


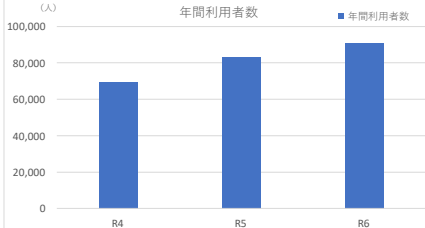
公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	1	中分類	集会施設
施設名称	茂原市総合市民センター	所管課	社会福祉課

■施設基本情報																	
所在地		茂原市町保13番地20															
根拠法令等		茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例															
設置目的 事業内容		市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。															
土地情報		土地明細	町保12-4														
		敷地面積	8821.00    m <sup>2</sup>		借地面積	m <sup>2</sup> （      千円）											
		区域区分	都市計画区域内区域区分未設定		用途地域	第1種住居地域											
		容積率	200    %		建ぺい率	60    %											
建物情報		施設延床面積	3721.91    m <sup>2</sup>		配置形態	複合											
		構造	鉄筋コンクリート造		棟数	2		階層	地上    4    階    地下    1    階								
		耐震診断	実施済み		耐震補強	実施済み		Is値									
		指定避難所	<input type="radio"/>	収容可能人数	629    人		指定緊急避難場所	洪水	<input type="radio"/>	崖崩れ	<input type="radio"/>	地震	<input type="radio"/>	津波	<input type="radio"/>	大規模火事	<input type="radio"/>
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設			費用	財源内訳（千円）										
							国・県	市債		その他		一般財源					
		新築	S54	総合市民センター		390,000											
		耐震改修	H27	総合市民センター		408,240	19,072		309,900				79,268				
供給処理施設		配管等状況		電気	有	公営水道	有	公共下水道	有	都市ガス		有					





■管理運営状況

管理形態		指定管理【茂原市社会福祉協議会】															
主な委託内容		施設の運営業務				施設の維持管理業務				保安警備業務							
運営時間		8:30～21:00		休日		祝日、年末年始		バリアフリー状況 出入口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ等									
管理に要した人数		年度	正職員			会計年度任用職員			<div>(人)</div> <div>年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div> 								
		R4	4	人	7	人											
		R5	4	人	7	人											
		R6	4	人	7	人											
年度	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの利用者数												
R4	345	日	69,519	人	201.5	人											
R5	346	日	83,326	人	240.8	人											
R6	345	日	90,977	人	263.7	人											
特記事項																	
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数	
集会室		48	%	496	件	研修室1		57	%	591	件	グループ活動室		49	%	505	件
会議室1		46	%	477	件	講座室		56	%	582	件	視聴覚室		51	%	528	件
会議室2		32	%	331	件	研修室2		46	%	479	件	大ホール		62	%	648	件
娯楽室		18	%	184	件	調理実習室		12	%	128	件				%		件
会議室3		50	%	517	件	和室		12	%	120	件				%		件

■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料	3,453	3,807	4,075
	貸付料	5	5	5
	その他収入	752	701	762
	収入計	4,210	4,513	4,842
支出 (千円)	人件費	44,447	44,447	44,447
	光熱水費			
	委託料	71,253	73,894	75,402
	使用料・賃借料	154	154	154
	修繕料・原材料費			
	役務費			
	工事費			
	その他			
	支出計	115,854	118,495	120,003
特記事項	町保31-4を駐車場用地として借上げ (154千円、244㎡)			

収入の推移

年度	収入 (千円)
R4	4,210
R5	4,513
R6	4,842

支出の推移


年度	支出 (千円)
R4	115,854
R5	118,495
R6	120,003

付帯施設											
番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1	総合市民センター	事務所	S54	不明	3,685.91 ㎡	鉄筋コンクリート造	4	1	実施済み	実施済み	代表建築物
2	総合市民センター	車庫	S55	不明	36.00 ㎡	鉄筋コンクリート造	1	-	未実施	未実施	
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											

備 考

公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	2	中分類	集会施設
施設名称	茂原市豊岡福祉センター	所管課	社会福祉課

■施設基本情報																					
所在地		茂原市栗生野2675番地4																			
根拠法令等		茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例																			
設置目的 事業内容		市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。																			
土地情報		土地明細 栗生野2675-4、2675-1																			
		敷地面積		2000.00 ㎡		借地面積		㎡ ( 千円)													
		区域区分		都市計画区域内区域区分未設定		用途地域		無指定地域													
		容積率		200 %		建ぺい率		60 %													
建物情報		施設延床面積		617.92 ㎡		配置形態		複合													
		構造		鉄筋コンクリート造		棟数		1													
		耐震診断		不要		耐震補強		不要													
		指定避難所		<input type="radio"/> 収容可能人数		181 人		指定緊急避難場所		洪水		<input type="radio"/>		崖崩れ		<input type="radio"/> 地震		<input type="radio"/> 津波		<input type="radio"/> 大規模火事	
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年		対象建物施設				費用		財源内訳 (千円)											
										国・県		市債		その他		一般財源					
		新築		S60		豊岡福祉センター				125,440											
供給処理施設		配管等状況		電気		有		公営水道		有		公共下水道		無		都市ガス		無			





■管理運営状況

管理形態		指定管理【茂原市社会福祉協議会】																	
主な委託内容		施設の運営業務				施設の維持管理業務				保安警備業務									
運営時間		8:30 ~ 21:00		休日		曜日、年末年始		バリアフリー状況 出入口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ等											
管理に要した人数		年度	正職員			会計年度任用職員			<div>（人）</div> <div>年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div> <table><tr><th>年度</th><th>年間利用者数</th></tr><tr><td>R4</td><td>16,115</td></tr><tr><td>R5</td><td>16,517</td></tr><tr><td>R6</td><td>16,892</td></tr></table>			年度	年間利用者数	R4	16,115	R5	16,517	R6	16,892
		年度	年間利用者数																
		R4	16,115																
		R5	16,517																
R6	16,892																		
R4	人			5人															
R5	人			5人															
R6	人			5人															
年度	年間供用日数		年間利用者数			1日あたりの利用者数													
R4	344	日	16,115	人	46.8	人													
R5	345	日	16,517	人	47.9	人													
R6	344	日	16,892	人	49.1	人													
特記事項																			
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数			
教養室		20	%	196	件	会議室		4	%	43	件			%	件				
集会室A		17	%	160	件	調理研修室		5	%	45	件			%	件				
生活相談室		7	%	66	件	相談室（学童）		56	%	536	件			%	件				
集会室B		57	%	544	件				%	件				%	件				
娯楽室		39	%	375	件				%	件				%	件				

■管理運営費用													
項目		R4	R5	R6									
収入 (千円)	使用料・手数料	374	352	407	<div><div>(千円)</div><div>収入の推移</div><table><tr><th>年度</th><th>収入</th></tr><tr><td>R4</td><td>377</td></tr><tr><td>R5</td><td>355</td></tr><tr><td>R6</td><td>411</td></tr></table></div>	年度	収入	R4	377	R5	355	R6	411
	年度	収入											
	R4	377											
	R5	355											
R6	411												
貸付料													
その他収入	3	3	4										
	収入計	377	355	411									
支出 (千円)	人件費	11,356	11,356	11,356	<div><div>(千円)</div><div>支出の推移</div><table><tr><th>年度</th><th>支出</th></tr><tr><td>R4</td><td>25,273</td></tr><tr><td>R5</td><td>25,226</td></tr><tr><td>R6</td><td>27,098</td></tr></table></div>	年度	支出	R4	25,273	R5	25,226	R6	27,098
	年度	支出											
	R4	25,273											
	R5	25,226											
	R6	27,098											
	光熱水費												
	委託料	13,917	13,870	15,742									
	使用料・賃借料												
	修繕料・原材料料費												
役務費													
工事費													
その他													
	支出計	25,273	25,226	27,098									
特記事項													

■付帯施設											
番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					㎡						
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											

備考
----

公共施設カルテ

番号

3

施設名称

茂原市五郷福祉センター

大分類

市民文化系施設

中分類

集会施設

所管課

社会福祉課

■施設基本情報

所在地

茂原市綱島656番地

根拠法令等

茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例

設置目的  
事業内容

市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。

土地情報

土地明細

綱島656、657-1、658-1、653-1

敷地面積

4068.00

㎡

借地面積

㎡

(

千円)

)

区域区分

都市計画区域内区域区分未設定

用途地域

無指定地域

容積率

200

%

建ぺい率

60

%

建物情報

施設延床面積

996.27

㎡

配置形態

複合

構造

鉄筋コンクリート造

棟数

1

階層

地上 2 階 地下 階

耐震診断

不要

耐震補強

不要

Is値

指定避難所

○

収容可能人数

278

人

指定緊急避難場所

洪水

○

崖崩れ

○

地震

○

津波

○

大規模火事

○

代表建築物  
建築・補修等  
の履歴

年

対象建物施設

費用

財源内訳 (千円)

国・県

市債

その他

一般財源

新築

H2

五郷福祉センター

243,590

屋根改修

R4

五郷福祉センター

25,245

20,000

5,245

供給処理施設

配管等状況

電気

有

公営水道

有

公共下水道

無

都市ガス

有

■管理運営状況

管理形態

指定管理

【

茂原市社会福祉協議会

】

主な  
委託  
内容

施設の運営業務

施設の維持管理業務

保安警備業務

運営時間

8:30

～

21:00

休日

曜日、年末年始

バリアフリー状況

出入口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ等

管理に要した人数

年度

正職員

会計年度任用職員

R4

人

5

人

R5

人

5

人

R6

人

5

人

年度

年間供用日数

年間利用者数

1日あたりの  
利用者数

R4

344

日

23,947

人

69.6

人

R5

345

日

32,906

人

95.4

人

R6

344

日

37,310

人

108.5

人

特記事項

貸室名

稼働率

件数

貸室名

稼働率

件数

貸室名

稼働率

件数

集会室1

47

%

483

件

会議室1

29

%

298

件

%

件

集会室2

8

%

87

件

会議室2

27

%

282

件

%

件

調理研修室

10

%

99

件

%

件

%

件

娯楽談話室

25

%

254

件

%

件

%

件

軽運動室

21

%

221

件

%

件

%

件

■管理運営費用

収入  
(千円)

項目

R4

R5

R6

使用料・手数料

377

481

544

貸付料

3

3

4

その他収入

1

2

2

収入計

381

486

550

支出  
(千円)

人件費

11,356

11,356

11,356

光熱水費

委託料

14,851

15,170

16,860

使用料・賃借料

4,572

4,571

3,048

修繕料・原材料費

役務費

工事費

その他

支出計

30,779

31,097

31,264

特記事項

収入の推移

(千円)

R4

R5

R6

支出の推移

(千円)

R4

R5

R6

■付帯施設

番号

建物名称

種別

建築年

建築費用  
(千円)

延床面積

構造

地上

地下

耐震診断

耐震補強

備考

1

㎡

2

㎡

3

㎡

4

㎡

5

㎡

特記事項

備 考

公共施設カルテ

番号

4

施設名称

茂原市豊田福祉センター

大分類

市民文化系施設

中分類

集会施設

所管課

社会福祉課

施設基本情報

所在地

茂原市長尾148番地

根拠法令等

茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例

設置目的  
事業内容

市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。

土地情報

土地明細

長尾148、73、74、75、146-1、-2、147-1、-2、149、156-1

敷地面積

7690.00㎡

借地面積

4132.40㎡（773千円）

区域区分

都市計画区域内区域区分未設定

用途地域

無指定地域

容積率

200%

建ぺい率

60%

建物情報

施設延床面積

928.93㎡

配置形態

複合

構造

鉄筋コンクリート造

棟数

1

階層

地上2階地下階

耐震診断

不要

耐震補強

不要

Is値

指定避難所

○

収容可能人数

258人

指定緊急避難場所

洪水

○

崖崩れ

○

地震

○

津波

○

大規模火事

○

代表建築物  
建築・補修等  
の履歴

年

対象建物施設

費用

財源内訳（千円）

国・県

市債

その他

一般財源

新築

H7

豊田福祉センター

307,630

増築

R2

豊田福祉センター

48,367

48,200

167

供給処理施設

配管等状況

電気

有

公営水道

有

公共下水道

無

都市ガス

有

管理運営状況

管理形態

指定管理

【茂原市社会福祉協議会】

主な  
委託  
内容

施設の運営業務

施設の維持管理業務

保安警備業務

運営時間

8:30～21:00

休日

祝日、年末年始

バリアフリー状況

出入口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ等

管理に要した人数

年度

正職員

会計年度任用職員

R4

5人

R5

5人

R6

5人

年度

年間供用日数

年間利用者数

1日あたりの  
利用者数

R4

344日

30,530人

88.8人

R5

345日

32,778人

95.0人

R6

344日

35,483人

103.1人

特記事項

貸室名

稼働率

件数

貸室名

稼働率

件数

貸室名

稼働率

件数

娯楽室

32%

336件

第2研修室

36%

373件

ボランティア室

45%

373件

%

件

%

件

軽運動室

17%

178件

%

件

%

件

調理研修室

10%

106件

%

件

%

件

第1研修室

28%

288件

%

件

%

件

管理運営費用

収入  
(千円)

項目

R4

R5

R6

使用料・手数料

482

495

586

貸付料

15

15

16

その他収入

1

1

1

収入計

498

511

603

支出  
(千円)

項目

R4

R5

R6

人件費

11,356

11,356

11,356

光熱水費

委託料

14,993

15,083

16,818

使用料・賃借料

4,094

773

773

修繕料・原材料費

役務費

工事費

その他

支出計

30,443

27,212

28,947

特記事項

収入の推移

千円

R4

R5

R6

支出の推移

千円

R4

R5

R6

付帯施設

番号

建物名称

種別

建築年

建築費用  
(千円)

延床面積

構造

地上

地下

耐震診断

耐震補強

備考

1

㎡

2

㎡

3

㎡

4

㎡

5


㎡

特記事項

備考

公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	5	中分類	集会施設
施設名称	茂原市二宮福祉センター	所管課	社会福祉課

施設基本情報																
所在地		茂原市国府岡1683番地1														
根拠法令等		茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例														
設置目的 事業内容		市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。														
土地情報		土地明細	国府岡1683-1, -5													
		敷地面積	4559.50	㎡	借地面積	㎡ (      千円)										
		区域区分	都市計画区域内区域区分未設定		用途地域	無指定地域										
		容積率	200	%	建ぺい率	60	%									
建物情報		施設延床面積	922.51	㎡	配置形態	複合										
		構造	鉄筋鉄骨コンクリート造		棟数	1	階層	地上	2	階	地下	階				
		耐震診断	不要		耐震補強	不要		Is値								
		指定避難所	×	収容可能人数	人		指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設		費用	財源内訳 (千円)										
						国・県	市債		その他		一般財源					
		新築	H10	二宮福祉センター		345,640										
供給処理施設		配管等状況		電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス		有				

														
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



■管理運営状況

管理形態		指定管理【茂原市社会福祉協議会】																	
主な委託内容		施設の運営業務				施設の維持管理業務				保安警備業務									
運営時間		8:30～21:00		休日		曜日、年末年始		バリアフリー状況 出入口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ等											
管理に要した人数		年度	正職員		会計年度任用職員		<div>(人)</div> <div>年間利用者数</div> <div>■年間利用者数</div> <table><tr><th>年度</th><th>年間利用者数</th></tr><tr><td>R4</td><td>10,000</td></tr><tr><td>R5</td><td>12,500</td></tr><tr><td>R6</td><td>14,000</td></tr></table>					年度	年間利用者数	R4	10,000	R5	12,500	R6	14,000
		年度	年間利用者数																
		R4	10,000																
		R5	12,500																
R6	14,000																		
R4	人		5人																
R5	人		5人																
R6	人		5人																
年度	年間供用日数	年間利用者数		1日あたりの利用者数															
R4	344日	10,365人		30.1人															
R5	345日	13,064人		37.9人															
R6	344日	14,218人		41.3人															
特記事項																			
貸室名		稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数										
娯楽室		28%	285件	軽運動室	9%	94件		%	件										
ボランティア室		10%	108件	集会室	9.95%	103件		%	件										
研修室1		15%	156件		%	件		%	件										
研修室2		11%	116件		%	件		%	件										
調理室		12%	120件		%	件		%	件										

■管理運営費用					
		項目	R4	R5	R6
収入 (千円)		使用料・手数料	327	491	357
		貸付料	1	1	2
		その他収入	1	1	
		収入計	329	493	359
支出 (千円)		人件費	11,356	11,356	11,356
		光熱水費			
		委託料	14,517	14,468	16,672
		使用料・賃借料	4,513	3,008	
		修繕料・原材料費			
		役務費			
		工事費			
		その他			
		支出計	30,386	28,832	28,028
特記事項					

収入の推移

年度	収入 (千円)
R4	329
R5	493
R6	359

支出の推移

年度	支出 (千円)
R4	30,386
R5	28,832
R6	28,028

■付帯施設										
番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1					㎡					
2					㎡					
3					㎡					
4					㎡					
5					㎡					
特記事項										

備 考

公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	6	中分類	集会施設
施設名称	茂原市東郷福祉センター	所管課	社会福祉課

■施設基本情報															
所在地		茂原市谷本1887番地1													
根拠法令等		茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例													
設置目的 事業内容		市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。													
土地情報	土地明細	谷本1887-1													
	敷地面積	3996.28 ㎡		借地面積	3996.00 ㎡ ( 1188 千円)										
	区域区分	都市計画区域内区域区分未設定			用途地域	無指定地域									
	容積率	200 %		建ぺい率	60 %										
建物情報	施設延床面積	995.33 ㎡		配置形態	複合										
	構造	鉄筋コンクリート造			棟数	1				階層	地上 2 階 地下 階				
	耐震診断	不要			耐震補強	不要				Is値					
	指定避難所	○	収容可能人数	214 人		指定緊急避難場所	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設			費用	財源内訳 (千円)								
							国・県	市債		その他		一般財源			
		新築	H14	東郷福祉センター			263,270								
供給処理施設		配管等状況		電気	有	公営水道	有	公共下水道	有	都市ガス		有			



■管理運営状況

管理形態		指定管理【茂原市社会福祉協議会】																	
主な委託内容		施設の運営業務				施設の維持管理業務				保安警備業務									
運営時間		8:30 ~ 21:00		休日		曜日、年末年始		バリアフリー状況 出入口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ等											
管理に要した人数		年度	正職員		会計年度任用職員		<div><div>(人)</div><div>年間利用者数</div><div>■年間利用者数</div><table><tr><th>年度</th><th>年間利用者数</th></tr><tr><td>R4</td><td>35,000</td></tr><tr><td>R5</td><td>38,000</td></tr><tr><td>R6</td><td>41,000</td></tr></table></div>					年度	年間利用者数	R4	35,000	R5	38,000	R6	41,000
		年度	年間利用者数																
		R4	35,000																
		R5	38,000																
R6	41,000																		
R4	人		5人																
R5	人		5人																
R6	人		5人																
年度	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの利用者数														
R4	339日		35,339人		104.2人														
R5	345日		38,696人		112.2人														
R6	344日		41,027人		119.3人														
特記事項																			
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数									
研修室1		22%		229件		軽運動室		40%		417件									
研修室2		39%		401件						件									
娛樂室		52%		533件						件									
調理室		28%		290件						件									
ボランティア室		31%		316件						件									

■管理運営費用													
	項目	R4	R5	R6									
収入 (千円)	使用料・手数料	849	777	706	<div>収入の推移</div> <table><tr><th>年度</th><th>収入 (千円)</th></tr><tr><td>R4</td><td>800,000</td></tr><tr><td>R5</td><td>750,000</td></tr><tr><td>R6</td><td>700,000</td></tr></table>	年度	収入 (千円)	R4	800,000	R5	750,000	R6	700,000
	年度	収入 (千円)											
	R4	800,000											
	R5	750,000											
R6	700,000												
	貸付料												
	その他収入												
	収入計	849	777	706									
支出 (千円)	人件費	11,356	11,356	11,356	<div>支出の推移</div> <table><tr><th>年度</th><th>支出 (千円)</th></tr><tr><td>R4</td><td>28,000</td></tr><tr><td>R5</td><td>29,000</td></tr><tr><td>R6</td><td>34,000</td></tr></table>	年度	支出 (千円)	R4	28,000	R5	29,000	R6	34,000
	年度	支出 (千円)											
	R4	28,000											
	R5	29,000											
	R6	34,000											
		光熱水費											
		委託料	16,160	15,611		17,125							
		使用料・賃借料	1,377	2,886		5,906							
		修繕料・原材料料費											
		役務費											
	工事費												
	その他												
	支出計	28,893	29,853	34,387									
特記事項	谷本1888-1を駐車場用地として借上げ (154千円、244㎡) 谷本864-1、873-1、874-1を借上げ (64千円、500.4㎡)												

■付帯施設										
番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1					㎡					
2					㎡					
3					㎡					
4					㎡					
5					㎡					
特記事項										


備考
----



公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	8-1	中分類	集会施設
施設名称	茂原市本納公民館・茂原市役所本納支所複合施設（ほのおか館）公民館分	所管課	本納公民館

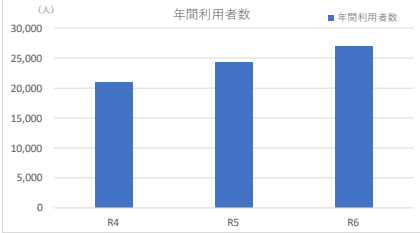
#### ■施設基本情報

所在地		茂原市本納1741番地1													
根拠法令等		社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例、茂原市役所支所設置条例													
設置目的 事業内容		地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。 市長の権限に属する事務を分掌させる。													
土地情報	土地明細	本納1598、1599、1600、1610-6、1740-3、1741-1、1741-5、1742-1、1742-2、1742-3、1745-1、1745-3、1745-4、1745-5													
	敷地面積	2751.39	㎡	借地面積	㎡（千円）										
	区域区分	都市計画区域内区域区分非設定			用途地域	第1種住居地域									
	容積率	200	%	建ぺい率	60 %										
建物情報	施設延床面積	1378.01	㎡	配置形態	複合										
	構造	鉄筋コンクリート造			棟数	1	階層	地上 2 階 地下 階							
	耐震診断	不要			耐震補強	不要		Is値							
	指定避難所	<input type="radio"/>	収容可能人数	256	人	指定緊急避難場所	洪水	<input type="radio"/>	崖崩れ	<input type="radio"/>	地震	<input type="radio"/>	津波	<input type="radio"/>	大規模火事
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建築物施設		費用	財源内訳（千円）									
						国・県	市債	その他	一般財源						
新築		H30	公民館・支所		690,768		606,500		84,268						
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス	有						



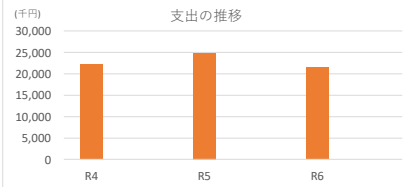




#### ■管理運営状況

管理形態		直営（一部委託あり）【 】											
主な委託内容	休日業務（シルバー人材センター）				夜間業務（シルバー人材センター）				エレベーター保守点検業務委託				
	警備保障業務				浄化槽維持管理委託				清掃業務委託				
運営時間		8:30		～ 21:00		休日		年末年始		バリアフリー状況 点字ブロック、身体障害者用トイレ等			
管理に要した人数		年度	正職員			会計年度任用職員			<div>(人)</div> <div>年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div> 				
		R4	1.45 人			1.6 人							
		R5	1.6 人			0.8 人							
		R6	1.68 人			人							
年度	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの利用者数								
R4	359 日		20,904 人		58.2 人								
R5	360 日		24,272 人		67.4 人								
R6	359 日		26,997 人		75.2 人								
特記事項		予約がない場合は17:15で閉館											
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数			
第1会議室		36.9 %		397 件		音楽室・プレイルーム		43.5 %		469 件			
第2会議室		29.5 %		318 件		第3会議室		22.1 %		238 件			
調理室		7.71 %		83 件		多目的ホール		67.7 %		729 件			
第1研修室		17.2 %		185 件				%		件			
第2研修室		23 %		248 件				%		件			

#### ■管理運営費用

		項目	R4	R5	R6			
収入 (千円)		使用料・手数料	1,712	1,851	1,881	<p>(千円)</p> <p>収入の推移</p> 		
		賃付料						
		その他収入	126	61	54			
		収入計	1,838	1,912	1,935			
支出 (千円)		人件費	12,862	14,372	12,706	<p>(千円)</p> <p>支出の推移</p> 		
		光熱水費	2,502	2,119	2,396			
		委託料	6,177	6,498	6,210			
		使用料・賃借料	14	14	11			
		修繕料・原材料費	480	1,055	66			
		役務費	100	95	99			
		工事費		715				
		その他	80					
		支出計	22,215	24,868	21,488			
特記事項	その他収入は光熱水費負担金、コピー利用料金							

#### ■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					㎡						
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											

備考



公共施設カルテ					大分類	市民文化系施設									
番号		9			中分類	集会施設									
施設名称		旧茂原市本納公民館新治分館			所管課	本納公民館									

■施設基本情報

所在地		茂原市下太田59番地1													
根拠法令等		社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例、茂原市役所支所設置条例													
設置目的 事業内容		地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。 市長の権限に属する事務を分享させる。													
土地情報		土地明細		下太田49-4、59-1											
		敷地面積	2171.89	㎡	借地面積	㎡（      千円）									
		区域区分	都市計画区域内区域区分非設定		用途地域	無指定地域									
		容積率	200	%	建ぺい率	60 %									
建物情報		施設延床面積	514.08	㎡	配置形態	単独									
		構造	木造		棟数	1		階層	地上 1 階 地下      階						
		耐震診断	未実施		耐震補強	未実施		Is値							
		指定避難所	×	収容可能人数	人		指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建築物		費用		財源内訳（千円）								
			国・県	市債		その他		一般財源							
		新築	S32	分館		不明									
供給処理施設		配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス						

■管理運営状況

管理形態		直営（委託なし）      【      】												
主な委託内容		し尿浄化槽維持管理委託												
運営時間		～		休日		バリアフリー状況		#対応						
管理に要した人数		年度	正職員		会計年度任用職員		<div>（人）</div> <div>年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div> <div>1      1      1      1      0      0      0</div> <div>R4      R5      R6</div>							
		R4	人		人									
		R5	人		人									
		R6	人		人									
年 度	年間供用日数	年間利用者数		1日あたりの利用者数										
R4	日	人		人										
R5	日	人		人										
R6	日	人		人										
特記事項														
貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数						
	%	件		%	件		%	件						
	%	件		%	件		%	件						
	%	件		%	件		%	件						
	%	件		%	件		%	件						

■管理運営費用

		項目	R4	R5	R6	<div>（千円）</div> <div>収入の推移</div> <div>1      1      1      0      0      0</div> <div>R4      R5      R6</div>					
収入 （千円）	使用料・手数料										
	貸付料										
	その他収入										
	収入計										
支出 （千円）	人件費					<div>（千円）</div> <div>支出の推移</div> <div>1      1      1      0      0      0</div> <div>R4      R5      R6</div>					
	光熱水費										
	委託料										
	使用料・賃借料										
	修繕料・原材料費										
	役務費										
	工事費										
	その他										
支出計											
特記事項											

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 （千円）	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					㎡						
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											


備 考

平成29年度末に閉館。

公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	10	中分類	集会施設
施設名称	茂原市鶴枝公民館	所管課	鶴枝公民館

## ■施設基本情報

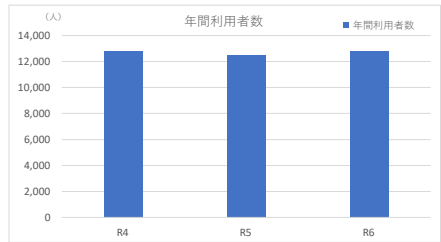
所在地	茂原市上永吉1012番地4																		
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例																		
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。																		
土地情報	土地明細		上永吉1012番4																
	敷地面積		2935.00		㎡		借地面積				㎡		(千円)						
	区域区分		都市計画区域内区域区分非設定					用途地域		無指定地域									
	容積率		200		%		建ぺい率		60		%								
建物情報	施設延床面積		669.70		㎡		配置形態		単独										
	構造		鉄筋コンクリート造		棟数		1		階層		地上 1 階 地下 階								
	耐震診断		不要		耐震補強		不要		Is値										
	指定避難所		×	収容可能人数		人		指定緊急避難場所		洪水	×	崖崩れ		×	地震	×	津波	×	大規模火事
代表建築物 建築・補修等 の履歴	代表建築物		年		対象建物施設		費用		財源内訳 (千円)										
	建築・補修等の履歴								国・県		市債		その他		一般財源				
	新築		S57		公民館		117,610		35,000		59,200				23,410				
供給処理施設	配管等状況		電気		有		公営水道		有		公共下水道		無		都市ガス		有		


--



## ■管理運営状況

管理形態		直営（一部委託あり）																					
主な委託内容	清掃業務					警備業務					浄化槽維持管理												
	消防設備保守点検					管理業務委託（シルバー人材センター）																	
運営時間		8:30 ～ 21:00			休日		年末年始			バリアフリー状況		出入口スロープ、身体障害者用トイレ											
管理に要した人数		年度	正職員			会計年度任用職員			<div>（人）</div> <div>年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div> <table><thead><tr><th>年度</th><th>年間利用者数</th></tr></thead><tbody><tr><td>R4</td><td>12,807</td></tr><tr><td>R5</td><td>12,506</td></tr><tr><td>R6</td><td>12,832</td></tr></tbody></table>							年度	年間利用者数	R4	12,807	R5	12,506	R6	12,832
		年度	年間利用者数																				
		R4	12,807																				
		R5	12,506																				
		R6	12,832																				
R4	2.7	人	0.9	人																			
R5	2.7	人	0.9	人																			
R6	2.7	人	0.9	人																			
年度	年間供用日数			年間利用者数			1日あたりの利用者数																
R4	359	日	12,807	人	35.7	人																	
R5	359	日	12,506	人	34.8	人																	
R6	358	日	12,832	人	35.8	人																	
特記事項		R5、R6は臨時休館あり																					
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数							
大会議室		74	%	795	件				%		件				%		件						
小会議室		19	%	204	件				%		件				%		件						
研修室		13.1	%	141	件				%		件				%		件						
調理実習室		3	%	32	件				%		件				%		件						
図書室		37.4	%	268	件				%		件				%		件						



### ■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料	925	924	949
	賃付料			
	その他収入	3	5	7
	収入計	928	929	956
支出 (千円)	人件費	22,976	22,976	22,975
	光熱水費	988	940	36
	委託料	3,773	4,683	4,272
	使用料・賃借料	15	94	91
	修繕料・原材料費	232	1,290	212
	役務費	129	137	128
	工事費			
	その他	131	141	190
	支出計	28,244	30,261	27,904
特記事項				

(千円)

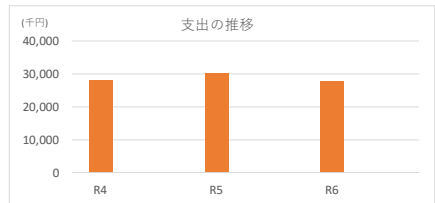
収入の推移

年度	収入 (千円)
R4	928
R5	929
R6	956

(千円)

支出の推移

年度	支出 (千円)
R4	28,244
R5	30,261
R6	27,904



■付帯施設

[illegible]

備考

公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	11	中分類	集会施設
施設名称	浜町青年館	所管課	生涯学習課

■施設基本情報

所在地	茂原市茂原596番地1													
根拠法令等	茂原市青年館設置及び管理に関する条例													
設置目的 事業内容	青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。													
土地情報	土地明細	茂原596番1												
	敷地面積	511.88	㎡	借地面積	511.88	㎡	(	千円)						
	区域区分	都市計画区域内区域区分未設定			用途地域	商業地域								
	容積率	400	%	建ぺい率	80	%								
建物情報	施設延床面積	117.22	㎡	配置形態	単独									
	構造	鉄筋コンクリート造		棟数	1	階層	地上 2 階 地下 階							
	耐震診断	未実施		耐震補強	未実施		Is値							
	指定避難所	×	収容可能人数	人	指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設	費用	財源内訳 (千円)									
					国・県	市債	その他	一般財源						
		新築	S46	青年館	5,700	600		4,800	300					
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	有	都市ガス	有					



■管理運営状況

管理形態	直営（委託なし）【 】									
主な 委託 内容										
運営時間	～	休日	バリアフリー状況							
管理に要した人数	年度	正職員		会計年度任用職員		(A) 年間利用者数 ■ 年間利用者数				
	R4	人		人						
	R5	人		人						
	R6	人		人						
年	年間供用日数	年間利用者数		1日あたりの利用者数		R4 R5 R6				
R4	日	人		人						
R5	日	人		人						
R6	日	人		人						
特記事項										
貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数		
	%	件		%	件		%	件		
	%	件		%	件		%	件		
	%	件		%	件		%	件		
	%	件		%	件		%	件		
	%	件		%	件		%	件		

■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6	(千円) 収入の推移
収入 (千円)	使用料・手数料				
	貸付料				
	その他収入				
支出 (千円)	収入計				(千円) 支出の推移
	人件費				
	光熱水費				
	委託料				
	使用料・賃借料				
	修繕料・原材料費	495			
	役務費				
特記事項	工事費				R4 R5 R6
	その他				
	支出計	495			

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					㎡						
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											

備考

公共施設カルテ					大分類		市民文化系施設				
番号		12			中分類		集会施設				
施設名称		東郷青年館			所管課		生涯学習課				

■施設基本情報

所在地		茂原市東郷1446番地3																	
根拠法令等		茂原市青年館設置及び管理に関する条例																	
設置目的 事業内容		青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。																	
土地情報		土地明細		東郷1446番3															
		敷地面積		832.00 m <sup>2</sup>		借地面積		832.00 m <sup>2</sup> (千円)											
		区域区分		都市計画区域内区域区分未設定		用途地域		無指定地域											
		容積率		200 %		建ぺい率		60 %											
		施設延床面積		118.00 m <sup>2</sup>		配置形態		単独											
建物情報		構造		木造		棟数		1		階層		地上 1 階 地下 階							
		耐震診断		実施済み		耐震補強		実施済み		Is値		1.7							
		指定避難所		× 収容可能人数		人		指定緊急避難場所		洪水		× 崖崩れ		× 地震		× 津波		× 大規模火事	
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年		対象建物施設		費用		財源内訳 (千円)											
								国・県		市債		その他		一般財源					
		新築		S55		青年館		10,725		850				3,225		6,650			
供給処理施設		配管等状況		電気		有		公営水道		有		公共下水道		有		都市ガス		有	

■管理運営状況

管理形態		指定管理 【 東郷青年館運営協議会 】															
主な 委託 内容																	
運営時間		～		休日		バリアフリー状況											
管理に要した人数		年度	正職員		会計年度任用職員												
		R4	人		人												
		R5	人		人												
		R6	人		人												
年 度	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの 利用者数												
R4	日		1,245 人		人												
R5	日		1,279 人		人												
R6	日		1,625 人		人												
特記事項																	
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数	
		%		件				%		件				%		件	
		%		件				%		件				%		件	
		%		件				%		件				%		件	
		%		件				%		件				%		件	
		%		件				%		件				%		件	

■管理運営費用

		項目		R4		R5		R6	
収入 (千円)		使用料・手数料							
		貸付料							
		その他収入							
支出 (千円)		収入計							
		人件費							
		光熱水費							
		委託料							
		使用料・賃借料							
		修繕料・原材料費							
		役務費							
		工事費							
その他									
		支出計							
特記事項									

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					m <sup>2</sup>						
2					m <sup>2</sup>						
3					m <sup>2</sup>						
4					m <sup>2</sup>						
5					m <sup>2</sup>						
特記事項											

備考

公共施設カルテ										大分類		市民文化系施設											
番号		13										中分類		文化施設									
施設名称		旧茂原市民会館										所管課		中央公民館									

■施設基本情報

所在地		茂原市茂原101番地																															
根拠法令等		茂原市民会館条例																															
設置目的 事業内容		市民の生活文化の向上と福祉の増進を図る。																															
土地情報		土地明細		茂原101番																													
		敷地面積		4178.92 m <sup>2</sup>				借地面積		m <sup>2</sup> (千円)																							
		区域区分		都市計画区域内区域区分未設定				用途地域		準住居地域																							
		容積率		200 %				建ぺい率		60 %																							
建物情報		施設延床面積		1825.06 m <sup>2</sup>				配置形態		単独																							
		構造		鉄筋コンクリート造				棟数		1				階層		地上 3 階 地下 1 階																	
		耐震診断		実施済み				耐震補強		未実施				Is値		X方向0.88、Y方向0.59																	
		指定避難所		×		収容可能人数				人		指定緊急避難場所		洪水		×		崖崩れ		×		地震		×		津波		×		大規模火事		×	
代表建築物 建築・補修等 の履歴				年		対象建物施設				費用				財源内訳 (千円)																			
														国・県				市債				その他				一般財源							
新築				S43		市民会館				121,000																							
供給処理施設		配管等状況		電気				有		公営水道				有		公共下水道				有		都市ガス				有							

■管理運営状況

管理形態		直営（一部委託あり）																		【		】																	
主な 委託 内容																																							
運営時間		～				休日														バリアフリー状況																			
管理に要した人数		年度	正職員				会計年度任用職員																																
		R4	人				人																																
		R5	人				人																																
		R6	人				人																																
年	年間供用日数				年間利用者数				1日あたりの利用者数																														
R4	日				人				人																														
R5	日				人				人																														
R6	日				人				人																														
特記事項																																							
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数																							
		%		件				%		件				%		件																							
		%		件				%		件				%		件																							
		%		件				%		件				%		件																							
		%		件				%		件				%		件																							
		%		件				%		件				%		件																							

■管理運営費用

		項目		R4		R5		R6		<div>(千円) 収入の推移</div> <div>(千円) 支出の推移</div>									
収入 (千円)		使用料・手数料																	
		貸付料																	
		その他収入																	
		収入計																	
支出 (千円)		人件費																	
		光熱水費																	
		委託料																	
		使用料・賃借料																	
		修繕料・原材料費																	
		役務費																	
		工事費																	
		その他																	
支出計																			
特記事項																			

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					m <sup>2</sup>						
2					m <sup>2</sup>						
3					m <sup>2</sup>						
4					m <sup>2</sup>						
5					m <sup>2</sup>						
特記事項											

備考

平成30年度末に閉館。

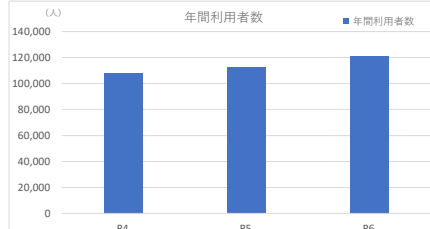
公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	14	中分類	文化施設
施設名称	茂原市東部台文化会館	所管課	東部台文化会館

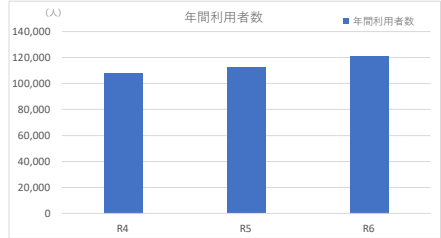
■施設基本情報

所在地	茂原市東部台1丁目7番地15														
根拠法令等	茂原市東部台文化会館の設置及び管理に関する条例														
設置目的 事業内容	市民の文化、教養の向上及び福祉の増進を図る。														
土地情報	土地明細	東部台1丁目7-2、7-15、7-16													
	敷地面積	8688.72	㎡	借地面積	910.00	㎡	( 312 千円)								
	区域区分	都市計画区域内区域区分未設定		用途地域	第1種住居地域										
	容積率	200	%	建ぺい率	60	%									
建物情報	施設延床面積	3900.03	㎡	配置形態	併設		階層				地上 4 階 地下 階				
	構造	鉄筋コンクリート造		棟数	2		Is値								
	耐震診断	不要		耐震補強	不要										
	指定避難所	○	収容可能人数	552	人	指定緊急避難場所	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設		費用	財源内訳 (千円)										
					国・県	市債		その他		一般財源					
	新築	S60	東部台文化会館	946,587	90,000	517,400		255,073		84,114					
	新築	S61	体育センター	153,420	10,000			82,980		60,440					
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	有	都市ガス	有						



■管理運営状況

管理形態	直営（一部委託あり）													
主な委託内容	清掃業務				昼間、夜間管理業務			音楽ホール設備等操作業務						
	空調機保守点検管理業務				エレベーター保守管理業務			舞台各設備保守点検業務						
運営時間	9:00		～	21:00		休日		休数月と3月の第2水曜日、年末年始		バリアフリー状況 出入口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ				
管理に要した人数	年度	正職員			会計年度任用職員									
	R4	0.9	人	0.4	人									
	R5	1.1	人	0.4	人									
	R6	1.1	人	0.4	人									
年度	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの利用者数									
R4	351	日	107,988	人	307.7	人								
R5	352	日	112,310	人	319.1	人								
R6	351	日	121,019	人	344.8	人								
特記事項														
貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
第1会議室	47.4	%	499	件	音楽室	44.3	%	466	件	相談室	40.7	%	429	件
1階和室	31.7	%	334	件	集会室	66	%	695	件	3階和室	31.4	%	331	件
第2会議室	78.8	%	830	件	調理実習室	7.2	%	76	件	音楽ホール	44.8	%	472	件
娯楽室	13.3	%	140	件	第3会議室	42	%	442	件	体育センター	90.5	%	1906	件
トレーニング室	74	%	779	件	研修室	34.6	%	364	件		%		件	



■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料	8,795	9,210	10,570
	貸付料	14	14	14
	その他収入	63,017	53,859	130
	収入計	71,826	63,083	10,714
支出 (千円)	人件費	7,942	9,455	9,455
	光熱水費	10,562	9,127	10,873
	委託料	18,226	16,542	16,457
	使用料・賃借料		312	312
	修繕料・原材料費	2,405	3,652	754
	役務費	124	297	306
	工事費	65,087	59,707	2,734
	その他	448	448	359
	支出計	104,794	99,540	41,250
特記事項				



■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1	茂原市東部台文化会館	文化会館	S60	946,587	3,020.65 ㎡	鉄筋コンクリート造	4		不要	不要	代表建築物
2	茂原市東部台文化会館	体育センター	S61	153,420	879.38 ㎡	鉄筋鉄骨コンクリート造	2		不要	不要	
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											

備考

--