


### 3 スポーツ・レクリエーション系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市市民体育館											
所在地	茂原市高師2165番地											
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設									
所管課	体育課											
根拠法令等	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、茂原市市民体育館条例											
設置目的 事業内容	スポーツを通して市民の体力の向上と明るく豊かな市民生活の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	1階							
管理敷地面積	21,274.51 m <sup>2</sup>	施設延床面積	7,658.18 m <sup>2</sup>	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( 千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
	新築	S 57	市民体育館	1,438,690								
大規模改修	R 2	市民体育館	772,338		618,100	44,330	109,908					
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	1572 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	清掃業務	警備保障業務	消防設備等保守点検	
	受水槽維持管理業務	自家用電気工作物保守点検業務	市民体育館土日祝日及び夜間施設管理業務	
管理に要した人数	H 30	正職員 0.3 人	非常勤又は嘱託 0.3 人	
	R 1	正職員 0.3 人	非常勤又は嘱託 0.3 人	
	R 2	正職員 0.2 人	会計年度任用職員 0.2 人	
運営時間	午前9時 ~ 午後9時		休日 年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ、身障者用自動ドア、身体障害者用トイレ 等			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
30	359 日	175,031 人	487.6 人	令和2年度は大規模改修工事で休館中のため利用者なし。
1	360 日	157,522 人	437.6 人	
2	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
30	970	67		248		23		1,308
1	720	89		222		0		1,031
2		19		14				33
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
30	9,744	1,260	226	11,076	679	32,626	3,029	58,640
1	8,929	1,308	218	49,287	775	23,309	3,029	86,855
2	145	563	153	2,393	722	540	3,029	7,545
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
30	13,409	1	304	13,714				
1	13,691	3	327	14,021				
2	395		20	415				

4. 貸室の稼働率(令和2年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
大体育館	%	件			

5. 各種計画

3か年実施計画	利用者が安全・安心して利用できる施設の整備および震災時に避難場所としての機能を十分に果たせるよう、メインアリーナ・サブアリーナ等の天井改修を含む大規模改修工事を実施し、市民に安全な環境を提供します。
---------	---

公共施設カルテ

No. 19

1. 施設概要

施設名称	富士見公園内野球場・庭球場附帯施設						
所在地	茂原市東郷2078番地						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設				
所管課	都市整備課						
根拠法令等	都市公園法						
設置目的 事業内容	市民に、安心と快適性を提供する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	56,653.00 m <sup>2</sup>	施設延床面積	570.00 m <sup>2</sup>	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	(千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 45	管理事務所、便所	7,500	国・県	市債	その他	一般財源

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	清掃業務			
管理に要した人数	H 30	正職員 0.8人	非常勤又は嘱託 0.7人	
	R 1	正職員 0.8人	非常勤又は嘱託 0.7人	
	R 2	正職員 0.4人	会計年度任用職員 1.5人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日	年末年始
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
30	365 日	18,684 人	51.2 人	
1	365 日	30,708 人	84.1 人	
2	365 日	5,854 人	16.0 人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
30		303						303
1		240						240
2		211						211
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
30	579	860	21	210		214	7,883	9,767
1	591	1201	21	213		175	7,883	10,084
2	583	3123	21	213		222	7,284	11,446
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・富士見公園全体の維持・管理費を記載 ・「その他」…備品購入費 テニス用ロープ、ヘッドリマー、野球用ホームベース等			
30	893			893				
1	906			906				
2	632			632				

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	富士見公園	庭球場事務所	S 45	7,500	156 m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	代表建築物
2	富士見公園	野球場観覧席	S 55	32,950	414 m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
特記事項										

5. 各種計画

3か年実施計画	老朽化した遊具・施設を計画的に補修・更新します。
---------	--------------------------

1. 施設概要

施設名称	レイクウッズガーデン(ひめはるの里)						
所在地	茂原市上永吉1076番地						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設・観光施設				
所管課	管財課						
根拠法令等							
設置目的 事業内容	普通財産貸付						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	80,740.00 m <sup>2</sup>	施設延床面積	3,734.69 m <sup>2</sup>	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 61	センターハウス	不明	国・県	市債	その他	一般財源

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input checked="" type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容				
管理に要した人数	H 30 正職員 人 非常勤又は嘱託 人	R 1 正職員 人 非常勤又は嘱託 人		
	R 2 正職員 人 会計年度任用職員 人			
運営時間	午前10時00分 ~ 午後5時00分(冬季4時00分) 休日 水曜日			
バリアフリー状況	スロープ、身障者用トイレ、点字ブロック、救護室			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
30	日	人	人	・旧ひめはるの里
1	日	人	人	
2	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
30							0	
1							0	
2							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
30								0
1								0
2								0
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
30		5,690		5,690				
1		5,690		5,690				
2		5,690		5,690				

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	レイクウッズガーデン	センターハウス	S 60		150.00 m <sup>2</sup>	鉄骨造	1	0	不要	不要
2	レイクウッズガーデン	ハンガロー	S 60	4,020	58.00 m <sup>2</sup>	木造	1	0	不要	不要
3	レイクウッズガーデン	体験温室	S 60	32,290	1500.00 m <sup>2</sup>	鉄骨造	1	0	不要	不要
4	レイクウッズガーデン	倉庫	S 61	6,510	75.00 m <sup>2</sup>	鉄骨造	1	0	不要	不要
5	レイクウッズガーデン	便所	S 61	8,320	37.00 m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート造	1	0	不要	不要
6	レイクウッズガーデン	管理事務所	S 61	3,490	134.00 m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート造	1	0	不要	不要
7	レイクウッズガーデン	ハンガロー	S 62	3,850	38.00 m <sup>2</sup>	木造	1	0	不要	不要
8	レイクウッズガーデン	管理用倉庫	H 3	2,460	49.00 m <sup>2</sup>	鉄骨造	1	0	不要	不要
9	レイクウッズガーデン	売店建物	H 7	27,222	125.00 m <sup>2</sup>	木造	1	0	不要	不要
10	レイクウッズガーデン	ログハウス	H 6	10,094	67.34 m <sup>2</sup>	木造	1	0	不要	不要
11	レイクウッズガーデン	六角温室	H 8	240,600	1501.35 m <sup>2</sup>	鉄骨造	1	0	不要	不要
特記事項		30m <sup>2</sup> 以下の小規模建物除く								