

公共施設カルテ		大分類	行政系施設
番号	64	中分類	庁舎等
施設名称	茂原市役所	所管課	管財課

■施設基本情報

所在地		茂原市道表1番地													
根拠法令等		茂原市役所の位置に関する条例													
設置目的 事業内容		市行政事務の総括を行う													
土地情報		土地明細	道表1番												
		敷地面積	22482.00 ㎡		借地面積	㎡（ 千円）									
		区域区分	都市計画区域内区域区分未設定		用途地域	第2種住居地域、準住居地域									
		容積率	200 %		建ぺい率	60 %									
建物情報		施設延床面積	17109.07 ㎡		配置形態	併設									
		構造	鉄筋コンクリート造		棟数	10					階層	地上 10 階 地下 1 階			
		耐震診断	不要		耐震補強	不要					Is値				
		指定避難所	×	収容可能人数	人		指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設		費用	財源内訳（千円）									
						国・県	市債		その他		一般財源				
		新築	H8	本庁舎		7,877,668	3,000	3,562,300		3,170,000		1,142,368			
供給処理施設		配管等状況		電気	有	公営水道	有	公共下水道	有	都市ガス	有				



■管理運営状況

管理形態		直営（一部委託あり）																			
主な委託内容	設備管理業務委託					駐車場整理業務委託			清掃業務委託												
	消防設備保守点検業務委託					宿日直業務委託			警備業務委託												
運営時間		8:30		～	17:15		休日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始		バリアフリー状況		スロープ、身障者用トイレ、身障者対応エレベーター、点字ブロック								
管理に要した人数		年度	正職員			会計年度任用職員			<div>(人)</div> <div>年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div> <table><tr><th>年度</th><th>年間利用者数</th></tr><tr><td>R4</td><td>0.8</td></tr><tr><td>R5</td><td>0.8</td></tr><tr><td>R6</td><td>0.8</td></tr></table>					年度	年間利用者数	R4	0.8	R5	0.8	R6	0.8
		年度	年間利用者数																		
		R4	0.8																		
		R5	0.8																		
R6	0.8																				
R4	2.4		人		2		人														
R5	2.4		人		2		人														
R6	3.5		人				人														
年度	年間供用日数		年間利用者数			1日あたりの利用者数			<div>R4</div> <div>R5</div> <div>R6</div>												
R4	日		人			人															
R5	日		人			人															
R6	日		人			人															
特記事項																					
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数					
市民室		70.8 %		件				%		件				%		件					
		%		件				%		件				%		件					
		%		件				%		件				%		件					
		%		件				%		件				%		件					
		%		件				%		件				%		件					

■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料	4,305	4,418	4,097
	貸付料			
	その他収入	833	728	804
	収入計	5,138	5,146	4,901
支出 (千円)	人件費	23,829	23,829	26,470
	光熱水費	61,291	52,861	56,536
	委託料	58,982	72,394	67,878
	使用料・賃借料	6,856	7,454	10,259
	修繕料・原材料費	93,430	21,721	32,927
	役務費	8,130	8,646	7,967
	工事費			
	その他	8,358	3,178	3,542
	支出計	260,876	190,083	205,579
特記事項				

(千円)

収入の推移

年度	収入
R4	4,300
R5	4,400
R6	4,100

(千円)

支出の推移

年度	支出
R4	250,000
R5	180,000
R6	200,000

■付帯施設


番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					㎡						
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											

備考

--

公共施設カルテ		大分類	市民文化系施設
番号	8-2	中分類	集会施設
施設名称	茂原市本納公民館・茂原市役所本納支所複合施設（ほのお館）支所分	所管課	本納支所

■施設基本情報

所在地	茂原市本納1741番地1																				
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例、茂原市役所支所設置条例																				
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。 市長の権限に属する事務を分掌させる。																				
土地情報	土地明細	本納1598、1599、1600、1610-6、1740-3、1741-1、1741-5、1742-1、1742-2、1742-3、1745-1、1745-3、1745-4、1745-5																			
土地情報	敷地面積	2751.39	㎡	借地面積	㎡ (千円)																
	区域区分	都市計画区域内区域区分非設定			用途地域	第1種住居地域															
	容積率	200	%	建ぺい率	60 %																
建物情報	施設延床面積	1378.01	㎡	配置形態	複合																
	構造	鉄筋コンクリート造			棟数	1					階層	地上 2 階 地下 階									
	耐震診断	不要			耐震補強	不要					Is値										
	指定避難所	<input type="radio"/>	収容可能人数	256	人	指定緊急避難場所	洪水	<input type="radio"/>	崖崩れ	<input type="radio"/>	地震	<input type="radio"/>	津波	<input type="radio"/>	大規模火事	<input type="radio"/>					
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建築物施設		費用	財源内訳 (千円)															
						国・県		市債		その他		一般財源									
新築		H30	公民館・支所		690,768			606,500				84,268									
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス	有												

■管理運営状況

管理形態		直営（一部委託あり）																			
主な委託内容		休日業務（シルバー人材センター）				夜間業務（シルバー人材センター）				エレベーター保守点検業務委託											
		警備保障業務				浄化槽維持管理委託				清掃業務委託											
運営時間		8:30		～ 17:15		休日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始		バリアフリー状況		点字ブロック、身体障害者用トイレ等									
管理に要した人数		年度		正職員		会計年度任用職員		<div>(人)</div> <div>年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div> <table><thead><tr><th>年度</th><th>年間利用者数 (人)</th></tr></thead><tbody><tr><td>R4</td><td>22,806</td></tr><tr><td>R5</td><td>20,569</td></tr><tr><td>R6</td><td>20,854</td></tr></tbody></table>						年度	年間利用者数 (人)	R4	22,806	R5	20,569	R6	20,854
		年度	年間利用者数 (人)																		
		R4	22,806																		
		R5	20,569																		
R6	20,854																				
R4		1.45		人		1.6		人													
R5		0.34		人		0.5		人													
R6		0.35		人		0.05		人													
年度		年間供用日数		年間利用者数		1日あたりの利用者数															
R4		365 日		22,806 人		62.5 人															
R5		366 日		20,569 人		56.2 人															
R6		365 日		20,854 人		57.1 人															
特記事項																					
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数					
		%		件				%		件				%		件					
		%		件				%		件				%		件					
		%		件				%		件				%		件					
		%		件				%		件				%		件					
		%		件				%		件				%		件					

■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料	7	7	8
	貸付料			
	その他収入			
	収入計	7	7	8
支出 (千円)	人件費	2,647	2,713	2,789
	光熱水費			
	委託料	879	957	991
	使用料・賃借料			
	修繕料・原材料費			
	役務費	263	251	237
	工事費			
	その他			
	支出計	3,789	3,921	4,017
特記事項				

(千円)

収入の推移

年度	収入 (千円)
R4	7
R5	7
R6	8

(千円)

支出の推移

年度	支出 (千円)
R4	3,789
R5	3,921
R6	4,017

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					m ²						
2					m ²						
3					m ²						
4					m ²						
5					m ²						
特記事項											

備考

公共施設カルテ		大分類	行政系施設
番号	65	中分類	その他行政系施設
施設名称	赤目川土地改良区事務所	所管課	管財課

■施設基本情報

所在地	茂原市本納1876番地														
根拠法令等	土地改良法														
設置目的 事業内容	普通財産貸付														
土地情報	土地明細	本納1876番													
	敷地面積	697.00	㎡	借地面積	㎡（千円）										
	区域区分	都市計画区域内区域区分未設定		用途地域	第1種住居地域										
	容積率	200	%	建ぺい率	60 %										
建物情報	施設延床面積	84.87	㎡	配置形態	併設										
	構造	木造		棟数	2	階層	地上 1 階 地下 階								
	耐震診断	不要		耐震補強	不要		Is値								
	指定避難所	×	収容可能人数	人	指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設		費用	財源内訳（千円）									
						国・県	市債		その他		一般財源				
		新築	H21	事務所	5,140	貸付先で建築									
供給処理施設	配管等状況	電気		有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス		無				



■管理運営状況

管理形態	貸付け【 】									
主な 委託 内容										
運営時間	～		休日		バリアフリー状況					
管理に要した人数	年度	正職員		会計年度任用職員		<div>(人) 年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div>				
	R4	人		人						
	R5	人		人						
	R6	人		人						
年	年間供用日数	年間利用者数		1日あたりの利用者数		<div>(人) 年間利用者数</div> <div>■ 年間利用者数</div>				
R4	日	人		人						
R5	日	人		人						
R6	日	人		人						
特記事項										
貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数		
	%	件		%	件		%	件		
	%	件		%	件		%	件		
	%	件		%	件		%	件		
	%	件		%	件		%	件		
	%	件		%	件		%	件		

■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6
収入 (千円)	使用料・手数料			
	貸付料	242	242	237
	その他収入			
	収入計	242	242	237
支出 (千円)	人件費			
	光熱水費			
	委託料			
	使用料・賃借料			
	修繕料・原材料費			
	役務費			
	工事費			
	その他			
特記事項	支出計			

収入の推移


支出の推移

■付帯施設										
番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	赤目川土地改良事務所	事務所	S31		49.00 ㎡	木造	1		未実施	未実施
2	赤目川土地改良事務所	事務所	H21	5,140	35.87 ㎡	木造	1		不要	不要
3					㎡					
4					㎡					
5					㎡					
特記事項										

備考

公共施設カルテ		大分類	行政系施設
番号	66	中分類	その他行政系施設
施設名称	茂原市シルバー人材センター	所管課	管財課



■施設基本情報

所在地	茂原市茂原168番地															
根拠法令等	高齢者等の雇用の安定等に関する法律															
設置目的 事業内容	普通財産貸付															
土地情報	土地明細	茂原168番1、223番2、224番2														
	敷地面積	618.13 ㎡		借地面積	㎡（ 千円）											
	区域区分	都市計画区域内区域区分非設定			用途地域	近隣商業地域										
	容積率	200 %		建ぺい率	80 %											
建物情報	施設延床面積	217.60 ㎡		配置形態	単独											
	構造	鉄骨造		棟数	1		階層	地上 2 階 地下 階								
	耐震診断	不要		耐震補強	不要		Is値									
	指定避難所	×	収容可能人数	人		指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設		費用	財源内訳（千円）										
						国・県	市債		その他		一般財源					
		新築	S57	事務所		21,634	旧茂原市土地開発公社にて建築									
		増築	H11	トイレ		1,959	旧茂原市土地開発公社にて建築									
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	有	都市ガス	有							

■管理運営状況

管理形態		貸付け【 】															
主な委託内容																	
運営時間		～			休日		バリアフリー状況										
管理に要した人数		年度	正職員			会計年度任用職員			<div>(人)</div> <div>年間利用者数</div> <div>■年間利用者数</div> <div>1</div> <div>1</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>R4R5R6</div>								
		R4	人			人											
		R5	人			人											
		R6	人			人											
年度	年間供用日数		年間利用者数			1日あたりの利用者数											
R4	日		人			人											
R5	日		人			人											
R6	日		人			人											
特記事項																	
貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数	
		%		件				%		件				%		件	
		%		件				%		件				%		件	
		%		件				%		件				%		件	
		%		件				%		件				%		件	
		%		件				%		件				%		件	

■管理運営費用

	項目	R4	R5	R6	
収入 (千円)	使用料・手数料				
	貸付料	355	355	339	
	その他収入				
	収入計	355	355	339	
支出 (千円)	人件費				
	光熱水費				
	委託料				
	使用料・賃借料				
	修繕料・原材料費				
	役務費				
	工事費				
特記事項	その他				
	支出計				

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					㎡						
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											

備考

--

