| 構造 | 鉄筋鉄骨コンクリート造 | | 階層 | | 地上 3階 | | 地下 2階 | | | | |
| 管理敷地面積 | 43,679 m ² | | 土地借上げ | | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | | | |
| 施設延床面積 | 10,580.00 m ² | | | | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| | 新築 | S 47 | 管理棟 | 118,711 | 40,500 | 54,800 | | 23,411 | | | |
| 増築 | S 55 | 機械棟 | 517,600 | 345,000 | 155,300 | | 17,300 | | | | |
| 特記事項 | 施設延床面積について、付帯施設を含めたもの。 | | | | | | | | | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|--------------|---|------------|------------|------|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | | | | |
| 主な委託 内容 | 水処理運転操作監視 | 汚泥処理運転操作監視 | 水質分析 | | |
| | 保守点検 | 清掃 | 植栽・除草 | | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 5人 | 非常勤又は嘱託 1人 | | |
| | H 24 | 正職員 4人 | 非常勤又は嘱託 1人 | | |
| | H 25 | 正職員 4人 | 非常勤又は嘱託 0人 | | |
| 運営時間 | 休日 | | | | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 日 | 人 | 人 | ・24時間運営。・市内6ヶ所(町保、八幡原、卸売団地、長清水、上茂原、道目木)のポンプ場と13ヶ所のマンホールポンプも含めて集中管理を行っている。 ・平成24年6月1日から平成27年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約 |
| | 24 | 日 | 人 | 人 | |
| | 25 | 日 | 人 | 人 | |

3. 管理運営費用 (千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|--------|------------|---|--------|-----------|---------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 44,863 | 22,029 | 1,614 | 107,427 | 150 | 65,667 | 42,690 | 284,440 |
| 24 | 46,319 | 19,825 | 1,581 | 119,199 | 145 | 56,102 | 34,542 | 277,713 |
| 25 | 57,014 | 15,254 | 1,564 | 126,917 | 54 | 12,124 | 32,592 | 245,519 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・市内6ヶ所(町保、八幡原、卸売団地、長清水、上茂原、道目木)下水道ポンプ場及び13ヶ所のマンホールポンプの管理運営費用を含めている。 | | | |
| 23 | 215,399 | 0 | 26,351 | 241,750 | | | | |
| 24 | 178,354 | 0 | 64,817 | 243,171 | | | | |
| 25 | 184,444 | 0 | 28,483 | 212,927 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 処理施設の老朽化。 |
| | 運営 | 処理施設の維持管理ができる専門職員の育成。 |
| 施設の今後 | 方針 | 施設の状態を客観的に把握・評価し、中長期的な遷移を予測するとともに、いつどのような対策をどこに行うのが最適かを考慮し、計画的・効率的な維持管理を行う。 |
| | 取組 | 平成24年度に策定した「長寿命化計画」に沿い、平成27年度に掛けて老朽処理施設の更新を順次施工する。 |
| 備考 | | |

5. 付帯施設

| 番号 | 建物名称 | 種別 | 建築年 | 建築費用 (千円) | 延床面積 | 構造 | 地上 | 地下 | 耐震診断 | 耐震補強 | 備考 |
|------|----------|--|------|--------------|----------------------|-----------|----|----|------|------|-------------------|
| 1 | 川中島終末処理場 | 管理棟 | S 47 | 118,711 | 1,642 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 2 | 実施済 | 未実施 | 包括的維持管理業務委託 |
| 2 | 川中島終末処理場 | 機械棟 | S 55 | 517,600 | 2,741 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 1 | 実施済 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 3 | 川中島終末処理場 | 汚泥棟(1) | S 47 | 34,050 | 432 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 実施済 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 4 | 川中島終末処理場 | 汚泥棟(2) | S 56 | 100,800 | 633 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 実施済 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 5 | 川中島終末処理場 | 三次処理室 | S 49 | 4,830 | 50 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 未実施 | 未実施 | 包括的維持管理業務委託 |
| 6 | 川中島終末処理場 | 滅菌室(2) | S 55 | 70,780 | 162 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 実施済 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 7 | 川中島終末処理場 | コンポスト(1) | S 58 | 291,000 | 134 m ² | 鉄骨造 | 1 | — | 不要 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 8 | 川中島終末処理場 | コンポスト(2) | S 58 | 82,700 | 976 m ² | 鉄骨造 | 1 | — | 不要 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 9 | 川中島終末処理場 | コンポスト(3) | S 58 | 16,300 | 69 m ² | 鉄骨造 | 1 | — | 不要 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 10 | 川中島終末処理場 | 沈砂池棟 | S 47 | 54,104 | 539 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 実施済 | 未実施 | 包括的維持管理業務委託 |
| 11 | 川中島終末処理場 | 水処理棟(1) | S 45 | 50,640 | 1,363 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 実施済 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 12 | 川中島終末処理場 | 水処理棟(2) | S 55 | 468,000 | 1,700 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 実施済 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 13 | 川中島終末処理場 | 濃縮槽 | S 57 | 25,700 | 48 m ² | 鉄筋コンクリート造 | 1 | — | 不要 | 不要 | 包括的維持管理業務委託 |
| 14 | 川中島終末処理場 | 車庫・倉庫 | H 17 | - | 91 m ² | 鉄骨造 | 1 | — | 不要 | 不要 | 送電線鉄塔設置に伴う補償により移設 |
| 特記事項 | | <ul style="list-style-type: none"> ・平成26年6月1日～平成27年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。 ・24時間運営。 ・市内6ヶ所(町保、八幡原、卸売団地、長清水、上茂原、道目木)のポンプ場と13ヶ所のマンホールポンプは処理場にて集中管理。 | | | | | | | | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 93

| | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------|--------|-------|--|---------|---------|--------|---|
| 施設名称 | 町保ポンプ場 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市高師596番地1 | | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 下水道課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 汚水を川中島終末処理場へ送るための施設 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 2階 | 地下 2階 | | | |
| 管理敷地面積 | 3,240.00 m ² | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 2,010.00 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | S 55 | ポンプ室 | 524,200 | 262,100 | 235,800 | 26,300 | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|--------------|-----------------------------------|--------|--|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | |
| 主な委託 内容 | 水処理運転操作監視 | | 汚泥処理運転操作監視 | | |
| | 水質分析 | | 植栽・除草 | | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 | | <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 | <input type="checkbox"/> 児童 | <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 日 | 人 | ・24時間運営。 | |
| | 24 | 日 | 人 | ・処理場からの遠隔管理のため常駐せず。 | |
| | 25 | 日 | 人 | ・平成24年6月1日から平成27年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|------------|-----|-------------------------------|------------|-----|----|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 人件費 賃金 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|-----------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 処理施設の老朽化。 |
| | 運営 | 処理施設の維持管理ができる専門職員の育成。 |
| 施設の 今後 | 方針 | 施設の状態を客観的に把握・評価し、中長期的な遷移を予測するとともに、いつどのような対策をどこに行うのが最適かを考慮して、計画的・効率的な維持管理を行う。 |
| | 取組 | 平成24年度に策定した「長寿命化計画」に沿い、平成27年度に掛けて老朽処理施設の更新を順次施工する。 |
| 備考 | | |

公共施設カルテ

No. 94

1. 施設概要

| | | | | | | | |
|------------------------|---------------------|----------------|---------|--|---------|-----|--------|
| 施設名称 | 道目木ポンプ場 | | | | | | |
| 所在地 | 茂原市下永吉466番地5 | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | |
| 所管課 | 下水道課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 汚水を川中島終末処理場へ送るための施設 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | | 耐震補強 | 不要 | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 2階 | | |
| 管理敷地面積 | 8,500.00 | m ² | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | |
| 施設延床面積 | 754.00 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | S 61 | ポンプ室 | 309,000 | 154,500 | 139,000 | | 15,500 |



2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|--|--------|--|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託 内容 | 水処理運転操作監視 | | 汚泥処理運転操作監視 | |
| | 保守点検 | | 清掃 | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | ～ | | 休日 | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 |
| | | | | ・24時間運営。 ・処理場からの遠隔管理のため常駐せず。 ・平成24年6月1日から平成27年5月31日まで 包括的維持管理業務委託契約。 |
| 23 | 日 | 人 | 人 | |
| 24 | 日 | 人 | 人 | |
| 25 | 日 | 人 | 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|-------------------------------|-----|-----------|----|
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | 合計 | |
| 23 | | | | | | | 0 | |
| 24 | | | | | | | 0 | |
| 25 | | | | | | | 0 | |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | 特記事項 | | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|-----------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 主な意見 | |
| | 施設設備 | 処理施設の老朽化。 |
| | 運営 | 処理施設の維持管理ができる専門職員の育成。 |
| 施設の 今後 | 方針 | 施設の状態を客観的に把握・評価し、中長期的な遷移を予測するとともに、いつどのような対策をどこに行うのが最適かを考慮して、計画的・効率的な維持管理を行う。 |
| | 取組 | 平成24年度に策定した「長寿命化計画」に沿い、平成27年度に掛けて老朽処理施設の更新を順次施工する。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 95

| | | | | | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------|-------|--|------|--------|------|--|
| 施設名称 | 長清水ポンプ場 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市長清水64番地 | | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 下水道課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 汚水を川中島終末処理場へ送るための施設 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 432.65 m ² | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 130.00 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | S 55 | ポンプ室 | 28,170 | | 28,170 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|--|--------|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | |
| 主な委託 内容 | 水処理運転操作監視 | | 汚泥処理運転操作監視 | |
| | 水質分析 | | 植栽・除草 | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | ～ | | 休日 | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 日 | 人 | ・24時間運営。 |
| | 24 | 日 | 人 | ・処理場からの遠隔管理のため常駐せず。 |
| | 25 | 日 | 人 | ・平成24年6月1日から平成27年5月31日まで 包括的維持管理業務委託契約。 |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|-------------------------------|-----|-----------|----|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | ・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。 | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|-----------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 処理施設の老朽化。 |
| | 運営 | 処理施設の維持管理ができる専門職員の育成。 |
| 施設の 今後 | 方針 | 施設の状態を客観的に把握・評価し、中長期的な遷移を予測するとともに、いつどのような対策をどこに行うのが最適かを考慮して、計画的・効率的な維持管理を行う。 |
| | 取組 | 平成24年度に策定した「長寿命化計画」に沿い、平成27年度に掛けて老朽処理施設の更新を順次施工する。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 96

| | | | | | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------|-------|--|------|--------|------|---|
| 施設名称 | 八幡原ポンプ場 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市八幡原799番地177 | | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 下水道課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 汚水を川中島終末処理場へ送るための施設 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 769.27 m ² | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 118.00 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | S 48 | ポンプ室 | 19,500 | | 19,500 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|--------------|--|--------|--|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | |
| 主な委託 内容 | 水処理運転操作監視 | | 汚泥処理運転操作監視 | |
| | 水質分析 | | 植栽・除草 | |
| 管理に要した 人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 日 | 人 | ・24時間運営。 |
| | 24 | 日 | 人 | ・処理場からの遠隔管理のため常駐せず。 |
| | 25 | 日 | 人 | ・平成24年6月1日から平成27年5月31日まで 包括的維持管理業務委託契約。 |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|-------------------------------|-----|-----------|----|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|-----------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 処理施設の老朽化。 |
| | 運営 | 処理施設の維持管理ができる専門職員の育成。 |
| 施設の 今後 | 方針 | 施設の状態を客観的に把握・評価し、中長期的な遷移を予測するとともに、いつどのような対策をどこに行うのが最適かを考慮して、計画的・効率的な維持管理を行う。 |
| | 取組 | 平成24年度に策定した「長寿命化計画」に沿い、平成27年度に掛けて老朽処理施設の更新を順次施工する。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 97

| | | | | | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------|-------|--|------|--------|------|---|
| 施設名称 | 上茂原ポンプ場 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市上茂原220番地91 | | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 下水道課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 汚水を川中島終末処理場へ送るための施設 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 574.07 m ² | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 119.00 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | S 59 | ポンプ室 | 28,200 | | 28,200 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | |
|----------|---|--------|--|---|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】 | |
| 主な委託内容 | 水処理運転操作監視 | | 汚泥処理運転操作監視 | |
| | 水質分析 | | 植栽・除草 | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 24 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| | H 25 | 正職員 人 | 非常勤又は嘱託 人 | |
| 運営時間 | ～ | | 休日 | |
| 利用者使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 |
| | 23 | 日 | 人 | 人 ・24時間運営。 |
| | 24 | 日 | 人 | 人 ・処理場からの遠隔管理のため常駐せず。 |
| | 25 | 日 | 人 | 人 ・平成24年6月1日から平成27年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。 |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|-------------------------------|-----|-----------|----|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | | | | 0 | ・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。 | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 処理施設の老朽化。 |
| | 運営 | 処理施設の維持管理ができる専門職員の育成。 |
| 施設の今後 | 方針 | 施設の状態を客観的に把握・評価し、中長期的な遷移を予測するとともに、いつどのような対策をどこに行うのが最適かを考慮して、計画的・効率的な維持管理を行う。 |
| | 取組 | 平成24年度に策定した「長寿命化計画」に沿い、平成27年度に掛けて老朽処理施設の更新を順次施工する。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

| | | | | | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------|-------|--|------|--------|------|---|
| 施設名称 | 卸売団地ポンプ場 | | | | | | |  |
| 所在地 | 茂原市小林1611番地5 | | | | | | | |
| 大分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 中分類 | 供給処理施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 下水道課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 汚水を川中島終末処理場へ送るための施設 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 未実施 | | | 耐震補強 | 未実施 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 階層 | 地上 1階 | 地下 階 | | | |
| 管理敷地面積 | 264.28 m ² | | 土地借上げ | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 118.00 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | 新築 | S 52 | ポンプ室 | 19,800 | | 19,800 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|--------------|--|--------|--|---------|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】 | | |
| 主な委託 内容 | 水処理運転操作監視 | | 汚泥処理運転操作監視 | | |
| | 水質分析 | | 植栽・除草 | | |
| 管理に要し た人数 | H 23 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | ~ | | 休日 | | |
| 利用者 使用者 | <input type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 非対応 | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの 利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 日 | 人 | 人 | ・24時間運営。 |
| 24 | 日 | 人 | 人 | 人 | ・処理場からの遠隔管理のため常駐せず。 |
| 25 | 日 | 人 | 人 | 人 | ・平成24年6月1日から平成27年5月31日まで 包括的維持管理業務委託契約。 |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|-------------------------------|-----|-----------|----|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。 | | | |
| 23 | | | | 0 | | | | |
| 24 | | | | 0 | | | | |
| 25 | | | | 0 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)


| | | |
|-----------|---|--|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 処理施設の老朽化。 |
| | 運営 | 処理施設の維持管理ができる専門職員の育成。 |
| 施設の 今後 | 方針 | 施設の状態を客観的に把握・評価し、中長期的な遷移を予測するとともに、いつどのような対策をどこに行うのが最適かを考慮して、計画的・効率的な維持管理を行う。 |
| | 取組 | 平成24年度に策定した「長寿命化計画」に沿い、平成27年度に掛けて老朽処理施設の更新を順次施工する。 |
| 備考 | | |

11 その他

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 99

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|--------|--------|---|--------|-----|-------|---|
| 施設名称 | 茂原農産物直売所 (旬の里ねぎぼうず) | | |  | | | | |
| 所在地 | 茂原市法目807番地1 | | | | | | | |
| 大分類 | その他 | | | | | | | |
| 中分類 | その他施設 | | | | | | | |
| 所管課 | 農政課 | | | | | | | |
| 根拠法令等 | 茂原農産物直売所の設置及び管理に関する条例 | | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 地域農産物の販売や多様な農村資源の活用により消費者との交流を図り、もって地域農業の振興と活力ある地域の形成に資する。 | | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | | |
| 構造 | 木造 | | 階層 | 地上 | 1階 | | 地下 | 階 |
| 管理敷地面積 | 1,526.42 m ² | | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (744千円) | | | | |
| 施設延床面積 | 92.74 m ² | | | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| 新築 | H 16 | 直売所 | 13,545 | 1,718 | 10,100 | | 1,727 | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|----------|---|--------|-------------------------------------|-----------------------------|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 | | |
| 主な委託内容 | | | | | |
| 管理に要した人数 | H 23 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 24 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| | H 25 | 正職員 | 0.1 人 | 非常勤又は嘱託 | 人 |
| 運営時間 | 午前9時 ~ 午後7時 | | 休日 | 年末年始 | |
| 利用者使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 | | <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 | <input type="checkbox"/> 児童 | <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 |
| | <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入り口スロープ | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用者数 | 1日あたりの利用者数 | 特記事項 | |
| | 23 | 359 日 | 162,211 人 | 452 人 | |
| | 24 | 360 日 | 162,064 人 | 450 人 | |
| | 25 | 361 日 | 163,063 人 | 452 人 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|------------|-----|-----------|-------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | | 合計 |
| 23 | | | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | | | 0 |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | | | | | 833 | | 815 | 1,648 |
| 24 | | | | | 744 | | 815 | 1,559 |
| 25 | | | | | 744 | | 815 | 1,559 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | | | | |
| 23 | 668 | | | 668 | | | | |
| 24 | 668 | | | 668 | | | | |
| 25 | 668 | | | 668 | | | | |


4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|--------|---|-------------------------------|
| 利用者ニーズ | <input checked="" type="checkbox"/> 把握している <input type="checkbox"/> 把握していない | |
| 主な意見 | 施設の充実及び農作物等の品数 | |
| 課題 | 施設設備 | 施設の老朽化。 |
| | 運営 | 利用者(消費者)及び出品者(生産者)の確保。 |
| 施設の今後 | 方針 | 利用者及び出品者のニーズを捉え、利用しやすい施設を目指す。 |
| | 取組 | イベントの開催や新商品の開発による利用者の確保に取り組む。 |
| 備考 | | |

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 100

| | | | | | | | |
|------------------------|------------------------------|----------------|-----------|---|-----------|---|------|
| 施設名称 | 茂原駅南口公共駐車場 | | | | |  | |
| 所在地 | 茂原市千代田町一丁目1番地7 | | | | | | |
| 大分類 | その他 | | | | | | |
| 中分類 | その他施設 | | | | | | |
| 所管課 | 都市計画課 | | | | | | |
| 根拠法令等 | 駐車場法、茂原市駐車場の設置及び管理に関する条例 | | | | | | |
| 設置目的 事業内容 | 茂原駅周辺での交通混雑緩和と、中心市街地の活性化を図る。 | | | | | | |
| 耐震診断 | 不要 | | 耐震補強 | 不要 | | | |
| 配置形態 | 単独 | | Is値 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | 階層 | 地上 6階 | 地下 階 | | |
| 管理敷地面積 | 1,325.19 | m ² | 土地借上げ | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (30,615千円) | | | |
| 施設延床面積 | 6,495.80 | m ² | | | | | |
| 代表建築物 建築・補修等 の履歴 | 年 | 対象建物施設 | 費用 | 財源内訳(千円) | | | |
| | | | | 国・県 | 市債 | その他 | 一般財源 |
| 新築 | H 4 | 駐車場 | 1,006,000 | | 1,006,000 | | |

2. 管理運営状況

| | | | | | |
|--------------|--|----------|--|---------|--|
| 管理形態 | <input type="checkbox"/> 直営(委託なし) | | <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) | | |
| | <input type="checkbox"/> 貸付け | | <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 〆】 | | |
| 主な委託 内容 | 運営徴収業務 | | 消防設備点検 | 清掃業務 | |
| | ガラス等清掃業務 | | エレベーター点検 | 保全業務 | |
| 管理に要し た人数 | H 23 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 24 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| | H 25 | 正職員 0.1人 | 非常勤又は嘱託 | 人 | |
| 運営時間 | 終日 | | 休日 | なし | |
| 利用者 使用者 | <input checked="" type="checkbox"/> 不特定 <input type="checkbox"/> 乳幼児及びその父母 <input type="checkbox"/> 児童 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 団体 | | | | |
| バリアフリー状況 | 出入り口スロープ、身障者用駐車スペース、身障者用トイレ | | | | |
| 年度 | 年間供用日数 | 年間利用台数 | 1日あたりの 利用台数 | 特記事項 | |
| | 23 | 366 日 | 63,952 台 | 174.7 台 | ・構造について鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造。 ・土地について一部借上げ。 |
| | 24 | 365 日 | 64,269 台 | 176.1 台 | |
| | 25 | 365 日 | 57,678 台 | 158.0 台 | |

3. 管理運営費用

(千円)

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|-------------|-------|------------|---|---------|-----------|---------|
| 事務事業の運営に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 報酬 報償費 | 需用費 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | 負担金 補助金 | その他 | 合計 | |
| 23 | | | | | | 962 | 962 | |
| 24 | | | | | | 835 | 835 | |
| 25 | | | | | | 1,397 | 1,397 | |
| 施設の維持・管理に係る費用 | | | | | | | | |
| 年度 | 光熱水費 | 修繕料 原材料費 | 役務費 | 委託料 | 使用料 賃借料 | その他 | 人件費 賃金 | 合計 |
| 23 | 1,827 | 612 | 360 | 8,229 | 33,029 | 112,467 | 815 | 157,339 |
| 24 | 1,894 | 703 | 352 | 8,164 | 31,667 | 90,135 | 815 | 133,730 |
| 25 | 1,821 | 726 | 349 | 8,232 | 31,666 | 44,766 | 815 | 88,375 |
| 収入金額 | | | | | 特記事項 | | | |
| 年度 | 使用料 手数料 | 貸付料 | その他収入 | 合計 | ・事務事業の運営に係る費用の「その他」は消費税等。また、25年度においては訴訟費用を含む。 | | | |
| 23 | 37,143 | | | 37,143 | | | | |
| 24 | 37,491 | | | 37,491 | | | | |
| 25 | 33,795 | | | 33,795 | | | | |

4. 今後の施設の方針等(所管課の意向)

| | | |
|-----------|---|---|
| 利用者ニーズ | <input type="checkbox"/> 把握している <input checked="" type="checkbox"/> 把握していない | |
| 課題 | 施設設備 | 平成24年度に外装及び床はつり、塗装他の改修を行ったが、今後設備機器の老朽化に伴う改修が必要。 |
| | 運営 | 利用者の増及び増収の検討が必要。 |
| 施設の 今後 | 方針 | 利用者の増及び増収。 |
| | 取組 | 利用者の増及び増収の検討に取組む。 |
| 備考 | | |