

公共施設カルテ		大分類	その他
番号	97	中分類	その他施設
施設名称	茂原第一農産物直売所	所管課	農政課

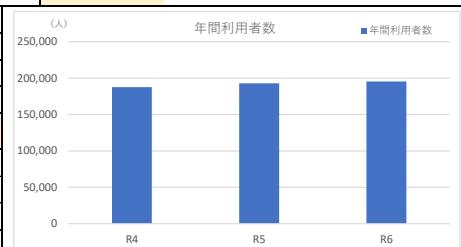
■施設基本情報

所在地	茂原市法目920番地																	
根拠法令等	茂原農産物直売所の設置及び管理に関する条例																	
設置目的 事業内容	地域農産物の販売や多様な農村資源の活用により消費者との交流を図り、もって地域農業の振興と活力ある地域の形成に資する。																	
土地情報	土地明細 法目920番																	
	敷地面積	2559.00 m <sup>2</sup>	借地面積	2559.00 m <sup>2</sup>	(千円)													
	区域区分	都市計画区域内区区分別設定	用途地域	第2種住居地域														
	容積率	200 %	建ぺい率	60 %														
建物情報	施設延床面積	340.67 m <sup>2</sup>	配置形態	単独						階層	地上 1 階 地下	階						
	構造	鉄骨造	棟数	1						ls値								
	耐震診断	不要	耐震補強	不要														
	指定避難所	×	収容可能人数	人	指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×			
代表建築物 建築・補修等 の履歴			年	対象建物施設		費用	財源内訳(千円)											
							国・県	市債		その他	一般財源							
新築			H30	直売所		74,952	37,476	37,400			76							
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス	有									



■管理運営状況

管理形態		指定管理		【 農事組合法人 旬の里ねぎぼうず 】					
主な 委託 内容									
運営時間		9:00 ~ 18:30	休日	年末年始	パリアフリー状況				
管理に要した人数	年度	正職員		会計年度任用職員		<p>年間利用者数</p> <p>(人)</p> <p>250,000</p> <p>200,000</p> <p>150,000</p> <p>100,000</p> <p>50,000</p> <p>0</p> <p>R4 R5 R6</p> <p>■ 年間利用者数</p>			
	R4	0.1	人	人					
	R5	0.1	人	人					
	R6	0.1	人	人					
年度	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの利用者数				
R4	361	日	187,719	人	520.0	人			
R5	361	日	192,813	人	534.1	人			
R6	361	日	195,425	人	541.3	人			
特記事項									
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率	
		%		件				%	
		%		件				%	
		%		件				%	
		%		件				%	
		%		件				%	



■管理運営費用

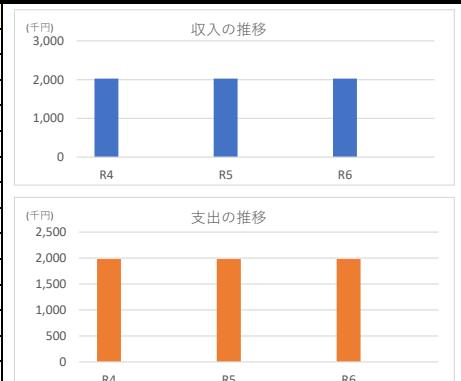
	項目	R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料	2,027	2,027	2,027
	貸付料			
	その他収入			
	収入計	2,027	2,027	2,027
支出 (千円)	人件費	756	756	756
	光熱水費			
	委託料			
	使用料・賃借料	1,226	1,226	1,226
	修繕料・原材料費			
	役務費			
	工事費			
	その他			
	支出計	1,982	1,982	1,982
特記事項				

収入の推移

期間	収入 (千円)
R4	2,027
R5	2,027
R6	2,027

支出の推移

期間	支出 (千円)
R4	1,982
R5	1,982
R6	1,982



付帯施設

備考

公共施設カルテ		大分類	その他
番号	98	中分類	その他施設
施設名称	茂原第二農産物直売所	所管課	農政課

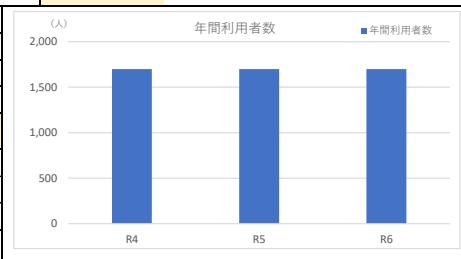
#### ■施設基本情報

所在地	茂原市法目807番地1																	
根拠法令等	茂原農産物直売所の設置及び管理に関する条例																	
設置目的 事業内容	地域農産物の販売や多様な農村資源の活用により消費者との交流を図り、もって地域農業の振興と活動する地域の形成に資する。																	
土地情報	土地明細 法目807番1																	
	敷地面積	1526.42 m <sup>2</sup>	借地面積	1527.00 m <sup>2</sup>	( 744 千円)													
	区域区分	都市計画区域内区域区分未設定	用途地域	第2種住居地域														
	容積率	200 %	建ぺい率	60 %														
建物情報	施設延床面積	92.74 m <sup>2</sup>	配置形態	単独														
	構造	木造	棟数	1			階層	地上 1 階 地下 階										
	耐震診断	不要	耐震補強	不要			Is値											
	指定避難所	×	収容可能人数	人	指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×					
代表建築物 建築・補修等 の履歴							財源内訳(千円)											
			年	対象建物施設		費用	国・県	市債		その他	一般財源							
新築			H16	直売所		13,545	1,718	10,100		1,727								
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス	有									



#### ■管理運営状況

管理形態		指定管理		【 農事組合法人 旬の里ねぎぼうず 】							
主な 委託 内容											
運営時間	9:00 ~ 18:30		休日	年末年始		パリアフリー状況					
管理に要した人数	年度	正職員		会計年度任用職員		(人)	年間利用者数		■ 年間利用者数		
	R4	人		人			2,000				
	R5	人		人			1,500				
	R6	人		人			1,000				
年 度	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの 利用者数		500		0		
R4	361	日	1,700	人	4.7	人	R4		R5		
R5	361	日	1,700	人	4.7	人	R6				
R6	361	日	1,700	人	4.7	人					
特記事項											
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率			
		% %		件 件				% %			
		%		件				%			
		%		件				%			
		%		件				%			
		%		件				%			
		%		件				%			



■管理運営費用

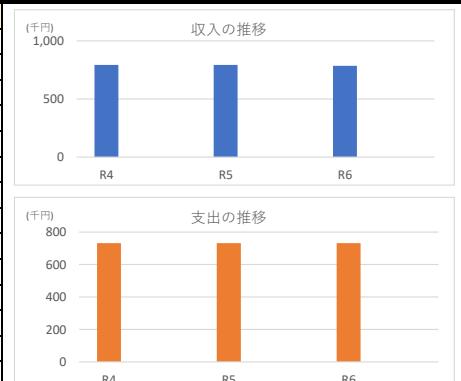
		項目	R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料	793	793	786	
	賃付料				
	その他収入				
	収入計	793	793	786	
支出 (千円)	人件費				
	光熱水費				
	委託料				
	使用料・賃借料	732	732	732	
	修繕料・原材料費				
	役務費				
	工事費				
	その他				
	支出計	732	732	732	
特記事項					

収入の推移

期間	収入 (千円)
R4	800
R5	800
R6	780

支出の推移

期間	支出 (千円)
R4	750
R5	750
R6	730



## ■付帯施設

備考

公共施設カルテ	大分類	その他
番号 99	中分類	その他施設
施設名称 茂原駅南口公共駐車場	所管課	都市計画課

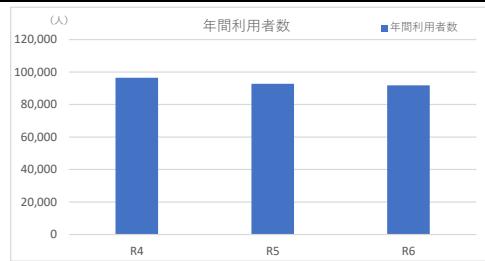
## ■施設基本情報

所在地	茂原市千代田町一丁目1番地7																
根拠法令等	駐車場法、茂原市駐車場の設置及び管理に関する条例																
設置目的 事業内容	茂原駅周辺での交通混雑緩和と中心市街地の活性化を図る。																
土地情報	土地明細	千代田町一丁目1-4、-21、-22、-24、-3															
	敷地面積	1325.19 m <sup>2</sup>			借地面積	1129.58 m <sup>2</sup> ( 23700 千円)											
	区域区分	都市計画区域内区分非設定			用途地域	商業地域											
	容積率	400 %			建ぺい率	80 %											
建物情報	施設延床面積	6495.80 m <sup>2</sup>			配置形態	単独			階層	地上 6 階 地下 1 階							
	構造	鉄骨造			棟数	1				ls値							
	耐震診断	不要			耐震補強	不要			指定緊急避難場所								
	指定避難所	x	収容可能人数	人	指定緊急避難場所	洪水	x	崖崩れ		x	地震	x	津波	x	大規模火事	x	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	新築	H4		駐車場		1,006,000				財源内訳(千円)							
										国・県		市債		その他		一般財源	
												1,006,000					
供給処理施設	配管等状況	電気		有	公営水道	有		公共下水道		有	都市ガス		無				



## ■管理運営状況

管理形態		指定管理【 タイムズ24・タイムズサービス共同事業体 】															
主な 委託 内容	管理運営に係る業務全般																
運営時間	終日 ~		休日	なし	パリアフリー状況		出入口スロープ、身障者用駐車スペース、身障者用トイレ										
管理に要した人數	年度	正職員		会計年度任用職員		<table border="1"> <thead> <tr> <th>年間利用者数</th> <th>R4</th> <th>R5</th> <th>R6</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(人)</td> <td>約90,000</td> <td>約85,000</td> <td>約80,000</td> </tr> </tbody> </table>				年間利用者数	R4	R5	R6	(人)	約90,000	約85,000	約80,000
年間利用者数	R4	R5	R6														
(人)	約90,000	約85,000	約80,000														
R4	人		人														
R5	人		人														
R6	人		人														
年 度	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの 利用者数												
R4	365	日	96,552	人	264.5	人											
R5	366	日	92,793	人	253.5	人											
R6	365	日	91,781	人	251.5	人											
特記事項																	
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率									
		%		件				%									
		%		件		%		%									
		%		件		%		%									
		%		件		%		%									
		%		件		%		%									



■管理運営費用

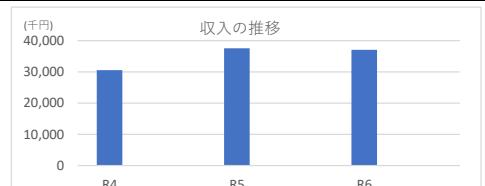
項目		R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料			
	貸付料			
	その他収入	30,565	37,545	37,030
	収入計	30,565	37,545	37,030
支出 (千円)	人件費			
	光熱水費			
	委託料			
	使用料・賃借料	25,626	24,726	22,026
	修繕料・原材料費	572		14,894
	役務費	117	125	132
	工事費		4,125	1,146
	その他	15,076	8,763	2,268
	支出計	41,391	37,739	40,466
特記事項				

収入の推移

期間	収入 (千円)
R4	30,565
R5	37,545
R6	37,030

支出の推移

期間	支出 (千円)
R4	41,391
R5	37,739
R6	40,466



## ■付帯施設

備考