

【資料編】

公共施設カルテ

目 次

1. 市民文化系施設	1 - 14
2. 社会教育系施設	15 - 17
3. スポーツ・レクリエーション系施設	18 - 20
4. 学校教育系施設	21 - 44
5. 子育て支援施設	45 - 60
6. 保健・福祉施設	61 - 63
7. 行政系施設	64 - 67
8. 公営住宅	68 - 77
9. 公園	78
10. 供給処理施設	79 - 95
11. その他	96 - 98

《公共施設カルテにおける留意事項》

- ・対象施設は床面積 30 m²以上の建築物とし、道路、橋りょう等のインフラ施設と、小規模な倉庫や公園トイレは除いています。
- ・建築物が建築された年で記述しており、施設の開設年度と一致しない場合があります。
- ・延床面積は、建築物（棟）の床面積の合計を記述しています。
- ・管理運営費用については、施設によって予算上、施設単位に算出できない場合があります。このような場合は、施設数や床面積などで按分算出するなどの処理や端数処理を行っていますので、決算額と合致しない場合があります。
※あくまで概算値として記述しています。
- ・人件費については、下記の単価を基に算出しています。
(正職員 7,563 千円、会計年度任用職員 2,839 千円)
※あくまで概算値として記述しています。
※なお、令和 4 年度版（令和 3 年度データ）からは人工計算表を使用し、実態に即して算出しています。
- ・需用費は消耗品、印刷代等です。
- ・光熱水費は電気・ガス・水道・燃料の費用です。
- ・修繕料は、耐震改修を含む工事費等です。
- ・役務費は施設にかかる手数料、保険料等です。
- ・委託料は警備委託料や清掃委託料などです。指定管理を行っている場合は指定管理料としています。
- ・収入は、施設の使用料、手数料、負担金などの収入です。
- ・対象施設については、令和 3 年 4 月 1 日現在の状況としています。
- ・稼働率については、一日を 3 コマ（朝・昼・夜）に分割した利用状況。
(朝：～12：00 、 昼：12：00～17：00 、 夜：17：00～)

施設分類(大分類)	施設No.	施設名	所管部署
1 市民文化系施設	1	総合市民センター	社会福祉課
	2	豊岡福祉センター	社会福祉課
	3	五郷福祉センター	社会福祉課
	4	豊田福祉センター	社会福祉課
	5	二宮福祉センター	社会福祉課
	6	東郷福祉センター	社会福祉課
	7	中央公民館	中央公民館
	8	ほのおか館	本納公民館、本納支所
	9	旧新治分館	本納公民館
	10	鶴枝公民館	鶴枝公民館
	11	浜町青年館	生涯学習課
	12	東郷青年館	生涯学習課
	13	旧市民会館	中央公民館
	14	東部台文化会館	東部台文化会館
2 社会教育系施設	15	旧図書館	生涯学習課
	16	美術館・郷土資料館	美術館・郷土資料館
	17	千葉三郎記念館	鶴枝公民館
3 スポーツ・レクリエーション系施設	18	市民体育館	体育課
	19	富士見公園内野球場・庭球場附帯施設	都市整備課
	20	旧ひめはるの里	管財課
4 学校教育系施設	21	東郷小学校	教育総務課
	22	豊田小学校	教育総務課
	23	旧二宮小学校	教育総務課
	24	茂原小学校	教育総務課
	25	西小学校	教育総務課
	26	五郷小学校	教育総務課
	27	鶴枝小学校	教育総務課
	28	萩原小学校	教育総務課
	29	中の島小学校	教育総務課
	30	本納小学校	教育総務課
	31	新治小学校	教育総務課
	32	豊岡小学校	教育総務課
	33	東部小学校	教育総務課
	34	二宮小学校(旧緑ヶ丘小学校)	教育総務課
	35	東中学校	教育総務課
	36	富士見中学校	教育総務課
	37	茂原中学校	教育総務課
	38	南中学校	教育総務課
	39	本納中学校	教育総務課
	40	早野中学校	教育総務課
	41	旧西陵中学校	管財課
	42	旧中央学校給食共同調理場	管財課
	43	学校給食センター	学校給食センター
	44	社会教育センター	生涯学習課
5 子育て支援施設	45	旧豊岡幼稚園	教育総務課
	46	五郷幼稚園	教育総務課
	47	旧中の島幼稚園	教育総務課
	48	新茂原幼稚園	教育総務課
	49	旧本納保育所	子育て支援課
	50	東郷保育所	子育て支援課
	51	豊田保育所	子育て支援課

施設分類(大分類)	施設No.	施設名	所管部署
5 子育て支援施設	52	鶴枝保育所	子育て支援課
	53	二宮保育所	子育て支援課
	54	旧五郷保育所	子育て支援課
	55	旧新治保育所	子育て支援課
	56	旧中の島保育所	子育て支援課
	57	町保保育所	子育て支援課
	58	朝日の森保育所	子育て支援課
	59	東郷第2学童クラブ	子育て支援課
	60	せんだん学童クラブ	子育て支援課
	61	東部学童クラブ	子育て支援課
6 保健・福祉施設	62	保健センター	健康管理課
	63	心身障害者福祉作業所(あゆみの家)	障害福祉課
	64	老人いこいの家	高齢者支援課
7 行政系施設	65	茂原市役所	管財課
	8	ほのおか館(※再掲)	本納支所
	66	赤目川土地改良区事務所	管財課
	67	シルバー人材センター	管財課
	68	六ツ野リサイクルセンター	環境保全課
8 公営住宅	69	旧国府関住宅	管財課
	70	八丁寺住宅	建築課
	71	真名住宅	建築課
	72	八幡原住宅	建築課
	73	長谷住宅	建築課
	74	上茂原住宅	建築課
	75	上茂原西住宅	建築課
	76	新町保住宅	建築課
	77	東茂原住宅	建築課
78	山崎住宅	建築課	
9 公園	79	萩原公園	都市整備課
10 供給処理施設	80	東郷第一地区農業集落排水処理施設	農政課
	81	東郷第一地区農業集落排水処理施設第二ポンプ場	農政課
	82	東郷第一地区農業集落排水処理施設第三ポンプ場	農政課
	83	豊岡第一地区農業集落排水処理施設	農政課
	84	豊岡第二地区農業集落排水処理施設	農政課
	85	渋谷排水機場	土木管理課
	86	川間排水機場	土木管理課
	87	藤根排水機場	土木管理課
	88	中の島排水機場	土木管理課
	89	川中島終末処理場	下水道課
	90	町保ポンプ場	下水道課
	91	道目木ポンプ場	下水道課
	92	長清水ポンプ場	下水道課
	93	八幡原ポンプ場	下水道課
	94	上茂原ポンプ場	下水道課
	95	卸売団地ポンプ場	下水道課
	11 その他	96	茂原第一農産物直売所(旬の里ねぎぼうず)
97		茂原第二農産物直売所(旬の里ねぎぼうず)	農政課
98		茂原駅南口公共駐車場	都市計画課

1 市民文化系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市総合市民センター											
所在地	茂原市町保13番地20											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4階	地下	1階							
管理敷地面積	8,821.00 m ²	施設延床面積	3,721.91 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (154千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
新築	S 54	総合市民センター	不明	国・県	市債	その他	一般財源					
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	628 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	342 日	87,777 人	256.7 人		
2	287 日	44,419 人	154.8 人		
3	344 日	57,087 人	166.0 人		

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1				65,952	154			66,106
2				68,990	154			69,144
3				70,135	154			70,289
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
1	3,247	4	726	3,977				
2	3,066	5	689	3,760				
3	3,442	4	690	4,136				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
集会室	33 %	343 件	講座室	44 %	453 件
会議室1	32 %	328 件	料理実習室	6 %	58 件
会議室2	18 %	184 件	茶室	7 %	73 件
娯楽室	19 %	197 件	大ホール	45 %	465 件
会議室3	44 %	455 件	視聴覚室	38 %	394 件
研修室1	42 %	434 件	グループ活動室	36 %	345 件
研修室2	34 %	351 件			

5. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1	総合市民センター	事務所	S 54	不明	3,685.91 m ²	鉄筋コンクリート造	4	1	実施済	実施済	代表建築物
2	総合市民センター	車庫	S 55	不明	36.00 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	未実施	未実施	
特記事項											

1. 施設概要

施設名称	茂原市豊岡福祉センター											
所在地	茂原市粟生野2675番地4											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階							
管理敷地面積	2,000.00 m ²	施設延床面積	617.92 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 60	豊岡福祉センター	125,440									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	181 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	341 日	18,724 人	54.9 人		
2	287 日	11,358 人	39.6 人		
3	344 日	14,156 人	41.2 人		

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1				13,411				13,411
2				13,547				13,547
3				13,512				13,512
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
1	343		3	346				
2	241		4	245				
3	328		3	331				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
教養室	19	%	195	件	会議室	8	%	26	件
集会室A	12	%	120	件	調理研修室	4	%	38	件
生活相談室	5	%	49	件	娯楽室	33	%	337	件
集会室B	51	%	529	件					

1. 施設概要

施設名称	茂原市五郷福祉センター											
所在地	茂原市綱島656番地											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 2階	地下	階						
管理敷地面積	4,068.00	m ²	施設延床面積	996.27	m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)					
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 2	五郷福祉センター	243,590									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	278 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入りロースロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	341 日	40,198 人	117.9 人		
2	287 日	20,630 人	71.9 人		
3	344 日	19,403 人	56.4 人		

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1				14,822	1,497			16,319
2				14,016	4,572			18,588
3				14,235	4,572			18,807
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
1	410	3	1	414				
2	261	4	2	267				
3	290	3	1	294				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
集会室(1)	48 %	261 件	会議室(1)	25 %	180 件
集会室(2)	14 %	93 件	会議室(2)	29 %	281 件
調理研修室	15 %	93 件	軽運動室	25 %	163 件
娯楽談話室	40 %	335 件			

1. 施設概要

施設名称	茂原市豊田福祉センター												
所在地	茂原市長尾148番地												
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設										
所管課	社会福祉課												
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例												
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。												
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値							
構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	7,690.00	m ²	施設延床面積	928.93	m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (774千円)						
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)									
				国・県	市債	その他	一般財源						
				新築	H 7	豊田福祉センター	307,630						
増築	R 2	豊田福祉センター	48,367		48,200		167						
指定避難所			指定緊急避難場所										
<input checked="" type="checkbox"/> 該当	収容可能人数	258	人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	342 日	38,474 人	112.5 人		
2	287 日	22,648 人	78.9 人		
3	344 日	26,537 人	77.1 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1				14,105	4,093			18,198
2				13,579	4,094			17,673
3				14,685	4,094			18,779
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
1	611	15	1	627				
2	271	16	1	288				
3	430	15	1	446				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
娯楽室	26	%	271	件	第2研修室	24	%	245	件
ボランティア室	35	%	364	件	軽運動室	45	%	467	件
第1研修室	16	%	166	件	調理研修室	4	%	46	件

1. 施設概要

施設名称	茂原市二宮福祉センター											
所在地	茂原市国府関1683番地1											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	4,559.50 m ²	施設延床面積	922.51 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (94千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 10	二宮福祉センター	345,640									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入りロスロップ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	341 日	30,036 人	88.1 人		
2	287 日	10,449 人	36.4 人		
3	344 日	11,703 人	34.0 人		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1									0
2									0
3									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1				14,213	4,513			18,726	
2				14,190	4,513			18,703	
3				14,049	4,513			18,562	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1	428		1	429					
2	305	2		307					
3	342	1	1	344					

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
娯楽室	26	%	267	件	軽運動場	11	%	110	件
ボランティア室	20	%	211	件	研修室(大)	11	%	116	件
研修室(小)	9	%	88	件	調理室	3	%	31	件

1. 施設概要

施設名称	茂原市東郷福祉センター											
所在地	茂原市谷本1887番地1											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	3,996.28 m ²	施設延床面積	995.33 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,376千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 14	東郷福祉センター	263,270									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	214 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入りロスロップ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	341 日	38,293 人	112.3 人		
2	287 日	23,260 人	81.0 人		
3	344 日	29,139 人	84.7 人		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1				14,719	1,377			16,096
2				14,267	1,377			15,644
3				14,952	1,377			16,329
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	730			730				
2	601			601				
3	712			712				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
研修室1	22 %	227 件	軽運動室	52 %	534 件
研修室2	24 %	249 件	娯楽室	41 %	418 件
調理室	19 %	191 件	ボランティア室	21 %	216 件

1. 施設概要

施設名称	茂原市中央公民館											
所在地	茂原市茂原101番地											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	中央公民館											
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民の教育、学術及び文化向上を図る。											
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	1,369.12 m ²	施設延床面積	1,412.18 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 42	公民館	45,100	6,000	26,000	13,100						
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	清掃業務	警備業務	消防設備保守点検	
	冷暖房設備保守点検	昼間管理業務委託	夜間管理業務委託	
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 0.3 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.4 人	会計年度任用職員 0.2 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日 年末年始	
バリアフリー状況	出入口スロープ、身障者用トイレ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	291 日	20,503 人	70.5 人	
2	298 日	14,498 人	48.7 人	
3	359 日	15,968 人	44.5 人	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1	290	243		136	30		699	
2	243	130		120	30		523	
3	311	109		114			534	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	3,520	8,686	330	3,910	15	2,264	2,444	21,169
2	2,391	4,818	219	3,666	15	433	2,269	13,811
3	2,276	120	220	3,739	14	831	3,593	10,793
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
1	1,127	2	130	1,259				
2	957	2	4457	5,416				
3	1,161	2	62	1,225				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
第1研修室	32 %	342 件	第1会議室	12 %	128 件
第2研修室	29 %	313 件	第2会議室	27 %	289 件
第3研修室	7 %	75 件	第3会議室	30 %	327 件
講座室	25 %	273 件	図書室	36 %	389 件
調理室	4 %	40 件	ギャラリー	4 %	42 件

1. 施設概要

施設名称	本納公民館・支所複合施設(ほのおか館)						
所在地	茂原市本納1741番地1						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設			Is値	
	行政系施設		庁舎等				
所管課	本納公民館、本納支所						
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例						
	茂原市役所支所設置条例						
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。						
	市長の権限に属する事務を分掌させる。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	2,751.39 m ²	施設延床面積	1,378.01 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 30	公民館・支所	690,768		606,500	84,268	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	休日の業務はシルバー人材センター		夜間の業務はシルバー人材センター	エレベーター保守点検業務委託
	警備保障委託		浄化槽維持管理委託	清掃業務委託
管理に要した人数	R 1	正職員 0.5人	非常勤又は嘱託 0.5人	※正職員・非常勤ともに公民館0.2、支所0.3
	R 2	正職員 0.5人	会計年度任用職員 0.5人	※正職員・会計年度任用職員ともに公民館0.2、支所0.3
	R 3	正職員 1.5人	会計年度任用職員 1.6人	
運営時間	公:午前8時30分 ~ 午後9時 (予約がない場合は午後5時15分で閉館)		休日	年末年始
	支:午前8時30分 ~ 午後5時15分			土曜日、日曜日、祝日、年末年始
バリアフリー状況				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	公 360 日	25,634 人	71.2 人	
	支 366 日	27,818 人	76.0 人	
2	公 359 日	15,107 人	42.1 人	
	支 365 日	25,842 人	70.8 人	
3	公 359 日	17,418 人	48.5 人	
	支 365 日	24,466 人	67.0 人	

3-1. 管理運営費用(公民館分)

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	231	232							463
2	144	246							390
3	183	195							378
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
1	2,414	21	97	5,958	15	91	2,020		10,616
2	2,052	55	101	6,028	15	767	2,080		11,098
3	2,180	53	92	5,683	14	99	13,618		21,739
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
1	1,804		3,116	4,920	・「その他収入」は、光熱水費負担金、コピー利用料および令和元年台風15号による建物総合損害共済災害共済金				
2	1,161		109	1,270					
3	1,645		3,124	4,769					

3-2. 管理運営費用(本納支所分)

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1		498	861	120		34		1,513
2		427	852	114		359		1,752
3		238		136		34		408

施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3			267	861			2,647	3,775

収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	9			9				
2	7			7				
3	6			6				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
第1会議室	32	%	349	件	第1研修室	12	%	127	件
第2会議室	30	%	324	件	第2研修室	15	%	162	件
第3会議室	17	%	179	件	多目的ホール	59	%	631	件
調理室	8	%	82	件			%		件
音楽室・プレイルーム	44	%	474	件			%		件

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市本納公民館新治分館						
所在地	茂原市下太田59番地1						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設				
所管課	本納公民館						
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	2,171.89 m ²	施設延床面積	514.08 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 32	分館	不明				

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	し尿浄化槽維持管理委託				
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	~		休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	日	人	人		
2	日	人	人		
3	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1		495		99				594
2								0
3								0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0	・平成29年度をもって閉館している。 ・修繕料及び委託料は、台風15号による公民館 災害復旧事業。			
2				0				
3				0				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
和室	%	件	講堂	%	件
調理室	%	件			

1. 施設概要

施設名称	茂原市鶴枝公民館											
所在地	茂原市上永吉1012番地											
大分類	市民文化施設	中分類	集会施設									
所管課	鶴枝公民館											
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階							
管理敷地面積	2,935.00 m ²	施設延床面積	669.70 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 57	公民館	117,610	35,000	59,200		23,410					
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	清掃業務		警備業務	
	消防設備保守点検		シルバー人材センター管理業務委託	
管理に要した人数	R 1	正職員 0.2 人	非常勤又は嘱託 0.2 人	
	R 2	正職員 0.2 人	会計年度任用職員 0.2 人	
	R 3	正職員 2.7 人	会計年度任用職員 0.9 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	年末年始
バリアフリー状況	出入り口スロープ 身障者用トイレ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	360 日	19,024 人	52.8 人	
2	359 日	11,181 人	31.1 人	
3	358 日	11,924 人	33.3 人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	328	21		23				372
2	225	21		28				274
3	251	28		27				306
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	922	70	135	3,181	15	658	2,020	7,001
2	798	275	137	2,967	15	56	2,020	6,268
3	834	1,044	132	3,002	15	87	22,976	28,090
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	996		760	1756				
2	713		5	718				
3	832		6	838				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
大会議室	68	%	731	件	小会議室	18	%	197	件
研修室	14	%	150	件	調理実習室	2	%	23	件
図書室	18	%	195	件					

公共施設カルテ

No. 11

1. 施設概要

施設名称	浜町青年館							
所在地	茂原市茂原596番地1							
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設					
所管課	生涯学習課							
根拠法令等	茂原市青年館設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階			
管理敷地面積	511.88 m ²	施設延床面積	117.22 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 46	青年館	5,700	600		4,800	300	

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 浜町自治会】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	115 人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0				
2				0				
3				0				

公共施設カルテ

No. 12

1. 施設概要

施設名称	東郷青年館						
所在地	茂原市東郷1446番地3						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設				
所管課	生涯学習課						
根拠法令等	茂原市青年館設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。						
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	単独	Is値	1.7
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	832.00 m ²	施設延床面積	118.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 55	青年館	10,725	850		3,225	6,650

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 東郷青年館運営協議会】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	～		休日	
バリアフリー状況				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	2,919 人	人	
2	日	1,753 人	人	
3	日	60 人	人	

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市民会館											
所在地	茂原市茂原101番地											
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設									
所管課	中央公民館											
根拠法令等	茂原市民会館条例											
設置目的 事業内容	市民の生活文化の向上と福祉の増進を図る。											
耐震診断	実施済み	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	X方向0.88 Y方向0.59					
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	1階							
管理敷地面積	4,178.92 m ²	施設延床面積	1,825.06 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
新築	S 43	市民会館	121,000	国・県	市債	その他	一般財源					
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	清掃業務委託	空調設備保守点検	音響設備保守点検	
	自家用電気工作物保守管理	舞台機構設備保守点検	舞台照明機器設備保守点検	
管理に要した人数	R 1	正職員 0.1 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時	休日	年末年始	
バリアフリー状況	出入口スロープ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1									0
2									0
3									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1								0	
2								0	
3								0	
収入金額					特記事項				
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1				0					
2				0					
3				0					

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

(千円)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
ホール	%	件			

1. 施設概要

施設名称	茂原市東部台文化会館												
所在地	茂原市東部台1丁目7番地の15												
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設										
所管課	東部台文化会館												
根拠法令等	茂原市東部台文化会館の設置及び管理に関する条例												
設置目的 事業内容	市民の文化、教養の向上及び福祉の増進を図る。												
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	1s値							
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上	4階	地下	階							
管理敷地面積	8,688.72	㎡	施設延床面積	3900.03	㎡	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)						
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)									
				国・県	市債	その他	一般財源						
	新築	S 60	東部台文化会館	946,587	90,000	517,400	255,073	84,114					
新築	S 61	体育センター	153,420	10,000		82,980	60,440						
指定避難所				指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	552	人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)			<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け			<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	清掃業務			昼間、夜間管理業務		
	空調機保守点検管理業務			エレベーター保守管理業務		
管理に要した人数	R 1	正職員	0.3人	非常勤又は嘱託	0.3人	
	R 2	正職員	0.3人	会計年度任用職員	0.3人	
	R 3	正職員	0.9人	会計年度任用職員	0.4人	
運営時間	午前9時 ~ 午後9時			休日	偶数月と3月の第2木曜日、年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ					
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項		
1	352日	128,405人	364.8人	・特定天井改修工事により、平成30年11月~平成31年4月の間、音楽ホール他3階全室及び図書室閉鎖		
2	291日	79,285人	272.5人	・照明器具改修工事により、令和元年8月26日から29日の4日間、体育センター閉鎖		
3	348日	95,492人	274.4人	・新型コロナウイルス感染症により、令和2年4月~5月の間閉館、令和3年1月13日から3月21日の間19時にて閉館		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	385	313	227	185					1,110
2	203	245		173					621
3	197	236		171					604
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
1	7,697	84,673	81	19,507		590	3,029		115,577
2	5,479	7,225	127	22,513		1,190	3,122		39,656
3	5,672	2,979	127	13,493		370	7,942		30,583
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
1	8,275	14	74,903	83,192					
2	6,309	14	10,097	16,420					
3	7,426	14	68	7,508					

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
	%			件		%			件
第1会議室	51	%	533	件	調理実習室	3	%	33	件
1階和室	29	%	308	件	第3会議室	29	%	306	件
第2会議室	59	%	624	件	研修室	20	%	206	件
娯楽室	9	%	95	件	相談室	22	%	236	件
トレーニング室	71	%	745	件	3階和室	17	%	175	件
音楽室	37	%	384	件	音楽ホール	24	%	252	件
集会室	39	%	405	件	体育センター	89	%	1,875	件

5. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	茂原市東部台文化会館	文化会館	S 60	946,587	3,020.65 ㎡	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	代表建築物
2	茂原市東部台文化会館	体育センター	S 61	153,420	879.38 ㎡	鉄筋鉄骨コンクリート造	2	不要	不要	
特記事項										

2 社会教育系施設

公共施設カルテ

No. 15

1. 施設概要

施設名称	旧図書館							
所在地	茂原市八千代二丁目9番地							
大分類	社会教育系施設	中分類	その他施設					
所管課	管財課							
根拠法令等								
設置目的 事業内容								
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階			
管理敷地面積	3,864.00 m ²	施設延床面積	1,962.23 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 48	図書館	166,500	41,500	90,500		34,500	

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.03 人	会計年度任用職員	人
運営時間	～		休日		
バリアフリー状況	出入りロスロープ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	日	人	人	平成26年3月31日に閉館し、図書館機能は駅前のサンヴェル6階へ移転し、指定管理者により運営	
2	日	人	人		
3	日	人	人		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用									(千円)
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計	
1								0	
2								0	
3								0	
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1								0	
2								0	
3				1,303			243	1,546	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		委託料: 市有地境界確定等測量業務委託料 建物表題変更登記業務委託料 人件費: 市有地管理業務			
1				0					
2				0					
3				0					

公共施設カルテ

No. 17

1. 施設概要

施設名称	千葉三郎記念館							
所在地	茂原市上永吉1012番地							
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等					
所管課	鶴枝公民館							
根拠法令等								
設置目的 事業内容	千葉三郎氏の多大なる功績を称え、永く遺風を顕彰するために設置。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階			
敷地面積	鶴枝公民館敷地内	施設延床面積	91.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 58	千葉三郎記念館	18,066			18,066		

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 1	正職員 0.1 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.3 人	会計年度任用職員 0.1 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時	休日	年末年始	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	360 日	3 人		
2	359 日	29 人		
3	358 日	11 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1									0
2									0
3									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
1	25						815		840
2	27						815		842
3	27						2,553		2580
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1				0					
2				0					
3				0					

3 スポーツ・レクリエーション系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市市民体育館											
所在地	茂原市高師2165番地											
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設									
所管課	体育課											
根拠法令等	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、茂原市市民体育館条例											
設置目的 事業内容	スポーツを通して市民の体力の向上と明るく豊かな市民生活の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 3 階	地下 1 階							
管理敷地面積	21,274.51 m ²	施設延床面積	7,658.18 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
	新築	S 57	市民体育館	1,438,690								
大規模改修	R 2	市民体育館	772,338		618,100	44,330	109,908					
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	1572 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	清掃業務	警備保障業務	消防設備等保守点検	
	受水槽維持管理業務	自家用電気工作物保守点検業務	市民体育館土日祝日及び夜間施設管理業務	
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3 人	非常勤又は嘱託 0.3 人	
	R 2	正職員 0.2 人	会計年度任用職員 0.2 人	
	R 3	正職員 3 人	会計年度任用職員 2.7 人	
運営時間	午前9時 ~ 午後9時	休日	年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ、身障者用自動ドア、身体障害者用トイレ 等			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	360 日	157,522 人	437.6 人	令和2年度は大規模改修工事で休館中のため利用者なし。
2	日	人	人	
3	359 日	81,739 人	227.7 人	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	720	89		222				1,031
2		39		14				53
3	240	63		180		50		533
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	8,929	1,308	218	49,287	775	23,309	3,029	86,855
2	145	563	153	2,393	722	540	3,029	7,545
3	5,403	1,078	181	16,127	430	814	30,354	54,387
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
1	13,691	3	327	14,021				
2	395		20	415				
3	9,314	41	243	9,598				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
大体育室	92.3 %	994 件			

1. 施設概要

施設名称	富士見公園内野球場・庭球場附帯施設						
所在地	茂原市東郷2078番地						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設				
所管課	都市整備課						
根拠法令等	都市公園法						
設置目的 事業内容	市民に、安心と快適性を提供する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	56,653.00 m ²	施設延床面積	570.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	(千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 45	管理事務所、便所	7,500				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	清掃業務				
管理に要した人数	R 1	正職員	0.8 人	非常勤又は嘱託	0.7 人
	R 2	正職員	0.4 人	会計年度任用職員	1.5 人
	R 3	正職員	0.16 人	会計年度任用職員	4.12 人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日	年末年始	
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	365 日	30,708 人	84.1 人		
2	365 日	5,854 人	16.0 人		
3	365 日	22,165 人	60.7 人		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1		240						240
2		211						211
3		959						959
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	591	1201	21	213		175	7,883	10,084
2	583	3123	21	213		222	7,284	11,446
3	698	419	21	213		3229	12,907	17,487
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		・富士見公園全体の維持・管理費を記載 ・「その他」…備品購入費、工事費		
1	906			906				
2	632			632				
3	1113			1113				

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	富士見公園	庭球場事務所	S 45	7,500	156 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	代表建築物
2	富士見公園	野球場観覧席	S 55	32,950	414 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
特記事項										

1. 施設概要



施設名称	旧ひめはるの里		
所在地	茂原市上永吉1076番地		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管課	管財課		
根拠法令等			
設置目的 事業内容	普通財産貸付		
耐震診断	不要	耐震補強	不要
配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1 階 地下 階
管理敷地面積	80,740.00 m ²	施設延床面積	4,232.75 m ²
土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用
新築	S 61	センターハウス	不明
財源内訳(千円)			
国・県		市債	その他
一般財源			

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input checked="" type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 1	正職員 人 非常勤又は嘱託 人		
	R 2	正職員 人 会計年度任用職員 人		
	R 3	正職員 0.1 人 会計年度任用職員 人		
運営時間	午前10時00分 ~ 午後5時00分(冬季4時00分)	休日 水曜日		
バリアフリー状況	スロープ、身障者用トイレ、点字ブロック、救護室			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3				827		247	764	1,838
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1		5,690		5,690	委託料: 市有地草刈り業務委託 その他: 市有地管理用備品購入費 市有地管理用消耗品費購入費 人件費: 市有地管理業務			
2		5,690		5,690				
3		1,676	2,514	4,190	その他収入: 中途解約に伴う違約金			

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	旧ひめはるの里	センターハウス	S 60		150.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
2	旧ひめはるの里	バンガロー	S 60	4,020	58.00 m ²	木造	1	0	不要	不要
3	旧ひめはるの里	体験温室	S 60	32,290	1500.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
4	旧ひめはるの里	倉庫	S 61	6,510	75.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
5	旧ひめはるの里	便所	S 61	8,320	37.00 m ²	鉄筋コンクリート造	1	0	不要	不要
6	旧ひめはるの里	管理事務所	S 61	3,490	134.00 m ²	鉄筋コンクリート造	1	0	不要	不要
7	旧ひめはるの里	バンガロー	S 62	3,850	38.00 m ²	木造	1	0	不要	不要
8	旧ひめはるの里	管理用倉庫	H 3	2,460	49.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
9	旧ひめはるの里	売店建物	H 7	27,222	125.00 m ²	木造	1	0	不要	不要
10	旧ひめはるの里	ログハウス	H 6	10,094	67.34 m ²	木造	1	0	不要	不要
11	旧ひめはるの里	六角温室	H 8	240,600	1501.35 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
12	旧ひめはるの里	ビューテラス	H 22		108.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
13	旧ひめはるの里	ビューテラストイレ棟	H 22		86.31 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
14	旧ひめはるの里	ドッグハウス管理所	H 22		43.20 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
15	旧ひめはるの里	ドッグレース休憩所	H 22		74.25 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
16	旧ひめはるの里	バックヤード倉庫	H 22		129.60 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
17	旧ひめはるの里	子供遊び場トイレ棟	H 22		56.70 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
特記事項		30m ² 以下の小規模建物除く								

4 学校教育系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市立東郷小学校											
所在地	茂原市谷本142番地											
大分類	学校教育施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.73					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 2階	地下	階						
管理敷地面積	17,188 m ²	施設延床面積	4,709 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
				新築	S 43	管理教室棟						
大規模改修	H 6	管理教室棟	86,407									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	286 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 43	800.10	1,539.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H20耐震診断 H25耐震補強
教室棟	H 1	629.47	1,086.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
教室棟	S 56	369.26	654.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	H23耐震診断
教室棟	H 10	302.66	458.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
屋内運動場	S 46	680.00	720.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H21,H22耐震診断 H23耐震補強
給食室	S 57	126.00	126.00	鉄骨造	1	不要	不要	
プール付属室	S 53	46.00	46.00	鉄骨造	1	不要	不要	
屋外便所	H 24	80.00	80.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

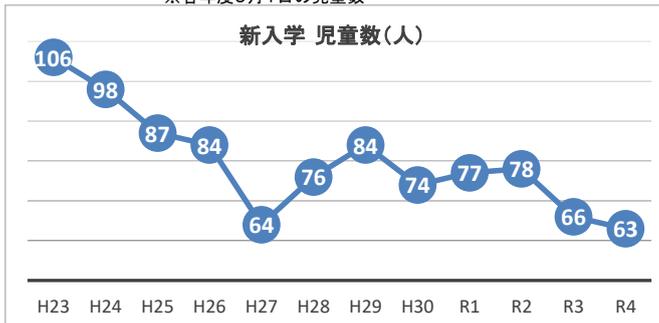
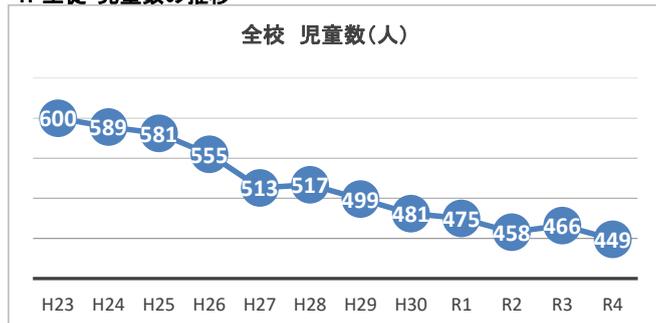
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
1	5,656	1,278	463	1,230		378	86,578	95,583
2	5,217	603	560	9,488	22	228	41,317	57,435
3	6,463	1,576	630	1,528	48	248	8,671	19,164
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託 機械警備委託	消防設備保守点検業務委託 浄化槽清掃委託	プールろ過装置点業務委託 受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】敷地内 別棟		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立豊田小学校											
所在地	茂原市長尾156番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.77					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	26,031 m ²	施設延床面積	4,085 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 48	管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	300 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	S 48	865.50	1,720.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H27大規模改修			
特別教室棟	H 5	501.10	717.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要				
普通教室棟	S 53	382.70	667.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	H23耐震診断			
屋内運動場	S 49	920.40	849.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H21,H22耐震診断 H23耐震補強			
渡り廊下棟	S 53	36.00	36.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H27大規模改修			
プール付属室	S 63	66.00	66.00	鉄骨造	1	不要	不要				
倉庫	H 31	30.00	30.00	木造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

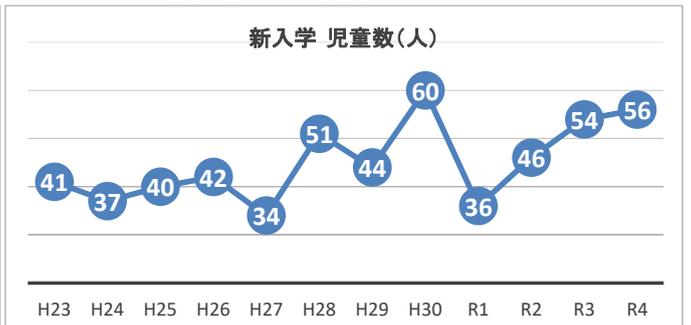
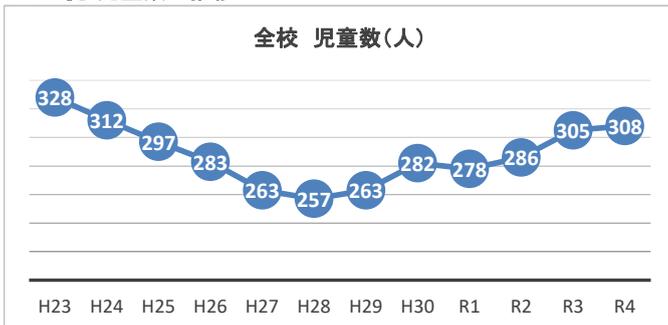
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
1	2,171	2,678	463	1,230		378	43,655	50,575
2	2,351	871	560	9,488	22	228	61,284	74,804
3	3,163	1,650	630	1,528	48	248		7,267
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託 内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	■ 無し □ 有り 【 】		
バリアフリー状況	非対応		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立旧二宮小学校											
所在地	茂原市国府関1415番地1											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.78					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階 地下 階									
管理敷地面積	12,010 m ²	施設延床面積	3,044 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (10千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
				新築	S 41	管理教室棟						
大規模改修	H 7	管理教室棟	96,936									
指定避難所			指定緊急避難場所									
<input checked="" type="checkbox"/> 該当	収容可能人数	290 人	洪水	<input type="checkbox"/> ○	崖崩れ	<input type="checkbox"/> ○	地震	<input type="checkbox"/> ○	津波	<input type="checkbox"/> ○	大規模火事	<input type="checkbox"/> ○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 41	678.70	1,311.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H26大規模改修
屋内運動場	S 52	858.50	786.00	鉄骨造	1	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震補強
教室棟	S 54	296.10	841.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H26耐震補強
プール付属室	S 56	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要	
倉庫	S 34	-	66.00	木造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

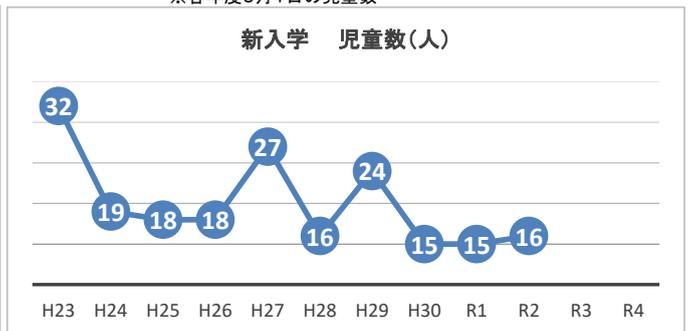
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	1,611	761	463	1,230	10	378	1,749	6,202	
2	2,289	435	560	9,488	18,732	228		31,732	
3	948	100		1,528	10			2,586	
特記事項	役務費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立茂原小学校											
所在地	茂原市茂原614番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.79					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	17,089 m ²	施設延床面積	5,729 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (18千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 42	教室棟・管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	397 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
教室棟	S 42	1747.00	2,044.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H10耐震診断 H11耐震補強			
管理教室棟	S 42		1,950.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H10耐震診断 H11耐震補強			
渡り廊下棟	S 42		214.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H19耐震診断 H27耐震補強			
屋内運動場	S 49	1352.00	1,281.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H26耐震補強			
給食室	S 42	-	151.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要				
プール付属室	S 56	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要				
倉庫	S 42	-	49.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

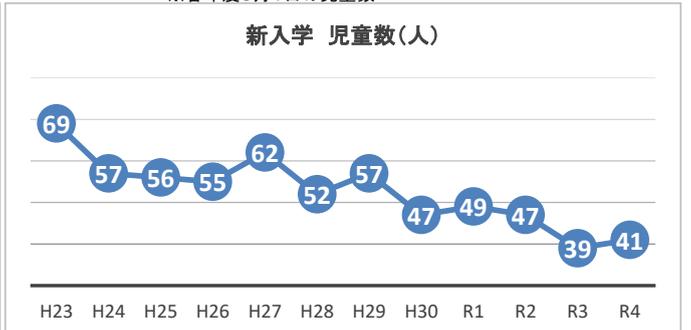
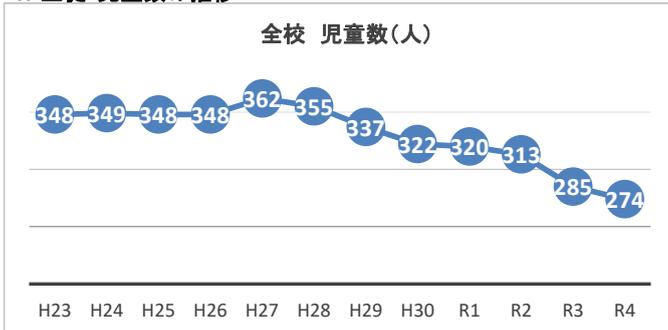
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	4,160	1,186	463	1,230	37	378	78,981	86,435	
2	3,447	435	560	9,488	59	228	1,500	15,717	
3	4,572	1,020	630	1,528	85	231	1,155	9,221	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】敷地内 別棟		
バリアフリー状況	非対応		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立西小学校											
所在地	茂原市茂原1229番地1											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	18,835 m ²	施設延床面積	4,700 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (0千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
				新築	S 58	普通・特別教室棟						
新築	H 1	普通・管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
<input checked="" type="checkbox"/> 該当	収容可能人数	265 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
普通・特別教室棟	S 58	858.25	2,324.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
普通・管理教室棟	H 1	637.28	1,482.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
屋内運動場	S 42	627.00	657.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震補強
プール付属室	H 4	-	81.00	鉄骨造	1	不要	不要	
便所	S 33	-	44.00	木造	1	不要	不要	
倉庫	S 51	-	32.00	木造	1	不要	不要	
便所倉庫	H 26	-	80.00	鉄筋鉄骨コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

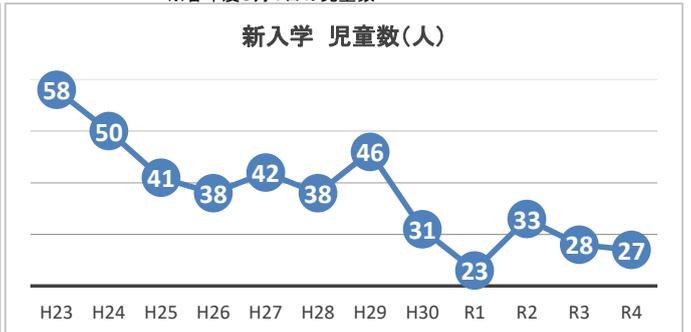
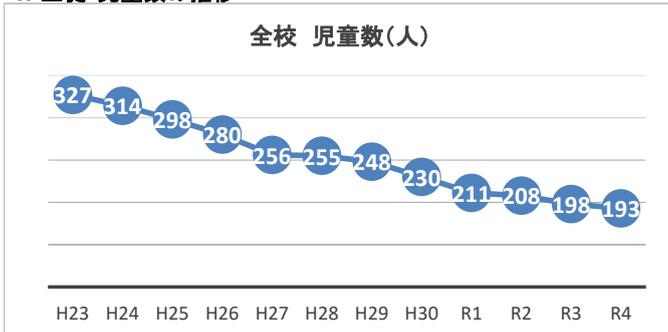
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
1	2,341	1,828	463	1,230		378	52,847	59,087
2	2,715	697	560	9,488	587	228		14,275
3	3,620	883	630	1,528	801	231		7,693
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立五郷小学校											
所在地	茂原市綱島1185番地											
大分類	学校教育施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.71					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	18,801 m ²	施設延床面積	5,075 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,069千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 40	管理教室棟	29,744									
大規模改修	H 3	管理教室棟	101,949									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	282 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 40	688.00	1,428.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	H3大規模改修 H20耐震診断
普通特別教室棟	S 54	529.00	1,282.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H27大規模改修
普通教室棟	S 50	460.00	1,264.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H27大規模改修
屋内運動場	S 47	731.00	727.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H27大規模改修
給食棟	S 56	-	179.00	鉄骨造	1	不要	不要	
プール付属室	S 60	-	49.00	鉄骨造	1	不要	不要	
倉庫	H 2	-	66.00	木造	1	不要	不要	
便所・倉庫棟	H 28	-	80.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

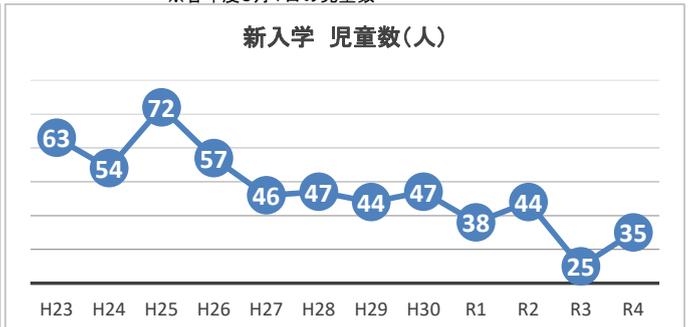
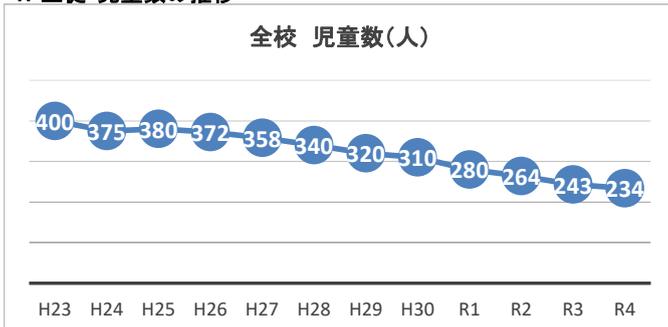
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	3,249	943	463	1,230	1,069	378	59,188	66,520	
2	2,851	948	560	9,488	1,091	228		15,166	
3	3,603	1,119	630	1,528	1,117	231	583	8,811	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立鶴枝小学校											
所在地	茂原市上永吉955番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.75					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下 階								
管理敷地面積	11,696 m ²	施設延床面積	3,892 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 54	管理教室棟	339,600									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	293 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 54	1297.00	2,972.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	不要	H22耐震診断 H26耐震補強
屋内運動場	S 51	810.00	784.00	鉄骨造	1	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震工事
給食室	S 54	-	96.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
プール付属室	S 55	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

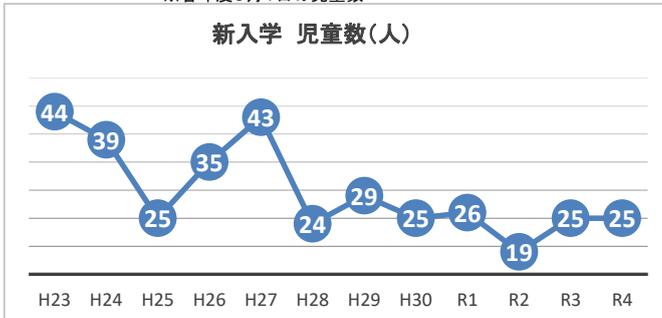
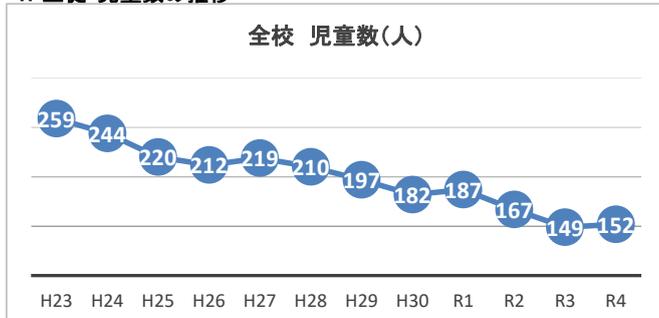
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
1	2,702	1,694	463	1,230		378	39,644	46,111
2	2,218	954	560	9,488	22	228	422	13,892
3	3,039	587	630	1,528	48	231	7,975	14,038
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託 内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	□ 無し ■ 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立萩原小学校							
所在地	茂原市萩原町1丁目17番地							
大分類	学校教育系施設	中分類	学校					
所管課	教育総務課							
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例							
設置目的 事業内容	義務教育施設							
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.77	
主要建物構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	23,141	㎡	施設延床面積	6,160	㎡	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)	
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
	H 22	管理特別教室	1,128,141					
指定避難所			指定緊急避難場所					
該当	収容可能人数	348	人	洪水	○	崖崩れ	○	
				地震	○	津波	○	
				大規模火事	○			

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理特別教室棟	S 40	1889.00	940.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H19耐震診断 H27大規模改修
普通教室棟	H 22	2824.00	3,035.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
特別教室棟	H 22		663.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
昇降口棟	H 22		111.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
渡り廊下棟	H 22		42.00	鉄骨造	1	不要	不要	
屋内運動場	S 46	829.00	905.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震工事
プール付属室	S 54	-	58.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	S 25	-	326.00	木造	1	不要	不要	
便所倉庫棟	H 25	87.00	80.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

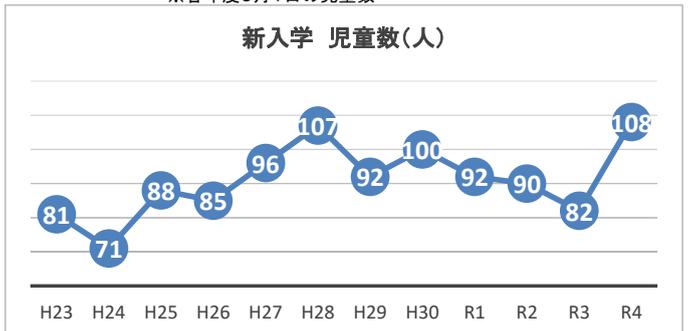
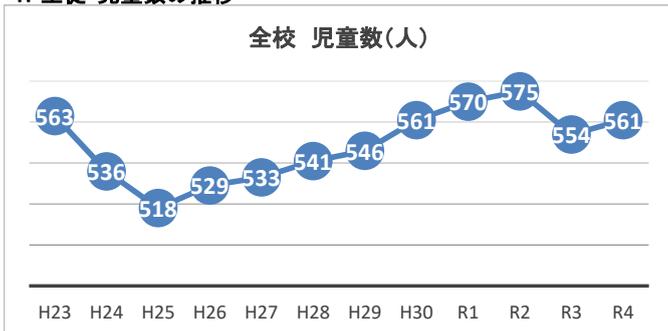
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
1	4,918	1,021	463	1,230		378	76,689	84,699
2	5,457	753	560	9,488	22	228	37	16,545
3	6,900	1,273	630	1,528	48	2,024	2,607	15,010
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	□ 無し ■ 有り 【学童クラブ】敷地内 別棟		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、校舎車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立中の島小学校											
所在地	茂原市中の島町451番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.73					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階 地下 階									
管理敷地面積	17,733 m ²	施設延床面積	4,752 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (5,417 千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 45	管理教室棟	61,650									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 45	865.00	1,553.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H20耐震診断 H26大規模改修
管理教室棟	S 49	358.00	965.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H26大規模改修
普通特別教室棟	S 53	622.00	1,329.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H26大規模改修
屋内運動場	S 50	855.00	831.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震工事
プール付属室	S 54	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要	
倉庫	H 14	-	34.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

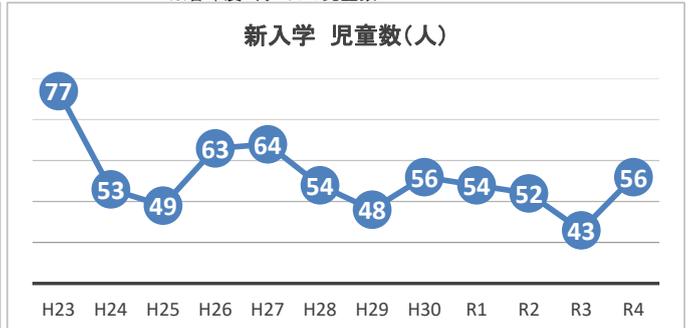
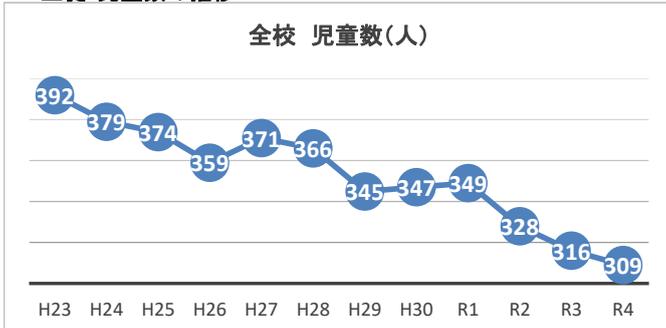
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	3,204	763	463	1,230	5,417	378	81,245	92,700	
2	4,070	616	560	9,488	5,440	228	422	20,824	
3	5,634	507	630	1,528	5,466	231	31,207	45,203	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立本納小学校											
所在地	茂原市本納1987番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.74					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階 地下 階									
管理敷地面積	13,352 m ²	施設延床面積	3,737 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 48	管理教室棟	159,200									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	S 48	1728.00	2,984.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H20耐震診断 H26大規模改修			
屋内運動場	S 48		680.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H26大規模改修			
プール付属室	S 57	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要				
倉庫	H 4	-	33.00	木造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

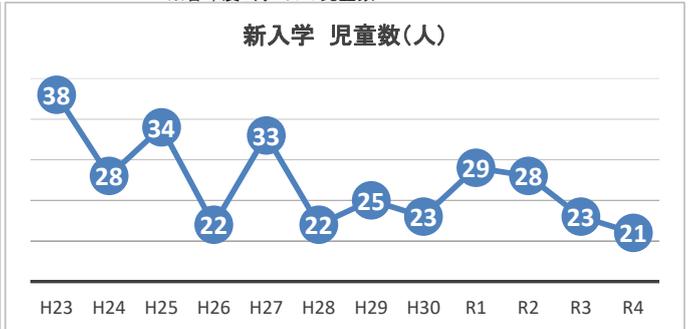
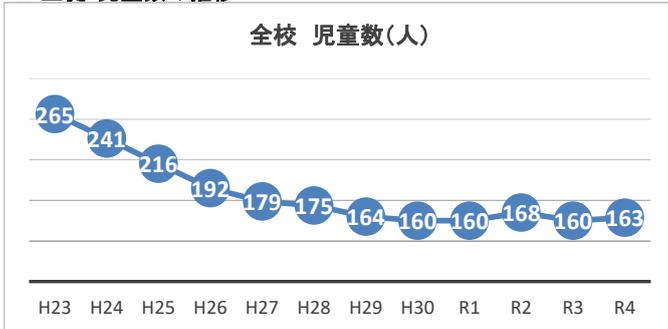
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	1,808	1,053	463	1,230		378	6,523	11,455	
2	2,242	437	560	9,488	11,756	228	182,160	206,871	
3	1,775	539	635	1,528	5,915	231	325,284	335,907	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。工事費に新校舎建設費用が含まれている。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立新治小学校											
所在地	茂原市下太田150番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値	0.74					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 3階	地下	階						
管理敷地面積	8,554 m ²	施設延床面積	3,010 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 2	管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	350 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	H 2	661.00	1,573.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特別教室棟	S 56	301.00	575.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	
屋内運動場	S 57	876.00	781.00	鉄骨造	1	不要	不要	
プール付属室	H 2	-	81.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

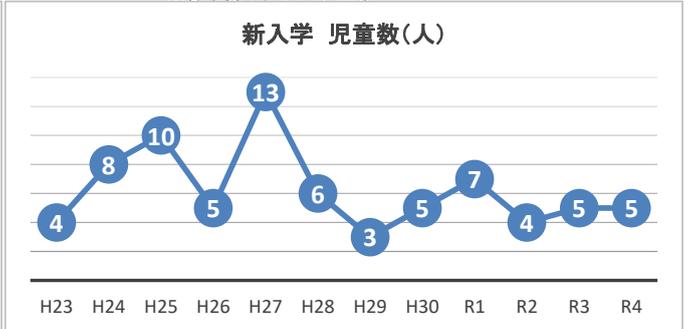
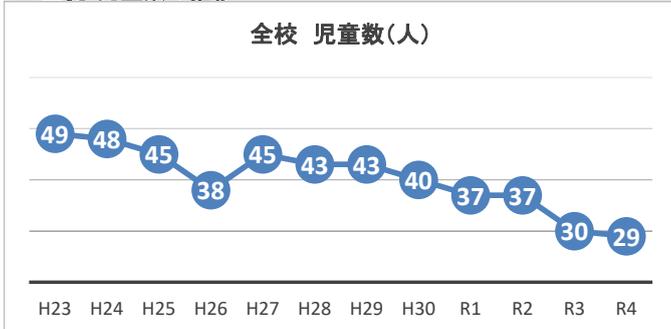
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	1,749	1,344	463	1,230		378	2,462	7,626	
2	1,912	859	560	9,488	6,816	228		19,863	
3	2,833	1,473	630	1,528	8,201	231		14,896	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立東部小学校											
所在地	茂原市東部台1丁目9番地1											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.77					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	23,681 m ²	施設延床面積	4,687 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 50	管理教室棟	324,460									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	294 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	S 50	1167.00	3,128.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H27耐震補強			
教室棟	H 3	305.00	717.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要				
屋内運動場	S 53	915.00	796.00	鉄骨造	1	実施済み	実施済み	H21耐震診断 H23耐震補強			
プール付属室	S 53	-	46.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

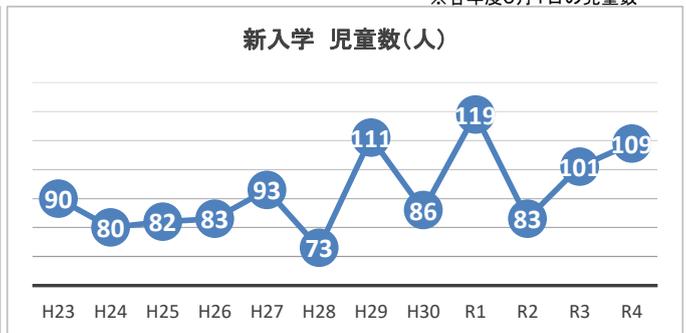
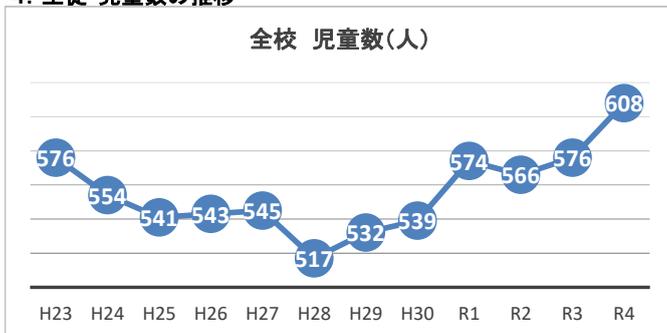
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	4,163	1,892	463	1,230		378	72,991	81,117	
2	4,816	711	560	9,488	22	228	32,974	48,799	
3	5,838	929	630	1,528	48	2,024	10,674	21,671	
特記事項									

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	□ 無し ■ 有り 【学童クラブ】敷地内 別棟		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立二宮小学校(旧緑ヶ丘小学校)											
所在地	茂原市緑ヶ丘4丁目38番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	25,959 m ²	施設延床面積	5,617 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 3	管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	330 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	H 3	3090.00	3,668.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要				
特別教室棟	H 3		726.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要				
屋内運動場	H 3		1,093.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要				
プール付属室	H 3	-	84.00	鉄骨造	1	不要	不要				
倉庫	H 3	-	46.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項											

2. 管理費用

(千円)

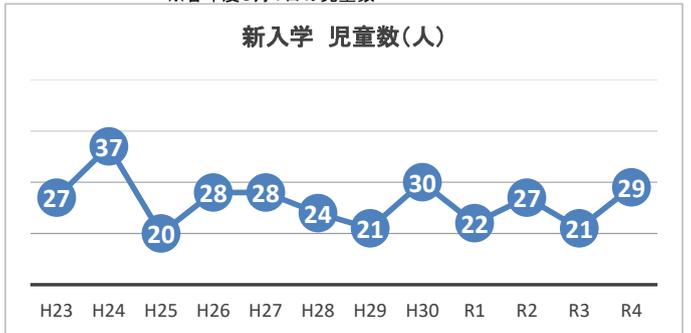
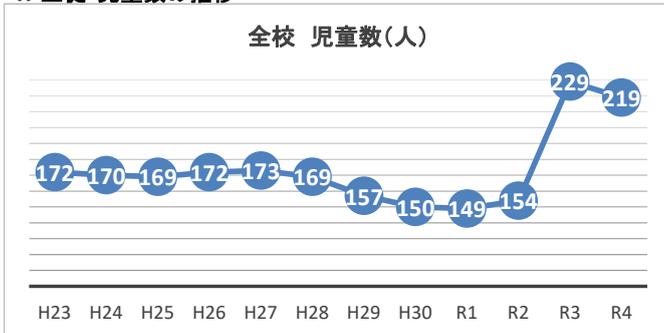
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	2,608	1,072	463	1,230		378	48,523	54,274	
2	2,951	829	560	9,488	22	228	29,827	43,905	
3	4,371	896	630	1,528	48	231	132,451	140,155	
特記事項									

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立富士見中学校											
所在地	茂原市押日1468番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.73					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	39,689 m ²	施設延床面積	7,342 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 54	管理教室棟	444,660									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	442 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	S 54	1,960.00	3,133.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H21、22耐震診断 H23耐震補強			
特別教室棟	S 54		1,497.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H26耐震補強			
普通特別教室棟	S 59	425.00	1,114.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要				
屋内運動場	S 55	1,175.00	945.00	鉄筋コンクリート造	1	実施済み	不要	H23耐震診断 H27外部・H29内部改修			
柔剣道場	H 4	582.00	525.00	鉄骨造	1	不要	不要				
プール附属室	S 55	-	47.00	鉄骨造	1	不要	不要				
クラブ室	S 56	-	81.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

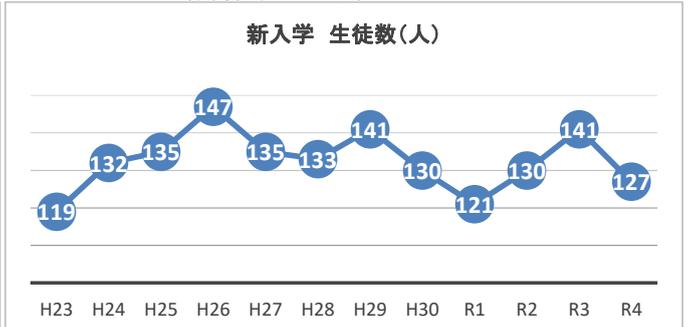
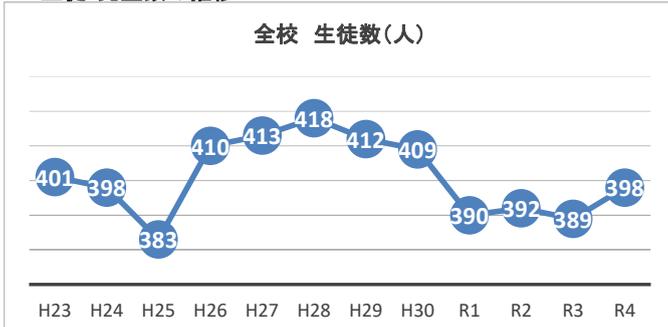
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	3,296	542	524	2,262		403	246,418	253,445	
2	3,181	1,988	558	10,471		346	692,064	708,608	
3	4,375	855	721	1,677		277	385	8,290	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。工事費は大規模改造工事含む。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	■ 無し □ 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、校舎車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立茂原中学校											
所在地	茂原市高師427番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	44,598 m ²	施設延床面積	7,699 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 14	管理特別教室棟	1,224,162									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	483 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理特別教室棟	H 14	2,989.00	1,312.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
管理特別教室棟	H 14		1,457.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
普通教室棟	H 14		2,229.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特別教室棟	S 63	235.00	671.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
技術科教室棟	H 3		199.00	鉄骨造	1	不要	不要	
屋内運動場	H 22	1170.00	1,148.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
柔剣道場	H 3	851.00	525.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	H 5	84.00	84.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	H 14	40.00	40.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
その他	H 14	34.00	34.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項								

2. 管理費用

(千円)

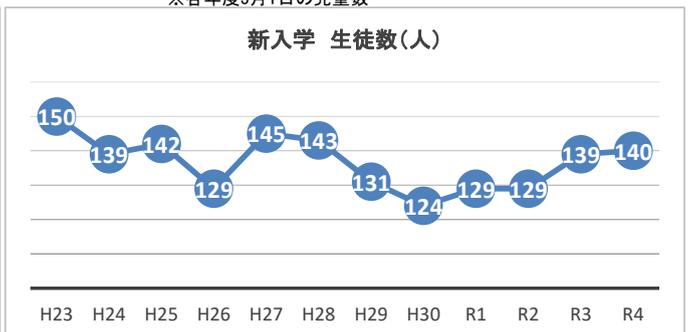
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
1	4,972	1,264	524	2,262		403	86,386	95,811
2	5,937	972	558	10,471		346		18,284
3	7,996	742	721	1,677		277	990	12,403
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	■ 無し □ 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立南中学校											
所在地	茂原市上永吉1185番地2											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 3階	地下	階						
管理敷地面積	83,940 m ²	施設延床面積	9,295 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有	(6,499 千円)						
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 62	管理教室棟	1,136,385									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	428 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 62	4,774.00	2,841.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
管理教室棟	S 62		1,645.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特別教室棟	S 62		2,191.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特別教室棟	S 62		331.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
技術科室棟	S 62		298.00	鉄骨造	1	不要	不要	
屋内運動場	S 62		1,253.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
柔剣道場	H 5	638.00	532.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	S 63	49.00	49.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	S 63	32.00	32.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	H 1	85.00	85.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	H 4	38.00	38.00	木造	1	不要	不要	
特記事項								

2. 管理費用

(千円)

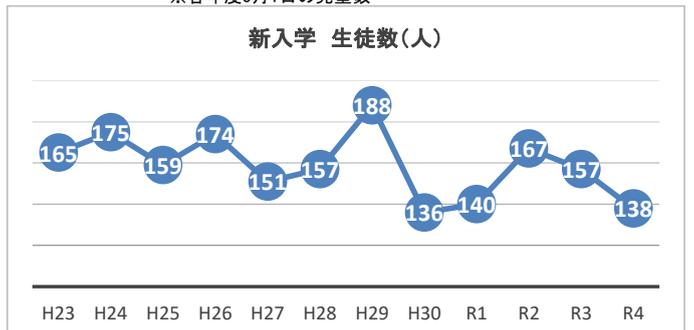
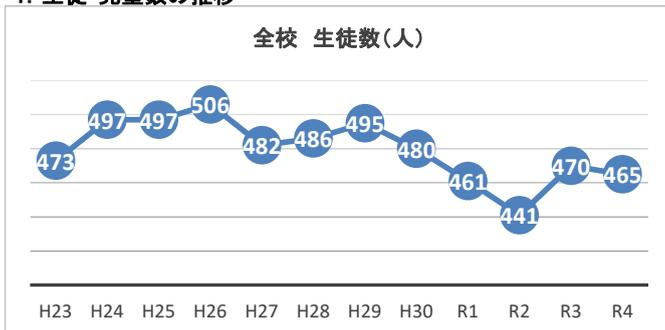
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	5,022	1,358	524	2,262	6,499	403	86,090	102,158	
2	5,432	956	558	10,471	6,499	346	50,897	75,159	
3	6,574	1,257	721	1,677	6,499	277	17,680	34,685	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、校舎多目的トイレ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



公共施設カルテ

No. 40

1. 施設概要

施設名称	茂原市立早野中学校											
所在地	茂原市早野206番地1											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.71					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4階	地下	階							
管理敷地面積	29,573 m ²	施設延床面積	6,087 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等 の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 57	管理教室棟	715,600									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 57	1,355.00	4,463.00	鉄筋コンクリート造	4	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H26大規模改修
屋内運動場	S 58	1,107.00	948.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
柔剣道場	H 5	442.00	566.00	鉄骨造	2	不要	不要	
プール附属室	S 58	-	60.00	鉄骨造	1	不要	不要	
クラブ室等	S 58	-	50.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項								

2. 管理費用

(千円)

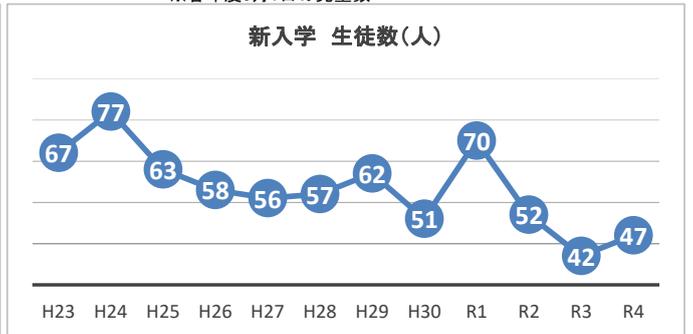
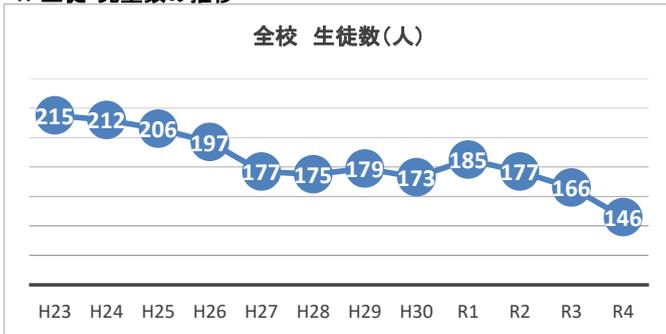
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	3,009	1,682	403	2,262		403	43,380	51,139	
2	2,846	1,254	558	10,471		346	440	15,915	
3	4,074	1,563	721	1,677		277	4,470	12,782	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託 内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立旧西陵中学校											
所在地	茂原市緑ヶ丘1丁目53番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	管財課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4階	地下	階							
管理敷地面積	24,386 m ²	施設延床面積	6,008 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 5	管理教室棟	不明									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	341 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	H 5	2,475.00	4,223.00	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
屋内運動場	H 5	-	1,664.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
プール附属室	H 5	-	121.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項								

2. 管理費用

(千円)

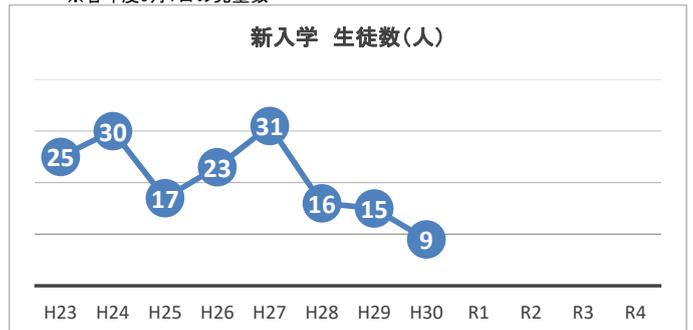
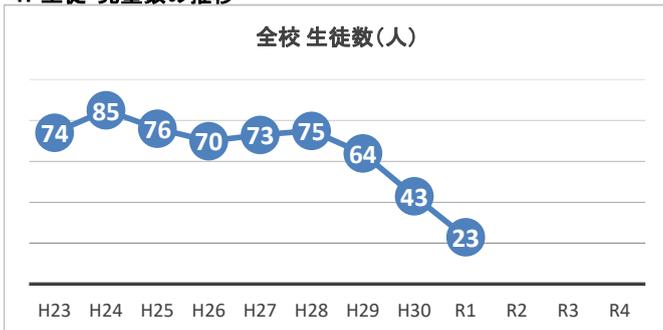
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
1	2,285	681	403	2,262		403	3,950	9,984	
2	1,359	872	558	10,471		346	11,825	25,431	
3	351(1,192)	-	-	178(403)	-	-	-	529(1,595)	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1	108,196	-	16	108,212	光熱水費・委託料:市負担分(全体額)				
2				0					
3	-	2,380	-	2,380					

3. 管理運営状況

主な委託内容	消防設備点検業務委託	自家用電気工作物保安業務委託	貯水槽清掃業務委託
	簡易専用水道検査委託	水道水水質検査委託	建築基準法定期点検委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
バリアフリー状況	非対応		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



公共施設カルテ

No. 42

1. 施設概要

施設名称	茂原市立旧中央学校給食共同調理場						
所在地	千葉県茂原市小林1978番地49						
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設				
所管課	管財課						
根拠法令等	茂原市立学校給食共同調理場設置条例						
設置目的 事業内容	市内小中学校に給食を提供する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	2,733.00 m ²	施設延床面積	2006.49 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
				新築	S 56	第一調理場	82,780
増築	S 61	第二調理場	90,200			90,200	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託 内容	給食調理業務	給食配送業務	給食残菜処理業務	
	ボイラー保守点検業務	警備業務	調理場内消毒・清掃業務	
管理に要した人数	R 1	正職員 2人	非常勤又は嘱託 1人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	午前8時 ~ 午後4時45分	休日	土曜・日曜・祝祭日・年末年始	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	65 日	382,230 人	5,880 人	・年間利用者数は給食センターでの1年間の提供食数 (令和元年のみ年間食数の内4か月分)
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1		226		1,028	16	112,324		113,593
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	2,864	131	206	101,500	1,028	122	6,082	111,933
2								0
3				61				61
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		委託料・産業廃棄物処理業務委託料		
1	108,196		16	108,212				
2				0				
3				0				

公共施設カルテ

No. 43

1. 施設概要

施設名称	茂原市学校給食センター						
所在地	千葉県茂原市下永吉505番地1						
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設				
所管課	学校教育課						
根拠法令等	茂原市学校給食センター設置条例						
設置目的 事業内容	市内小中学校に給食を提供する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	9,000.00 m ²	施設延床面積	2734.81 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	R 1	学校給食センター	2,411,093	455,602	207,200		1,748,291

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 株式会社茂原学校給食サービス】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	2 人	非常勤又は嘱託	1 人
	R 2	正職員	4 人	会計年度任用職員	1 人
	R 3	正職員	4 人	会計年度任用職員	1 人
運営時間	午前8時 ~ 午後4時45分		休日	土曜・日曜・祝祭日・年末年始	
バリアフリー状況	対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	115 日	764,459 人	6,647 人	・年間利用者数は給食センターでの1年間の提供食数(令和元年のみ年間食数の内8か月分)	
2	180 日	1,149,166 人	6,384 人		
3	198 日	1,169,007 人	5,904 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	-	336,970	224,403	85,865	48	-		647,286
2	-	359,501	294,887	114,699	23	60		769,170
3	-	352,528	287,303	114,671	-	7		754,509
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	-	-	-	-	-	-	-	0
2	-	-	-	-	-	-	-	0
3	-	-	-	-	-	-	-	0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		※施設の管理は業者委託 ※その他収入は学校給食費		
1	-	-	324,589	324,589				
2	-	-	327,041	327,041				
3	-	-	358,819	358,819				

5 子育て支援施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市立旧豊岡幼稚園											
所在地	茂原市粟生野2653番地1											
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例											
設置目的 事業内容	教育施設											
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値						
構造	木造	階層	地上 1 階	地下	階							
管理敷地面積	2,141 m ²	施設延床面積	726 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 40	管理教室棟	34,617									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

主な構成施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	豊岡幼稚園	管理教室棟	S 40	34,617	436 m ²	木造	1	不要	不要	代表建築物
2	豊岡幼稚園	管理教室棟	S 53	15,850	173 m ²	木造	1	不要	不要	
3	豊岡幼稚園	管理教室棟	H 7	18,767	117 m ²	木造	1	不要	不要	
特記事項										

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	消防設備保守点検業務委託		機械警備委託		
	浄化槽清掃委託		害虫駆除業務委託		
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	0.8 人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	1 人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	- ~ -		休日	-	
バリアフリー状況	非対応				
避難所の指定	<input checked="" type="checkbox"/> 無し		<input type="checkbox"/> 有り		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	38	456		226	79	117			916
2	37	519		1087	42	48			1,733
3									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	913	677	131	291			1,560	3,572	
2	1,003	209	142	296			2,839	4,489	
3	505		616	1,592				2,713	
収入金額					特記事項				
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1	1,733			1,733					
2				0					
3				0					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立五郷幼稚園											
所在地	茂原市早野17番地1											
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例											
設置目的 事業内容	教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	単独	Is値	1.17					
構造	鉄骨造	階層	地上 1 階	地下 階								
管理敷地面積	2,353 m ²	施設延床面積	616 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 52	管理教室棟	64,367									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	消防設備保守点検業務委託	機械警備委託	浄化槽維持管理委託
	浄化槽清掃委託	害虫駆除業務委託	消毒業務委託
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 0.8 人
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 1 人
	R 3	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 0.14 人
運営時間	午前9時 ~ 午後2時		休日 休業日
バリアフリー状況	非対応		
避難所の指定	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計		
1	38	456		226	79	117	916		
2	37	519		279	42	48	925		
3	37	319		420	32	43	851		
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	1,851	3,652	131	291			1,560	7,485	
2	1,865	209	142	296			2,839	5,351	
3	2,053	333	112	363			1,135	3,996	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料(令和2年度より無償化)				
1	819			819					
2				0					
3				0					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立旧中の島幼稚園											
所在地	茂原市下永吉1056番地2											
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例											
設置目的 事業内容	教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	1.45					
構造	鉄骨造	階層	地上 1 階	地下	階							
管理敷地面積	2,742 m ²	施設延床面積	406 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 53	管理・教室棟	49,890									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	203 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	— ~ —		休日	—	
バリアフリー状況	非対応				

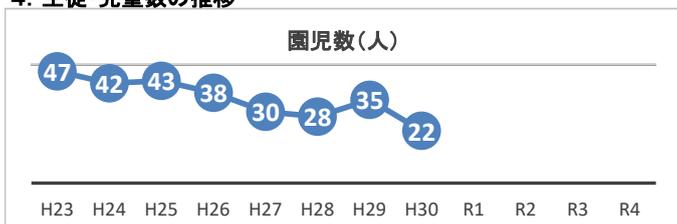
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計		
1							0		
2							0		
3							0		
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1		495						495	
2								0	
3								0	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1				0					
2				0					
3				0					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立新茂原幼稚園											
所在地	茂原市上林56番地2											
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例											
設置目的 事業内容	教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	1.66					
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1 階	地下	階							
管理敷地面積	2,562 m ²	施設延床面積	406 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
新築	S 53	管理・教室棟	52,880	国・県	市債	その他	一般財源					
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

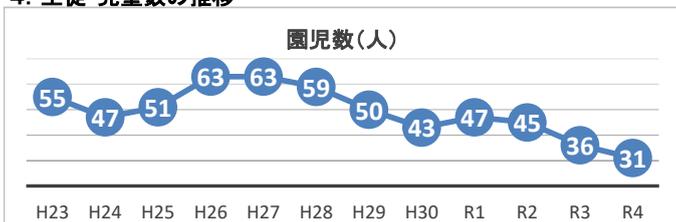
管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	消防設備保守点検業務委託	機械警備委託	浄化槽維持管理委託
	浄化槽清掃委託	害虫駆除業務委託	消毒業務委託
管理に要した人数	R 1 正職員 人	非常勤又は嘱託 0.8 人	
	R 2 正職員 人	会計年度任用職員 1 人	
	R 3 正職員 0.1 人	会計年度任用職員 0.14 人	
運営時間	午前9時 ~ 午後2時	休日	休業日
バリアフリー状況	非対応		
避難所の指定	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り		

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計		
1	38	456		226	79	117	916		
2	37	519		279	42	48	925		
3	37	319		420	32	43	851		
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	580	3,787	131	459			1,560	6,517	
2	746	881	142	296			2,839	4,904	
3	1,017	283	112	363			1,135	2,910	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料(令和2年度より無償化)				
1	1,397			1,397					
2				0					
3				0					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立日本納保育所						
所在地	茂原市本納3302番地1						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	3,998.00 m ²	施設延床面積	989.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 57	保育所	28,270				

2. 管理運営状況

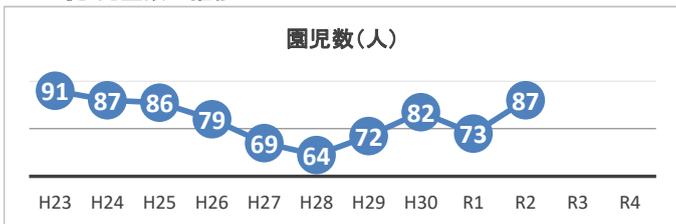
管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検	機械警備
	浄化槽維持管理及び清掃		貯水槽清掃業務	
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 0.2人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時		休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応			

3. 管理運営費用

(千円)									
事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	240	7,358		70	73				7,741
2	240	6,909		69	77				7,295
3									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	2,261	312	193	395		233	390	3,784	
2	2,394	888	233	356		343	390	4,604	
3								0	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1			13,469	13,469	・収入は保育料・給食費				
2			10,770	10,770					
3				0					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立東郷保育所						
所在地	茂原市谷本1795番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上	1階	地下	階	
管理敷地面積	4,373.85	m ²	施設延床面積	1,076.79	m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (199千円)
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 56	保育所	123,270				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)				
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】				
主な委託内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検	機械警備	
	浄化槽維持管理及び清掃		貯水槽清掃業務		
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	0.2人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	0.2人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	0.2人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時		休日	日曜日、祝祭日、年末年始	
バリアフリー状況	非対応				

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	240	11,248		276	110				11,874
2	240	11,705		275	111				12,331
3	240	13,392		260	99				13,991
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	3,114	398	210	16,594	129	363	390	21,198	
2	3,020	195	227	16,567	129	1,111	390	21,639	
3	3,327	18,262	261	15,894	1,551	21	568	39,884	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1			26,567	26,567	・収入は保育料・給食費				
2			14,359	14,359					
3			20,464	20,464					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立豊田保育所						
所在地	茂原市長尾2103番地1						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	4,061.47 m ²	施設延床面積	994.32 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 54	保育所	85,000				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検	機械警備
	浄化槽維持管理及び清掃		貯水槽清掃業務	
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 0.2 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人	
運営時間	午前7時 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始	
バリアフリー状況	非対応			

3. 管理運営費用

(千円)									
事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	240	9,248		70	91				9,649
2	240	10,338		69	95				10,742
3	240	10,387		69	99				10,795
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	2,359	7,493	201	16,767	129	704	390	28,043	
2	2,277	1,617	214	16,710	129	1,176	390	22,513	
3	2,511	5,329	261	15,894	1,551	73	568	26,187	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1			26,983	26,983	・収入は保育料・給食費				
2			16,414	16,414					
3			15,873	15,873					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立鶴枝保育所						
所在地	茂原市上永吉1013番地1						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	5,098.00 m ²	施設延床面積	1,252.30 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 55	保育所	175,000				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)					
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】					
主な委託内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検		機械警備	
	浄化槽維持管理及び清掃		貯水槽清掃業務			
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託	0.2 人		
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員	0.2 人		
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員	0.2 人		
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時		休日	日曜日、祝祭日、年末年始		
バリアフリー状況	非対応					

3. 管理運営費用

(千円)									
事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	240	7,090		70	79				7,479
2	240	6,899		69	76				7,284
3	240	11,417		69	99				11,825
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	2,069	576	184	395	129	560	390	4,303	
2	2,124	9,986	198	356	129	1,145	390	14,328	
3	2,782	18,380	261	351	1,551	67	568	23,960	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1			14,870	14,870	・収入は保育料・給食費				
2			9,437	9,437					
3			17,447	17,447					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立二宮保育所						
所在地	茂原市国府関1536番地1						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	3,683.89 m ²	施設延床面積	882.09 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 61	保育所	116,000				

2. 管理運営状況

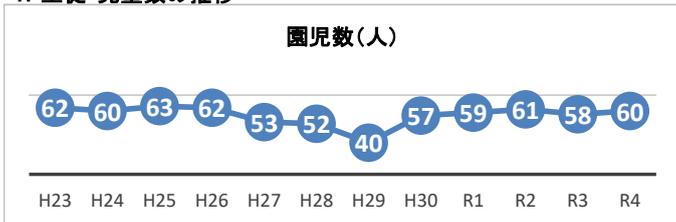
管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	合併浄化槽維持管理	消防用設備等設備点検	機械警備
	浄化槽維持管理及び清掃	貯水槽清掃業務	
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 0.2 人
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

3. 管理運営費用

(千円)									
事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	240	5,391		70	59				5,760
2	240	5,287		69	61				5,657
3	240	5,065		69	99				5,473
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	1,817	222	182	513	129	665	390	3,918	
2	2,124	9,986	198	356	129	1,145	390	14,328	
3	1,935	4,345	261	351	1,551	555	568	9,566	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費				
1			12,558	12,558					
2			6,996	6,996					
3			7,739	7,739					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立旧五郷保育所							
所在地	茂原市綱島102番地							
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園					
所管課	子育て支援課							
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	3,129.70 m ²	施設延床面積	489.66 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 46	保育所	12,696					

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)				
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】				
主な委託 内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検		機械警備		
	浄化槽維持管理及び清掃		貯水槽清掃業務				
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	0.2 人		
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	0.2 人		
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人		
運営時間	午前7時30分 ~		午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始		
バリアフリー状況	非対応						

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	240	5,767		70	66			6,143
2	240	6,237		69	49			6,595
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	1,492	118	189	360		238	390	2,787
2	1,476	86	195	455		561	390	3,163
3								0
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費			
1			14,123	14,123				
2			8,220	8,220				
3				0				

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立旧新治保育所							
所在地	茂原市下太田5番地							
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園					
所管課	管財課							
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	4,454.00 m ²	施設延床面積	405.49 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
				新築	S 49	保育所	25,046	
一部改修工事	R 3	保育所	1,298				1,298	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	市有地草刈り業務委託		
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 人
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

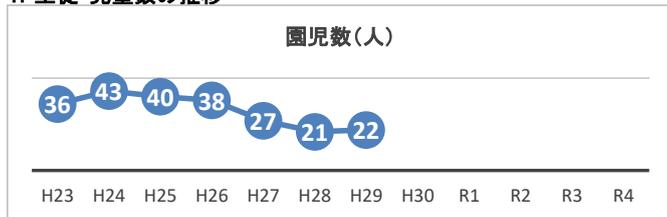
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3						1,298		1,298
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	R3 ・その他 園舎改修工事(一部取壊し) ・平成30年3月末に閉園し、「茂原市保育所の設置及び管理に関する条例」から削除したが、敷地・建物は現存している。			
1				0				
2				0				
3		117		117				

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立旧中の島保育所						
所在地	茂原市下永吉787番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	2,924.00 m ²	施設延床面積	794.94 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 50	保育所	64,000				

2. 管理運営状況

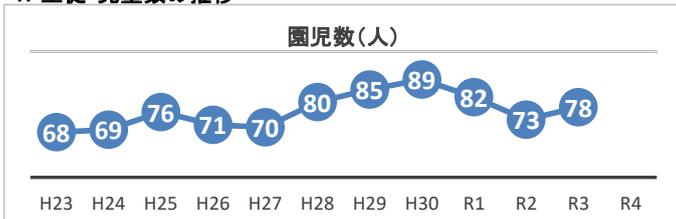
管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検	機械警備
	浄化槽維持管理及び清掃		貯水槽清掃業務	
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託	0.2 人
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員	0.2 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員	0.2 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時		休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応			

3. 管理運営費用

(千円)									
事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	240	6,225		70	75				6,610
2	240	5,884		69	68				6,261
3	240	6,696		69	99				7,104
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	2,095	244	193	244		1,080	390	4,246	
2	2,135	148	199	198		408	390	3,478	
3	2,447	26	261	351			568	3,653	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1			13,866	13,866	・収入は保育料・給食費				
2			6,261	6,261					
3			10,232	10,232					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立町保保育所						
所在地	茂原市高師555番地28						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	3,180.34 m ²	施設延床面積	941.03 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 59	保育所	127,400	国・県	市債	その他	一般財源

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検	機械警備
	浄化槽維持管理及び清掃		貯水槽清掃業務	
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託	0.2 人
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員	0.2 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員	0.2 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時		休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応			

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	240	9,182		70	90				9,582
2	240	9,294		69	106				9,709
3	240	10,044		69	99				10,452
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	2,649	27,255	210	341	67	302	390	31,214	
2	2,676	28,332	209	730	67	767	390	33,171	
3	2,943	4,050	261	351	799	124	568	9,096	
収入金額					特記事項				
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1			22,364	22,364	・収入は保育料・給食費				
2			16,735	16,735					
3			15,348	15,348					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	茂原市立朝日の森保育所						
所在地	茂原市茂原1016番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	2,565.96 m ²	施設延床面積	914.54 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 10	保育所	189,000				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検	機械警備
	浄化槽維持管理及び清掃		貯水槽清掃業務	
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託	0.2 人
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員	0.2 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員	0.2 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時		休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応			

3. 管理運営費用

(千円)									
事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	240	9,751		70	96				10,157
2	240	9,660		69	106				10,075
3	240	10,731		69	99				11,139
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	3,421	1,493	236	16,744	67	294	390	22,645	
2	3,415	1,550	229	16,799	67	1,130	390	23,580	
3	3,767	2,763	261	15,894	799	49	568	24,101	
収入金額					特記事項				
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費				
1			28,554	28,554					
2			17,053	17,053					
3			16,397	16,397					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



1. 施設概要

施設名称	東郷第2学童クラブ							
所在地	茂原市谷本142番地							
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設					
所管課	子育て支援課							
根拠法令等	児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱							
設置目的 事業内容	保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	東郷小学校敷地内		施設延床面積	178.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 32	学童保育施設						

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	学童クラブ運営業務				
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	0.1 人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	0.1 人
	R 3	正職員	0.2 人	会計年度任用職員	0.2 人
運営時間	平日午後2時 ~ 午後6時30分		休日	土曜日、日曜日、休日、年末年始	
バリアフリー状況	トイレ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	289 日	人	50 人	・1日あたりの利用者数については、利用申込者数。	
2	243 日	10,449 人	43 人		
3	239 日	11,950 人	50 人		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1			8,625						8,625
2			8,017						8,017
3			9,096						9,096
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
1	292		88	143		4	195		722
2	253	257	91	145		280	195		1,221
3	285	808	89	145		408	2,080		3,815
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
1			4,291	4,291	・収入は、利用料収入。				
2			3,637	3,637					
3			5,445	5,445					

公共施設カルテ

No. 60

1. 施設概要

施設名称	せんだん学童クラブ						
所在地	茂原市茂原614番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱						
設置目的 事業内容	保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	その他	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	茂原小学校敷地内	施設延床面積	133.65 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 24	学童保育施設	26,618	14,336			12,282

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	学童クラブ運営業務			
管理に要した人数	R 1	正職員 人 非常勤又は嘱託 0.1 人		
	R 2	正職員 人 会計年度任用職員 0.1 人		
	R 3	正職員 0.1 人 会計年度任用職員 人		
運営時間	平日午後2時 ~ 午後6時30分	休日 日曜日、休日、年末年始		
バリアフリー状況	出入口スロープ、手すり、トイレ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	289 日	人	53 人	・1日あたりの利用者数については、利用申込者数。
2	293 日	12,306 人	42 人	
3	293 日	14,064 人	48 人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1			8,800					8,800
2			8,800					8,800
3			8,800					8,800
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	374		43	117		111	195	840
2	341	107	46	118		468	195	1275
3	367	5	39	118		407	756	1692
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1			4,929	4,929				・収入は、利用料収入。
2			3,471	3,471				
3			5,700	5,700				

公共施設カルテ

No. 61

1. 施設概要

施設名称	東部学童クラブ						
所在地	茂原市東部台1-9-1						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱						
設置目的 事業内容	保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	東部小学校敷地内	施設延床面積	107.38 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	R 2	学童保育施設	47,278	22,887			24,391

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
運営時間	平日午後2時 ~ 午後6時30分		休日	日曜日、休日、年末年始	
バリアフリー状況	出入口スロープ、手すり、トイレ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	日	人	人		
2	日	人	人		
3	290 日	11,600 人	40 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3					1,534			1,534
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3				115		159	756	1030
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・利用者の利用料は直接学童クラブの運営費に充てられる。			
1				0				
2				0				
3				0				

6 保健・福祉施設

公共施設カルテ

No. 62

1. 施設概要

施設名称	茂原市保健センター							
所在地	茂原市高師3001番地							
大分類	保健・福祉施設	中分類	保健施設					
所管課	健康管理課							
根拠法令等	地域保健法、茂原市保健センターの設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	市民の健康の保持及び増進を図るための拠点施設							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階			
管理敷地面積	茂原市民体育館敷地内	施設延床面積	1,174.29 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 3	事務室・指導室等	316,458	65,365	184,700		66,393	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	警備業務		消防設備等保守点検		清掃業務
	空調設備保守点検		エレベーター点検		自家用電気工作物保守点検
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3人	非常勤又は嘱託 0.3人		
	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.3人		
	R 3	正職員 1.3人	会計年度任用職員 1人		
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日	土・日、祝日、年末年始	
バリアフリー状況	身障者トイレ、出入り口スロープ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	267 日	29,631 人	111.0 人	検診や教室を閉庁日に実施することもある。	
2	253 日	21,689 人	85.7 人		
3	257 日	30,261 人	117.7 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1		797		424					1,221
2		838		374					1,212
3		859		470					1,329
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	2,108	1,103		3,192	15	496	3,029	9,943	
2	1,994	928		3,199	15	471	3,121	9,728	
3	2,193	238		3,264	15	1,188	12,671	19,569	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1				0					
2				0					
3				0					

公共施設カルテ

No. 63

1. 施設概要

施設名称	茂原市心身障害者福祉作業所(あゆみの家)						
所在地	茂原市本小鬮319番地1						
大分類	保健・福祉施設	中分類	障害福祉施設				
所管課	障害福祉課						
根拠法令等	障害者総合支援法、茂原市心身障害者福祉作業所設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	障害者総合支援法の趣旨に基づき、在宅心身障害者の福祉の増進を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	1,796.00 m ²	施設延床面積	349.02 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (385千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
				新築	H 2	作業所	68,978
増築	H 12	作業所	9,450	2,352	7,000	98	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前9時 ~ 午後4時		休日	土・日・祝日・年末年始	
バリアフリー状況	出入口手すり付スロープ・玄関スロープ、手すり・障害者用トイレ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	244 日	6,017 人	24.7 人		
2	243 日	6,118 人	25.2 人		
3	242 日	6,056 人	25.0 人		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1		402			405			807
2					405			405
3		702			385			1,087
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・市の所有は建物のみ。 ・土地は借地(平成24年度より、指定管理者である茂原市社会福祉協議会から、地代相当額を福祉作業所用地利用料として納入) ・指定管理料は無し。(障害者総合支援法のサービス費にて運営)			
1			405	405				
2			405	405				
3			385	385				

1. 施設概要

施設名称	茂原市老人いこいの家							
所在地	茂原市高師1325番地2							
大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設					
所管課	都市整備課							
根拠法令等								
設置目的 事業内容	老人の健全なる心身の健康保持及び地域社会における社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	茂原公園敷地内	施設延床面積	90.26 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 56	事務所	不明					

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.08人	会計年度任用職員 0.04人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時	休日	土・日曜日、祝日、年末年始	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	89 日	1,591 人	17.9 人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他 (消耗品費)	人件費 賞金	合計
1	27	7	37	53			815	939
2	15		14	40			815	884
3	2						719	721
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0				
2				0				
3				0				

7 行政系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市役所							
所在地	茂原市道表1番地							
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等					
所管課	管財課							
根拠法令等	茂原市役所の位置に関する条例							
設置目的 事業内容	市行政事務の総括を行う							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 10階	地下 1階				
管理敷地面積	22,482.00 m ²	施設延床面積	17,148.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 8	本庁舎	7,877,668	3,000	3,562,300	3,170,000	1,142,368	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	設備管理業務委託	駐車場整理業務委託	清掃業務委託	
	消防設備保守点検業務委託	宿日直業務委託	警備業務委託	
管理に要した人数	R 1	正職員 3人	非常勤又は嘱託 1人	
	R 2	正職員 3人	会計年度任用職員 1人	
	R 3	正職員 2.7人	会計年度任用職員 2人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日 土曜日、日曜日、祝日、年末年始	
バリアフリー状況	スロープ、身障者用トイレ、身障者対応エレベーター、点字ブロック			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	40,565	52,221	9,029	63,696	9,311	2,425	26,394	203,641
2	41,073	143,943	8,827	68,246	9,165	3,251	25,528	300,033
3	44,159	27,852	8,520	91,790	7,041	5,021	26,098	210,481
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	15,593		1,257	16,850				
2	7,026		599	7,625				
3	6,899		667	7,566				

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	
1	茂原市役所	本庁舎	H 8	7,877,668	16095.00 m ²	鉄筋鉄骨コンクリート造	10	1	不要	不要	
2	茂原市役所	庁舎別館倉庫	H 1	50,310	317.00 m ²	鉄骨造	2	0	不要	不要	
3	茂原市役所	現業棟	S 55	22,380	296.00 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施	
4	茂原市役所	マイクロバス倉庫	H 2	3,550	59.40 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要	
5	茂原市役所	ダンプ倉庫(東)	S 46	不明	67.00 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施	
6	茂原市役所	ダンプ倉庫(西)	S 46	不明	109.00 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施	
7	茂原市役所	大型バス倉庫	S 46	不明	64.50 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施	
8	茂原市役所	大型バス倉庫	S 47	不明	51.60 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施	
9	茂原市役所	大型バス倉庫	S 58	不明	49.50 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要	
10	茂原市役所	倉庫	S 46	不明	39.00 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施	
特記事項											

1. 施設概要

施設名称	本納公民館・支所複合施設(ほのおか館)						
所在地	茂原市本納1741番地1						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設			Is値	
	行政系施設		庁舎等				
所管課	本納公民館、本納支所						
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例 茂原市役所支所設置条例						
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。						
	市長の権限に属する事務を分掌させる。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	2,751.39 m ²	施設延床面積	1,378.01 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 30	公民館・支所	690,768		606,500	84,268	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	休日の業務はシルバー人材センター		夜間の業務はシルバー人材センター	エレベーター保守点検業務委託
	警備保障委託		浄化槽維持管理委託	清掃業務委託
管理に要した人数	R 1	正職員 0.5人	非常勤又は嘱託 0.5人	※正職員・非常勤ともに公民館0.2、支所0.3
	R 2	正職員 0.5人	会計年度任用職員 0.5人	※正職員・会計年度任用職員ともに公民館0.2、支所0.3
	R 3	正職員 1.55人	会計年度任用職員 1.6人	
運営時間	公:午前8時30分 ~ 午後9時 <small>(予約がない場合は午後5時15分で閉館)</small>		休日	年末年始
	支:午前8時30分 ~ 午後5時15分			土曜日、日曜日、祝日、年末年始
バリアフリー状況				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	公 360 日	25,634 人	71.2 人	
	支 366 日	27,818 人	76.0 人	
2	公 359 日	15,107 人	42.1 人	
	支 365 日	25,842 人	70.8 人	
3	公 359 日	17,418 人	48.5 人	
	支 365 日	24,466 人	67.0 人	

3-1. 管理運営費用(公民館分)

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	231	232							463
2	144	246							390
3	183	195							378
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
1	2,414	21	97	5,958	15	91	2,020		10,616
2	2,052	55	101	6,028	15	767	2,080		11,098
3	2,180	53	92	5,683	14	99	13,618		21,739
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
1	1,804		3,116	4,920	・「その他収入」は、光熱水費負担金、コピー利用料および令和元年台風15号による建物総合損害共済災害共済金				
2	1,161		109	1,270					
3	1,645		3,124	4,769					

3-2. 管理運営費用(本納支所分)

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1		498	861	120		34		1,513
2		427	852	114		359		1,752
3		238		136		34		408

施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3			267	861			2,647	3,775

収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	9			9				
2	7			7				
3	6			6				

4. 貸室の稼働率(令和3年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
第1会議室	32	%	349	件	第1研修室	12	%	127	件
第2会議室	30	%	324	件	第2研修室	15	%	162	件
第3会議室	17	%	179	件	多目的ホール	59	%	631	件
調理室	8	%	82	件			%		件
音楽室・プレイルーム	44	%	474	件			%		件

1. 施設概要

施設名称	赤目川土地改良区事務所						
所在地	茂原市本納1876番地						
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設				
所管課	管財課						
根拠法令等	土地改良法						
設置目的 事業内容	普通財産貸付						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	697.00 m ²	施設延床面積	84.87 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 21	事務所	5,140	貸付先にて建築			

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間			休日		
バリアフリー状況					
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	日	人	人		
2	日	人	人		
3	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1		242		242				
2		242		242				
3		242		242				

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	赤目川土地改良事務所	事務所	S 31	不明	49.00 m ²	木造	1	0	未実施	未実施
2	赤目川土地改良事務所	事務所	H 21	5,140	35.87 m ²	木造	1	0	不要	不要
特記事項										

公共施設カルテ

No. 67

1. 施設概要

施設名称	茂原市シルバー人材センター						
所在地	茂原市茂原168番地						
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設				
所管課	管財課						
根拠法令等	高齢者等の雇用の安定等に関する法律						
設置目的 事業内容	普通財産貸付						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	618.13 m ²	施設延床面積	217.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 57	事務所	21,634	旧茂原市土地開発公社にて建築			
増築	H 11	トイレ	1,959				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	~		休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	日	人	人		
2	日	人	人		
3	日	人	人		

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1		381		381				
2		381		381				
3		365		365				

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 68

施設名称	六ツ野リサイクルセンター						
所在地	茂原市六ツ野3147番地1						
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設				
所管課	環境保全課						
根拠法令等							
設置目的 事業内容	環境保全及びリサイクルの推進を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	1,834.62 m ²	施設延床面積	222.27 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (437千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 7	作業所・倉庫	22,341				22,341

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	0.1 人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.3 人	会計年度任用職員	0.4 人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日	土・日・祝日、年末年始	
バリアフリー状況					
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
1	150 日	人	人		
2	150 日	人	人		
3	150 日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	25	12			437		815	1,289
2	27	8			437		756	1,228
3	30	2	8		437		3,405	3,882
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0				
2				0				
3				0				

8 公営住宅

1. 施設概要

施設名称	旧国府関住宅						
所在地	茂原市国府関1714番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	管財課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	
構造	木造・鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	11,193.29 m ²	施設延床面積	1,872.68 m ²	土地借上げ	□ 無 ■ 有 (1,261千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 40	公営住宅					

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	市有地草刈り業務委託			
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3 人	非常勤又は嘱託 0.1 人	
	R 2	正職員 0.3 人	会計年度任用職員 0.1 人	
	R 3	正職員 0.02 人	会計年度任用職員 人	
運営時間		休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
1	55			令和2年度用途廃止済み
2	55			
3				

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	7	13	61					81
2	6	19	162					187
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	2	10		46	1,261		2,639	3,958
2		11	1,015	15,834	1,261		2,553	20,674
3				695	1,261		122	2,078
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	~R2 役務費は不動産鑑定料 委託料は用地測量及び草刈 R3 委託料: 草刈り業務委託料			
1	66	40	24	130				
2		40		40				
3				0				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営国府関住宅2号	市営住宅	S 40	558	36.3 m ²	木造	1	未実施	未実施	
2	市営国府関住宅9号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
3	市営国府関住宅12号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
4	市営国府関住宅13号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
5	市営国府関住宅15号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
6	市営国府関住宅17号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
7	市営国府関住宅18号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
8	市営国府関住宅19号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
9	市営国府関住宅21号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
10	市営国府関住宅22号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
11	市営国府関住宅23号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
12	市営国府関住宅24号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
13	市営国府関住宅25号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
14	市営国府関住宅26号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
15	市営国府関住宅28号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
16	市営国府関住宅29号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
17	市営国府関住宅30号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
18	市営国府関住宅35号	市営住宅	S 41	642	36.3 m ²	木造	1	未実施	未実施	
19	市営国府関住宅38号	市営住宅	S 41	642	36.3 m ²	木造	1	未実施	未実施	
20	市営国府関住宅39号	市営住宅	S 41	642	36.3 m ²	木造	1	未実施	未実施	
21	市営国府関住宅41～44号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
22	市営国府関住宅45～48号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
23	市営国府関住宅49～52号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
24	市営国府関住宅53～56号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
25	市営国府関住宅57～60号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
26	市営国府関住宅61～64号	市営住宅	S 42	2,996	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
27	市営国府関住宅65～68号	市営住宅	S 42	2,996	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
28	市営国府関住宅69～72号	市営住宅	S 42	2,996	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
29	市営国府関住宅73～75号	市営住宅	S 42	2,247	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	集会所含む
特記事項										

1. 施設概要

施設名称	八丁寺住宅						
所在地	茂原市早野452番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	
構造	木造・鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	23,543.71 m ²	施設延床面積	4,986.44 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,926千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 42	公営住宅	3,329	1,893	1,197		238

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	電算委託			
	草刈委託			
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3人 非常勤又は嘱託 0.1人		
	R 2	正職員 0.3人 会計年度任用職員 0.1人		
	R 3	正職員 0.2人 会計年度任用職員 0.2人		
運営時間	休日			
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項 ・入居世帯数は各年4月1日
1	149	62	62	
2	149	56	56	
3	149	56	56	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	20	36	165					221
2	16	52	440					508
3	22	38	846					906
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	5	11,287		915	1,926		2,639	16,772
2		273		1,044	1,926		2,553	5,796
3	1	56		988	1,926		2,080	5,051
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
1	3,179	39	100	3,318				
2	3,212	38	81	3,331				
3	3,111	38	84	3,233				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営八丁寺住宅1～5号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
2	市営八丁寺住宅6～10号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
3	市営八丁寺住宅11～13号	市営住宅	S 42	1,997	94.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
4	市営八丁寺住宅16～20号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
5	市営八丁寺住宅21～24号	市営住宅	S 42	2,996	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
6	市営八丁寺住宅25～29号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
7	市営八丁寺住宅30～34号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
8	市営八丁寺住宅35～39号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
9	市営八丁寺住宅40～44号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
10	市営八丁寺住宅45～49号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
11	市営八丁寺住宅50～54号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
12	市営八丁寺住宅55～58号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
13	市営八丁寺住宅60～64号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
14	市営八丁寺住宅65～68号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
15	市営八丁寺住宅69～72号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
16	市営八丁寺住宅73～76号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
17	市営八丁寺住宅77～80号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
18	市営八丁寺住宅81～84号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
19	市営八丁寺住宅85～88号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
20	市営八丁寺住宅89～92号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
21	市営八丁寺住宅93～96号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
22	市営八丁寺住宅97～101号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
23	市営八丁寺住宅102～105号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
24	市営八丁寺住宅106～109号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
25	市営八丁寺住宅110～114号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
26	市営八丁寺住宅115～119号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
27	市営八丁寺住宅120～124号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
28	市営八丁寺住宅125～129号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
29	市営八丁寺住宅130～134号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
30	市営八丁寺住宅45-1号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
31	市営八丁寺住宅45-2号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
32	市営八丁寺住宅45-4号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
33	市営八丁寺住宅45-5号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
34	市営八丁寺住宅45-6号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
35	市営八丁寺住宅45-7号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
36	市営八丁寺住宅45-8号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
37	市営八丁寺住宅45-10号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
38	市営八丁寺住宅46-1号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
39	市営八丁寺住宅46-2号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
40	市営八丁寺住宅46-3号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
41	市営八丁寺住宅46-4号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
42	市営八丁寺住宅46-5号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
43	市営八丁寺住宅46-6号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
44	市営八丁寺住宅46-7号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
45	市営八丁寺住宅46-8号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
46	市営八丁寺住宅46-9号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
47	市営八丁寺住宅46-10号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
48	市営八丁寺住宅	市営住宅	S 44	不明	36.4 m ²	木造	1	不要	不要	集会所
特記事項										

1. 施設概要

施設名称	真名住宅							
所在地	茂原市真名227番地							
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅					
所管課	建築課							
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例							
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	未実施(4階建てのみ実施)	耐震補強	未実施		配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上	2階	地下	階		
管理敷地面積	56,079.98 m ²	施設延床面積	12,834.81 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (11,002千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 45	公営住宅	2,629	1,267	974		387	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	電算委託				
	受水槽、浄化槽等管理、草刈り委託				
管理に要した人数	R 1	正職員	0.3人	非常勤又は嘱託	0.1人
	R 2	正職員	0.3人	会計年度任用職員	0.1人
	R 3	正職員	0.2人	会計年度任用職員	0.2人
運営時間			休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項	
1	299	43	43	・入居世帯数は各年4月1日	
2	299	41	41		
3	299	24	24		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	40	72	331						443
2	33	105	883						1,021
3	45	76	1,698						1,819
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
1	13	77		2,337	11,084		2,639		16,150
2	5	59		2,165	11,068	4,236	2,553		20,086
3	7	64		2,196	11,002	274	2,080		15,623
収入金額					特記事項				
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	その他費用は、集約化事業における移転補償費				
1	4,601	345	145	5,091					
2	4,124	286	559	4,969					
3	2,161	173	111	2,445					

5. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営真名住宅1～3号	市営住宅	S 45	2,629	101.97 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
2	市営真名住宅4～6号	市営住宅	S 45	2,629	101.97 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
3	市営真名住宅7～9号	市営住宅	S 45	2,629	101.97 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
4	市営真名住宅10～14号	市営住宅	S 45	4,383	169.95 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
5	市営真名住宅22～26号	市営住宅	S 45	5,259	169.95 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
6	市営真名住宅27～31号	市営住宅	S 45	4,383	169.95 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
7	市営真名住宅32～36号	市営住宅	S 45	4,383	169.95 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
8	市営真名住宅37～40号	市営住宅	S 45	3,506	135.96 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
9	市営真名住宅41～45号	市営住宅	S 45	4,673	182.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
10	市営真名住宅46～50号	市営住宅	S 45	4,673	182.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
11	市営真名住宅51～55号	市営住宅	S 45	4,673	182.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
12	市営真名住宅56～60号	市営住宅	S 45	4,673	182.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
13	市営真名住宅61～63号	市営住宅	S 45	2,803	109.56 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
14	市営真名住宅64～67号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
15	市営真名住宅68～71号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
16	市営真名住宅72～75号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
17	市営真名住宅76～79号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
18	市営真名住宅80～83号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
19	市営真名住宅84～87号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
20	市営真名住宅88～90号	市営住宅	S 45	2,803	109.56 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
21	市営真名住宅91～94号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
22	市営真名住宅95～99号	市営住宅	S 46	6,273	213.70 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
23	市営真名住宅100～103号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
24	市営真名住宅104～107号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
25	市営真名住宅108～111号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
26	市営真名住宅112～115号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
27	市営真名住宅116～118号	市営住宅	S 46	3,764	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
28	市営真名住宅119～122号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
29	市営真名住宅123～125号	市営住宅	S 46	3,764	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
30	市営真名住宅126～129号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
31	市営真名住宅130～132号	市営住宅	S 46	3,764	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
32	市営真名住宅133～136号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
33	市営真名住宅137～141号	市営住宅	S 46	5,684	196.55 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
34	市営真名住宅142～146号	市営住宅	S 46	5,684	196.55 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
35	市営真名住宅147～149号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
36	市営真名住宅150～153号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
37	市営真名住宅154～158号	市営住宅	S 47	7,803	213.70 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
38	市営真名住宅159～161号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
39	市営真名住宅162～165号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
40	市営真名住宅166～168号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
41	市営真名住宅169～172号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
42	市営真名住宅173～175号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
43	市営真名住宅176～179号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
44	市営真名住宅180～182号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
45	市営真名住宅183～186号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
46	市営真名住宅187～190号	市営住宅	S 47	5,970	157.24 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
47	市営真名住宅191～193号	市営住宅	S 47	4,477	117.93 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
48	市営真名住宅194～196号	市営住宅	S 47	4,477	117.93 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
49	市営真名住宅197～201号	市営住宅	S 48	9,648	213.70 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
50	市営真名住宅202～206号	市営住宅	S 48	9,648	213.70 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
51	市営真名住宅207～209号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
52	市営真名住宅210～212号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
53	市営真名住宅213～215号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
54	市営真名住宅216～218号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
55	市営真名住宅219～221号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
56	市営真名住宅222～224号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
57	市営真名住宅225～229号	市営住宅	S 48	10,123	230.85 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
58	市営真名住宅230～233号	市営住宅	S 48	8,099	184.68 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
59	市営真名住宅234～236号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
60	市営真名住宅237～239号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
61	市営真名住宅240～244号	市営住宅	S 48	10,123	230.85 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
62	市営真名住宅245～248号	市営住宅	S 48	8,099	184.68 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
63	市営真名住宅249～252号	市営住宅	S 48	8,099	184.68 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
64	市営真名住宅253～256号	市営住宅	S 48	8,099	184.68 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
65	市営真名住宅257～261号	市営住宅	S 49	15,236	260.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
66	市営真名住宅262～266号	市営住宅	S 49	15,236	260.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
67	市営真名住宅267～268号	市営住宅	S 49	6,094	104.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
68	市営真名住宅269～272号	市営住宅	S 49	12,189	208.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
69	市営真名住宅273～276号	市営住宅	S 49	12,189	208.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
70	市営真名住宅277～281号	市営住宅	S 49	14,226	230.85 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
71	市営真名住宅282～286号	市営住宅	S 49	14,226	230.85 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
72	市営真名住宅287～302号	市営住宅	S 50	101,581	892.30 m ²	鉄筋コンクリート造	4	実施済	不要	
73	市営真名住宅303～306号	市営住宅	S 50	13,474	198.40 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
74	市営真名住宅	市営住宅	S 46	不明	36.52 m ²	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	集会所
75	市営真名住宅	市営住宅	S 50	不明	30.24 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
76	市営真名住宅	市営住宅	S 50	不明	30.24 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
特記事項										

1. 施設概要

施設名称	八幡原住宅							
所在地	茂原市八幡原799番地165							
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅					
所管課	建築課							
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例							
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階			
管理敷地面積	3,005.72 m ²	施設延床面積	1,526.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 51	公営住宅	68,512	33,219	16,130		19,163	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	電算委託				
管理に要した人数	R 1	正職員	0.3人	非常勤又は嘱託	0.1人
	R 2	正職員	0.3人	会計年度任用職員	0.1人
	R 3	正職員	0.2人	会計年度任用職員	0.2人
運営時間			休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項	
1	24	24	19	・入居世帯数は各年4月1日	
2	24	24	19		
3	24	24	19		

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	3	6	27					36
2	3	8	71					82
3	4	6	136					146
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	1	4,837		8,188			2,639	15,665
2		1,630		76		65	2,553	4,324
3		1,699		90			2,080	3,869
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
1	3,244	5		3,249				
2	3,341	5	344	3,690				
3	3,344	5	310	3,659				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営八幡原住宅1号棟	市営住宅	S 51	68,512	669.23 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
2	市営八幡原住宅2号棟	市営住宅	S 52	79,784	669.23 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
3	市営八幡原住宅	市営住宅	S 51	不明	45.36 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
4	市営八幡原住宅	市営住宅	S 52	不明	45.36 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
5	市営八幡原住宅	市営住宅	S 52	不明	96.82 m ²	鉄骨造	1	不要	不要	集会所
特記事項										

1. 施設概要

施設名称	長谷住宅							
所在地	茂原市長谷655番地							
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅					
所管課	建築課							
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例							
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	実施済み	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階			
管理敷地面積	4,030.00 m ²	施設延床面積	2,275.29 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 53	公営住宅	116,066	61,638	33,365		21,062	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	電算委託 受水槽、浄化槽等管理委託			
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3人 非常勤又は嘱託 0.1人		
	R 2	正職員 0.3人 会計年度任用職員 0.1人		
	R 3	正職員 0.2人 会計年度任用職員 0.2人		
運営時間	休日			
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
1	36	36	19	・入居世帯数は各年4月1日
2	36	36	22	
3	36	36	22	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	5	9	40						54
2	4	13	106						123
3	5	9	204						218
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	6	3,710		791			2,639	7,146	
2	6	9,310		9,334		1,154	2,553	22,357	
3	6	1,334		5,045	17	146,653	2,080	155,135	
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
1	3,775	5	435	4,215	その他費用は長谷住宅2号棟 大規模改修工事費				
2	3,898	5	484	4,387					
3	4,296	5	319	4,620					

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営長谷住宅1号棟	市営住宅	S 53	116,066	669.23 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
2	市営長谷住宅2号棟	市営住宅	S 54	80,482	736.73 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
3	市営長谷住宅3号棟	市営住宅	S 54	84,310	736.73 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
4	市営長谷住宅	市営住宅	S 53	不明	44.20 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
5	市営長谷住宅	市営住宅	S 54	不明	44.20 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
6	市営長谷住宅	市営住宅	S 55	不明	44.20 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
特記事項										

1. 施設概要

施設名称	上茂原住宅						
所在地	茂原市上茂原364番地1						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階		
管理敷地面積	2,042.00 m ²	施設延床面積	1,526.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 57	公営住宅	102,146	69,268	29,394		3,482

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	電算委託			
	受水槽、浄化槽等管理委託			
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3人	非常勤又は嘱託 0.1人	
	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.1人	
	R 3	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.2人	
運営時間		休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
1	24	24	13	・入居世帯数は各年4月1日
2	24	24	17	
3	24	24	17	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	3	6	27					36
2	3	8	71					82
3	4	6	136					146
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賞金	合計
1	2	1,537		527			2,639	4,705
2		3,995		1,011		65	2,553	7,624
3		1,079		1,014			2,080	4,173
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	4,796	2	608	5,406				
2	3,755	2	389	4,146				
3	4,320	2	435	4,757				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営上茂原住宅1号棟	市営住宅	S 56	不明	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
2	市営上茂原住宅2号棟	市営住宅	S 57	102,146	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特記事項										

1. 施設概要

施設名称	上茂原西住宅						
所在地	茂原市上茂原172番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階及び4階	地下	階		
管理敷地面積	4,900.28 m ²	施設延床面積	3,352.70 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 59	公営住宅	98,909	63,167	26,834		8,906

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	電算委託			
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3 人	非常勤又は嘱託 0.1 人	
	R 2	正職員 0.3 人	会計年度任用職員 0.1 人	
	R 3	正職員 0.2 人	会計年度任用職員 0.2 人	
運営時間	休日			
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
1	52	52	26	・入居世帯数は各年4月1日
2	52	52	26	
3	52	52	26	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1	7	13	58				78	
2	6	18	154				178	
3	8	13	295				316	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賞金	合計
1	2	866		164			2,639	3,671
2	1	3,115		164		141	2,553	5,974
3		1,013		7,649			2,080	10,742
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	7,077	3	10	7,090				
2	7,192	3	383	7,578				
3	7,346	3		7,349				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営上茂原西住宅1号棟	市営住宅	S 59	98,909	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
2	市営上茂原西住宅2号棟	市営住宅	S 60	102,966	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
3	市営上茂原西住宅3号棟	市営住宅	S 61	92,306	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
4	市営上茂原西住宅4号棟	市営住宅	S 62	126,615	1017.33 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
5	市営上茂原西住宅	市営住宅	S 62	不明	46.37 m ²	木造	1	不要	不要	集会所
特記事項										

1. 施設概要

施設名称	新町保住宅							
所在地	茂原市高師573番地3							
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅					
所管課	建築課							
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例							
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4 階	地下	階			
管理敷地面積	653.75 m ²	施設延床面積	797.52 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 1	公営住宅	162,785		110,066		52,719	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	電算委託				
管理に要した人数	R 1	正職員	0.3 人	非常勤又は嘱託	0.1 人
	R 2	正職員	0.3 人	会計年度任用職員	0.1 人
	R 3	正職員	0.2 人	会計年度任用職員	0.2 人
運営時間				休日	
バリアフリー状況	非対応				
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項	
1	12	12	11	・入居世帯数は各年4月1日	
2	12	12	11		
3	12	12	11		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1	2	3	13					18
2	1	4	35					40
3	2	3	68					73
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賞金	合計
1		3,493		43			2,639	6,175
2		2,014		38		22	2,553	4,627
3		912		39			2,080	3,031
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	2,855		90	2,945				
2	2,834			2,834				
3	2,650		101	2,751				

1. 施設概要

施設名称	東茂原住宅						
所在地	茂原市東茂原10番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要		配置形態	併設	Is値
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4階	地下	階		
管理敷地面積	5,504.94 m ²	施設延床面積	3,934.90 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 3	公営住宅	350,172	104,280	115,997		129,893

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	電算委託			
管理に要した人数	R 1	正職員 0.3人 非常勤又は嘱託 0.1人		
	R 2	正職員 0.3人 会計年度任用職員 0.1人		
	R 3	正職員 0.2人 会計年度任用職員 0.2人		
運営時間		休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
1	56	56	51	・入居世帯数は各年4月1日
2	56	56	52	
3	56	56	52	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1	8	14	62						84
2	6	20	165						191
3	8	14	318						340
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
1	2	4,339		198			2,639		7,178
2		2,393		204		152	2,553		5,302
3		3,185		193			2,080		5,458
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
1	14,784	13	306	15,103					
2	15,217	13	104	15,334					
3	15,823	13	179	16,015					

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営東茂原住宅A棟	市営住宅	H 2	不明	1049.28 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
2	市営東茂原住宅B棟	市営住宅	H 3	350,172	1573.93 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
3	市営東茂原住宅C棟	市営住宅	H 4	256,746	1102.05 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
4	市営東茂原住宅	市営住宅	H 2	不明	38.79 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
5	市営東茂原住宅	市営住宅	H 3	不明	58.79 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
6	市営東茂原住宅	市営住宅	H 4	不明	58.79 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
7	市営東茂原住宅	市営住宅	H 5	不明	53.27 m ²	鉄骨造	1	不要	不要	集会所
特記事項										

1. 施設概要

施設名称	山崎住宅						
所在地	茂原市山崎928番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	4,072.31 m ²	施設延床面積	1,034.14 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,303千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 44	公営住宅	不明				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	電算委託				
管理に要した人数	R 1	正職員	0.3人	非常勤又は嘱託	0.1人
	R 2	正職員	0.3人	会計年度任用職員	0.1人
	R 3	正職員	0.2人	会計年度任用職員	0.2人
運営時間			休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項	
1	23	23	22	・入居世帯数は各年4月1日	
2	23	23	23		
3	23	23	23		

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1	3	6	25				34	
2	3	8	68				79	
3	3	6	131				140	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賞金	合計
1	1	1,145			1,303		2,639	5,088
2		1,099			1,303		2,553	4,955
3		2,144			1,303		2,080	5,527
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	2,404			2,404				
2	2,477		28	2,505				
3	2,554		120	2,674				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営山崎住宅6-25~6-30号	市営住宅	S 44	不明	235.80 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
2	市営山崎住宅4-16号・4-18号	市営住宅	S 44	不明	157.24 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
3	市営山崎住宅1-1~1-3号	市営住宅	S 44	不明	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
4	市営山崎住宅2-4~2-7号	市営住宅	S 44	不明	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
5	市営山崎住宅3-8~3-15号	市営住宅	S 44	不明	341.92 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
特記事項		平成16年4月1付けで千葉県より茂原市に移譲。								

9 公園

公共施設カルテ

No. 79

1. 施設概要

施設名称	萩原公園管理事務所						
所在地	茂原市上林173番地9						
大分類	公園	中分類	公園				
所管課	都市整備課						
根拠法令等	都市公園法						
設置目的 事業内容	市民に安心と快適性を提供する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	10,635 m ²	施設延床面積	106.41 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
増築	H 26	管理事務所、倉庫	7,929				7,929

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	清掃業務	自転車等貸出し		
管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託 0.1人	
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 0.1人	
	R 3	正職員 0.08人	会計年度任用職員 0.04人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時	休日	年末年始	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	365 日	人	人	年間利用者数不明
2	365 日	人	人	
3	365 日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1		109	2,381					2,490
2		111	2,426					2,537
3		119	2,432					2,551
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	129	101		473			1,010	1,713
2	125						1,041	1,166
3	152	3553					719	4,424
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0				
2				0				
3				0				

10 供給処理施設

1. 施設概要

施設名称	東郷第一地区農業集落排水処理施設							
所在地	茂原市六ツ野2964番地1							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例							
設置目的 事業内容	農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	1階			
管理敷地面積	6,417.00 m ²	施設延床面積	1,855.96 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 9	汚水処理場	1,302,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源	
				911,400	247,380	130,200	13,020	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	電気工作物保安管理業務	保守点検業務	
	管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託 人
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1			2,660					2,660
2			2,724					2,724
3			2,805					2,805
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	11,861	1,513	141	21,982			815	36,312
2	11,321	8,030	240	23,401			756	43,748
3	11,742	1,191	152	26,602			756	40,443
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計		・使用料について東郷地区第二ポンプ場、第三ポンプ場分を含めている		
1	70,581		1,500	72,081				
2	72,711		1,500	74,211				
3	72,721		3,500	76,221				

1. 施設概要

施設名称	東郷第一地区農業集落排水処理施設 第二ポンプ場							
所在地	茂原市六ツ野3157番地3							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例							
設置目的 事業内容	真空を発生させることによって真空弁ユニットからの汚水をポンプ場内の集水タンクに集め、圧送ポンプで汚水処理施設に送る。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	1階			
管理敷地面積	311.58 m ²	施設延床面積	107.27 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 7	ポンプ小屋	66,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源	
				49,500	3,762	12,540	198	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	電気工作物保安管理業務	保守点検業務	
	管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託 人
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	3,809	594	9	323			815	5,550
2	3,949	180	11	326			756	5,222
3	4,556	93	10	326			756	5,741
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計		・使用料収入は東郷第一地区汚水処理場に計上		
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	東郷第一地区農業集落排水処理施設 第三ポンプ場							
所在地	茂原市六ツ野3415番地2							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例							
設置目的 事業内容	真空を発生させることによって真空弁ユニットからの汚水をポンプ場内の集水タンクに集め、圧送ポンプで汚水処理施設に送る。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下 1階				
管理敷地面積	330.15 m ²	施設延床面積	107.28 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 8	ポンプ小屋	66,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源	
				49,500	3,762	12,540	198	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	電気工作物保安管理業務	保守点検業務	
	管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託 人
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	4,407	8	61	323			815	5,614
2	3,965	199	44	326			756	5,290
3	4,671	93	42	326			756	5,888
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計		・使用料収入は東郷第一地区汚水処理場に計上		
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	豊岡第一地区農業集落排水処理施設							
所在地	茂原市南吉田1075番地2							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例							
設置目的 事業内容	農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	1階			
管理敷地面積	5,790.00 m ²	施設延床面積	1,115.65 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 9	汚水処理場	848,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源	
				593,600	120,840	127,200	6,360	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	電気工作物保安管理業務	保守点検業務	
	管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託 人
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1			2,660					2,660
2			2,724					2,724
3			2,805					2,805
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	6,083	912	93	8,948			815	16,851
2	5,584	8,436	94	7,159			756	22,029
3	6,103	282	93	7,953			756	15,187
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計				
1	33,453		1,500	34,953				
2	34,492			34,492				
3	34,413		500	34,913				

1. 施設概要

施設名称	豊岡第二地区農業集落排水処理施設							
所在地	茂原市萱場3522番地4							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例							
設置目的 事業内容	農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	2,145.02 m ²	施設延床面積	557.26 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 11	汚水処理場	619,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源	
				433,300	137,015	41,473	7,212	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	電気工作物保安管理業務	保守点検業務	
	管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託 人
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1			2,660					2,660
2			2,724					2,724
3			2,805					2,805
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	3,976	52	85	4,607			815	9,535
2	3,569	3,178	86	4,727			756	12,316
3	3,790	4,502	84	5,356			756	14,488
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計				
1	13,127		500	13,627				
2	13,646		500	14,146				
3	13,635		1,500	15,135				

1. 施設概要

施設名称	渋谷排水機場							
所在地	茂原市新小轡13番地5							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	土木管理課							
根拠法令等	土地改良法							
設置目的 事業内容	周辺地域の農地に湛水被害が生じているため、被害を未然に防止するものであり、農林水産事業による湛水防除事業(渋谷地区)にて設置した。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	2,336.36 m ²	施設延床面積	180.53 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 16	排水機場	427,797	国・県	市債	その他	一般財源	
				385,017	38,500		4,280	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	電気工作物保安管理業務	機場保守点検業務	
	管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託 人
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	4 日	人	0.0 人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	1,098			484			815	2,397
2	1,047			1,073			756	2,876
3	1,073	363		1,148			756	3,340
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	川間排水機場							
所在地	茂原市下永吉1654番地							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	土木管理課							
根拠法令等	河川法							
設置目的 事業内容	排水不良危険区域の排水対策 内水排水							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	その他		階層	地上 1階	地下 階			
管理敷地面積	612.00	m ²	施設延床面積	51.00	m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (無償)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 7	排水機場	273,776					

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
	機械保守点検 自家用発電工作物保守点検委託			
管理に要した人数	R 1	正職員 0.1人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員	人
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	4 日	人	0.0 人	
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1									0
2									0
3									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
1	1,351			508			815		2,674
2	890	1,694		755			756		4,095
3	1,003	2,035		560			756		4,354
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					特記事項
1				0					
2				0					
3				0					

1. 施設概要

施設名称	藤根排水機場							
所在地	茂原市下永吉1417番地1							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	土木管理課							
根拠法令等	河川法							
設置目的 事業内容	排水不良危険区域の排水対策 内水排水							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	その他		階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	1,261.00 m ²	施設延床面積	107.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 10	排水機場	415,231	国・県	市債	その他	一般財源	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	機械保守点検 自家用発電工作物保守点検委託					
	管理に要した人数	R 1	正職員	0.1人	非常勤又は嘱託	人	
	R 2	正職員	0.1人	会計年度任用職員	人		
	R 3	正職員	0.1人	会計年度任用職員	人		
運営時間	~			休日			
バリアフリー状況	非対応						
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数		特記事項		
1	4日	人	0.0	人			
2	日	人		人			
3	日	人		人			

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	512	1,188		575			815	3,090
2	890			755			756	2,401
3	1,003			560			756	2,319
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	中の島排水機場							
所在地	茂原市中の島町392番地							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	土木管理課							
根拠法令等	河川法							
設置目的 事業内容	排水不良危険区域の排水対策 内水排水							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	その他		階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	914.00	m ²	施設延床面積	62.00	m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 10	排水機場	838,089	国・県	市債	その他	一般財源	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】						
	主な委託内容	機械保守点検 自家用発電工作物保守点検委託					
管理に要した人数	R 1	正職員	0.1人	非常勤又は嘱託	人		
	R 2	正職員	0.1人	会計年度任用職員	人		
	R 3	正職員	0.1人	会計年度任用職員	人		
運営時間	~			休日			
バリアフリー状況	非対応						
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項			
1	日	人	人				
2	日	人	人				
3	日	人	人				

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1	1,205			609			815	2,629
2	1,453			755			756	2,964
3	1,053	176		560			756	2,545
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	川中島終末処理場						
所在地	茂原市早野3750番地						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	下水道課						
根拠法令等	下水道法						
設置目的 事業内容	下水を活性汚泥法により最終的に処理し、河川等の公共の水域に放流するための施設。						
耐震診断	実施済み	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	0.264~2.08
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造	階層	地上 3階	地下	2階		
管理敷地面積	43,679 m ²	施設延床面積	10,580.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建築物	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
				新築	S 47	管理棟	118,711
増築	S 55	機械棟	517,600	345,000	155,300	17,300	
施設延床面積について、付帯施設を含めたもの。							

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	
主な委託内容	水処理運転操作監視		汚泥処理運転操作監視	
	保守点検		清掃	
管理に要した人数	R 1	正職員 3人	非常勤又は嘱託 1人	水質分析
	R 2	正職員 3人	会計年度任用職員 1人	植栽・除草
	R 3	正職員 3人	会計年度任用職員 1人	
バリアフリー状況	非対応			

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計		
1									0
2									0
3									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1	54,890	3,266	1,466	150,544	109	5,989	26,394	242,658	
2	56,160	43,040	1,641	129,984	114	186	25,528	256,653	
3	61,546	35,708	1,480	182,337	115	107	25,528	306,821	
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
1	190,401		38,504	228,905					
2	229,031		42,721	271,752					
3	203,654		37,214	240,868					

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	川中島終末処理場	管理棟	S 47	118,711	1,642 m ²	鉄筋コンクリート造	3	2	実施済	未実施
2	川中島終末処理場	機械棟	S 55	517,600	2,741 m ²	鉄筋コンクリート造	3	1	実施済	不要
3	川中島終末処理場	汚泥棟(1)	S 47	34,050	432 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
4	川中島終末処理場	汚泥棟(2)	S 56	100,800	633 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
5	川中島終末処理場	三次処理室	S 49	4,830	50 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	未実施	未実施
6	川中島終末処理場	減菌室(2)	S 55	70,780	162 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
7	川中島終末処理場	コンポスト(1)	S 58	291,000	134 m ²	鉄骨造	1	—	不要	不要
8	川中島終末処理場	コンポスト(2)	S 58	82,700	976 m ²	鉄骨造	1	—	不要	不要
9	川中島終末処理場	コンポスト(3)	S 58	16,300	69 m ²	鉄骨造	1	—	不要	不要
10	川中島終末処理場	沈砂池棟	S 47	54,104	539 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	未実施
11	川中島終末処理場	水処理棟(1)	S 45	50,640	1,363 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
12	川中島終末処理場	水処理棟(2)	S 55	468,000	1,700 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
13	川中島終末処理場	濃縮槽	S 57	25,700	48 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	不要	不要
14	川中島終末処理場	車庫・倉庫	H 17	-	91 m ²	鉄骨造	1	—	不要	不要

特記事項

- 令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
- 市内6ヶ所(町保、道目木、長清水、八幡原、上茂原、卸売団地)のポンプ場と13ヶ所のマンホールポンプは処理場にて集中管理。
- 車庫・倉庫については送電線鉄塔設置に伴う補償により移設

1. 施設概要

施設名称	町保ポンプ場						
所在地	茂原市高師596番地1						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	下水道課						
根拠法令等	下水道法						
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	2階		
管理敷地面積	3,240.00 m ²	施設延床面積	2010.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 55	ポンプ室	524,200	国・県	市債	その他	一般財源
				262,100	235,800		26,300

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
	水処理運転操作監視	汚泥処理運転操作監視		
保守点検	清掃	水質分析 植栽・除草		
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。		
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	道目木ポンプ場							
所在地	茂原市下永吉466番地5							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	下水道課							
根拠法令等	下水道法							
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下 2階				
管理敷地面積	8,500.00 m ²	施設延床面積	754.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 61	ポンプ室	309,000	154,500	139,000		15,500	

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	水処理運転操作監視	汚泥処理運転操作監視	水質分析
		保守点検	清掃	植栽・除草
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。			
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	長清水ポンプ場							
所在地	茂原市長清水64番地							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	下水道課							
根拠法令等	下水道法							
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	432.65 m ²	施設延床面積	130.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 55	ポンプ室	28,170			28,170		

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	
	水処理運転操作監視	汚泥処理運転操作監視	水質分析	
保守点検	清掃	植栽・除草		
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。		
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	八幡原ポンプ場							
所在地	茂原市八幡原799番地177							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	下水道課							
根拠法令等	下水道法							
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	769.27 m ²	施設延床面積	118.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 48	ポンプ室	19,500			19,500		

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容	水処理運転操作監視	汚泥処理運転操作監視	水質分析
		保守点検	清掃	植栽・除草
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。		
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	上茂原ポンプ場							
所在地	茂原市上茂原220番地91							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	下水道課							
根拠法令等	下水道法							
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上	1階	地下	階		
管理敷地面積	574.07	m ²	施設延床面積	119.00	m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 59	ポンプ室	28,200			28,200		

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
	水処理運転操作監視	汚泥処理運転操作監視		
保守点検	清掃	水質分析 植栽・除草		
管理に要した人数	R 1	正職員 人	非常勤又は嘱託 人	
	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。		
1				0				
2				0				
3				0				

1. 施設概要

施設名称	卸売団地ポンプ場							
所在地	茂原市小林1611番地5							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	下水道課							
根拠法令等	下水道法							
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上	1階	地下	階		
管理敷地面積	264.28	m ²	施設延床面積	118.00	m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 52	ポンプ室	19,800			19,800		

2. 管理運営状況

<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】	主な委託内容 水処理運転操作監視 保守点検	汚泥処理運転操作監視 清掃	水質分析 植栽・除草	
				R 1 正職員 人 非常勤又は嘱託 人 R 2 正職員 人 会計年度任用職員 人 R 3 正職員 人 会計年度任用職員 人
管理に要した人数	運営時間	~	休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
1	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
2	日	人	人	
3	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
1							0	
2							0	
3							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1								0
2								0
3								0
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。		
1				0				
2				0				
3				0				

11 その他

1. 施設概要

施設名称	茂原第一農産物直売所							
所在地	茂原市法目920番地							
大分類	その他	中分類	その他施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原農産物直売所の設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	地域農産物の販売や多様な農村資源の活用により消費者との交流を図り、もって地域農業の振興と活力ある地域の形成に資する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄骨造		階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	2,559.00	m ²	施設延床面積	340.67	m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,226千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 30	直売所	74,952	国・県	市債	その他	一般財源	
				37,476	37,400		76	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	0.1 人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前9時 ~ 午後6時30分		休日	年末年始	
バリアフリー状況					
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数		特記事項
1	360 日	184,069 人	511	人	
2	361 日	201,739 人	559	人	
3	361 日	189,969 人	526	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1								0
2								0
3								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1		609			1,226		815	2,650
2		121			1,226		756	2,103
3					1,226		756	1,982
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1	2,085			2,085				
2	2,085			2,085				
3	2,085			2,085				

1. 施設概要

施設名称	茂原第二農産物直売所							
所在地	茂原市法目807番地1							
大分類	その他	中分類	その他施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原農産物直売所の設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	地域農産物の販売や多様な農村資源の活用により消費者との交流を図り、もって地域農業の振興と活力ある地域の形成に資する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	1,526.42 m ²	施設延床面積	92.74 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (744千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 16	直売所	13,545	1,718	10,100		1,727	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前9時30分 ~ 午後6時30分		休日	年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数		特記事項
1	360 日	184,069 人	511 人		
2	361 日	201,739 人	559 人		
3	361 日	189,969 人	526 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
1									0
2									0
3									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
1					732			732	
2					732			732	
3					732			732	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
1	803			803					
2	803			803					
3	793			793					

1. 施設概要

施設名称	茂原駅南口公共駐車場						
所在地	茂原市千代田町一丁目1番地7						
大分類	その他	中分類	その他施設				
所管課	都市計画課						
根拠法令等	駐車場法、茂原市駐車場の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	茂原駅周辺での交通混雑緩和と、中心市街地の活性化を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造		階層	地上 6階	地下	階	
管理敷地面積	1,325.19	m ²	施設延床面積	6,495.80	m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (28,416千円)
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 4	駐車場	1,006,000		1,006,000		

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 日本パーキング株式会社】			
主な委託内容	管理運営に係る業務全般					
R	1	正職員	人	非常勤又は嘱託	人	
	2	正職員	人	会計年度任用職員	人	
	3	正職員	人	会計年度任用職員	人	
運営時間	終日		休日	なし		
バリアフリー状況	出入りロスロープ、身障者用駐車スペース、身障者用トイレ					
年度	年間供用日数	年間利用台数	1日あたりの利用台数		特記事項	
1	366 日	104,719 台	286.1	台		
2	365 日	69,465 台	190.3	台		
3	365 日	83,593 台	229.0	台		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
1						1,183		1,183
2						1,947		1,947
3						2,007		2,007
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
1			115		29,452	45,474		75,041
2			116		28,498	44,265		72,879
3		17,380	114		25,626	29,037		72,157
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
1			35,000	35,000		・事務事業の運営に係る費用の「その他」は消費税		
2			35,000	35,000		・平成30年度より指定管理者制度導入		
3			26,145	26,145				