

【資料編】

公共施設カルテ

目 次

1. 市民文化系施設	1 - 14
2. 社会教育系施設	15 - 17
3. スポーツ・レクリエーション系施設	18 - 20
4. 学校教育系施設	21 - 46
5. 子育て支援施設	47 - 61
6. 保健・福祉施設	62 - 63
7. 行政系施設	64 - 67
8. 公営住宅	68 - 77
9. 公園	78 - 79
10. 供給処理施設	80 - 96
11. その他	97 - 99

《公共施設カルテにおける留意事項》

- ・対象施設は床面積 30 m²以上の建築物とし、道路、橋りょう等のインフラ施設と、小規模な倉庫や公園トイレは除いています。
- ・建築物が建築された年で記述してあり、施設の開設年度と一致しない場合があります。
- ・延床面積は、建築物（棟）の床面積の合計を記述しています。
- ・管理運営費用については、施設によって予算上、施設単位に算出できない場合があります。このような場合は、施設数や床面積などで按分算出するなどの処理や端数処理を行っていますので、決算額と合致しない場合があります。
※あくまで概算値として記述しています。
- ・人件費については、下記の単価を基に算出しています。
(正職員 7,563 千円、会計年度任用職員 2,839 千円)
※あくまで概算値として記述しています。
※なお、令和 4 年度版（令和 3 年度データ）からは人工計算表を使用し、実態に即して算出しています。
- ・需用費は消耗品、印刷代等です。
- ・光熱水費は電気・ガス・水道・燃料の費用です。
- ・修繕料は、耐震改修を含む工事費等です。
- ・役務費は施設にかかる手数料、保険料等です。
- ・委託料は警備委託料や清掃委託料などです。指定管理を行っている場合は指定管理料としています。
- ・収入は、施設の使用料、手数料、負担金などの収入です。
- ・対象施設については、**令和 5 年 4 月 1 日現在**の状況としています。
- ・稼働率については、一日を 3 コマ（朝・昼・夜）に分割した利用状況。
(朝：～12：00 、 昼：12：00～17：00 、 夜：17：00～)

施設分類(大分類)	施設No.	施設名	所管部署
1 市民文化系施設	1	総合市民センター	社会福祉課
	2	豊岡福祉センター	社会福祉課
	3	五郷福祉センター	社会福祉課
	4	豊田福祉センター	社会福祉課
	5	二宮福祉センター	社会福祉課
	6	東郷福祉センター	社会福祉課
	7	中央公民館	中央公民館
	8	ほのおか館	本納公民館、本納支所
	9	旧新治分館	本納公民館
	10	鶴枝公民館	鶴枝公民館
	11	浜町青年館	生涯学習課
	12	東郷青年館	生涯学習課
	13	旧市民会館	中央公民館
	14	東部台文化会館	東部台文化会館
2 社会教育系施設	15	旧図書館	管財課
	16	美術館・郷土資料館	美術館・郷土資料館
	17	千葉三郎記念館	鶴枝公民館
3 スポーツ・レクリエーション系施設	18	市民体育館	体育課
	19	富士見公園内野球場・庭球場附帯施設	都市整備課
	20	旧ひめはるの里	管財課
4 学校教育系施設	21	東郷小学校	教育総務課
	22	豊田小学校	教育総務課
	23	旧二宮小学校	教育総務課
	24	茂原小学校	教育総務課
	25	西小学校	教育総務課
	26	五郷小学校	教育総務課
	27	鶴枝小学校	教育総務課
	28	萩原小学校	教育総務課
	29	中の島小学校	教育総務課
	30	旧本納小学校	教育総務課
	31	本納小学校	教育総務課
	32	旧新治小学校	教育総務課
	33	豊岡小学校	教育総務課
	34	東部小学校	教育総務課
	35	二宮小学校(旧緑ヶ丘小学校)	教育総務課
	36	東中学校	教育総務課
	37	富士見中学校	教育総務課
	38	茂原中学校	教育総務課
	39	南中学校	教育総務課
	40	本納中学校	教育総務課
	41	早野中学校	教育総務課
	42	旧西陵中学校	管財課
	43	旧中央学校給食共同調理場	管財課
	44	学校給食センター	学校給食センター
	45	旧社会教育センター	生涯学習課
	46	社会教育センター(旧五郷幼稚園)	生涯学習課
5 子育て支援施設	47	旧豊岡幼稚園	教育総務課
	48	旧中の島幼稚園	教育総務課
	49	新茂原幼稚園	教育総務課
	50	東郷保育所	子育て支援課
	51	豊田保育所	子育て支援課

5	子育て支援施設	52	鶴枝保育所	子育て支援課
		53	二宮保育所	子育て支援課
		54	旧新治保育所	子育て支援課
		55	旧中の島保育所	子育て支援課
		56	町保保育所	子育て支援課
		57	朝日の森保育所	子育て支援課
		58	東郷第2学童クラブ	子育て支援課
		59	萩原学童クラブ	子育て支援課
		60	せんだん学童クラブ	子育て支援課
		61	東部学童クラブ	子育て支援課
		6	保健・福祉施設	62
63	心身障害者福祉作業所(あゆみの家)			障害福祉課
7	行政系施設	64	茂原市役所	管財課
		8	ほのおか館 (※再掲)	本納支所
		65	赤目川土地改良区事務所	管財課
		66	シルバー人材センター	管財課
		67	六ツ野リサイクルセンター	環境保全課
8	公営住宅	68	旧国府関住宅	管財課
		69	八丁寺住宅	建築課
		70	真名住宅	建築課
		71	八幡原住宅	建築課
		72	長谷住宅	建築課
		73	上茂原住宅	建築課
		74	上茂原西住宅	建築課
		75	新町保住宅	建築課
		76	東茂原住宅	建築課
77	山崎住宅	建築課		
9	公園	78	萩原公園	都市整備課
		79	老人いこいの家	都市整備課
10	供給処理施設	80	東郷第一地区農業集落排水処理施設	農政課
		81	東郷第一地区農業集落排水処理施設第二ポンプ場	農政課
		82	東郷第一地区農業集落排水処理施設第三ポンプ場	農政課
		83	豊岡第一地区農業集落排水処理施設	農政課
		84	豊岡第二地区農業集落排水処理施設	農政課
		85	渋谷排水機場	土木管理課
		86	川間排水機場	土木管理課
		87	藤根排水機場	土木管理課
		88	中の島排水機場	土木管理課
		89	早野排水機場	土木管理課
		90	川中島終末処理場	下水道課
		91	町保ポンプ場	下水道課
		92	道目木ポンプ場	下水道課
		93	長清水ポンプ場	下水道課
		94	八幡原ポンプ場	下水道課
		95	上茂原ポンプ場	下水道課
		96	卸売団地ポンプ場	下水道課
		11	その他	97
98	茂原第二農産物直売所(旬の里ねぎぼうず)			農政課
99	茂原駅南口公共駐車場			都市計画課

1 市民文化系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市総合市民センター											
所在地	茂原市町保13番地20											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4 階	地下	1 階							
管理敷地面積	8,821.00 m ²	施設延床面積	3,721.91 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (154千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
	新築	S 54	総合市民センター	不明	国・県	市債	その他	一般財源				
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	628 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】			
主な委託内容						
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人	
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人	
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始		
バリアフリー状況	出入り口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等					
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項		
2	287 日	44,419 人	154.8 人			
3	344 日	57,087 人	166.0 人			
4	345 日	69,519 人	201.5 人			

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2				68,990	154			69,144
3				70,135	154			70,289
4				71,253	154			71,407
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	3,066	5	689	3,760				
3	3,442	4	690	4,136				
4	3,453	5	752	4,210				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
集会室	47 %	452 件	講座室	52 %	502 件
会議室1	37 %	355 件	料理実習室	7 %	70 件
会議室2	22 %	207 件	茶室	8 %	79 件
娯楽室	15 %	141 件	大ホール	62 %	593 件
会議室3	47 %	455 件	視聴覚室	47 %	454 件
研修室1	50 %	484 件	グループ活動室	44 %	419 件
研修室2	38 %	363 件			

5. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1	総合市民センター	事務所	S 54	不明	3,685.91 m ²	鉄筋コンクリート造	4	1	実施済	実施済	代表建築物
2	総合市民センター	車庫	S 55	不明	36.00 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	未実施	未実施	
特記事項											


備考

--

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 2

施設名称	茂原市豊岡福祉センター											
所在地	茂原市粟生野2675番地4											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階							
管理敷地面積	2,000.00 m ²	施設延床面積	617.92 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 60	豊岡福祉センター	125,440									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	181 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	287 日	11,358 人	39.6 人		
3	344 日	14,156 人	41.2 人		
4	344 日	16,115 人	46.8 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2				13,547				13,547
3				13,512				13,512
4				13,917				13,917
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2	241		4	245				
3	328		3	331				
4	374		3	377				


4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
	%		件			%		件	
教養室	20	%	187	件	会議室	3	%	32	件
集会室A	15	%	144	件	調理研修室	4	%	36	件
生活相談室	4	%	40	件	娯楽室	39	%	369	件
集会室B	56	%	533	件					

備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市五郷福祉センター											
所在地	茂原市綱島656番地											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	4,068.00 m ²	施設延床面積	996.27 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 2	五郷福祉センター	243,590									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	278 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入りロスロップ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	287 日	20,630 人	71.9 人		
3	344 日	19,403 人	56.4 人		
4	344 日	23,947 人	69.6 人		

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2				14,016	4,572			18,588
3				14,235	4,572			18,807
4				14,851	4,572			19,423
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	261	4	2	267				
3	290	3	1	294				
4	377	3	1	381				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
集会室(1)	43 %	446 件	会議室(1)	25 %	260 件
集会室(2)	11 %	115 件	会議室(2)	19 %	198 件
調理研修室	5 %	48 件	軽運動室	21 %	217 件
娯楽談話室	18 %	188 件			

備考

--

公共施設カルテ

No. 4

1. 施設概要

施設名称	茂原市豊田福祉センター											
所在地	茂原市長尾148番地											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	7,690.00 m ²	施設延床面積	928.93 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (774千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 7	豊田福祉センター	307,630									
増築	R 2	豊田福祉センター	48,367		48,200		167					
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	258 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入りロースロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	287 日	22,648 人	78.9 人		
3	344 日	26,537 人	77.1 人		
4	344 日	30,530 人	88.8 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2				13,579	4,094			17,673
3				14,685	4,094			18,779
4				14,993	4,094			19,087
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	271	16	1	288				
3	430	15	1	446				
4	482	15	1	498				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
娯楽室	30	%	311	件	第2研修室	32	%	335	件
ボランティア室	36	%	368	件	軽運動室	16	%	160	件
第1研修室	21	%	215	件	調理研修室	6	%	64	件

備考

--

公共施設カルテ

No. 5

1. 施設概要

施設名称	茂原市二宮福祉センター													
所在地	茂原市国府関1683番地1													
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設											
所管課	社会福祉課													
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例													
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。													
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値								
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造		階層	地上 2階	地下 階									
管理敷地面積	4,559.50	m ²	施設延床面積	922.51	m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (94千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)										
	新築	H 10	二宮福祉センター	345,640	国・県	市債	その他	一般財源						
指定避難所				指定緊急避難場所										
非該当		収容可能人数	-	人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入りロースロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	287 日	10,449 人	36.4 人		
3	344 日	11,703 人	34.0 人		
4	344 日	10,365 人	30.1 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2				14,190	4,513			18,703
3				14,049	4,513			18,562
4				14,517	4,513			19,030
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	305	2		307				
3	342	1	1	344				
4	327	1	1	329				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
	稼働率	%	件数	件		稼働率	%	件数	件
娯楽室	30	%	284	件	軽運動場	10	%	96	件
ボランティア室	15	%	146	件	研修室(大)	15	%	141	件
研修室(小)	11	%	105	件	調理室	6	%	57	件
集会室	8	%	79	件					


備考

--

公共施設カルテ

No. 6

1. 施設概要

施設名称	茂原市東郷福祉センター											
所在地	茂原市谷本1887番地1											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	社会福祉課											
根拠法令等	茂原市福祉センターの設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民福祉の増進及び文化、教養の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下 階								
管理敷地面積	3,996.28 m ²	施設延床面積	995.33 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,376千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
新築	H 14	東郷福祉センター	263,270	国・県	市債	その他	一般財源					
指定避難所			指定緊急避難場所									
<input checked="" type="checkbox"/> 該当	収容可能人数	214 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	祝日、年末年始	
バリアフリー状況	出入りロースロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ 等				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	287 日	23,260 人	81.0 人		
3	344 日	29,139 人	84.7 人		
4	339 日	35,339 人	104.2 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2				14,267	1,377			15,644
3				14,952	1,377			16,329
4				16,160	1,377			17,537
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	601			601				
3	712			712				
4	849			849				


4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
	稼働率		件数			稼働率		件数	
研修室1	29	%	298	件	軽運動室	55	%	564	件
研修室2	35	%	354	件	娯楽室	49	%	501	件
調理室	20	%	201	件	ボランティア室	25	%	257	件

備考

--

1. 施設概要

施設名称	茂原市中央公民館											
所在地	茂原市茂原101番地											
大分類	市民文化施設	中分類	集会施設									
所管課	中央公民館											
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民の教育、学術及び文化向上を図る。											
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	1,369.12 m ²	施設延床面積	1,412.18 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 42	公民館	45,100	6,000	26,000	13,100						
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託 内容	清掃業務		警備業務	
	冷暖房設備保守点検		消防設備保守点検	
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.4 人	会計年度任用職員 0.2 人	
	R 4	正職員 0.4 人	会計年度任用職員 0.2 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	年末年始
バリアフリー状況	出入口スロープ、身障者用トイレ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの 利用者数	特記事項
2	298 日	14,498 人	48.7 人	
3	359 日	15,968 人	44.5 人	
4	359 日	18,289 人	50.9 人	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	243	130		120	30			523
3	311	109		114				534
4	376	150		113				639
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	2,391	4,818	219	3,666	15	433	2,269	13,811
3	2,276	120	220	3,739	14	831	3,593	10,793
4	3,010	2,187	217	8,683	14		3,593	17,704
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				特記事項
2	957	2	4457	5,416				
3	1,161	2	62	1,225				
4	1,274	2	103	1,379				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
第1研修室	36 %	391 件	第1会議室	14 %	154 件
第2研修室	33 %	354 件	第2会議室	31 %	337 件
第3研修室	7 %	70 件	第3会議室	33 %	358 件
講座室	25 %	266 件	図書室	33 %	354 件
調理室	5 %	57 件	ギャラリー	3 %	36 件

備考

--

1. 施設概要

施設名称	本納公民館・支所複合施設(ほのおか館)											
所在地	茂原市本納1741番地1											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設				Is値					
	行政系施設		庁舎等									
所管課	本納公民館、本納支所											
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例											
	茂原市役所支所設置条例											
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。											
	市長の権限に属する事務を分掌させる。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	複合	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	2,751.39 m ²	施設延床面積	1,378.01 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 30	公民館・支所	690,768		606,500		84,268					
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	256 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○



2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	休日の業務はシルバー人材センター	夜間の業務はシルバー人材センター	エレベーター保守点検業務委託	
	警備保障委託	浄化槽維持管理委託	清掃業務委託	
管理に要した人数	R 2 正職員 0.5 人	会計年度任用職員 0.5 人	※正職員・非常勤ともに公民館0.2、支所0.3	
	R 3 正職員 1.55 人	会計年度任用職員 1.6 人	※正職員・会計年度任用職員ともに公民館0.2、支所0.3	
	R 4 正職員 1.45 人	会計年度任用職員 1.6 人		
運営時間	公:午前8時30分 ~ 午後9時 (予約がない場合は午後5時15分で閉館)	休日	年末年始	
	支:午前8時30分 ~ 午後5時15分		土曜日、日曜日、祝日、年末年始	
バリアフリー状況				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	公 359 日	15,107 人	42.1 人	
	支 365 日	25,842 人	70.8 人	
3	公 359 日	17,418 人	48.5 人	
	支 365 日	24,466 人	67.0 人	
4	公 359 日	20,904 人	58.1 人	
	支 365 日	22,806 人	62.5 人	

3-1. 管理運営費用(公民館分)

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2	144	246							390
3	183	195							378
4	222	285							507
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	2,052	55	101	6,028	15	767	2,080		11,098
3	2,180	53	92	5,683	14	99	13,618		21,739
4	2,502	480	100	6,177	14	80	12,862		22,215
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
2	1,161		109	1,270	・「その他収入」は、光熱水費負担金、コピー利用料				
3	1,645		3,124	4,769					
4	1,712		126	1,838					

3-2. 管理運営費用(本納支所分)

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2		427	852	114		359			1,752
3		238		136		34			408
4		209		126		83			418

施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2									0
3			267	861			2,647		3,775
4			263	879		179	2,647		3,968

収入金額					特記事項				
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2	7			7	管理事務の運営にかかる費用の、その他支出は備品購入費(シュレッダー) 施設の維持・管理に係る費用の、その他支出はカウンター設置工事代				
3	6		6						
4	7		7						

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名		稼働率		件数		貸室名		稼働率		件数	
第1会議室	37	%	395	件	第1研修室	17	%	187	件		
第2会議室	31	%	335	件	第2研修室	19	%	205	件		
第3会議室	25	%	266	件	多目的ホール	62	%	670	件		
調理室	6	%	68	件			%		件		
音楽室・プレイルーム	42	%	449	件			%		件		

備考

--

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市本納公民館新治分館						
所在地	茂原市下太田59番地1						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設				
所管課	本納公民館						
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	2,171.89 m ²	施設延床面積	514.08 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 32	分館	不明				

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	し尿浄化槽維持管理委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2									0
3									0
4									0
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					特記事項
2				0					
3				0					
4				0					

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
和室	0	%	0	件	講堂	0	%	0	件
調理室	0	%	0	件					

備考

平成29年度末に閉館。

1. 施設概要

施設名称	茂原市鶴枝公民館											
所在地	茂原市上永吉1012番地											
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設									
所管課	鶴枝公民館											
根拠法令等	社会教育法、茂原市公民館の設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	地域における生涯学習の拠点施設として、各種の講座や事業の実施、学びや交流の機会を地域住民に提供する。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階							
管理敷地面積	2,935.00 m ²	施設延床面積	669.70 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 57	公民館	117,610	35,000	59,200		23,410					
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	清掃業務		警備業務	
	消防設備保守点検		シルバー人材センター管理業務委託	
管理に要した人数	R 2	正職員 0.2 人	会計年度任用職員 0.2 人	
	R 3	正職員 2.7 人	会計年度任用職員 0.9 人	
	R 4	正職員 2.7 人	会計年度任用職員 0.9 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	年末年始
バリアフリー状況	出入り口スロープ 身障者用トイレ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	359 日	11,181 人	31.1 人	
3	358 日	11,924 人	33.3 人	
4	359 日	12,807 人	35.7 人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	225	21		28				274
3	251	28		27				306
4	255	28		25				308
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	798	275	137	2,967	15	56	2,020	6,268
3	834	1,044	132	3,002	15	87	22,976	28,090
4	988	232	129	3,773	15	131	22,976	28,244
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	713		5	718				
3	832		6	838				
4	925		3	928				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
大会議室	75	%	810	件	小会議室	19	%	208	件
研修室	12	%	129	件	調理実習室	3	%	34	件
図書室	17	%	185	件					

備考

--

公共施設カルテ

No. 11

1. 施設概要

施設名称	浜町青年館							
所在地	茂原市茂原596番地1							
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設					
所管課	生涯学習課							
根拠法令等	茂原市青年館設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階			
管理敷地面積	511.88 m ²	施設延床面積	117.22 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 46	青年館	5,700	600		4,800	300	

2. 管理運営状況

管理形態	直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 浜町自治会】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2									0
3									0
4		495							495
収入金額					特記事項				
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0					
3				0					
4				0					

備考

備考

1. 施設概要

施設名称	東郷青年館						
所在地	茂原市東郷1446番地3						
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設				
所管課	生涯学習課						
根拠法令等	茂原市青年館設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	青少年の健全育成及び地域社会における社会福祉の促進のため、青少年を健全に育成することを目的とする団体、地域住民等の体育、娯楽、研修会の場所を提供する。						
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	単独	Is値	1.7
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	832.00 m ²	施設延床面積	118.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 55	青年館	10,725	850		3,225	6,650

2. 管理運営状況

管理形態	直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) <input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 東郷青年館運営協議会】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	1,753 人	人	
3	日	60 人	人	
4	日	1,245 人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2									0
3									0
4									0
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0					
3				0					
4				0					

備考

--

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市民会館											
所在地	茂原市茂原101番地											
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設									
所管課	中央公民館											
根拠法令等	茂原市民会館条例											
設置目的 事業内容	市民の生活文化の向上と福祉の増進を図る。											
耐震診断	実施済み	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	X方向0.88 Y方向0.59					
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	1階							
管理敷地面積	4,178.92 m ²	施設延床面積	1,825.06 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 43	市民会館	121,000									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者	
主な委託 内容	清掃業務委託		空調設備保守点検	
	自家用電気工作物保守管理		音響設備保守点検	
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後9時		休日	年末年始
バリアフリー状況	出入口スロープ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3								0
4								0
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2				0				
3				0				
4				0				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

(千円)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
ホール	%	件			

備考

平成30年度末に閉館。

1. 施設概要

施設名称	茂原市東部台文化会館											
所在地	茂原市東部台1丁目7番地の15											
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設									
所管課	東部台文化会館											
根拠法令等	茂原市東部台文化会館の設置及び管理に関する条例											
設置目的 事業内容	市民の文化、教養の向上及び福祉の増進を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4階	地下	階							
管理敷地面積	8,688.72 m ²	施設延床面積	3,900.03 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
	新築	S 60	東部台文化会館	946,587	90,000	517,400	255,073	84,114				
新築	S 61	体育センター	153,420	10,000		82,980	60,440					
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	552 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	清掃業務		昼間、夜間管理業務		音楽ホール設備等操作業務	
	空調機保守点検管理業務		エレベーター保守管理業務		舞台各設備保守点検業務	
管理に要した人数	R 2	正職員	0.3 人	会計年度任用職員	0.3 人	
	R 3	正職員	0.9 人	会計年度任用職員	0.4 人	
	R 4	正職員	0.9 人	会計年度任用職員	0.4 人	
運営時間	午前9時 ~ 午後9時		休日	偶数月と3月の第2木曜日、年末年始		
バリアフリー状況	出入り口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ					
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項		
2	291 日	79,285 人	272.5 人	新型コロナウイルス感染症により、令和2年4月~5月の間閉館、令和3年1月13日から3月21日の間19時にて閉館		
3	348 日	95,492 人	274.4 人			
4	351 日	107,988 人	307.7 人			

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	203	245		173				621
3	197	236		171				604
4	362	269	369	295				1,295
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	5,479	7,225	127	22,513		1,190	3,122	39,656
3	5,672	2,979	127	13,493		370	7,942	30,583
4	10,562	67,492	124	18,226		448	7,942	104,794
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	6,309	14	10,097	16,420				
3	7,426	14	68	7,508				
4	8,795	14	63,017	71,826				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
第1会議室	69 %	729 件	調理実習室	4 %	45 件
1階和室	28 %	295 件	第3会議室	49 %	520 件
第2会議室	66 %	691 件	研修室	31 %	323 件
娯楽室	14 %	145 件	相談室	36 %	377 件
トレーニング室	74 %	781 件	3階和室	26 %	277 件
音楽室	46 %	484 件	音楽ホール	35 %	372 件
集会室	52 %	549 件	体育センター	87 %	1,830 件

5. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	茂原市東部台文化会館	文化会館	S 60	946,587	3,020.65 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	代表建築物
2	茂原市東部台文化会館	体育センター	S 61	153,420	879.38 m ²	鉄筋鉄骨コンクリート造	2	不要	不要	
特記事項										

備考

2 社会教育系施設

1. 施設概要

施設名称	旧図書館						
所在地	茂原市八千代二丁目9番地						
大分類	社会教育系施設	中分類	その他施設				
所管課	管財課						
根拠法令等							
設置目的 事業内容							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階		
管理敷地面積	3,863.43 m ²	施設延床面積	1,962.23 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 48	図書館	166,500	41,500	90,500		34,500

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.03 人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	0.03 人	会計年度任用職員	人
運営時間	~		休日		
バリアフリー状況	出入りロスロープ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人	平成26年3月31日に閉館し、図書館機能は駅前のサンヴェル6階へ移転し、指定管理者により運営	
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3				1,303			243	1,546
4							227	227
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	役務費: 不動産鑑定料 357,500円 人件費: 市有地管理業務 委託料: 産業廃棄物運搬処分業務委託 39,600円			
2			0					
3			0					
4			9					

備考

平成26年3月31日に閉館。

1. 施設概要

施設名称	茂原市立美術館・郷土資料館						
所在地	茂原市高師1345番地1						
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等				
所管課	美術館・郷土資料館						
根拠法令等	博物館法、茂原市立美術館・郷土資料館の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	博物館法の規定に基づき、歴史、芸術、民俗等に関する資料を収集し、保管し、及び展示して市民の利用に供し、もって市民文化の発展を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	3,849.00 m ²	施設延床面積	2,575.25 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (371千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 6	美術館・郷土資料館	1,736,000	250,000	1,095,900	200	389,900

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	総合管理業務(受付・警備)	受付案内業務	空調保守点検	
	エレベーター保守点検	自家用電気工作物点検	消防用設備点検業務	
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 2.75 人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 2.75 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	午前9時 ~ 午後5時	休日	・年末年始および臨時	
バリアフリー状況	出入口スロープ、点字ブロック、身体障害者用トイレ、エレベーター			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	287 日	14,017 人	48.8 人	年間供用日数(R2)は、4・5月の臨時休館により61日減。
3	348 日	22,968 人	66.0 人	
4	348 日	29,926 人	86.0 人	

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用 (千円)								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	2,426	2,401		78	43	499		5,447
3	2,359	1,930		78	44	422		4,833
4	2,164	4,385		78	48	424		7,099
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	4,653	7,591	218	6,764	450		2,269	21,945
3	5,279	3,619	219	7,533	438		20,798	37,886
4	6,965	6,954	221	7,146	443		20,798	42,527
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2	49		1393	1442				
3	110		447	557				
4	276		607	883				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率		件数		貸室名	稼働率		件数	
市民ギャラリー	60	%	17	件					
実習室	20	%	45	件					

備考

--

公共施設カルテ

No. 17

1. 施設概要

施設名称	千葉三郎記念館						
所在地	茂原市上永吉1012番地						
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等				
所管課	鶴枝公民館						
根拠法令等							
設置目的 事業内容	千葉三郎氏の多大なる功績を称え、永く遺風を顕彰するために設置。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
敷地面積	鶴枝公民館敷地内	施設延床面積	91.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 58	千葉三郎記念館	18,066			18,066	



2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.3 人	会計年度任用職員	0.1 人
	R 4	正職員	0.3 人	会計年度任用職員	0.1 人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時		休日	年末年始	
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	359 日	29 人		普段は鍵をかけ、利用者がいるときのみ開館。	
3	358 日	11 人			
4	359 日	3 人			

3. 管理運営費用

(千円)


事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	27						815		842
3	27						2,553		2,580
4	29						2,553		2,582
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0					
3				0					
4				0					

備考

--

3 スポーツ・レクリエーション系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市市民体育館											
所在地	茂原市高師2165番地											
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設									
所管課	体育課											
根拠法令等	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、茂原市市民体育館条例											
設置目的 事業内容	スポーツを通して市民の体力の向上と明るく豊かな市民生活の向上を図る。											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値						
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	1階							
管理敷地面積	21,274.51 m ²	施設延床面積	7,658.18 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
	新築	S 57	市民体育館	1,438,690								
	大規模改修	R 2	市民体育館	772,338		618,100	44,330	109,908				
	空調設備設置工事	R 3	市民体育館	79,662	79,662							
空調設備設置工事	R 4	市民体育館	135,709	135,709								
指定避難所			指定緊急避難場所									
<input checked="" type="checkbox"/> 該当	収容可能人数	1,572 人	洪水	<input type="checkbox"/> 〇	崖崩れ	<input type="checkbox"/> 〇	地震	<input type="checkbox"/> 〇	津波	<input type="checkbox"/> 〇	大規模火事	<input type="checkbox"/> 〇

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	清掃業務		警備保障業務	
	受水槽維持管理業務		自家用電気工作物保守点検業務	
管理に要した人数	R 2	正職員 0.2 人	会計年度任用職員 0.2 人	
	R 3	正職員 3 人	会計年度任用職員 2.7 人	
	R 4	正職員 3 人	会計年度任用職員 2 人	
運営時間	午前9時 ~ 午後9時		休日	年末年始
バリアフリー状況	出入り口スロープ、身障者用自動ドア、身体障害者用トイレ 等			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	令和2年度は大規模改修工事で休館中のため利用者なし。
3	359 日	81,739 人	227.7 人	
4	359 日	96,662 人	269.3 人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2		39		14				53
3	240	63		180		50		53
4	390	63		206				659
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	145	563	153	2,393	722	540	3,029	7,545
3	5,403	1,078	181	16,127	430	814	30,354	54,387
4	14,660	1,241	167	15,382	404		28,367	60,221
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	395		20	415				
3	9,314	41	243	9,598				
4	10,447	71	324	10,842				

4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
大体育室	97.2 %	1,047 件			

備考

--

公共施設カルテ

No. 19

1. 施設概要

施設名称	富士見公園内野球場・庭球場附帯施設						
所在地	茂原市東郷2078番地						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設				
所管課	都市整備課						
根拠法令等	都市公園法						
設置目的 事業内容	市民に、安心と快適性を提供する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	56,653.00 m ²	施設延床面積	570.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	(千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 45	管理事務所、便所	7,500				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	清掃業務				
管理に要した人数	R 2	正職員	0.4 人	会計年度任用職員	1.5 人
	R 3	正職員	0.2 人	会計年度任用職員	4.1 人
	R 4	正職員	0.11 人	会計年度任用職員	4.21 人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日	年末年始	
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	365 日	5,854 人	16.0 人		
3	365 日	22,165 人	60.7 人		
4	365 日	17,340 人	47.5 人		

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2		211							211
3		959							959
4		1,063							1,063
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	583	3123	21	213		222	7,284		11,446
3	698	419	21	213		3229	12,907		17,487
4	502	1193	26	213		26	12,784		14,744
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
2	632			632	・富士見公園全体の維持・管理費を記載 ・「その他」…備品購入費、工事費				
3	1113			1113					
4	1437			1437					

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	富士見公園	庭球場事務所	S 45	7,500	156 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	代表建築物
2	富士見公園	野球場観覧席	S 55	32,950	414 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
特記事項										

備考

--

1. 施設概要

施設名称	旧ひめはるの里			<p>エリア名をクリックすると、詳しい説明や特長がご覧いただけます。</p>			
所在地	茂原市上永吉1076番地						
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設・観光施設				
所管課	管財課						
根拠法令等							
設置目的 事業内容	普通財産貸付						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	73,818.00 m ²	施設延床面積	4,650.33 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 61	センターハウス	不明				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前10時00分 ~ 午後5時00分(冬季4時00分)		休日	水曜日	
バリアフリー状況	スロープ、身障者用トイレ、点字ブロック、救護室				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人		
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3				827		247	764	1,838
4				1,926			756	2,682
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2		5,690		5,690	委託料: 市有地草刈り業務委託 693,268円 + 539,448円 + 693,268円			
3		1,676	2,514	4,190	人件費: 市有地管理業務			
4		2,006		2,006				

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	旧ひめはるの里	センターハウス	H 22		482.14 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
2	旧ひめはるの里	体験温室	S 61	32,290	1500.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
3	旧ひめはるの里	倉庫	S 61	6,510	75.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
4	旧ひめはるの里	便所	S 61	8,320	37.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	0	不要	不要
5	旧ひめはるの里	管理事務所	S 61	3,490	134.82 m ²	鉄筋コンクリート造	1	0	不要	不要
6	旧ひめはるの里	管理用倉庫	H 3	2,460	46.37 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
7	旧ひめはるの里	売店建物	H 7	27,222	81.57 m ²	木造	1	0	不要	不要
8	旧ひめはるの里	ログハウス	H 6	10,094	45.06 m ²	木造	1	0	不要	不要
9	旧ひめはるの里	六角温室	S 61	240,600	1501.91 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
10	旧ひめはるの里	ビューテラス	H 22		108.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
11	旧ひめはるの里	ビューテラス1棟	H 22		86.31 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
12	旧ひめはるの里	ドッグハウス管理所	H 22		43.20 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
13	旧ひめはるの里	ドッグレース休憩所	H 22		74.25 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
14	旧ひめはるの里	バックヤード倉庫	H 22		129.60 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
15	旧ひめはるの里	子供遊び場トイレ棟	H 22		56.70 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
16	旧ひめはるの里	倉庫準備室	S 61		75.06 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
17	旧ひめはるの里	ひめはる亭	S 61		39.74 m ²	木造	1	0	不要	不要
18	旧ひめはるの里	旧直売所	S 62		133.00 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
特記事項		30㎡以下の小規模建物除く								

備考

令和3年度に事業者撤退。

4 学校教育系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市立東郷小学校											
所在地	茂原市谷本142番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.73					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	17,188 m ²	施設延床面積	4,709 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
				新築	S 43	管理教室棟						
大規模改修	H 6	管理教室棟	86,407									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	286 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 43	800.10	1,539.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H20耐震診断 H25耐震補強
教室棟	H 1	629.47	1,086.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
教室棟	S 56	369.26	654.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	H23耐震診断
教室棟	H 10	302.66	458.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
屋内運動場	S 46	680.00	720.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H21,H22耐震診断 H23耐震補強
給食室	S 57	126.00	126.00	鉄骨造	1	不要	不要	
プール付属室	S 53	46.00	46.00	鉄骨造	1	不要	不要	
屋外便所	H 24	80.00	80.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

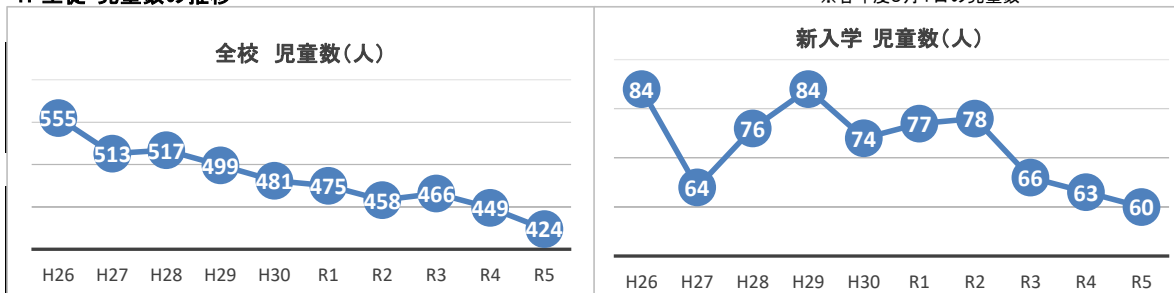
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	5,217	603	560	9,488	22	228	41,317	57,435	
3	6,463	1,576	630	1,528	48	248	8,671	19,164	
4	10,010	2,333	621	1,544	52	468	3,249	18,277	
特記事項	役務費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】敷地内 別棟		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立二宮小学校											
所在地	茂原市国府関1415番地1											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.78					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	12,010 m ²	施設延床面積	3,044 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (10千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 41	管理教室棟										
大規模改修	H 7	管理教室棟	96,936									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	290 人	洪水	<input type="checkbox"/> 〇	崖崩れ	<input type="checkbox"/> 〇	地震	<input type="checkbox"/> 〇	津波	<input type="checkbox"/> 〇	大規模火事	<input type="checkbox"/> 〇

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 41	678.70	1,311.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H26大規模改修
屋内運動場	S 52	858.50	786.00	鉄骨造	1	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震補強
教室棟	S 54	296.10	841.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H26耐震補強
プール付属室	S 56	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要	
倉庫	S 34	-	66.00	木造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

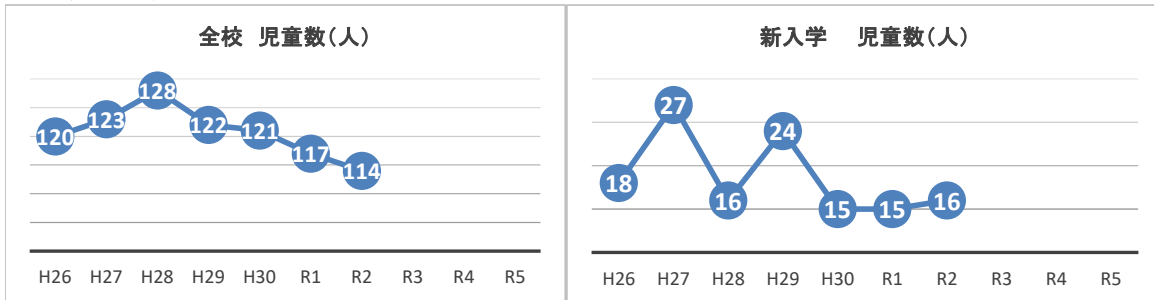
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
2	2,289	435	560	9,488	18,732	228		31,732
3	948	100		1,528	10			2,586
4	594				10			604
特記事項	役務費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託 浄化槽清掃委託	消防設備保守点検業務委託 受水槽等清掃委託	機械警備委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

令和3年4月1日に二宮小学校と緑ヶ丘小学校が統合。校舎は緑ヶ丘小学校を使用し、校名は二宮小学校として開校。

1. 施設概要

施設名称	茂原市立茂原小学校											
所在地	茂原市茂原614番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.79					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	17,089 m ²	施設延床面積	5,729 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (18千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 42	教室棟・管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	397 人	洪水	<input type="checkbox"/> ○	崖崩れ	<input type="checkbox"/> ○	地震	<input type="checkbox"/> ○	津波	<input type="checkbox"/> ○	大規模火事	<input type="checkbox"/> ○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
教室棟	S 42	1747.00	2,044.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H10耐震診断 H11耐震補強			
管理教室棟	S 42		1,950.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H10耐震診断 H11耐震補強			
渡り廊下棟	S 42		214.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H19耐震診断 H27耐震補強			
屋内運動場	S 49	1352.00	1,281.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H26耐震補強			
給食室	S 42	-	151.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要				
プール付属室	S 56	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要				
倉庫	S 42	-	49.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

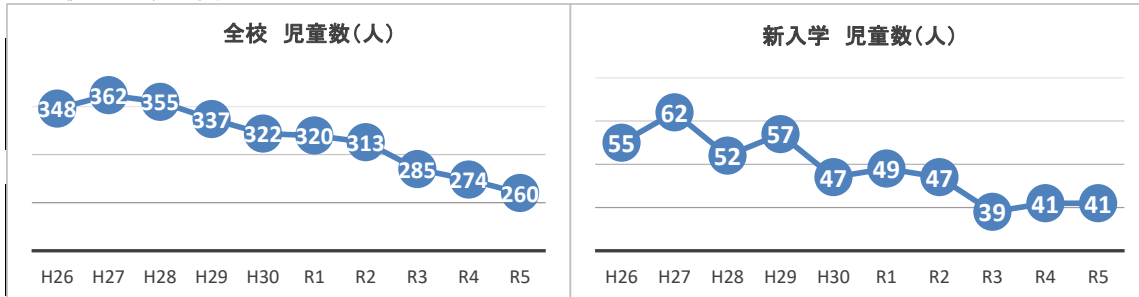
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	3,447	435	560	9,488	59	228	1,500	15,717	
3	4,572	1,020	630	1,528	85	231	1,155	9,221	
4	6,381	2,275	621	1,544	91	468	8,440	19,820	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】敷地内 別棟		
バリアフリー状況	非対応		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



備考

--

1. 施設概要

施設名称	茂原市立西小学校											
所在地	茂原市茂原1229番地1											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 3階	地下 階							
管理敷地面積	18,835 m ²	施設延床面積	4,700 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (0千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
				新築	S 58	普通・特別教室棟						
新築	H 1	普通・管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
<input type="checkbox"/> 非該当	<input type="checkbox"/> 収容可能人数	人	洪水	<input checked="" type="checkbox"/> ×	崖崩れ	<input checked="" type="checkbox"/> ×	地震	<input checked="" type="checkbox"/> ×	津波	<input checked="" type="checkbox"/> ×	大規模火事	<input checked="" type="checkbox"/> ×

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
普通・特別教室棟	S 58	858.25	2,324.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
普通・管理教室棟	H 1	637.28	1,482.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
屋内運動場	S 42	627.00	657.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震補強
プール付属室	H 4	-	81.00	鉄骨造	1	不要	不要	
便所	S 33	-	44.00	木造	1	不要	不要	
倉庫	S 51	-	32.00	木造	1	不要	不要	
便所倉庫	H 26	-	80.00	鉄筋鉄骨コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

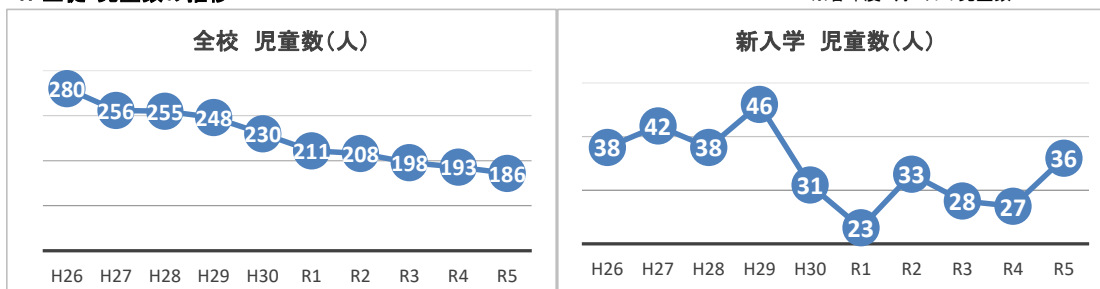
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	2,715	697	560	9,488	587	228		14,275	
3	3,620	883	630	1,528	801	231		7,693	
4	4,971	1,680	621	1,544	806	468	4,536	14,626	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立五郷小学校											
所在地	茂原市綱島1185番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.71					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	18,801 m ²	施設延床面積	5,075 m ²	土地借上げ	□ 無 ■ 有 (1,069千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
				新築	S 40	管理教室棟	29,744					
大規模改修	H 3	管理教室棟	101,949									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	282 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○



主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 40	688.00	1,428.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	H3大規模改修 H20耐震診断
普通特別教室棟	S 54	529.00	1,282.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H27大規模改修
普通教室棟	S 50	460.00	1,264.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H27大規模改修
屋内運動場	S 47	731.00	727.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H27大規模改修
給食棟	S 56	-	179.00	鉄骨造	1	不要	不要	
プール付属室	S 60	-	49.00	鉄骨造	1	不要	不要	
倉庫	H 2	-	66.00	木造	1	不要	不要	
便所・倉庫棟	H 28	-	80.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

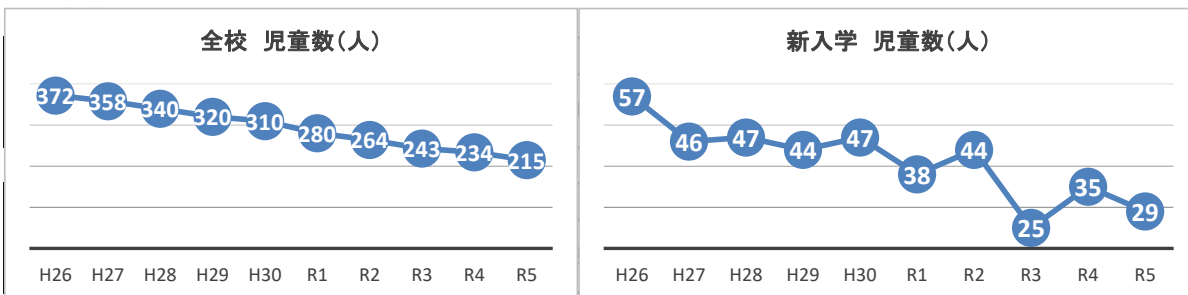
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
2	2,851	948	560	9,488	1,091	228		15,166
3	3,603	1,119	630	1,528	1,117	231	583	8,811
4	4,562	2,345	621	1,544	1,085	468	3,612	14,237
特記事項	役務費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	■ 無し □ 有り 【 】		
避難所の指定	□ 無し ■ 有り		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立鶴枝小学校												
所在地	茂原市上永吉955番地												
大分類	学校教育系施設	中分類	学校										
所管課	教育総務課												
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例												
設置目的 事業内容	義務教育施設												
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.75						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 3階		地下 階							
管理敷地面積	11,696	㎡	施設延床面積	3,892	㎡	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)						
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)									
				国・県	市債	その他	一般財源						
新築	S 54	管理教室棟	339,600										
指定避難所			指定緊急避難場所										
該当	収容可能人数	293	人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 54	1297.00	2,972.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	不要	H22耐震診断 H26耐震補強
屋内運動場	S 51	810.00	784.00	鉄骨造	1	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震工事
給食室	S 54	-	96.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
プール付居室	S 55	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

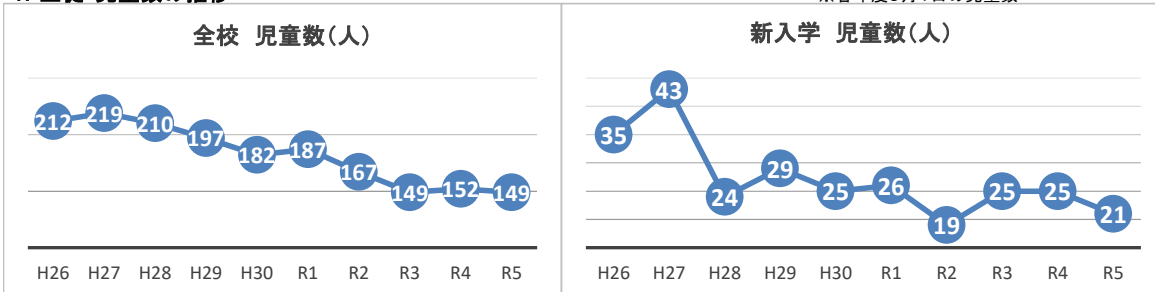
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	2,218	954	560	9,488	22	228	422	13,892	
3	3,039	587	630	1,528	48	231	7,975	14,038	
4	4,583	1,050	621	1,544	52	468	3,084	11,402	
特記事項	役務費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立萩原小学校											
所在地	茂原市萩原町1丁目17番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.77					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	23,141 m ²	施設延床面積	6,160 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
	H 22	管理特別教室	1,128,141									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	348 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理特別教室棟	S 40	1889.00	940.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H19耐震診断 H27大規模改修			
普通教室棟	H 22	2824.00	3,035.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要				
特別教室棟	H 22		663.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要				
昇降口棟	H 22		111.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要				
渡り廊下棟	H 22		42.00	鉄骨造	1	不要	不要				
屋内運動場	S 46	829.00	905.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震工事			
プール付属室	S 54	-	58.00	鉄骨造	1	不要	不要				
その他	S 25	-	326.00	木造	1	不要	不要				
便所倉庫棟	H 25	87.00	80.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

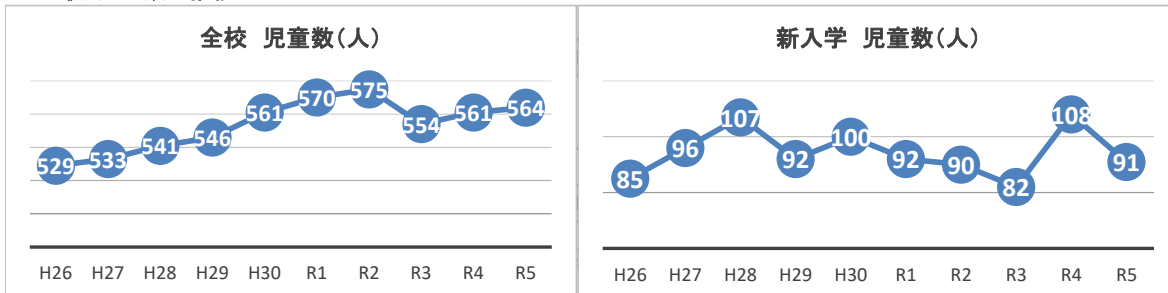
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	5,457	753	560	9,488	22	228	37	16,545	
3	6,900	1,273	630	1,528	48	2,024	2,607	15,010	
4	8,911	2,029	621	1,544	52	468	2,886	16,511	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】敷地内 別棟		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、校舎車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立中の島小学校											
所在地	茂原市中の島町451番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.73					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階 地下 階									
管理敷地面積	17,733 m ²	施設延床面積	4,752 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (5,417 千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 45	管理教室棟	61,650									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	S 45	865.00	1,553.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H20耐震診断 H26大規模改修			
管理教室棟	S 49	358.00	965.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H26大規模改修			
普通特別教室棟	S 53	622.00	1,329.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H26大規模改修			
屋内運動場	S 50	855.00	831.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H25耐震工事			
プール付属室	S 54	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要				
倉庫	H 14	-	34.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

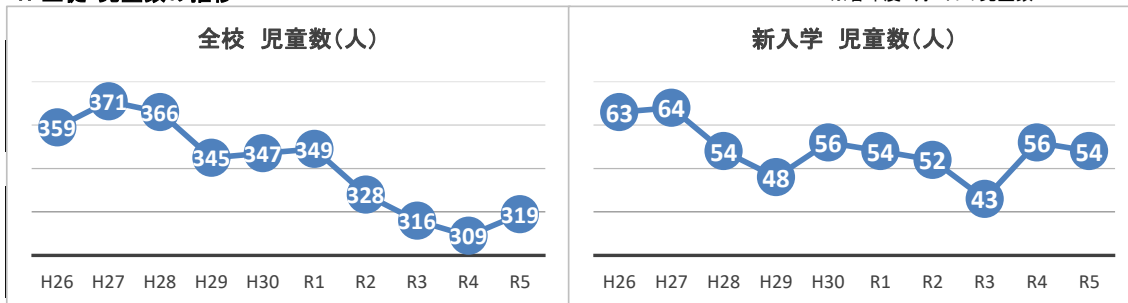
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
2	4,070	616	560	9,488	5,440	228	422	20,824
3	5,634	507	630	1,528	5,466	231	31,207	45,203
4	7,323	989	621	1,544	5,470	468	17,465	33,880
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立本納小学校											
所在地	茂原市本納1987番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.74					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	13,352 m ²	施設延床面積	3,737 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 48	管理教室棟	159,200									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 48	1728.00	2,984.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H20耐震診断 H26大規模改修
屋内運動場	S 48		680.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H26大規模改修
プール付属室	S 57	-	40.00	鉄骨造	1	不要	不要	
倉庫	H 4	-	33.00	木造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

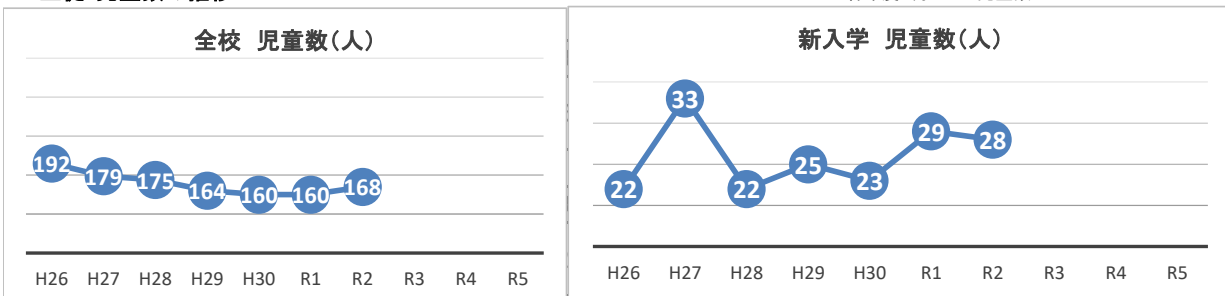
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
2	2,242	437	560	9,488	11,756	228	182,160	206,871
3	1,775	539	635	1,528	5,915	231	325,284	335,907
4	908	24	31	1,280		50		2,293
特記事項	R2、3年度に工事費に新校舎建設費用が含まれている。R4年度は生涯学習課にて使用							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託 機械警備委託	消防設備保守点検業務委託 浄化槽清掃委託	プールろ過装置点検業務委託 受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
避難所の指定	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

令和3年9月1日本納中学校敷地内へ移転。

1. 施設概要

施設名称	茂原市立本納小学校											
所在地	茂原市本納1623番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	1,162 m ²	施設延床面積	1,054 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	R 3	管理教室棟	464,310									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	345 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	R 3		1,036.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	R3年新築
特記事項								

2. 管理費用

(千円)

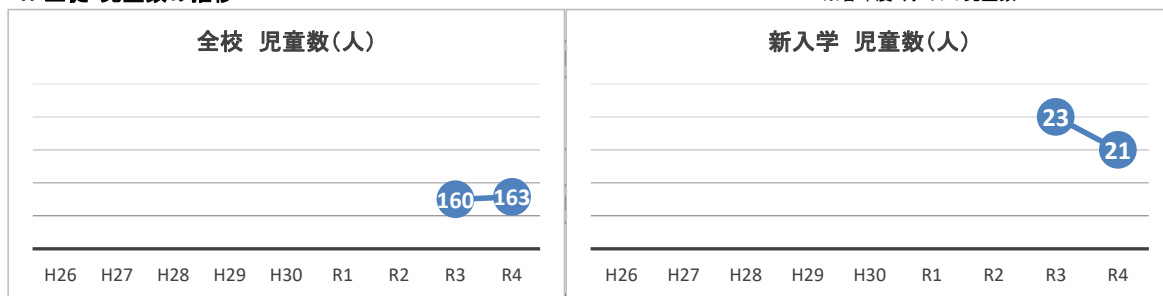
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2									0
3									0
4	146	967	621	1,544	52	468	16,741	20,539	
特記事項	令和3年までの費用は日本納小にて計上。役務費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託 機械警備委託	消防設備保守点検業務委託 浄化槽清掃委託	プールろ過装置点検業務委託 受水槽等清掃委託
複合施設	■ 無し □ 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、校舎車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

令和3年9月1日本納中学校敷地内へ移転。令和3年8月新校舎建設。

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立新治小学校											
所在地	茂原市下太田150番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値	0.74					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	8,554 m ²	施設延床面積	3,010 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 2	管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	350 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	H 2	661.00	1,573.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特別教室棟	S 56	301.00	575.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	
屋内運動場	S 57	876.00	781.00	鉄骨造	1	不要	不要	
プール付属室	H 2	-	81.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

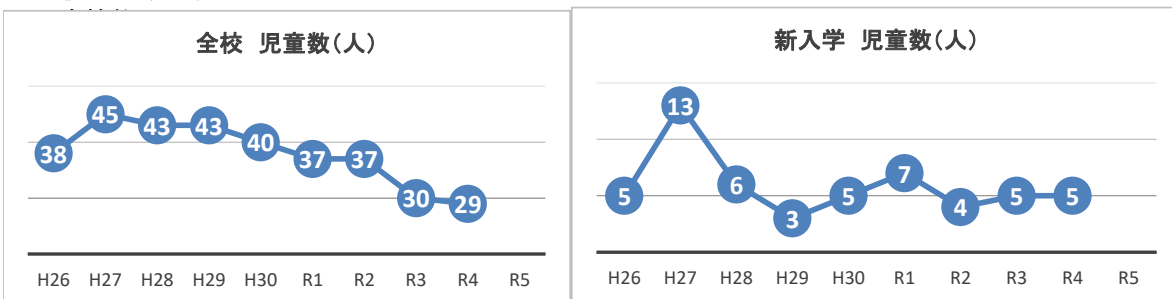
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	1,912	859	560	9,488	6,816	228		19,863	
3	2,833	1,473	630	1,528	8,201	231		14,896	
4	4,162	1,149	621	1,544	8,205	468	2,589	18,738	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分								

3. 管理運営状況

主な委託 内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	□ 無し ■ 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



備考

本納小学校と統合のため令和4年度末で廃止。

1. 施設概要

施設名称	茂原市立豊岡小学校											
所在地	茂原市弓渡255番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	1.32					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	18,540 m ²	施設延床面積	3,660 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
				新築	S 46	管理教室棟	128,570					
大規模改修	H 9	管理教室棟	97,461									
指定避難所			指定緊急避難場所									
<input checked="" type="checkbox"/> 該当	収容可能人数	239 人	洪水	<input type="checkbox"/> ○	崖崩れ	<input type="checkbox"/> ○	地震	<input type="checkbox"/> ○	津波	<input type="checkbox"/> ○	大規模火事	<input type="checkbox"/> ○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	S 46	496.00	919.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	H7耐震診断 H9大規模改修			
管理及び特別教室棟	S 48	1474.00	1,237.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	不要	H7耐震診断			
渡り廊下	S 48		36.00	鉄骨造	2	不要	不要				
屋内運動場	S 48		721.00	鉄骨造	2	実施済み	実施済み	H21耐震診断 H23耐震補強			
教室棟	S 61	252.00	701.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要				
プール付属室	S 53	-	46.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

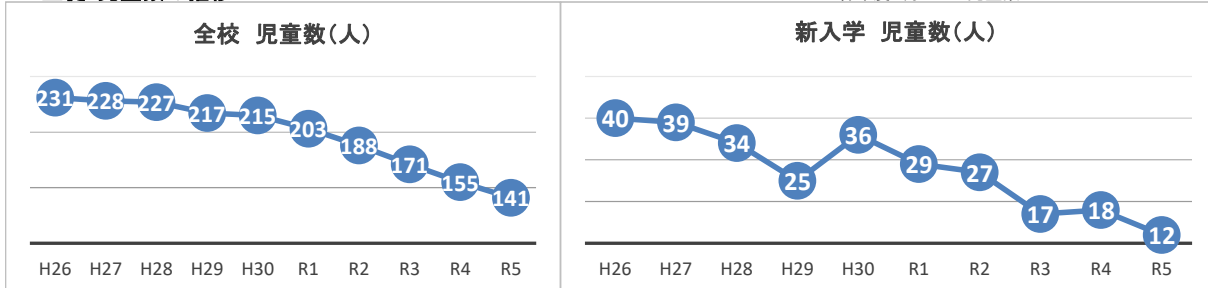
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	2,217	727	560	9,488	22	228	39,876	53,118	
3	2,679	818	630	1,528	48	231		5,934	
4	3,921	2,869	621	1,544	52	468	4,745	14,220	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から小学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

--

1. 施設概要

施設名称	茂原市立東部小学校											
所在地	茂原市東部台1丁目9番地1											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.77					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	23,681 m ²	施設延床面積	4,687 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 50	管理教室棟	324,460									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	294 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	S 50	1167.00	3,128.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H27耐震補強			
教室棟	H 3	305.00	717.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要				
屋内運動場	S 53	915.00	796.00	鉄骨造	1	実施済み	実施済み	H21耐震診断 H23耐震補強			
プール付属室	S 53	-	46.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載										

2. 管理費用

(千円)

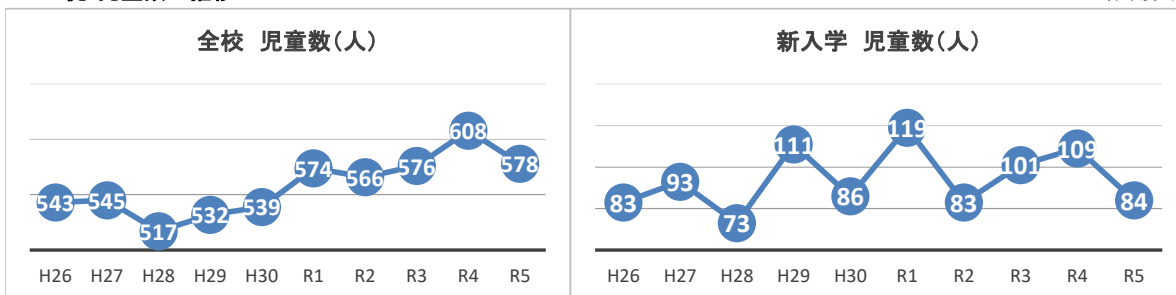
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	4,816	711	560	9,488	22	228	32,974	48,799	
3	5,838	929	630	1,528	48	2,024	10,674	21,671	
4	8,175	2,140	621	1,544	52	468	9,508	22,508	
特記事項									

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託 機械警備委託	消防設備保守点検業務委託 浄化槽清掃委託	プールろ過装置点検業務委託 受水槽等清掃委託
複合施設	□ 無し ■ 有り 【学童クラブ】敷地内 別棟		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立二宮小学校(旧緑ヶ丘小学校)											
所在地	茂原市緑ヶ丘4丁目38番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立小学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	25,959 m ²	施設延床面積	5,617 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 3	管理教室棟										
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	330 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考			
管理教室棟	H 3	3090.00	3,668.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要				
特別教室棟	H 3		726.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要				
屋内運動場	H 3		1,093.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要				
プール付属室	H 3	-	84.00	鉄骨造	1	不要	不要				
倉庫	H 3	-	46.00	鉄骨造	1	不要	不要				
特記事項											

2. 管理費用

(千円)

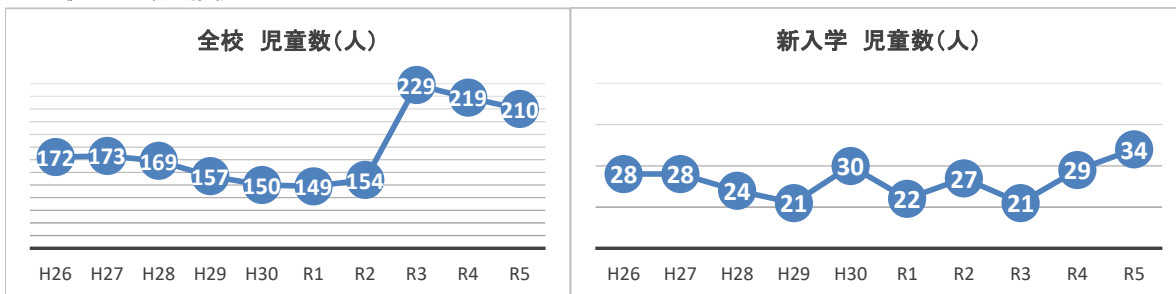
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	2,951	829	560	9,488	22	228	29,827	43,905	
3	4,371	896	630	1,528	48	231	132,451	140,155	
4	5,272	1,304	621	1,544	52	468	2,589	11,850	
特記事項									

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り 【学童クラブ】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

令和3年4月1日に二宮小学校と緑ヶ丘小学校が統合。校舎は緑ヶ丘小学校を使用し、校名は二宮小学校として開校。

1. 施設概要

施設名称	茂原市立東中学校											
所在地	茂原市東郷301番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.71					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階							
管理敷地面積	26,393 m ²	施設延床面積	6,283 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 35	管理教室棟	不明									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	355 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 35	928.00	975.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H2大規模改修 H26耐震補強
管理教室棟	S 36		811.00	鉄筋コンクリート造	2	実施済み	実施済み	H2大規模改修 H26耐震補強
普通特別教室棟	S 60	490.00	1,271.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
普通特別教室棟	H 7	667.00	1,226.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
屋内運動場	H 22	1,184.00	1,134.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
柔剣道場	H 4	720.00	525.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	S 36	-	50.00	木造	1	不要	不要	
その他	S 55	-	84.00	鉄骨造	1	不要	不要	
卓球場	S 38	-	149.00	木造	1	不要	不要	
便所棟	H 28	-	58.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

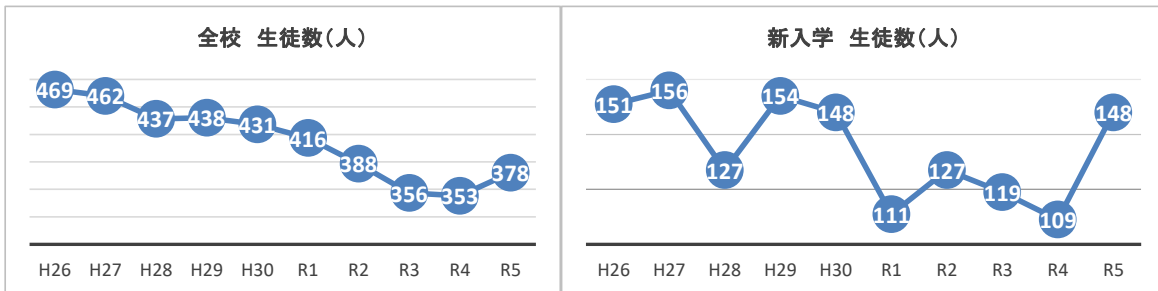
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
2	3,797	633	558	10,471		346	5,445	21,250
3	5,305	1,879	721	1,677		277	483	10,342
4	7,056	1,880	735	1,849		758	8,935	21,213
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託 機械警備委託	消防設備保守点検業務委託 浄化槽清掃委託	プールろ過装置点検業務委託 受水槽等清掃委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立富士見中学校											
所在地	茂原市押日1468番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.73					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	39,689 m ²	施設延床面積	7,342 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 54	管理教室棟	444,660									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	442 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 54	1,960.00	3,133.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H21、22耐震診断 H23耐震補強
特別教室棟	S 54		1,497.00	鉄筋コンクリート造	3	実施済み	実施済み	H22耐震診断 H26耐震補強
普通特別教室棟	S 59	425.00	1,114.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
屋内運動場	S 55	1,175.00	945.00	鉄筋コンクリート造	1	実施済み	不要	H23耐震診断 H27外部・H29内部改修
柔剣道場	H 4	582.00	525.00	鉄骨造	1	不要	不要	
プール附属室	S 55	-	47.00	鉄骨造	1	不要	不要	
クラブ室	S 56	-	81.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項	耐震診断実施年度を備考欄に記載							

2. 管理費用

(千円)

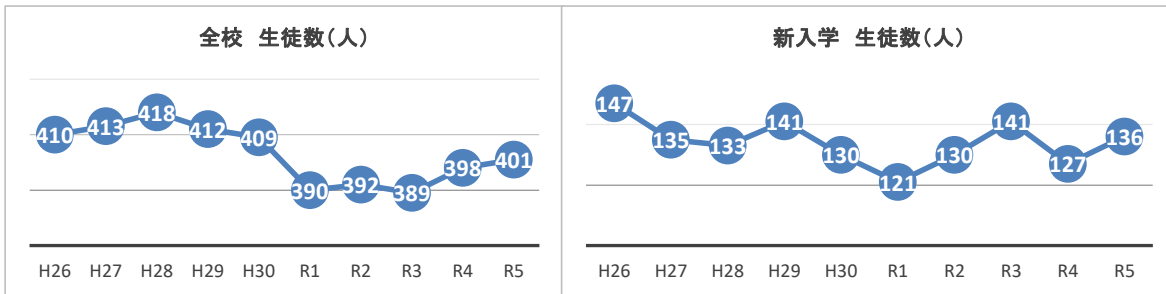
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	3,181	1,988	558	10,471		346	692,064	708,608	
3	4,375	855	721	1,677		277	385	8,290	
4	6,929	1,135	735	1,849		758	847	12,253	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。工事費は大規模改造工事含む。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	■ 無し □ 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、校舎車椅子対応トイレ		


4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立茂原中学校											
所在地	茂原市高師427番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 3階	地下	階						
管理敷地面積	44,598 m ²	施設延床面積	7,699 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 14	管理特別教室棟	1,224,162									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	483 人	洪水	○	崖崩れ	○	地震	○	津波	○	大規模火事	○

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考				
管理特別教室棟	H 14	2,989.00	1,312.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要					
管理特別教室棟	H 14		1,457.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要					
普通教室棟	H 14		2,229.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要					
特別教室棟	S 63	235.00	671.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要					
技術科教室棟	H 3		199.00	鉄骨造	1	不要	不要					
屋内運動場	H 22	1170.00	1,148.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要					
柔剣道場	H 3	851.00	525.00	鉄骨造	1	不要	不要					
その他	H 5	84.00	84.00	鉄骨造	1	不要	不要					
その他	H 14	40.00	40.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要					
その他	H 14	34.00	34.00	鉄骨造	1	不要	不要					
特記事項												

2. 管理費用

(千円)

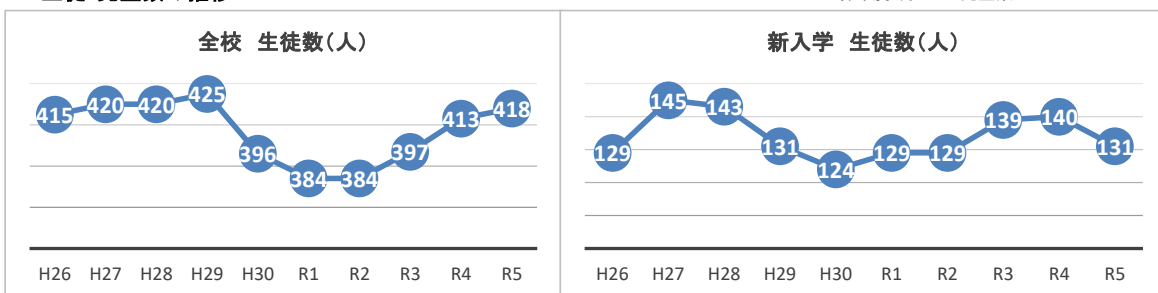
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計	
2	5,937	972	558	10,471		346		18,284	
3	7,996	742	721	1,677		277	990	12,403	
4	12,144	1,405	735	1,849		758	110	17,001	
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	■ 無し □ 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立南中学校											
所在地	茂原市上永吉1185番地2											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階							
管理敷地面積	83,940 m ²	施設延床面積	9,295 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (6,499 千円)							
主な建築・補修等の 履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 62	管理教室棟	1,136,385									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	428 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 62	4,774.00	2,841.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
管理教室棟	S 62		1,645.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特別教室棟	S 62		2,191.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特別教室棟	S 62		331.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
技術科室棟	S 62		298.00	鉄骨造	1	不要	不要	
屋内運動場	S 62		1,253.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
柔剣道場	H 5	638.00	532.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	S 63	49.00	49.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	S 63	32.00	32.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	H 1	85.00	85.00	鉄骨造	1	不要	不要	
その他	H 4	38.00	38.00	木造	1	不要	不要	
特記事項								

2. 管理費用

(千円)

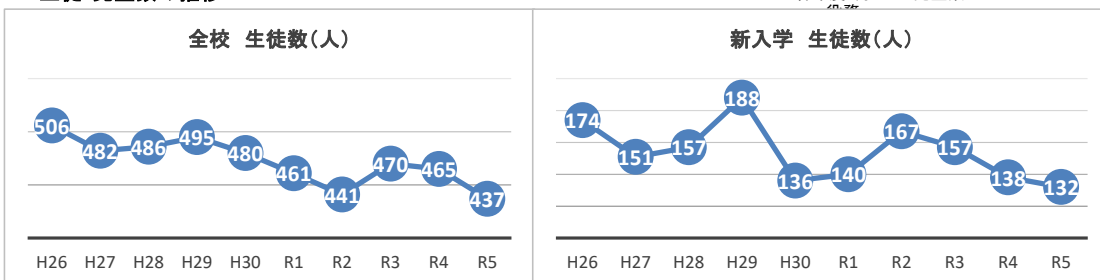
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
2	5,432	956	558	10,471	6,499	346	50,897	75,159
3	6,574	1,257	721	1,677	6,499	277	17,680	34,685
4	9,116	1,940	735	1,849	6,499	758	2,799	23,696
特記事項 役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。								

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託 機械警備委託	消防設備保守点検業務委託 浄化槽清掃委託	プールろ過装置点検業務委託 受水槽等清掃委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ 校舎多目的トイレ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立早野中学校											
所在地	茂原市早野206番地1											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	併設	Is値	0.71					
主要建物構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4階	地下	階							
管理敷地面積	29,573 m ²	施設延床面積	6,087 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 57	管理教室棟	715,600									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	S 57	1,355.00	4,463.00	鉄筋コンクリート造	4	実施済み	実施済み	H23耐震診断 H26大規模改修
屋内運動場	S 58	1,107.00	948.00	鉄筋コンクリート造	2	不要	不要	
柔剣道場	H 5	442.00	566.00	鉄骨造	2	不要	不要	
プール附属室	S 58	-	60.00	鉄骨造	1	不要	不要	
クラブ室等	S 58	-	50.00	鉄骨造	1	不要	不要	
特記事項								

2. 管理費用

(千円)

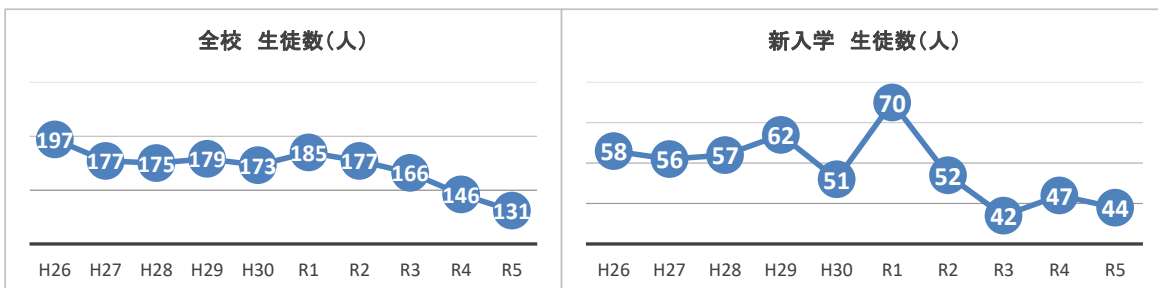
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
2	2,846	1,254	558	10,471		346	440	15,915
3	4,074	1,563	721	1,677		277	4,470	12,782
4	5,762	1,912	735	1,849		758	110	11,126
特記事項	役員費、委託料、その他は全体額から中学校数で按分。							

3. 管理運営状況

主な委託内容	自家用電気保安業務委託	消防設備保守点検業務委託	プールろ過装置点検業務委託
	機械警備委託	浄化槽清掃委託	受水槽等清掃委託
複合施設	■ 無し □ 有り 【 】		
バリアフリー状況	屋内運動場入口スロープ、車椅子対応トイレ		

4. 生徒・児童数の推移


※各年度5月1日の児童数



備考

--

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立西陵中学校											
所在地	茂原市緑ヶ丘1丁目53番地											
大分類	学校教育系施設	中分類	学校									
所管課	管財課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立中学校設置条例											
設置目的 事業内容	義務教育施設											
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値						
主要建物構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 4階	地下	階						
管理敷地面積	24,386 m ²	施設延床面積	6,008 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
主な建築・補修等の履歴	年	対象建物種別	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	H 5	管理教室棟	不明									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	341 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

主な構成施設

建物名称(棟名)	建築年	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
管理教室棟	H 5	2,475.00	4,223.00	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
屋内運動場	H 5	-	1,664.00	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
プール附属室	H 5	-	121.00	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	
特記事項								

2. 管理費用

(千円)

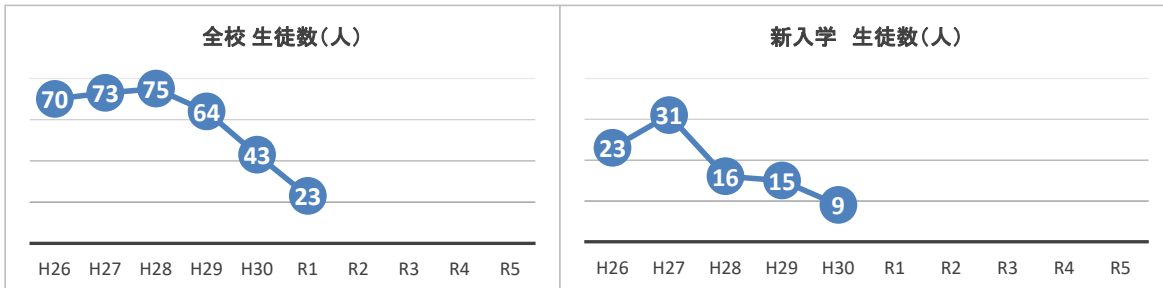
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役員費	委託料	使用料 賃借料	その他	工事費	合計
2	1,359	872	558	10,471		346	11,825	25,431
3	351(1,192)	-	-	178(403)	-	-	-	0
4	723(3,766)	512		414(632)			1,298	1,810
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	修繕料:ガス管修繕 511,500円 委託料:排水溝柵蓋加工業務委託 53,000円 産業廃棄物運搬処分業務委託 193,600円 防水工事 1,298,000円 光熱水費・委託料:市負担分(全体額)			
2				0				
3	-	2,380	-	2,380				
4		2,380		2,380				

3. 管理運営状況

主な委託内容	消防設備点検業務委託	自家用電気工作物保安業務委託	貯水槽清掃業務委託
	簡易専用水道検査委託	水道水水質検査委託	建築基準法定期点検委託
複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り 【 】		
避難所の指定	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り		
バリアフリー状況	非対応		

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の児童数



備考

令和元年度末で廃止。令和3年度より校舎を学校法人に貸付している。

公共施設カルテ

No. 43

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立中央学校給食共同調理場						
所在地	千葉県茂原市小林1978番地49						
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設				
所管課	管財課						
根拠法令等	茂原市立学校給食共同調理場設置条例						
設置目的 事業内容	市内小中学校に給食を提供する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	2,740.76 m ²	施設延床面積	1714.47 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
				新築	S 56	第一調理場	82,780
増築	S 61	第二調理場	90,200				90,200

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	給食調理業務		給食配送業務		
	ボイラー保守点検業務		警備業務		
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前8時 ~ 午後4時45分		休日	土曜・日曜・祝祭日・年末年始	
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人	・年間利用者数は給食センターでの1年間の提供食数(令和元年のみ年間食数の内4か月分)	
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3				61				61
4			403					403
取入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	役務費:不動産鑑定料 402,600円 その他収入:物品売却代金 524,936円			
2				0				
3				0				
4			524	524				


備考

令和2年度に用途廃止済。

公共施設カルテ

No. 44

1. 施設概要

施設名称	茂原市学校給食センター							
所在地	千葉県茂原市下永吉505番地1							
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設					
所管課	学校教育課							
根拠法令等	茂原市学校給食センター設置条例							
設置目的 事業内容	市内小中学校に給食を提供する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄骨造	階層	地上 2階	地下	階			
管理敷地面積	9,000.00 m ²	施設延床面積	2734.81 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	R 1	学校給食センター	2,411,093	455,602	207,200		1,748,291	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 株式会社茂原学校給食サービス】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	4 人	非常勤又は嘱託	1 人
	R 3	正職員	4 人	会計年度任用職員	1 人
	R 4	正職員	4 人	会計年度任用職員	1 人
運営時間	午前8時 ~ 午後4時45分		休日	土曜・日曜・祝祭日・年末年始	
バリアフリー状況	対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	180 日	1,149,166 人	6,384 人	・年間利用者数は給食センターでの1年間の提供食数(令和元年のみ年間食数の内8か月分)	
3	198 日	1,169,007 人	5,904 人		
4	200 日	1,167,075 人	5,835 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	-	359,501	294,887	114,699	23	60		769,170
3	-	352,528	287,303	114,671	-	7		754,509
4	-	358,255	283,730	114,715	-	-		756,700
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	-	-	-	-	-	-	-	0
3	-	-	-	-	-	-	-	0
4	-	-	-	-	-	-	-	0
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	※施設の管理は業者委託 ※その他収入は学校給食費・補助金			
2	-	-	327,041	327,041				
3	-	-	358,819	358,819				
4	-	-	337,976	337,976				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市社会教育センター						
所在地	茂原市千代田町2丁目8番地20						
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設				
所管課	生涯学習課						
根拠法令等	茂原市社会教育センターの設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	社会教育の振興を目的とし、市民へ体育、文化、研修等の場所を提供する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	866.00 m ²	施設延床面積	602.18 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 42	事務所・会議室					

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	警備業務		消防設備保守点検		
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	1人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	1人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	1人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日	祝祭日、年末年始	
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	345 日	1,132 人	3 人		
3	339 日	203 人	1 人		
4	344 日	673 人	2 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2		93						93
3		93						93
4		127						127
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	575	80		236			2,839	3,730
3	550			269			2,839	3,658
4	654			271			2,839	3,764
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2			72	72				
3			72	72				
4			72	72				


4. 貸室の稼働率(令和4年度)

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
大会議室	10.2 %	35 件			
和室	%	件			

備考

社会教育センターとしての機能は、令和5年度より旧五郷幼稚園に移転した。

1. 施設概要

施設名称	社会教育センター(旧茂原市立五郷幼稚園)											
所在地	茂原市早野17番地1											
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園									
所管課	生涯学習課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例											
設置目的 事業内容	教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み	配置形態	単独	Is値	1.17					
構造	鉄骨造	階層	地上 1 階	地下 階								
管理敷地面積	2,353 m ²	施設延床面積	616 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 52	管理教室棟	64,367									
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×

2. 管理運営状況

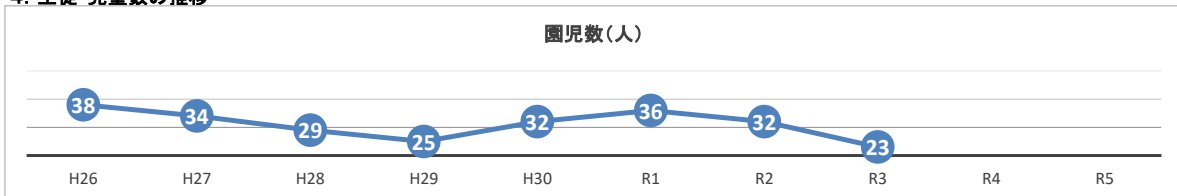
管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	消防設備保守点検業務委託		機械警備委託	
	浄化槽清掃委託		害虫駆除業務委託	
管理に要した人数	R 2	正職員 1 人	会計年度任用職員 1 人	
	R 3	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 0.14 人	
	R 4	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 0.14 人	
運営時間	午前9時 ~ 午後2時		休日	休業日
バリアフリー状況	非対応			
避難所の指定	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り			

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	37	519		279	42	48		925
3	37	319		420	32	43		851
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	1,865	209	142	296			2,839	5,351
3	2,053	333	112	363			1,135	3,996
4	830	15	55	323			1,154	2,377
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料(令和2年度より無償化)			
2				0				
3				0				
4				0				

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数




備考

令和3年度末に閉園。令和5年度より生涯学習課にて青少年指導センターとして利用中。

5 子育て支援施設

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立豊岡幼稚園						
所在地	茂原市粟生野2653番地1						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	教育総務課						
根拠法令等	学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例						
設置目的 事業内容	教育施設			配置形態	併設	Is値	
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	地上	1階	地下	階
構造	木造	階層		土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
管理敷地面積	3,363 m ²	施設延床面積	726 m ²	財源内訳(千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 40	管理教室棟	34,617				
指定避難所				指定緊急避難場所			
非該当	収容可能人数	- 人		洪水	×	崖崩れ	×
				地震	×	津波	×
				大規模火事	×		

主な構成施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	豊岡幼稚園	管理教室棟	S 40	34,617	436 m ²	木造	1	不要	不要	代表建築物
2	豊岡幼稚園	管理教室棟	S 53	15,850	173 m ²	木造	1	不要	不要	
3	豊岡幼稚園	管理教室棟	H 7	18,767	117 m ²	木造	1	不要	不要	
特記事項										

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	消防設備保守点検業務委託	機械警備委託	浄化槽維持管理委託
	浄化槽清掃委託	害虫駆除業務委託	消毒業務委託
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 1 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 人
運営時間	— ~ —		休日 —
バリアフリー状況	非対応		
避難所の指定	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り		

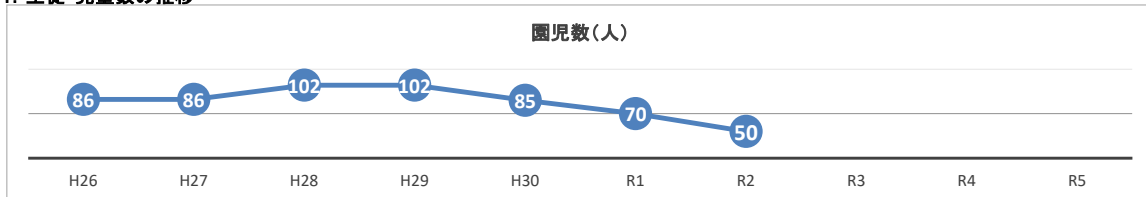
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	37	519		1087	42	48		1,733
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	1,003	209	142	296			2,839	4,489
3	505		616	1,592				2,713
4	396							396
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2				0				
3				0				
4				0				

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数



備考

令和2年度末に閉園。

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立中の島幼稚園											
所在地	茂原市下永吉1056番地2											
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例											
設置目的 事業内容	教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	1.45					
構造	鉄骨造	階層	地上 1 階	地下	階							
管理敷地面積	2,742 m ²	施設延床面積	406 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
				国・県	市債	その他	一般財源					
新築	S 53	管理・教室棟	49,890									
指定避難所			指定緊急避難場所									
該当	収容可能人数	203 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	— ~ —		休日	—	
バリアフリー状況	非対応				

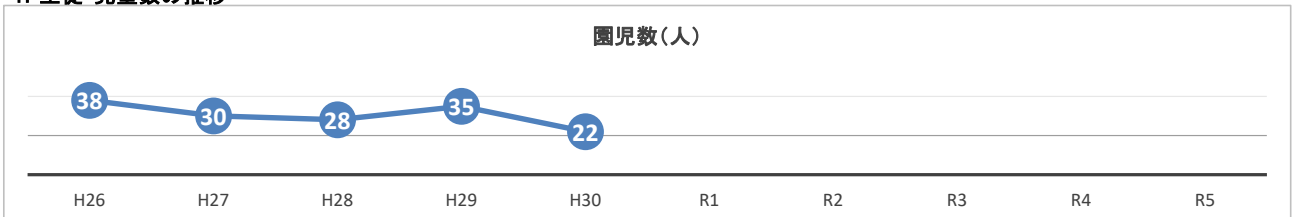
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
2									0
3									0
4	205								205
収入金額					特記事項				
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0					
3				0					
4				0					

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数



備考

平成30年度末に閉園。

1. 施設概要

施設名称	茂原市立新茂原幼稚園											
所在地	茂原市上林56番地2											
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園									
所管課	教育総務課											
根拠法令等	学校教育法・茂原市立幼稚園設置条例											
設置目的 事業内容	教育施設											
耐震診断	実施済み	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	1.66					
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1 階	地下	階							
管理敷地面積	2,562 m ²	施設延床面積	406 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)							
代表建築物 建築・補修等の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)								
新築	S 53	管理・教室棟	52,880	国・県	市債	その他	一般財源					
指定避難所			指定緊急避難場所									
非該当	収容可能人数	- 人	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×



2. 管理運営状況

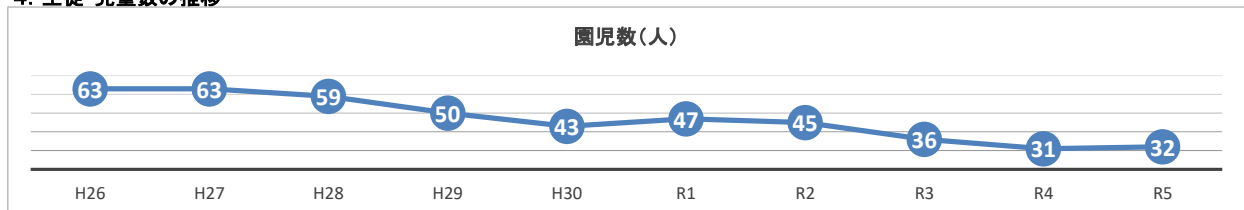
管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】	
主な委託内容	消防設備保守点検業務委託	機械警備委託
	浄化槽清掃委託	害虫駆除業務委託
管理に要した人数	R 2 正職員 1 人	会計年度任用職員 1 人
	R 3 正職員 0.1 人	会計年度任用職員 0.14 人
	R 4 正職員 0.1 人	会計年度任用職員 0.14 人
運営時間	午前9時 ~ 午後2時	休日 休業日
バリアフリー状況	非対応	
避難所の指定	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	37	519		279	42	48		925
3	37	319		420	32	43		851
4	12	437		786	58	290		1,583
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	746	881	142	296			2,839	4,904
3	1,017	283	112	363			1,135	2,910
4	1,051	227	165	969			1,154	3,566
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料(令和2年度より無償化)			
2				0				
3				0				
4				0				

4. 生徒・児童数の推移

※各年度5月1日の園児数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立東郷保育所						
所在地	茂原市谷本1795番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	4,373.85 m ²	施設延床面積	1,076.79 m ²	土地借上げ	□ 無 ■ 有 (199千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 56	保育所	123,270	国・県	市債	その他	一般財源

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	消防用設備等設備点検	機械警備	
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

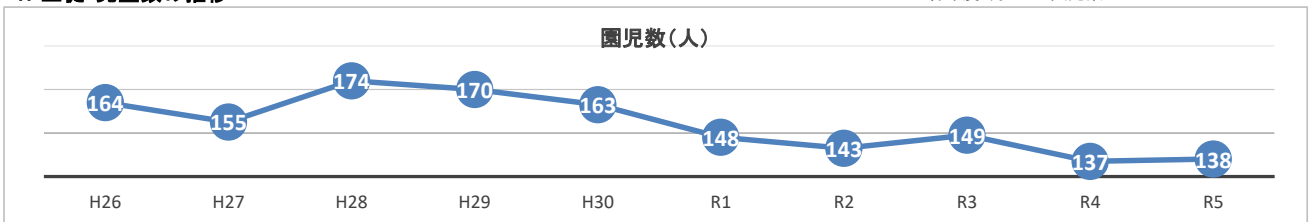
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	240	11,705		275	111			12,331
3	240	13,392		260	99			13,991
4	240	13,230	15,224	272	96			29,062
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	3,020	195	227	16,567	129	1,111	390	21,639
3	3,327	18,262	261	15,894	1,551	21	568	39,884
4	3,974	530	240	741	1,551	222	568	7,826
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費			
2			14,359	14,359				
3			20,464	20,464				
4			20,572	20,572				


4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立豊田保育所						
所在地	茂原市長尾2103番地1						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下 階			
管理敷地面積	4,061.47 m ²	施設延床面積	994.32 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 54	保育所	85,000				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)					
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】					
主な委託内容	合併浄化槽維持管理		消防用設備等設備点検		機械警備	
	浄化槽維持管理及び清掃					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	0.2人	
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	0.2人	
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	0.2人	
運営時間	午前7時 ~ 午後7時		休日	日曜日、祝祭日、年末年始		
バリアフリー状況	非対応					

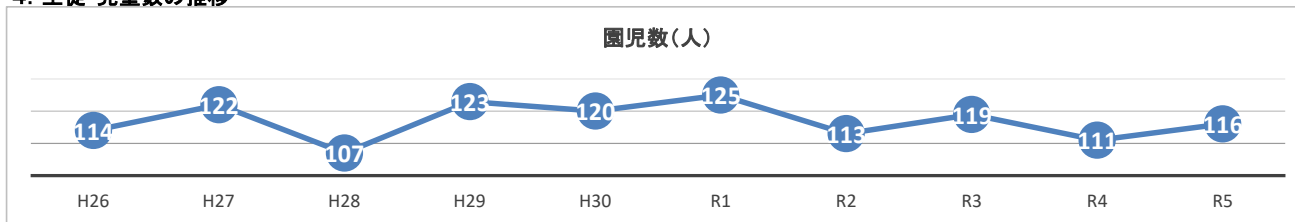
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	240	10,338		69	95			10,742
3	240	10,387		69	99			10,795
4	240	11,121	15,224	80	96			26,761
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	2,277	1,617	214	16,710	129	1,176	390	22,513
3	2,511	5,329	261	15,894	1,551	73	568	26,187
4	3,340	304	240	741	1,551	222	568	6,966
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2			16,414	16,414	・収入は保育料・給食費			
3			15,873	15,873				
4			17,292	17,292				


4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立鶴枝保育所						
所在地	茂原市上永吉1013番地1						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	5,098.00 m ²	施設延床面積	1,252.30 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 55	保育所	175,000	国・県	市債	その他	一般財源

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	合併浄化槽維持管理	消防用設備等設備点検	機械警備
	浄化槽維持管理及び清掃	貯水槽清掃業務	
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

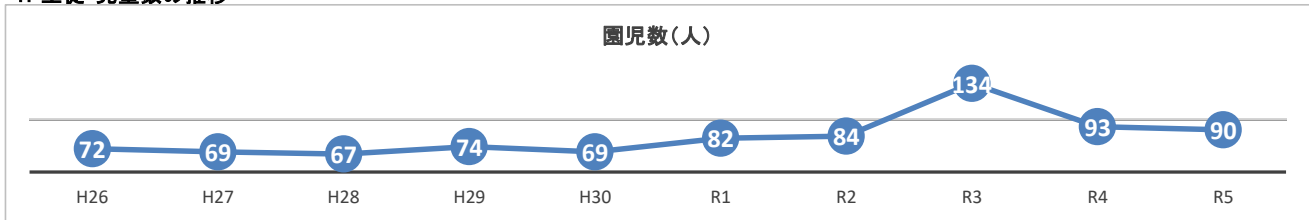
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	240	6,899		69	76			7,284
3	240	11,417		69	99			11,825
4	240	8,628		80	96			9,044
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	2,124	9,986	198	356	129	1,145	390	14,328
3	2,782	18,380	261	351	1,551	67	568	23,960
4	2,592	652	240	741	1,551	222	568	6,566
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費			
2			9,437	9,437				
3			17,447	17,447				
4			13,416	13,416				

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立二宮保育所							
所在地	茂原市国府関1536番地1							
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園					
所管課	子育て支援課							
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	3,683.89	㎡	施設延床面積	882.09	㎡	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 61	保育所	116,000					

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	合併浄化槽維持管理	消防用設備等設備点検	機械警備
	浄化槽維持管理及び清掃	貯水槽清掃業務	
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

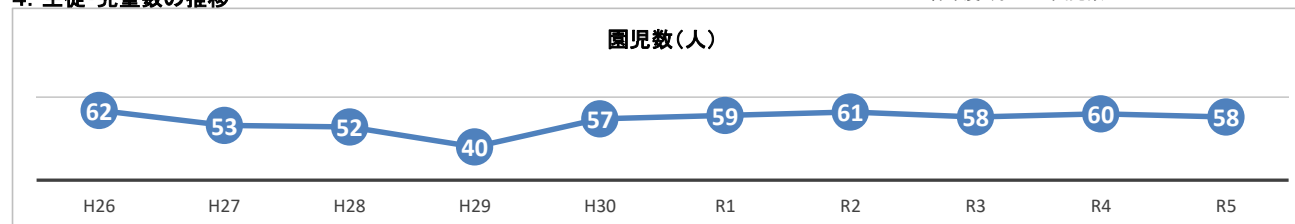
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	240	5,287		69	61			5,657
3	240	5,065		69	99			5,473
4	240	5,560		80	96			5,976
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	2,124	9,986	198	356	129	1,145	390	14,328
3	1,935	4,345	261	351	1,551	555	568	9,566
4	1,670	4,475	240	741	1,551	222	568	9,467
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費			
2			6,996	6,996				
3			7,739	7,739				
4			8,646	8,646				


4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



備考

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立新治保育所						
所在地	茂原市下太田5番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	管財課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	4,644.57 m ²	施設延床面積	405.49 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
				新築	S 49	保育所	25,046
一部改修工事	R 3	保育所	1,298			1,298	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容			
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人
	R 4	正職員 0.03 人	会計年度任用職員 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

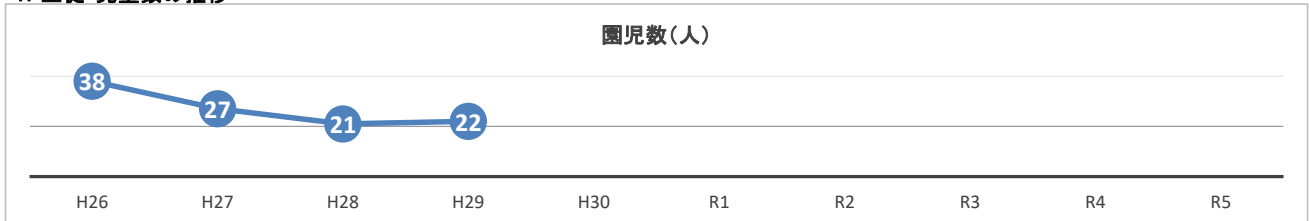
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3						1,298		1,298
4				276			227	503
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	R3 その他 園舎改修工事(一部取壊し) R4 草刈業務委託 189,150円 樹木剪定業務委託 260,700円×1/3=86,900円 倒壊東屋撤去工事 1,298,000円			
2				0				
3		117		117				
4				0				

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



備考

平成29年度末に閉所。

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市立中の島保育所						
所在地	茂原市下永吉787番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	2,924.00 m ²	施設延床面積	794.94 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 50	保育所	64,000				

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	機械警備		
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 0.05 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

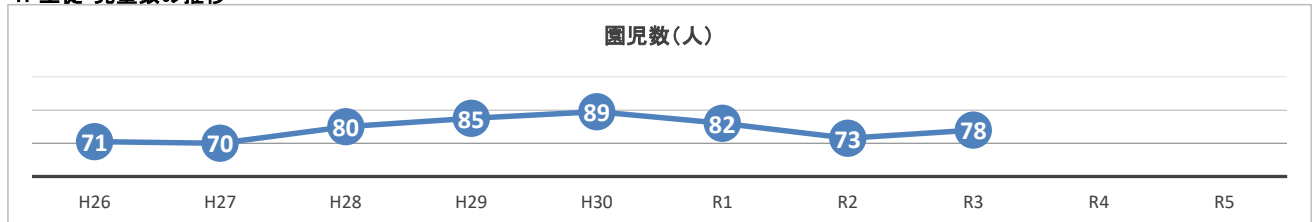
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	240	5,884		69	68			6,261
3	240	6,696		69	99			7,104
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	2,135	148	199	198		408	390	3,478
3	2,447	26	261	351			568	3,653
4	50		69	97			142	358
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費			
2			6,261	6,261				
3			10,232	10,232				
4				0				

4. 生徒・児童数の推移


※各年度4月1日の園児数



備考

令和3年度末に閉所。

1. 施設概要

施設名称	茂原市立町保保育所							
所在地	茂原市高師555番地28							
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園					
所管課	子育て支援課							
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階			
管理敷地面積	3,180.34 m ²	施設延床面積	941.03 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 59	保育所	127,400					

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	消防用設備等設備点検	機械警備	貯水槽清掃業務
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 0.2人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

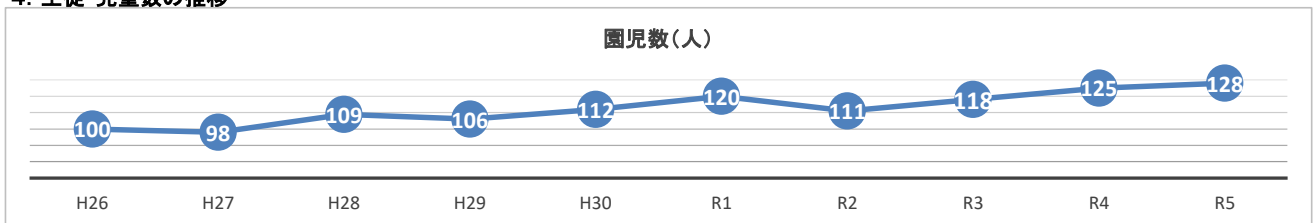
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	240	9,294		69	106			9,709
3	240	10,044		69	99			10,452
4	240	12,271		80	96			12,687
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	2,676	28,332	209	730	67	767	390	33,171
3	2,943	4,050	261	351	799	124	568	9,096
4	3,686	122	240	741	799	222	568	6,378
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費			
2			16,735	16,735				
3			15,348	15,348				
4			19,081	19,081				

4. 生徒・児童数の推移

※各年度4月1日の園児数



備考

1. 施設概要

施設名称	茂原市立朝日の森保育所							
所在地	茂原市茂原1016番地							
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園					
所管課	子育て支援課							
根拠法令等	児童福祉法、茂原市保育所の設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	児童福祉法第35条第3項の規定に基づき、日々保護者の委託を受けて、保育に欠ける乳児又は幼児を保育する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階			
管理敷地面積	2,565.96 m ²	施設延床面積	914.54 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 10	保育所	189,000					

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】		
主な委託内容	消防用設備等設備点検	機械警備	貯水槽清掃業務
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 0.2 人
運営時間	午前7時30分 ~ 午後7時	休日	日曜日、祝祭日、年末年始
バリアフリー状況	非対応		

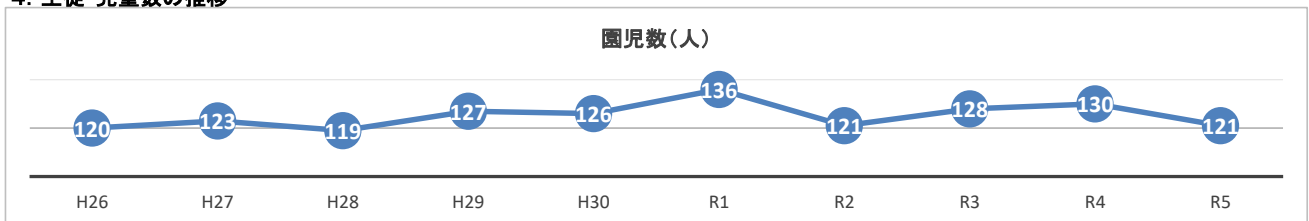
3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	240	9,660		69	106			10,075
3	240	10,731		69	99			11,139
4	240	11,600	15,224	80	96			27,240
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	3,415	1,550	229	16,799	67	1,130	390	23,580
3	3,767	2,763	261	15,894	799	49	568	24,101
4	3,484	3,517	240	741	799	222	568	9,571
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は保育料・給食費			
2			17,053	17,053				
3			16,397	16,397				
4			18,037	18,037				

4. 生徒・児童数の推移


※各年度4月1日の園児数



備考

備考

1. 施設概要

施設名称	東郷第2学童クラブ						
所在地	茂原市谷本142番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱						
設置目的 事業内容	保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	東郷小学校敷地内	施設延床面積	178.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ()	千円	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 32	学童保育施設		国・県	市債	その他	一般財源

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	学童クラブ運営業務			
管理に要した人数	R 2	正職員 人 会計年度任用職員 0.1人		
	R 3	正職員 0.2人 会計年度任用職員 0.2人		
	R 4	正職員 0.2人 会計年度任用職員 0.2人		
運営時間	平日午後2時 ~ 午後6時30分	休日 土曜日、日曜日、休日、年末年始		
バリアフリー状況	トイレ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	243 日	10,449 人	43 人	・1日あたりの利用者数については、利用申込者数。
3	239 日	11,950 人	50 人	
4	243 日	12,150 人	50 人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2			8,017					8,017
3			9,096					9,096
4			11,090					11,090
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	253	257	91	145		280	195	1,221
3	285	808	89	145		408	1,042	2,777
4	362	54	97	145		73	2,080	2,811
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・収入は、利用料収入。			
2			3,637	3,637				
3			5,445	5,445				
4			4,233	4,233				


備考

--

公共施設カルテ

No. 59

1. 施設概要

施設名称	萩原学童クラブ						
所在地	茂原市萩原町1-17						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱						
設置目的 事業内容	保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	萩原小学校敷地内	施設延床面積	151.04 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 22	学童保育施設	22,502				22,502

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
運営時間	平日午後2時 ~ 午後6時30分		休日	日曜日、休日、年末年始	
バリアフリー状況	出入口スロープ、手すり、トイレ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	243 日	17,010 人	70 人		
3	239 日	16,730 人	70 人		
4	243 日	15,309 人	63 人		

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2					1,397				1,397
3					1,489				1,489
4		12			1,839				1,851
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	437	64		132			756		1,389
3	470			132			756		1,358
4	496	809		197			756		2,258
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
2				0	・利用者の利用料は直接学童クラブの運営費に充てられる。				
3				0					
4				0					

備考

--

1. 施設概要

施設名称	せんだん学童クラブ						
所在地	茂原市茂原614番地						
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設				
所管課	子育て支援課						
根拠法令等	児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱						
設置目的 事業内容	保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	茂原小学校敷地内	施設延床面積	133.65 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 24	学童保育施設	26,618	14,336			12,282

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】			
主な委託内容	学童クラブ運営業務			
管理に要した人数	R 2	正職員 _____ 人 会計年度任用職員 0.1 人		
	R 3	正職員 0.1 人 会計年度任用職員 _____ 人		
	R 4	正職員 0.2 人 会計年度任用職員 _____ 人		
運営時間	平日午後2時 ~ 午後6時30分	休日 日曜日、休日、年末年始		
バリアフリー状況	出入口スロープ、手すり、トイレ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	293 日	12,306 人	42 人	・1日あたりの利用者数については、利用申込者数。
3	293 日	14,064 人	48 人	
4	293 日	14,064 人	48 人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2			8,800					8,800
3			8,800					8,800
4			9,554					9,554
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	341	107	46	118		468	195	1,275
3	367	5	39	118		407	756	1,692
4	383	836	68	223		397	756	2,663
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2			3,471	3,471				・収入は、利用料収入。
3			5,700	5,700				
4			4,187	4,187				


備考

--

公共施設カルテ

No. 61

1. 施設概要

施設名称	東部学童クラブ							
所在地	茂原市東部台1-9-1							
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設					
所管課	子育て支援課							
根拠法令等	児童福祉法、茂原市放課後児童健全育成事業実施要綱							
設置目的 事業内容	保護者が就労等により昼間家庭にいない児童に対し、授業終了後に児童館や学校等を利用して適切な遊び、生活の場を与え児童の健全育成を図る。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	東部小学校敷地内	施設延床面積	107.38 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	R 2	学童保育施設	47,278	22,887			24,391	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 _____】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 2	正職員 _____ 人	会計年度任用職員 _____ 人	
	R 3	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 _____ 人	
	R 4	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 _____ 人	
運営時間	平日午後2時 ~ 午後6時30分	休日	日曜日、休日、年末年始	
バリアフリー状況	出入口スロープ、手すり、トイレ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	290 日	11,600 人	40 人	
4	293 日	11,720 人	40 人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3					1,534			1,534
4		12			1,040			1,052
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3				115		159	756	1,030
4				150			756	906
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・利用者の利用料は直接学童クラブの運営費に充てられる。			
2				0				
3				0				
4				0				

備考


--

6 保健・福祉施設

1. 施設概要

公共施設カルテ

No. 62

施設名称	茂原市保健センター						
所在地	茂原市高師3001番地						
大分類	保健・福祉施設	中分類	保健施設				
所管課	健康管理課						
根拠法令等	地域保健法、茂原市保健センターの設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	市民の健康の保持及び増進を図るための拠点施設						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	茂原市民体育館敷地内	施設延床面積	1,174.29 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 3	事務室・指導室等	316,458	65,365	184,700		66,393

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	警備業務		消防設備等保守点検	
	空調設備保守点検		エレベーター点検	
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.3人	
	R 3	正職員 1.3人	会計年度任用職員 1人	
	R 4	正職員 0.9人	会計年度任用職員 0.6人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日	土・日、祝日、年末年始
バリアフリー状況	身障者トイレ、出入り口スロープ			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	253 日	21,689 人	85.7 人	検診や教室を閉庁日に実施することもある。
3	257 日	30,261 人	117.7 人	
4	264 日	24,651 人	93.4 人	

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2		838		374				1,212
3		859		470				1,329
4		561		471				1,032
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	1,994	928		3,199	15	471	3,121	9,728
3	2,193	238		3,264	15	1,188	12,671	19,569
4	2,667	215		3,215	15	550	8,510	15,172
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	【その他の収入】 ・行政財産使用料として、災害協定締結に伴う(株)伊藤園の災害対応自動販売機設置で年間6,720円(電気料金54,022円別途徴収) ・通信運搬費及び事務機器借上料について母子保健衛生費国庫補助金を活用(85,000円) ・消耗品費について千葉県健康増進事業費補助金を活用(66,000円)			
2			65	65				
3			158	158				
4			212	212				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	茂原市心身障害者福祉作業所(あゆみの家)							
所在地	茂原市本小轡319番地1							
大分類	保健・福祉施設	中分類	障害福祉施設					
所管課	障害福祉課							
根拠法令等	障害者総合支援法、茂原市心身障害者福祉作業所設置及び管理に関する条例							
設置目的 事業内容	障害者総合支援法の趣旨に基づき、在宅心身障害者の福祉の増進を図る。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	1,796.00 m ²	施設延床面積	349.02 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (385千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
				新築	H 2	作業所	68,978	20,310
増築	H 12	作業所	9,450	2,352	7,000	98		

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 茂原市社会福祉協議会】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前9時 ~ 午後4時		休日	土・日・祝日・年末年始	
バリアフリー状況	出入口手すり付スロープ・玄関スロープ、手すり・障害者用トイレ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	243 日	6,118 人	25.2 人		
3	242 日	6,056 人	25.0 人		
4	244 日	6,039 人	24.8 人		

3. 管理運営費用


事務事業の運営に係る費用 (千円)								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2					405			405
3		702			385			1087
4		517			385			902
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・市の所有は建物のみ。 ・土地は借地(平成24年度より、指定管理者である茂原市社会福祉協議会から、地代相当額を福祉作業所用地利用料として納入) ・指定管理料は無し。(障害者総合支援法のサービス費にて運営)			
2			405	405				
3			385	385				
4			385	385				

備考

--

7 行政系施設

1. 施設概要

施設名称	茂原市役所							
所在地	茂原市道表1番地							
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等					
所管課	管財課							
根拠法令等	茂原市役所の位置に関する条例							
設置目的 事業内容	市行政事務の総括を行う							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 10 階	地下	1 階			
管理敷地面積	22,482.00 m ²	施設延床面積	17,148.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 8	本庁舎	7,877,668	3,000	3,562,300	3,170,000	1,142,368	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	設備管理業務委託	駐車場整理業務委託	清掃業務委託	
	消防設備保守点検業務委託	宿日直業務委託	警備業務委託	
管理に要した人数	R 2	正職員 3 人	会計年度任用職員 1 人	
	R 3	正職員 2.7 人	会計年度任用職員 2 人	
	R 4	正職員 2.4 人	会計年度任用職員 2 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分 休日 土曜日、日曜日、祝日、年末年始			
バリアフリー状況	スロープ、身障者用トイレ、身障者対応エレベーター、点字ブロック			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	41,073	143,943	8,827	68,246	9,165	3,251	25,528	300,033
3	44,159	27,852	8,520	91,790	7,041	5,021	26,098	210,481
4	61,291	93,430	8,130	58,982	6,856	8,358	23,829	260,876
取入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	7,026		599	7,625				
3	6,899		667	7,566				
4	4,305		833	5,138				

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	茂原市役所	本庁舎	H 8	7,877,668	16095.00 m ²	鉄筋鉄骨コンクリート造	10	1	不要	不要
2	茂原市役所	庁舎別館倉庫	H 1	50,310	317.00 m ²	鉄骨造	2	0	不要	不要
3	茂原市役所	現業棟	S 55	22,380	296.00 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施
4	茂原市役所	マイクロバス倉庫	H 2	3,550	59.40 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
5	茂原市役所	ダンプ倉庫(東)	S 46	不明	67.00 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施
6	茂原市役所	ダンプ倉庫(西)	S 46	不明	109.00 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施
7	茂原市役所	大型バス倉庫	S 46	不明	64.50 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施
8	茂原市役所	大型バス倉庫	S 47	不明	51.60 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施
9	茂原市役所	大型バス倉庫	S 58	不明	49.50 m ²	鉄骨造	1	0	不要	不要
10	茂原市役所	倉庫	S 46	不明	39.00 m ²	鉄骨造	1	0	未実施	未実施
特記事項										

備考

--

1. 施設概要

施設名称	赤目川土地改良区事務所										
所在地	茂原市本納1876番地										
大分類	行政系施設			中分類	その他行政系施設						
所管課	管財課										
根拠法令等	土地改良法										
設置目的 事業内容	普通財産貸付										
耐震診断	不要		耐震補強	不要		配置形態	併設		Is値		
構造	木造		階層	地上 1階		地下 階					
管理敷地面積	697.00 m ²		施設延床面積	84.87 m ²		土地借上げ	■ 無 □ 有 ()		千円		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)							
				国・県	市債	その他	一般財源				
新築	H 21	事務所	5,140	貸付先にて建築							

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間				休日	
バリアフリー状況					
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人		
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
2								0	
3								0	
4								0	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2		242		242					
3		242		242					
4		242		242					

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	赤目川土地改良事務所	事務所	S 31	不明	49.00 m ²	木造	1	0	未実施	未実施
2	赤目川土地改良事務所	事務所	H 21	5,140	35.87 m ²	木造	1	0	不要	不要
特記事項										


備考

--

公共施設カルテ

No. 66

1. 施設概要

施設名称	茂原市シルバー人材センター						
所在地	茂原市茂原168番地						
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設				
所管課	管財課						
根拠法令等	高齢者等の雇用の安定等に関する法律						
設置目的 事業内容	普通財産貸付						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	618.13 m ²	施設延床面積	217.60 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
				旧茂原市土地開発公社にて建築			
	新築	S 57	事務所	21,634			
	増築	H 11	トイレ	1,959			

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	~		休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人		
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3								0
4								0
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2		381		381				
3		365		365				
4		355		355				

備考

備考

1. 施設概要

施設名称	六ツ野リサイクルセンター						
所在地	茂原市六ツ野3147番地1						
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設				
所管課	環境保全課						
設置目的 事業内容	環境保全及びリサイクルの推進を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	1,834.62 m ²	施設延床面積	222.27 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (425千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 7	作業所・倉庫	22,341				22,341

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容				
管理に要した人数	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員 0.3人	会計年度任用職員	0.4人
	R 4	正職員 0.3人	会計年度任用職員	0.4人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時15分		休日	土・日・祝日、年末年始
バリアフリー状況				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	150 日	人	人	
3	150 日	人	人	
4	150 日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	27	8			437		756	1,228
3	30	2	8		437		3,405	3,882
4	31	6			425		3,405	3,867
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2				0				
3				0				
4				0				

備考

8 公営住宅

1. 施設概要

施設名称	旧国府関住宅							
所在地	茂原市国府関1714番地							
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅					
所管課	管財課							
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例							
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値		
構造	木造・鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	11,166.80 m ²	施設延床面積	1,872.68 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,261千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 40	公営住宅						

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容	市有地草刈り業務委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3 人 会計年度任用職員 0.1 人		
	R 3	正職員 0.02 人 会計年度任用職員 人		
	R 4	正職員 0.06 人 会計年度任用職員 人		
運営時間		休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
2	55			令和2年度用途廃止済み
3				
4				

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	6	19	162					187
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2		11	1,015	15,834	1,261		2,553	20,674
3				695	1,261		122	2,078
4				549			454	1,003
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	~R2 役務費は不動産鑑定料 委託料は用地測量及び草刈 R3 委託料:草刈り業務委託料 R4 委託料:草刈業務委託料 462,000円 樹木剪定業務委託 260,700円×1/3=86,900円			
2		40		40				
3				0				
4				0				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営国府関住宅2号	市営住宅	S 40	558	36.3 m ²	木造	1	未実施	未実施	
2	市営国府関住宅9号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
3	市営国府関住宅12号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
4	市営国府関住宅13号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
5	市営国府関住宅15号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
6	市営国府関住宅17号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
7	市営国府関住宅18号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
8	市営国府関住宅19号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
9	市営国府関住宅21号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
10	市営国府関住宅22号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
11	市営国府関住宅23号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
12	市営国府関住宅24号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
13	市営国府関住宅25号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
14	市営国府関住宅26号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
15	市営国府関住宅28号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
16	市営国府関住宅29号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
17	市営国府関住宅30号	市営住宅	S 40	487	31.4 m ²	木造	1	未実施	未実施	
18	市営国府関住宅35号	市営住宅	S 41	642	36.3 m ²	木造	1	未実施	未実施	
19	市営国府関住宅38号	市営住宅	S 41	642	36.3 m ²	木造	1	未実施	未実施	
20	市営国府関住宅39号	市営住宅	S 41	642	36.3 m ²	木造	1	未実施	未実施	
21	市営国府関住宅41～44号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
22	市営国府関住宅45～48号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
23	市営国府関住宅49～52号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
24	市営国府関住宅53～56号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
25	市営国府関住宅57～60号	市営住宅	S 41	2,685	125.6 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
26	市営国府関住宅61～64号	市営住宅	S 42	2,996	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
27	市営国府関住宅65～68号	市営住宅	S 42	2,996	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
28	市営国府関住宅69～72号	市営住宅	S 42	2,996	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
29	市営国府関住宅73～75号	市営住宅	S 42	2,247	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	集会所含む
特記事項										

備考
令和2年度に用途廃止済み。

1. 施設概要

施設名称	八丁寺住宅							
所在地	茂原市早野452番地							
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅					
所管課	建築課							
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例							
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値		
構造	木造・鉄筋コンクリート造		階層	地上 1階		地下 階		
管理敷地面積	23,543.71 m ²		施設延床面積	4,986.44 m ²		土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,926千円)	
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 42	公営住宅	3,329	1,893	1,197		238	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託 内容	電算委託			
	草刈委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員	0.1人
	R 3	正職員 0.2人	会計年度任用職員	0.2人
	R 4	正職員 0.4人	会計年度任用職員	0.2人
運営時間			休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項 ・入居世帯数は各年4月1日
2	149	56	56	
3	149	56	56	
4	149	50	50	

3. 管理運営費用

(千円)


事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	16	52	440					508
3	22	38	846					906
4	27	50	900					977
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2		273		1,044	1,926		2,553	5,796
3	1	56		988	1,926		2,080	5,051
4	2	87		796	1,926		3,593	6,404
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	3,212	38	81	3,331				
3	3,111	38	84	3,233				
4	2,606	38	49	2,693				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営八丁寺住宅1～5号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
2	市営八丁寺住宅6～10号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
3	市営八丁寺住宅11～13号	市営住宅	S 42	1,997	94.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
4	市営八丁寺住宅16～20号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
5	市営八丁寺住宅21～24号	市営住宅	S 42	2,996	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
6	市営八丁寺住宅25～29号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
7	市営八丁寺住宅30～34号	市営住宅	S 42	3,329	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
8	市営八丁寺住宅35～39号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
9	市営八丁寺住宅40～44号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
10	市営八丁寺住宅45～49号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
11	市営八丁寺住宅50～54号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
12	市営八丁寺住宅55～58号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
13	市営八丁寺住宅60～64号	市営住宅	S 43	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
14	市営八丁寺住宅65～68号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
15	市営八丁寺住宅69～72号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
16	市営八丁寺住宅73～76号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
17	市営八丁寺住宅77～80号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
18	市営八丁寺住宅81～84号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
19	市営八丁寺住宅85～88号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
20	市営八丁寺住宅89～92号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
21	市営八丁寺住宅93～96号	市営住宅	S 43	3,225	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
22	市営八丁寺住宅97～101号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
23	市営八丁寺住宅102～105号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
24	市営八丁寺住宅106～109号	市営住宅	S 44	3,371	145.2 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
25	市営八丁寺住宅110～114号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
26	市営八丁寺住宅115～119号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
27	市営八丁寺住宅120～124号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
28	市営八丁寺住宅125～129号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
29	市営八丁寺住宅130～134号	市営住宅	S 44	3,806	157.0 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
30	市営八丁寺住宅45-1号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
31	市営八丁寺住宅45-2号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
32	市営八丁寺住宅45-4号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
33	市営八丁寺住宅45-5号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
34	市営八丁寺住宅45-6号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
35	市営八丁寺住宅45-7号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
36	市営八丁寺住宅45-8号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
37	市営八丁寺住宅45-10号	市営住宅	S 45	976	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
38	市営八丁寺住宅46-1号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
39	市営八丁寺住宅46-2号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
40	市営八丁寺住宅46-3号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
41	市営八丁寺住宅46-4号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
42	市営八丁寺住宅46-5号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
43	市営八丁寺住宅46-6号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
44	市営八丁寺住宅46-7号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
45	市営八丁寺住宅46-8号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
46	市営八丁寺住宅46-9号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
47	市営八丁寺住宅46-10号	市営住宅	S 46	900	31.8 m ²	木造	1	未実施	未実施	
48	市営八丁寺住宅	市営住宅	S 44	不明	36.4 m ²	木造	1	不要	不要	集会所
特記事項										

備考

1. 施設概要

施設名称	真名住宅						
所在地	茂原市真名227番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	未実施(4階建てのみ実施)	耐震補強	未実施		配置形態	併設	
構造	鉄筋コンクリート造		階層	地上 2階		地下 階	
管理敷地面積	56,079.98 m ²		施設延床面積	12,834.81 m ²		土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (10,889千円)
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 45	公営住宅	2,629	1,267	974		387

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	電算委託			
	受水槽、浄化槽等管理、草刈り委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.1人	
	R 3	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.2人	
	R 4	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.1人	
運営時間			休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
2	299	41	41	・入居世帯数は各年4月1日
3	299	24	24	
4	99	23	23	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	33	105	883					1,021
3	45	76	1,698					1,819
4	18	33	598					649
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	5	59		2,165	11,068	4,236	2,553	20,086
3	7	64		2,196	11,002	274	2,080	15,623
4	4	30		2,532	10,889	1,220	1,797	16,472
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	その他費用は、集約化事業における移転補償費			
2	4,124	286	559	4,969				
3	2,161	173	111	2,445				
4	2,199	173	315	2,687				

5. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営真名住宅1～3号	市営住宅	S 45	2,629	101.97 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
2	市営真名住宅4～6号	市営住宅	S 45	2,629	101.97 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
3	市営真名住宅7～9号	市営住宅	S 45	2,629	101.97 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
4	市営真名住宅10～14号	市営住宅	S 45	4,383	169.95 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
5	市営真名住宅22～26号	市営住宅	S 45	5,259	169.95 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
6	市営真名住宅27～31号	市営住宅	S 45	4,383	169.95 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
7	市営真名住宅32～36号	市営住宅	S 45	4,383	169.95 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
8	市営真名住宅37～40号	市営住宅	S 45	3,506	135.96 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
9	市営真名住宅41～45号	市営住宅	S 45	4,673	182.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
10	市営真名住宅46～50号	市営住宅	S 45	4,673	182.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
11	市営真名住宅51～55号	市営住宅	S 45	4,673	182.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
12	市営真名住宅56～60号	市営住宅	S 45	4,673	182.60 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
13	市営真名住宅61～63号	市営住宅	S 45	2,803	109.56 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
14	市営真名住宅64～67号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
15	市営真名住宅68～71号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
16	市営真名住宅72～75号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
17	市営真名住宅76～79号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
18	市営真名住宅80～83号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
19	市営真名住宅84～87号	市営住宅	S 45	3,738	146.08 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
20	市営真名住宅88～90号	市営住宅	S 45	2,803	109.56 m ²	鉄筋コンクリート造	1	未実施	未実施	
21	市営真名住宅91～94号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
22	市営真名住宅95～99号	市営住宅	S 46	6,273	213.70 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
23	市営真名住宅100～103号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
24	市営真名住宅104～107号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
25	市営真名住宅108～111号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
26	市営真名住宅112～115号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
27	市営真名住宅116～118号	市営住宅	S 46	3,764	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
28	市営真名住宅119～122号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
29	市営真名住宅123～125号	市営住宅	S 46	3,764	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
30	市営真名住宅126～129号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
31	市営真名住宅130～132号	市営住宅	S 46	3,764	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
32	市営真名住宅133～136号	市営住宅	S 46	5,019	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
33	市営真名住宅137～141号	市営住宅	S 46	5,684	196.55 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
34	市営真名住宅142～146号	市営住宅	S 46	5,684	196.55 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
35	市営真名住宅147～149号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
36	市営真名住宅150～153号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
37	市営真名住宅154～158号	市営住宅	S 47	7,803	213.70 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
38	市営真名住宅159～161号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
39	市営真名住宅162～165号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
40	市営真名住宅166～168号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
41	市営真名住宅169～172号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
42	市営真名住宅173～175号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
43	市営真名住宅176～179号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
44	市営真名住宅180～182号	市営住宅	S 47	4,682	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
45	市営真名住宅183～186号	市営住宅	S 47	6,242	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
46	市営真名住宅187～190号	市営住宅	S 47	5,970	157.24 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
47	市営真名住宅191～193号	市営住宅	S 47	4,477	117.93 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
48	市営真名住宅194～196号	市営住宅	S 47	4,477	117.93 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
49	市営真名住宅197～201号	市営住宅	S 48	9,648	213.70 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
50	市営真名住宅202～206号	市営住宅	S 48	9,648	213.70 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
51	市営真名住宅207～209号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
52	市営真名住宅210～212号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
53	市営真名住宅213～215号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
54	市営真名住宅216～218号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
55	市営真名住宅219～221号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
56	市営真名住宅222～224号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
57	市営真名住宅225～229号	市営住宅	S 48	10,123	230.85 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
58	市営真名住宅230～233号	市営住宅	S 48	8,099	184.68 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
59	市営真名住宅234～236号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
60	市営真名住宅237～239号	市営住宅	S 48	6,074	138.51 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
61	市営真名住宅240～244号	市営住宅	S 48	10,123	230.85 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
62	市営真名住宅245～248号	市営住宅	S 48	8,099	184.68 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
63	市営真名住宅249～252号	市営住宅	S 48	8,099	184.68 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
64	市営真名住宅253～256号	市営住宅	S 48	8,099	184.68 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
65	市営真名住宅257～261号	市営住宅	S 49	15,236	260.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
66	市営真名住宅262～266号	市営住宅	S 49	15,236	260.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
67	市営真名住宅267～268号	市営住宅	S 49	6,094	104.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
68	市営真名住宅269～272号	市営住宅	S 49	12,189	208.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
69	市営真名住宅273～276号	市営住宅	S 49	12,189	208.00 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
70	市営真名住宅277～281号	市営住宅	S 49	14,226	230.85 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
71	市営真名住宅282～286号	市営住宅	S 49	14,226	230.85 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
72	市営真名住宅287～302号	市営住宅	S 50	101,581	892.30 m ²	鉄筋コンクリート造	4	実施済	不要	
73	市営真名住宅303～306号	市営住宅	S 50	13,474	198.40 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
74	市営真名住宅	市営住宅	S 46	不明	36.52 m ²	鉄筋コンクリート造	1	不要	不要	集会所
75	市営真名住宅	市営住宅	S 50	不明	30.24 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
76	市営真名住宅	市営住宅	S 50	不明	30.24 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
特記事項										

備考

1. 施設概要

施設名称	八幡原住宅						
所在地	茂原市八幡原799番地165						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階		
管理敷地面積	3,005.72 m ²	施設延床面積	1,526.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 51	公営住宅	68,512	33,219	16,130		19,163

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	電算委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.1人	
	R 3	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.2人	
	R 4	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.1人	
運営時間				休日
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
2	24	24	19	・入居世帯数は各年4月1日
3	24	24	19	
4	24	24	18	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	3	8	71					82
3	4	6	136					146
4	4	8	145					157
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2		1,630		76		65	2,553	4,324
3		1,699		90			2,080	3,869
4	4	1,751		83			1,797	3,635
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	3,341	5	344	3,690				
3	3,344	5	310	3,659				
4	3,581	5		3,586				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営八幡原住宅1号棟	市営住宅	S 51	68,512	669.23 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
2	市営八幡原住宅2号棟	市営住宅	S 52	79,784	669.23 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
3	市営八幡原住宅	市営住宅	S 51	不明	45.36 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
4	市営八幡原住宅	市営住宅	S 52	不明	45.36 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
5	市営八幡原住宅	市営住宅	S 52	不明	96.82 m ²	鉄骨造	1	不要	不要	集会所
特記事項										

備考

--

1. 施設概要

施設名称	長谷住宅						
所在地	茂原市長谷655番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で貸し、又は転賃することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	実施済み	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階		
管理敷地面積	4,030.00 m ²	施設延床面積	2,275.29 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 53	公営住宅	116,066	61,638	33,365		21,062

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	電算委託			
	受水槽、浄化槽等管理委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.1人	
	R 3	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.2人	
	R 4	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.1人	
運営時間			休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
2	36	36	22	・入居世帯数は各年4月1日
3	36	36	22	
4	36	36	22	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2	4	13	106						123
3	5	9	204						218
4	7	12	217						236
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	6	9,310		9,334		1,154	2,553		22,357
3	6	1,334		5,045	17	146,653	2,080		155,135
4	5	1,136		4,349	20	77,197	1,797		84,504
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
2	3,898	5	484	4,387	その他費用は長谷住宅2号棟善工費				
3	4,296	5	319	4,620					
4	5,646	5	543	6,194					

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営長谷住宅1号棟	市営住宅	S 53	116,066	669.23 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
2	市営長谷住宅2号棟	市営住宅	S 54	80,482	736.73 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
3	市営長谷住宅3号棟	市営住宅	S 54	84,310	736.73 m ²	鉄筋コンクリート造	3	実施済	不要	
4	市営長谷住宅	市営住宅	S 53	不明	44.20 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
5	市営長谷住宅	市営住宅	S 54	不明	44.20 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
6	市営長谷住宅	市営住宅	S 55	不明	44.20 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
特記事項										

備考

--

1. 施設概要

施設名称	上茂原住宅							
所在地	茂原市上茂原364番地1							
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅					
所管課	建築課							
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例							
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階	地下	階			
管理敷地面積	2,042.00 m ²	施設延床面積	1,526.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 57	公営住宅	102,146	69,268	29,394		3,482	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)				
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】				
主な委託内容	電算委託						
	受水槽、浄化槽等管理委託						
管理に要した人数	R 2	正職員	0.3人	会計年度任用職員	0.1人		
	R 3	正職員	0.2人	会計年度任用職員	0.2人		
	R 4	正職員	0.2人	会計年度任用職員	0.1人		
運営時間				休日			
バリアフリー状況	非対応						
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項			
2	24	24	17	・入居世帯数は各年4月1日			
3	24	24	17				
4	24	24	16				

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	3	8	71					82
3	4	6	136					146
4	4	8	145					157
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2		3,995		1,011		65	2,553	7,624
3		1,079		1,014			2,080	4,173
4		1,659		534			1,797	3,990
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2	3,755	2	389	4,146				
3	4,320	2	435	4,757				
4	4,369	2	346	4,717				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営上茂原住宅1号棟	市営住宅	S 56	不明	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
2	市営上茂原住宅2号棟	市営住宅	S 57	102,146	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
特記事項										

備考

--

1. 施設概要

施設名称	上茂原西住宅						
所在地	茂原市上茂原172番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転賃することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 3階及び4階	地下	階		
管理敷地面積	4,900.28 m ²	施設延床面積	3,352.70 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 59	公営住宅	98,909	63,167	26,834		8,906

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	電算委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3 人	会計年度任用職員 0.1 人	
	R 3	正職員 0.2 人	会計年度任用職員 0.2 人	
	R 4	正職員 0.2 人	会計年度任用職員 0.1 人	
運営時間				休日
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
2	52	52	26	・入居世帯数は各年4月1日
3	52	52	26	
4	52	52	26	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
2	6	18	154				178	
3	8	13	295				316	
4	9	17	314				340	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	1	3,115		164		141	2,553	5,974
3		1,013		7,649			2,080	10,742
4	1	4,372		2,093		37,091	1,797	45,354
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	7,192	3	383	7,578	その他費用は上茂原西住宅1号棟外部改善工事費及び長寿命化事業による移転補償費			
3	7,346	3		7,349				
4	7,081	3	742	7,826				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営上茂原西住宅1号棟	市営住宅	S 59	98,909	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
2	市営上茂原西住宅2号棟	市営住宅	S 60	102,966	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
3	市営上茂原西住宅3号棟	市営住宅	S 61	92,306	763.00 m ²	鉄筋コンクリート造	3	不要	不要	
4	市営上茂原西住宅4号棟	市営住宅	S 62	126,615	1017.33 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
5	市営上茂原西住宅	市営住宅	S 62	不明	46.37 m ²	木造	1	不要	不要	集会所
特記事項										

備考

--

1. 施設概要

施設名称	新町保住宅							
所在地	茂原市高師573番地3							
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅					
所管課	建築課							
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例							
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4階	地下	階			
管理敷地面積	653.75 m ²	施設延床面積	797.52 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 1	公営住宅	162,785		110,066		52,719	

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	電算委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.1人	
	R 3	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.2人	
	R 4	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.1人	
運営時間				休日
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
2	12	12	11	・入居世帯数は各年4月1日
3	12	12	11	
4	12	12	10	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	1	4	35					40
3	2	3	68					73
4	2	4	72					78
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2		2,014		38		22	2,553	4,627
3		912		39			2,080	3,031
4		1,139		41			1,797	2,977
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2	2,834			2,834				
3	2,650		101	2,751				
4	2,702			2,702				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	東茂原住宅						
所在地	茂原市東茂原10番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要				
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 4階	地下	階		
管理敷地面積	5,504.94 m ²	施設延床面積	3,934.90 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 3	公営住宅	350,172	104,280	115,997		129,893

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	電算委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.1人	
	R 3	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.2人	
	R 4	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.1人	
運営時間			休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
2	56	56	52	・入居世帯数は各年4月1日
3	56	56	52	
4	56	56	51	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2	6	20	165					191
3	8	14	318					340
4	10	19	338					367
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2		2,393		204		152	2,553	5,302
3		3,185		193			2,080	5,458
4	1	2,287		677			1,797	4,762
収入金額								
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項			
2	15,217	13	104	15,334				
3	15,823	13	179	16,015				
4	14,323	13	454	14,790				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営東茂原住宅A棟	市営住宅	H 2	不明	1049.28 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
2	市営東茂原住宅B棟	市営住宅	H 3	350,172	1573.93 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
3	市営東茂原住宅C棟	市営住宅	H 4	256,746	1102.05 m ²	鉄筋コンクリート造	4	不要	不要	
4	市営東茂原住宅	市営住宅	H 2	不明	38.79 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
5	市営東茂原住宅	市営住宅	H 3	不明	58.79 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
6	市営東茂原住宅	市営住宅	H 4	不明	58.79 m ²	コンクリートブロック造	1	不要	不要	物置
7	市営東茂原住宅	市営住宅	H 5	不明	53.27 m ²	鉄骨造	1	不要	不要	集会所
特記事項										

備考

備考

1. 施設概要

施設名称	山崎住宅						
所在地	茂原市山崎928番地						
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅				
所管課	建築課						
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例						
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	階		
管理敷地面積	4,072.31 m ²	施設延床面積	1,034.14 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,303千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 44	公営住宅	不明	国・県	市債	その他	一般財源

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)	
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】	
主な委託内容	電算委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.3人	会計年度任用職員 0.1人	
	R 3	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.2人	
	R 4	正職員 0.2人	会計年度任用職員 0.1人	
運営時間				休日
バリアフリー状況	非対応			
年度	管理戸数	入居可能戸数	入居戸数	特記事項
2	23	23	22	・入居世帯数は各年4月1日
3	23	23	23	
4	23	23	22	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
2	3	8	68				79	
3	3	6	131				140	
4	4	8	139				151	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2		1,099			1,303		2,553	4,955
3		2,144			1,303		2,080	5,527
4		973		52	1,303		1,797	4,125
収入金額								
年度	使用料 手数料	賃付料	その他収入	合計	特記事項			
2	2,477		28	2,505				
3	2,554		120	2,674				
4	2,280		254	2,534				

4. 建物内訳

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	耐震診断	耐震補強	備考
1	市営山崎住宅6-25~6-30号	市営住宅	S 44	不明	235.80 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
2	市営山崎住宅4-16号・4-18号	市営住宅	S 44	不明	157.24 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
3	市営山崎住宅1-1~1-3号	市営住宅	S 44	不明	128.22 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
4	市営山崎住宅2-4~2-7号	市営住宅	S 44	不明	170.96 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
5	市営山崎住宅3-8~3-15号	市営住宅	S 44	不明	341.92 m ²	鉄筋コンクリート造	2	未実施	未実施	
特記事項		平成16年4月1付けで千葉県より茂原市に移譲。								

備考

--

9 公園

公共施設カルテ

No. 78

1. 施設概要

施設名称	萩原公園管理事務所												
所在地	茂原市上林173番地9												
大分類	公園	中分類	公園										
所管課	都市整備課												
根拠法令等	都市公園法												
設置目的 事業内容	市民に安心と快適性を提供する。												
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値							
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階								
管理敷地面積	10,635 m ²	施設延床面積	106.41 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)								
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)									
				国・県	市債	その他	一般財源						
増築	H 26	管理事務所、倉庫	7,929				7,929						
指定避難所				指定緊急避難場所									
非該当		収容可能人数	— 人	洪水	<input type="checkbox"/>	崖崩れ	<input type="checkbox"/>	地震	<input type="checkbox"/>	津波	<input type="checkbox"/>	大規模火事	<input type="checkbox"/>

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】		
主な委託内容	清掃業務		自転車等貸出し		
管理に要した人数	R 2	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	0.1 人
	R 3	正職員	0.08 人	会計年度任用職員	0.04 人
	R 4	正職員	0.07 人	会計年度任用職員	0.07 人
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時		休日	年末年始	
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	365 日	人	人	年間利用者数不明	
3	365 日	人	人		
4	365 日	人	人		

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2		111	2,426					2,537
3		119	2,432					2,551
4		125	2,504					2,629
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	125						1,041	1,166
3	152	3553					719	4,424
4	183	1372	138				728	2,421
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2				0				
3				0				
4				0				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	旧茂原市老人いこいの家							
所在地	茂原市高師1325番地2							
大分類	公園	中分類	公園					
所管課	都市整備課							
根拠法令等								
設置目的 事業内容	管理事務所							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	茂原公園敷地内		施設延床面積	90.26 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	S 56	事務所	不明					

2. 管理運営状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理 【管理者】			
主な委託内容				
管理に要した人数	R 2	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.08 人	会計年度任用職員 0.04 人	
	R 4	正職員 0.02 人	会計年度任用職員 0.07 人	
運営時間	午前8時30分 ~ 午後5時	休日	土・日曜日、祝日、年末年始	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他 (消耗品費)	人件費 賃金	合計
2	15		14	40			815	884
3	2						719	721
4							349	349
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2				0				
3				0				
4				0				

備考

--

10 供給処理施設

1. 施設概要

施設名称	東郷第一地区農業集落排水処理施設						
所在地	茂原市六ツ野2964番地1						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	農政課						
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例						
設置目的 事業内容	農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	1階		
管理敷地面積	6,417.00 m ²	施設延床面積	1,855.96 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	H 9	汚水処理場	1,302,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源
				911,400	247,380	130,200	13,020

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】		
	電気工作物保安管理業務		保守点検業務		
管理に要した人数	R 2	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
運営時間	~		休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人		
3	日	人	人		
4	日	人	人		


3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2			2,724					2,724
3			2,805					2,805
4			3,025					3,025
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	11,321	8,030	240	23,401			756	43,748
3	11,742	1,191	152	26,602			756	40,443
4	16,677	630	148	26,934			756	45,145
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計		・使用料について東郷地区第二ポンプ場、第三ポンプ場分を含めている		
2	72,711		1,500	74,211				
3	72,721		3,500	76,221				
4	71,113		3,250	74,363				

備考

1. 施設概要

施設名称	東郷第一地区農業集落排水処理施設 第二ポンプ場						
所在地	茂原市六ツ野3157番地3						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	農政課						
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例						
設置目的 事業内容	真空を発生させることによって真空弁ユニットからの汚水をポンプ場内の集水タンクに集め、圧送ポンプで汚水処理施設に送る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	1階		
管理敷地面積	311.58 m ²	施設延床面積	107.27 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	H 7	ポンプ小屋	66,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源
				49,500	3,762	12,540	198

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
電気工作物保安管理業務	保守点検業務			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	


3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	3,949	180	11	326			756		5,222
3	4,556	93	10	326			756		5,741
4	5,608	99	8	326			756		6,797
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計		・使用料収入は東郷第一地区汚水処理場に計上			
2				0					
3				0					
4				0					

備考

1. 施設概要

施設名称	東郷第一地区農業集落排水処理施設 第三ポンプ場							
所在地	茂原市六ツ野3415番地2							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例							
設置目的 事業内容	真空を発生させることによって真空弁ユニットからの汚水をポンプ場内の集水タンクに集め、圧送ポンプで汚水処理施設に送る。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	1階			
管理敷地面積	330.15 m ²	施設延床面積	107.28 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他(分担金)	一般財源	
新築	H 8	ポンプ小屋	66,000	49,500	3,762	12,540	198	

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
電気工作物保安管理業務	保守点検業務			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	


3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	3,965	199	44	326			756	5,290
3	4,671	93	42	326			756	5,888
4	4,722	0	49	326			756	5,853
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計		・使用料収入は東郷第一地区汚水処理場に計上		
2				0				
3				0				
4				0				

備考

1. 施設概要

施設名称	豊岡第一地区農業集落排水処理施設						
所在地	茂原市南吉田1075番地2						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	農政課						
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例						
設置目的 事業内容	農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	1階		
管理敷地面積	5,790.00 m ²	施設延床面積	1,115.65 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	H 9	汚水処理場	848,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源
				593,600	120,840	127,200	6,360

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
電気工作物保安管理業務	保守点検業務			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2			2,724					2,724
3			2,805					2,805
4			3,025					3,025
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	5,584	8,436	94	7,159			756	22,029
3	6,103	282	93	7,953			756	15,187
4	8,759	518	95	7,880			756	18,008
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計				
2	34,492			34,492				
3	34,413		500	34,913				
4	33,585		500	34,085				

備考

1. 施設概要

施設名称	豊岡第二地区農業集落排水処理施設							
所在地	茂原市萱場3522番地4							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	農政課							
根拠法令等	茂原市農業集落排水処理施設条例							
設置目的 事業内容	農業用排水の水質保全、生活環境の改善を図るため農業集落におけるし尿、生活雑排水の汚水を処理する。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	2,145.02 m ²	施設延床面積	557.26 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	H 11	汚水処理場	619,000	国・県	市債	その他(分担金)	一般財源	
				433,300	137,015	41,473	7,212	

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
電気工作物保安管理業務	保守点検業務			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 0.1人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2			2,724					2,724
3			2,805					2,805
4			3,025					3,025
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	3,569	3,178	86	4,727			756	12,316
3	3,790	4,502	84	5,356			756	14,488
4	5,385	569	88	5,773			756	12,571
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入 (分担金)	合計				
2	13,646		500	14,146				
3	13,635		1,500	15,135				
4	13,385		500	13,885				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	渋谷排水機場							
所在地	茂原市新小轡13番地5							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	土木管理課							
根拠法令等	土地改良法							
設置目的 事業内容	周辺地域の農地に湛水被害が生じているため、被害を未然に防止するものであり、農林水産事業による湛水防除事業(渋谷地区)にて設置した。							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	2,336.36 m ²	施設延床面積	180.53 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 16	排水機場	427,797	385,017	38,500	4,280		

2. 管理運営状況

直営(委託なし) <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり) 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 <input type="checkbox"/> 【管理者】	主な委託内容		電気工作物保安管理業務	機場保守点検業務	
	管理に要した人数	R 2	正職員 0.1人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員 0.1人	会計年度任用職員	人	
	R 4	正職員 0.1人	会計年度任用職員	人	
運営時間	~		休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人		
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	1,047			1,073			756		2,876
3	1,073	363		1,148			756		3,340
4	1,206			921			756		2,883
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
2				0					
3				0					
4				0					

備考

1. 施設概要

施設名称	川間排水機場							
所在地	茂原市下永吉1654番地							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	土木管理課							
根拠法令等	河川法							
設置目的 事業内容	排水不良危険区域の排水対策 内水排水							
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値		
構造	その他	階層	地上 1階	地下	階			
管理敷地面積	612.00 m ²	施設延床面積	51.00 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (無償)			
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
				国・県	市債	その他	一般財源	
新築	H 7	排水機場	273,776					

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】		
	機械保守点検 自家用発電工作物保守点検委託				
管理に要した人数	R 2	正職員	0.1人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.1人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	0.1人	会計年度任用職員	人
運営時間	~			休日	
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人		
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	890	1,694		755			756		4,095
3	1,003	2,035		560			756		4,354
4	1,595			1,061			756		3,412
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0					
3				0					
4				0					

備考

--

1. 施設概要

施設名称	藤根排水機場						
所在地	茂原市下永吉1417番地1						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	土木管理課						
根拠法令等	河川法						
設置目的 事業内容	排水不良危険区域の排水対策 内水排水						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	その他		階層	地上 1階	地下 階		
管理敷地面積	1,261.00 m ²	施設延床面積	107.00 m ²	土地借上げ	■ 無 □ 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 10	排水機場	415,231				

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
	機械保守点検 自家発電工作物保守点検委託			
管理に要した人数	R 2	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 人	
	R 4	正職員 0.1 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	～		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	

(千円)

3. 管理運営費用

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2	890			755			756	2,401
3	1,003			560			756	2,319
4	1,595			1,061			756	3,412
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2				0				
3				0				
4				0				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	中の島排水機場						
所在地	茂原市中の島町392番地						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	土木管理課						
根拠法令等	河川法						
設置目的 事業内容	排水不良危険区域の排水対策 内水排水						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	その他	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	914.00 m ²	施設延床面積	62.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 10	排水機場	838,089				

2. 管理運営状況

主な 委託 内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
機械保守点検				
自家用発電工作物保守点検委託				
管理に要した人数	R 2	正職員 0.1人 会計年度任用職員 人		
	R 3	正職員 0.1人 会計年度任用職員 人		
	R 4	正職員 0.1人 会計年度任用職員 人		
運営時間	~	休日		
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	
3	日	人	人	
4	日	人	人	


3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2	1,453			755			756		2,964
3	1,053	176		560			756		2,545
4	908	2,574		1,061			756		5,299
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0					
3				0					
4				0					

備考

1. 施設概要

施設名称	早野排水機場						
所在地	茂原市早野1480番地						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	土木管理課						
根拠法令等	河川法						
設置目的 事業内容	排水不良危険区域の排水対策 内水排水						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	その他	階層	地上	2階	地下	階	
管理敷地面積	1,757.67 m ²	施設延床面積	404.17 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	R 4	排水機場					

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】		
主な委託内容	自家用発電工作物保守点検委託				
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	0.1人	会計年度任用職員	人
運営時間	~		休日		
バリアフリー状況	非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人		
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3								0
4	794			947			756	2,497
収入金額						特記事項		
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2				0				
3				0				
4				0				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	川中島終末処理場						
所在地	茂原市早野3750番地						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	下水道課						
根拠法令等	下水道法						
設置目的 事業内容	下水を活性汚泥法により最終的に処理し、河川等の公共の水域に放流するための施設。						
耐震診断	実施済み	耐震補強	未実施	配置形態	併設	Is値	0.264~2.08
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造	階層	地上 3 階	地下	2 階		
管理敷地面積	43,679 m ²	施設延床面積	10,580.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
				新築	S 47	管理棟	118,711
増築	S 55	機械棟	517,600	345,000	155,300	17,300	
施設延床面積について、付帯施設を含めたもの。							

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】		
主な委託内容	水処理運転操作監視	汚泥処理運転操作監視	水質分析
	保守点検	清掃	植栽・除草
管理に要した人数	R 2	正職員 3 人	会計年度任用職員 1 人
	R 3	正職員 3 人	会計年度任用職員 1 人
	R 4	正職員 3 人	会計年度任用職員 1 人
バリアフリー状況	非対応		

3. 管理運営費用

(千円)


事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計		
2								0	
3								0	
4								0	
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
2	56,160	43,040	1,641	129,984	114	186	25,528	256,653	
3	61,546	35,708	1,480	182,337	115	107	25,528	306,821	
4	81,358	43,207	1,523	170,449	114	1,452	25,528	323,631	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2	229,031		42,721	271,752					
3	203,654		37,214	240,868					
4	197,681		29,021	226,702					

4. 付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用(千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強
1	川中島終末処理場	管理棟	S 47	118,711	1,642 m ²	鉄筋コンクリート造	3	2	実施済	未実施
2	川中島終末処理場	機械棟	S 55	517,600	2,741 m ²	鉄筋コンクリート造	3	1	実施済	実施済み
3	川中島終末処理場	汚泥棟(1)	S 47	34,050	432 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
4	川中島終末処理場	汚泥棟(2)	S 56	100,800	633 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
5	川中島終末処理場	三次処理室	S 49	4,830	50 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	未実施	未実施
6	川中島終末処理場	滅菌室(2)	S 55	70,780	162 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
7	川中島終末処理場	コンポスト(1)	S 58	291,000	134 m ²	鉄骨造	1	—	不要	不要
8	川中島終末処理場	コンポスト(2)	S 58	82,700	976 m ²	鉄骨造	1	—	不要	不要
9	川中島終末処理場	コンポスト(3)	S 58	16,300	69 m ²	鉄骨造	1	—	不要	不要
10	川中島終末処理場	沈砂池棟	S 47	54,104	539 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	未実施
11	川中島終末処理場	水処理棟(1)	S 45	50,640	1,363 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
12	川中島終末処理場	水処理棟(2)	S 55	468,000	1,700 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	実施済	不要
13	川中島終末処理場	濃縮槽	S 57	25,700	48 m ²	鉄筋コンクリート造	1	—	不要	不要
14	川中島終末処理場	車庫・倉庫	H 17	—	91 m ²	鉄骨造	1	—	不要	不要
特記事項	・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。 ・市内6ヶ所(町保、道目木、長清水、八幡原、上茂原、卸売団地)のポンプ場と13ヶ所のマンホールポンプは処理場にて集中管理。									

備考

1. 施設概要

施設名称	町保ポンプ場						
所在地	茂原市高師596番地1						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	下水道課						
根拠法令等	下水道法						
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 2階	地下	2階		
管理敷地面積	3,240.00 m ²	施設延床面積	2,010 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 55	ポンプ室	524,200	262,100	235,800		26,300

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け	<input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】		
管理に要した人数	R 2 正職員 人	会計年度任用職員 人		
	R 3 正職員 人	会計年度任用職員 人		
運営時間	~	休日		
	バリアフリー状況 非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計	
2							0	
3							0	
4							0	
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2								0
3								0
4								0
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。			
2				0				
3				0				
4				0				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	道目木ポンプ場						
所在地	茂原市下永吉466番地5						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	下水道課						
根拠法令等	下水道法						
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	2階		
管理敷地面積	8,500.00 m ²	施設延床面積	754.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 61	ポンプ室	309,000	国・県	市債	その他	一般財源
				154,500	139,000		15,500

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】		
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	～		休日		
	バリアフリー状況 非対応				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。	
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
2								0	
3								0	
4								0	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0	・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。				
3				0					
4				0					

備考

--

1. 施設概要

施設名称	長清水ポンプ場						
所在地	茂原市長清水64番地						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	下水道課						
根拠法令等	下水道法						
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	432.65 m ²	施設延床面積	130.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	S 55	ポンプ室	28,170			28,170	

2. 管理運営状況


主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	~		休日	
	バリアフリー状況 非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計		
2							0		
3							0		
4							0		
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
2								0	
3								0	
4								0	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。			
2				0					
3				0					
4				0					

備考

1. 施設概要

施設名称	八幡原ポンプ場						
所在地	茂原市八幡原799番地177						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	下水道課						
根拠法令等	下水道法						
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設						
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	769.27 m ²	施設延床面積	118.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 48	ポンプ室	19,500	国・県	市債	その他	一般財源
						19,500	

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	R 4	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	～		休日	
バリアフリー状況	非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
3	日	人	人	
4	日	人	人	

3. 管理運営費用 (千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
2								0	
3								0	
4								0	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0	・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。				
3				0					
4				0					

備考

1. 施設概要

施設名称	上茂原ポンプ場						
所在地	茂原市上茂原220番地91						
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設				
所管課	下水道課						
根拠法令等	下水道法						
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	574.07 m ²	施設延床面積	119.00 m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
新築	S 59	ポンプ室	28,200	国・県	市債	その他	一般財源
						28,200	

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし) <input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)			
	<input type="checkbox"/> 貸付け <input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】			
管理に要した人数	R 2	正職員 人	会計年度任用職員 人	
	R 3	正職員 人	会計年度任用職員 人	
運営時間	～		休日	
	バリアフリー状況 非対応			
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項
2	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。
3	日	人	人	
4	日	人	人	


3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他	合計		
2							0		
3							0		
4							0		
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
2								0	
3								0	
4								0	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計		・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。			
2				0					
3				0					
4				0					

備考

1. 施設概要

施設名称	卸売団地ポンプ場							
所在地	茂原市小林1611番地5							
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設					
所管課	下水道課							
根拠法令等	下水道法							
設置目的 事業内容	汚水を川中島終末処理場へ送るための施設							
耐震診断	未実施	耐震補強	未実施	配置形態	単独	Is値		
構造	鉄筋コンクリート造	階層	地上	1階	地下	階		
管理敷地面積	264.28	m ²	施設延床面積	118.00	m ²	土地借上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (千円)
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)				
新築	S 52	ポンプ室	19,800	国・県	市債	その他	一般財源	
						19,800		

2. 管理運営状況

主な委託内容	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input checked="" type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input type="checkbox"/> 指定管理者 【管理者】		
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	～		休日		
	非対応				
年	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	日	人	人	・処理場からの遠隔管理のため常駐していない。 ・令和6年5月31日まで包括的維持管理業務委託契約。	
3	日	人	人		
4	日	人	人		

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2									0
3									0
4									0
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計	
2								0	
3								0	
4								0	
収入金額						特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計					
2				0	・管理運営費用については、川中島終末処理場分に含めている。				
3				0					
4				0					

備考

11 その他

1. 施設概要

施設名称	茂原第一農産物直売所						
所在地	茂原市法目920番地						
大分類	その他	中分類	その他施設				
所管課	農政課						
根拠法令等	茂原農産物直売所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	地域農産物の販売や多様な農村資源の活用により消費者との交流を図り、もって地域農業の振興と活力ある地域の形成に資する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	2,559.00 m ²	施設延床面積	340.67 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1,226千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 30	直売所	74,952	37,476	37,400		76

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 農事組合法人 旬の里ねぎぼうず】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	0.1 人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前9時 ~ 午後6時30分		休日	年末年始	
バリアフリー状況					
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	361 日	201,739 人	559 人		
3	361 日	189,969 人	526 人		
4	361 日	187,719 人	520 人		

3. 管理運営費用


(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2		121			1,226		756	2,103
3					1,226		756	1,982
4					12,226		756	12,982
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2	2,085			2,085				
3	2,085			2,085				
4	2,027			2,027				

備考

--

1. 施設概要

施設名称	茂原第二農産物直売所						
所在地	茂原市法目807番地1						
大分類	その他	中分類	その他施設				
所管課	農政課						
根拠法令等	茂原農産物直売所の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	地域農産物の販売や多様な農村資源の活用により消費者との交流を図り、もって地域農業の振興と活力ある地域の形成に資する。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	木造	階層	地上 1階	地下	階		
管理敷地面積	1,526.42 m ²	施設延床面積	92.74 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (744千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 16	直売所	13,545	1,718	10,100		1,727

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 農事組合法人 旬の里ねぎぼうず】		
主な委託内容					
管理に要した人数	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	午前9時30分 ~ 午後6時30分		休日	年末年始	
バリアフリー状況	出入り口スロープ				
年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数	特記事項	
2	361 日	201,739 人	559 人		
3	361 日	189,969 人	526 人		
4	361 日	187,719 人	520 人		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用								
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他		合計
2								0
3								0
4								0
施設の維持・管理に係る費用								
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金	合計
2					732			732
3					732			732
4					732			732
収入金額					特記事項			
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計				
2	803			803				
3	793			793				
4	793			793				

備考

備考

1. 施設概要

施設名称	茂原駅南口公共駐車場						
所在地	茂原市千代田町一丁目1番地7						
大分類	その他	中分類	その他施設				
所管課	都市計画課						
根拠法令等	駐車場法、茂原市駐車場の設置及び管理に関する条例						
設置目的 事業内容	茂原駅周辺での交通混雑緩和と、中心市街地の活性化を図る。						
耐震診断	不要	耐震補強	不要	配置形態	単独	Is値	
構造	鉄骨造	階層	地上 6階	地下	階		
管理敷地面積	1,325.19 m ²	施設延床面積	6,495.80 m ²	土地借上げ	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (28,416千円)		
代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳(千円)			
				国・県	市債	その他	一般財源
新築	H 4	駐車場	1,006,000		1,006,000		

2. 管理運営状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営(委託なし)		<input type="checkbox"/> 直営(一部委託あり)		
	<input type="checkbox"/> 貸付け		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 【管理者 タイムズ24・タイムズサービス共同事業体(R5.4.1~)		
主な委託内容	管理運営に係る業務全般				
	R 2	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 3	正職員	人	会計年度任用職員	人
	R 4	正職員	人	会計年度任用職員	人
運営時間	終日		休日	なし	
バリアフリー状況	出入り口スロープ、身障者用駐車スペース、身障者用トイレ				
年度	年間供用日数	年間利用台数	1日あたりの利用台数	特記事項	
2	366 日	69,465 台	189.8 台		
3	365 日	83,593 台	229.0 台		
4	365 日	96,552 台	264.5 台		

3. 管理運営費用

(千円)

事務事業の運営に係る費用									
年度	報酬 報償費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃借料	負担金 補助金	その他			合計
2						1,947			1,947
3						2,007			2,007
4	58	1				1,197			1,256
施設の維持・管理に係る費用									
年度	光熱水費	修繕料 原材料費	役務費	委託料	使用料 賃借料	その他	人件費 賃金		合計
2			116		28,498	44,265			72,879
3		17,380	114		25,626	29,037			72,157
4		572	117		25,626	13,879			40,194
収入金額									
年度	使用料 手数料	貸付料	その他収入	合計	特記事項				
2			35,000	35,000	・事務事業の運営に係る費用の「その他」は消費税 ・平成30年度より指定管理者制度導入				
3			26,145	26,145					
4			30,565	30,565					

備考
