

公共施設カルテ		大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
番号	17	中分類	スポーツ施設
施設名称	茂原市市民体育館	所管課	スポーツ振興課

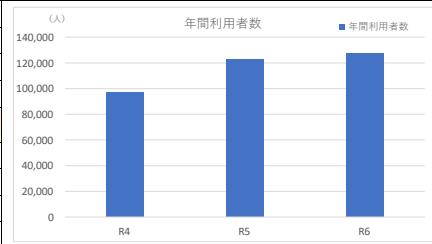
■施設基本情報

所在地	茂原市高師2165番地											
根拠法令等	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、茂原市市民体育館条例											
設置目的 事業内容	スポーツを通して市民の体力の向上と明るく豊かな市民生活の向上を図る。											
土地情報	土地細目	高師 二反割174番5、富士見台2165番7、8、10、2169番1、2、麻野2184番1、2186番、2189番1、2190番1、春日野3001番1、3、4、5、6										
	敷地面積	21274.51 m ²	借地面積	m ² (千円)								
	区域区分	都市計画区域内区域区分非設定		用途地域	第1種住居地域							
	容積率	200 %	延べ床率	60 %								
建物情報	施設床面積	7658.18 m ²	配置形態	単独								
	構造	鉄筋コンクリート造		棟数	1		階層	地上	3	階	地下	1 階
	耐震診断	不要		耐震補強	不要		ls値					
	指定避難所	○	収容可能人数	1572 人	指定緊急避難場所	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設		費用	財源内訳 (千円)						
						国・県	市債	その他		一般財源		
新築		S57	市民体育館		1,438,690							
大規模改修		R2	市民体育館		772,338			618,100		44,330		109,908
空調設備設置工事		R3	市民体育館		79,662	79,662						
空調設備設置工事		R4	市民体育館		135,709	135,709						
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	有	都市ガス		有		



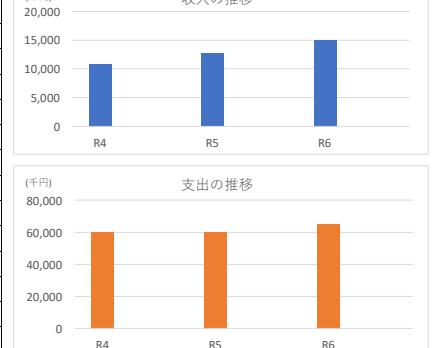
■管理運営状況

管理形態	直営（一部委託あり）【】								
主な 委託 内容	清掃業務				警備保障業務				消防設備等保守点検
	受水槽維持管理業務				自家用電気工作物保守点検業務				市民体育館土日祝日及び夜間施設管理業務
運営時間	9:00 ~ 21:00		休日		年末年始		バリアフリー状況		出入口スロープ、身障者用自動ドア、身体障害者用トイレ等
管理に要した人數	年度	正職員			会計年度任用職員			(人)	年間利用者数
	R4	3		人	2		人	■ 年間利用者数	
	R5	3		人	2		人	■ 年間利用者数	
	R6	4		人	2		人	■ 年間利用者数	
年度	年間供用日数		年間利用者数			1日あたりの利用者数			
R4	359		日	96,662		人	269.3		人
R5	359		日	122,501		人	341.2		人
R6	359		日	127,406		人	354.9		人
特記事項									
貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	貸室名
大体育室	97.3 %		1048 件			%		件	
	%		件			%		件	
	%		件			%		件	
	%		件			%		件	
	%		件			%		件	



■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6	(千円)	収入の推移
収入 (千円)	使用料・手数料	10,447	12,304	14,552	20,000	
	貸付料	71	72	72	15,000	
	その他収入	324	313	389	10,000	
	収入計	10,842	12,689	15,013	5,000	
支出 (千円)	人件費	28,367	28,367	33,935	0	
	光熱水費	14,660	11,617	12,646		
	委託料	15,382	15,660	16,579		
	使用料・賃借料	404	670	496		
	修繕料・原材料費	1,241	1,776	1,537		
	役務費	167	144	159		
	工事費		1,951			
	その他					
	支出計	60,221	60,185	65,352		
特記事項						



■付帯施設

備表

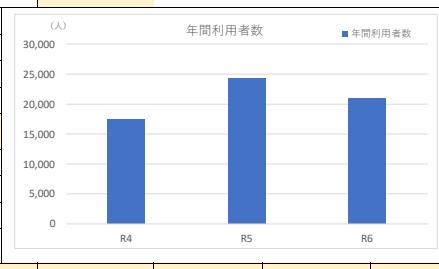
公共施設カルテ					大分類	スポーツ・レクリエーション系施設			
番号 18					中分類	スポーツ施設			
施設名稱 富士見公園内野球場・庭球場附帯施設					所管課	都市整備課			

■施設基本情報

所在地	茂原市東郷2078番地														
根拠法令等	都市公園法														
設置目的 事業内容	市民に、安心と快適性を提供する。														
土地明細	東郷1908, 1909, 1910, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085-1, 2086-1, 2087-1, 2088-1, 2089-1, 2090-1, 2091-1, 2092-1, 2093-1, 2300-5, 六ツ野2790	56653.00 m ²	借地面積	44865.55 m ² (千円)											
区域区分	都市計画区域内区域区分未設定	用途地域	第1種居住地域												
容積率	200 %	建ぺい率	60 %												
施設延床面積	570.00 m ²	配形形態	併設												
構造	鉄筋コンクリート造	棟数	2		階層	地上 2 階	地下 1 階								
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施		Ie値										
指定避難所	×	収容可能人数	人	指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×					
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建築物施設		費用	財源内訳(千円)										
新築	S45	管理事務所、便所	7,500		国・県	市債	その他	一般財源							
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス	有						

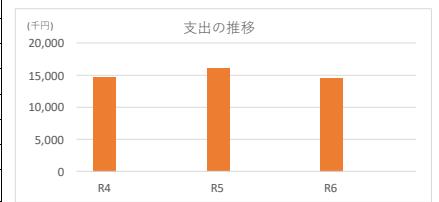
■管理運営状況

管理形態	直営(一部委託あり) 【 】				
主な 委託 内容	清掃業務				
運営時間	8:30 ~ 17:15	休日	年末年始	パリアフリー状況	非対応
年度	年度	正職員	会計年度任用職員	(人)	年間利用者数
R4	0.11	人	4.21 人	30,000	■ 年間利用者数
R5	0.11	人	4.21 人	25,000	
R6	0.11	人	3.41 人	20,000	
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	0	
R4	365 日	17,340 人	47.5 人	R4	
R5	365 日	24,198 人	66.3 人	R5	
R6	365 日	21,000 人	57.5 人	R6	
特記事項					
賃室名	稼働率	件数	賃室名	稼働率	件数
%	件		%	件	件
%	件		%	件	件
%	件		%	件	件
%	件		%	件	件
%	件		%	件	件



■管理運営費用

収入 (千円)	項目	R4	R5	R6	収入の推移					
	使用料・手数料	1,437	974	831						
	賃付料									
	その他収入									
支出 (千円)	収入計	1,437	974	831						
	人件費	12,784	12,784	10,513						
	光熱水費	502	490	502						
	委託料	213	231	194						
	使用料・賃借料		146	78						
	修繕料・原材料費	1,193	923	232						
	役務費	26	79	74						
	工事費			1,592						
	その他	26	1,384	1,406						
	支出計	14,744	16,037	14,591						
特記事項	富士見公園全体の維持管理費を記載している。									



■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1	富士見公園	庭球場事務所	S45	7,500	156.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2		未実施	未実施	代表建築物
2	富士見公園	野球場観覧席	S55	32,950	414.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2		未実施	未実施	
3					m ²						
4					m ²						
5					m ²						
特記事項											

備考

公共施設カルテ		大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
番号	19	中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設名称	旧ひめのはるの里	所管課	管財課

■施設基本情報

所在地	茂原市上永吉1076番地														
根拠法令等															
設置目的 事業内容															
土地情報	土地細目	上永吉1076番1外96筆													
	敷地面積	73579.00	m ²	借地面積	m ² (千円)										
	区域区分	都市計画区域内区域区分非設定		用途地域	無指定地域										
建物情報	容積率	200	%	建ぺい率	60 %										
	施設延床面積	4574.09	m ²	配置形態	単独										
	構造	その他	棟数	17	階層	地上	1	階	地下	階					
	耐震診断	不要	耐震補強	不要	Is値										
指定避難所		x	収容可能人数	人	指定緊急避難場所	洪水	x	崖崩れ	x	地震	x	津波	x	大規模火事	x
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設		費用	財源内訳 (千円)						国・県	市債	その他	一般財源
新築		S61	体験温室		不明										
新築		H22	センターハウス		不明										
供給処理施設		配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス	有					

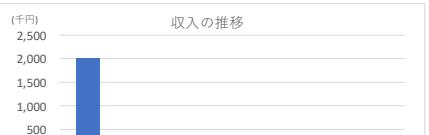
■管理運営状況

管理形態	直営（一部委託あり）【】											
主な委託内容	草刈業務											
運営時間	～		休日	パリアフリー状況 出入口スロープ、身体障害者用トイレ等								
管理に要した人数	年度	正職員		会計年度任用職員								
	R4	0.1	人	人								
	R5	0.16	人	人								
年 度	R6	0.16	人	人								
	年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの利用者数							
	R4	日	人	人								
	R5	日	人	人								
R6		日	人	人								
特記事項												
貸室名		稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数			
		%	件		%	件		%	件			
		%	件		%	件		%	件			
		%	件		%	件		%	件			
		%	件		%	件		%	件			
		%	件		%	件		%	件			

■管理運営費用

収入 (千円)	項目	R4	R5	R6									
	使用料・手数料												
	貸付料	2,006											
	その他収入												
収入計		2,006											
支出 (千円)	人件費	756	1,211	1,211									
	光热水費												
	委託料	1,926	2,496	2,619									
	使用料・賃借料	2,057	1,930	1,840									
	修繕料・原材料費												
	役務費												
	工事費												
	その他												
支出計		4,739	5,637	5,670									
特記事項		人件費：市有地管理業務 委託料：市有地草刈業務委託											

収入の推移



年度	収入 (千円)
R4	2,006
R5	2,496
R6	2,619

支出の推移



年度	支出 (千円)
R4	4,000
R5	5,000
R6	5,670

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					m ²						
2					m ²						
3					m ²						
4					m ²						
5					m ²						
特記事項											

備考

令和3年度に事業者撤退。

公共施設カルテ		大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
番号	19	中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設名称	旧ひめはるの里	所管課	管財課

■付帯施設