

# **令和8年度 第1回茂原市空家等対策協議会**

**日時:令和8年7月15日(水)13:30～**

**場所:茂原市役所 8階801会議室**

# 会議次第

1. 会長あいさつ
2. 委員紹介
3. 事務局紹介
4. 議事
  - ① 本市の空家対策について
  - ② 協議会委員の役割について
  - ③ 管理不全空家等、特定空家等の経過報告について
5. その他

# ①本市の空家対策について

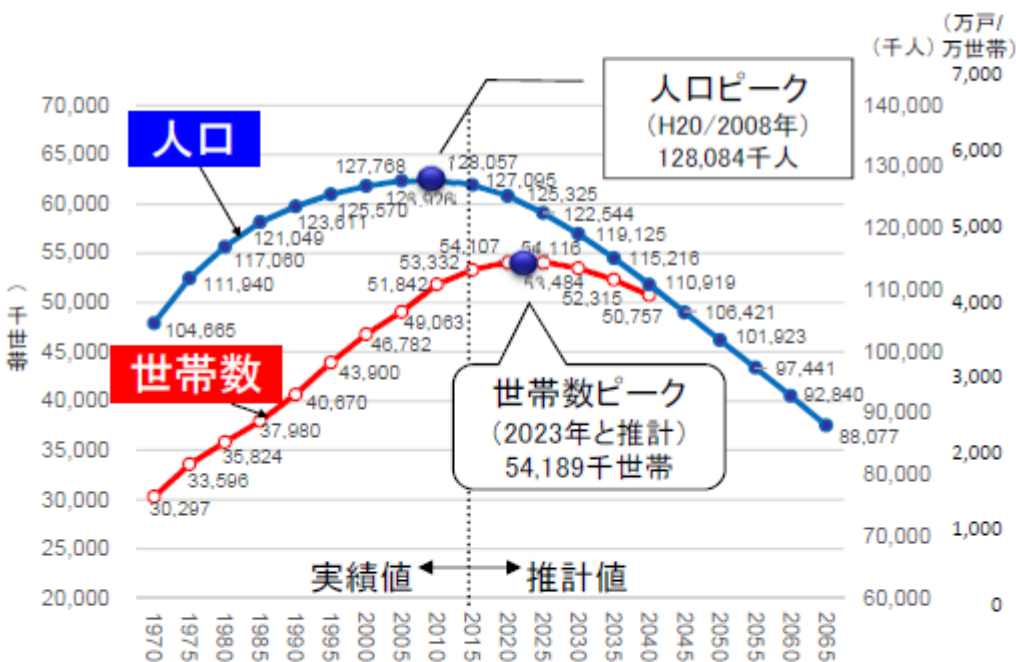
# 概要説明

## （背景と経過）

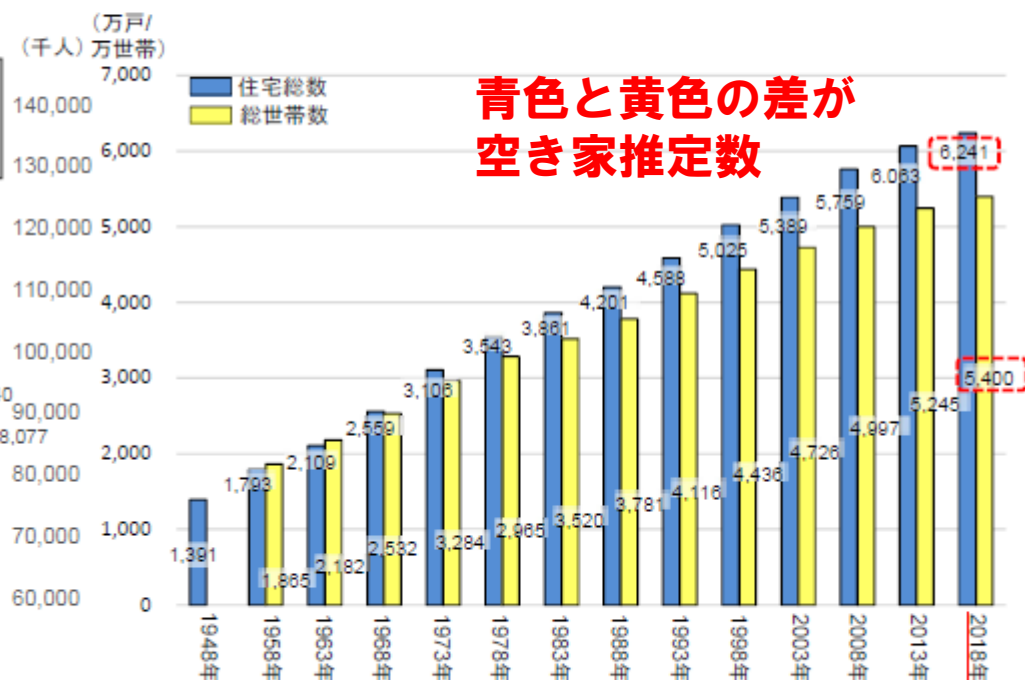
# 我が国の人口・世帯数の推移・将来推計

- 我が国の人口は平成20年（2008年）頃をピークに減少。世帯数についても、2023年以降は減少に転じる見込み。
- 住宅ストック数（約6,240万戸）は、総世帯（約5,400万世帯）より多く、量的には充足。

## 【人口・世帯数の推移及び将来推計】



## 【住宅ストック数と世帯数の推移】



青色と黄色の差が  
空き家推定数

出典：実績値：「国勢調査」（総務省）（2008年（H20）人口は「人口推計」（総務省））  
推計値：「日本の将来推計人口（平成29年推計）」[出生中位（死亡中位）推計]（国立社会保障・人口問題研究所）  
「日本の世帯数の将来推計（全国推計）（平成30年推計）」（国立社会保障・人口問題研究所）

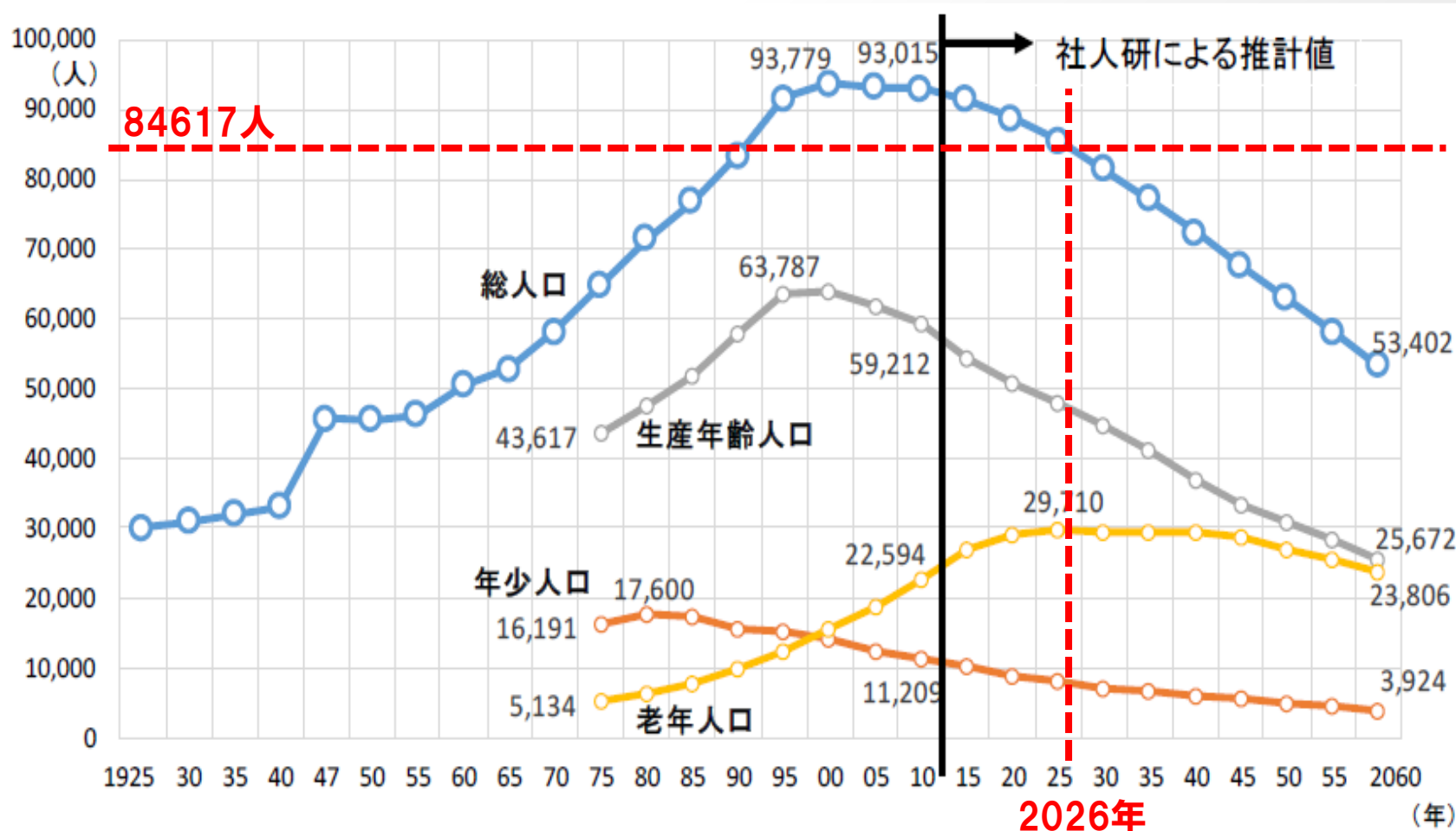
出典：住宅・土地統計調査（総務省）

# 法律・条例・計画等

- **空家等対策の推進に関する特別措置法**(総務省・国交省)  
(平成27年2月26日施行、令和5年6月1日改正)
- **茂原市空家等の適切な管理に関する条例**  
▪ **同施行規則**  
(平成31年4月 1日施行)
- **茂原市管理不全空家等及び特定空家等の判断基準**  
(平成31年4月策定、令和7年3月改定)
- **茂原市空家等対策計画(第2次)**  
(令和2年3月策定、令和7年3月改定)

H27より  
空き家相談窓口  
建築課

# 茂原市の人口推移



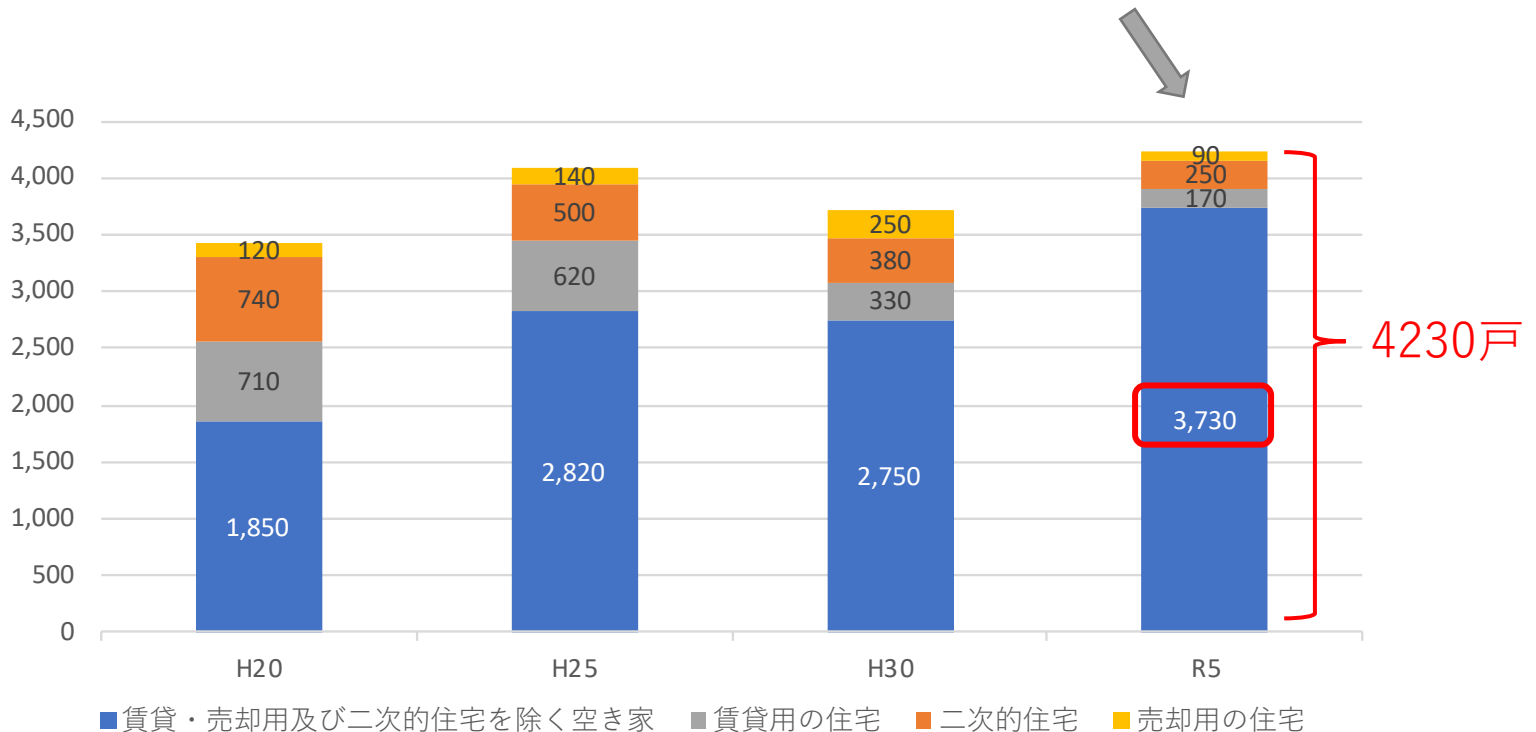
注 出所:2010年までの総人口は国勢調査、2015年～2060年は国立社会保障・人口問題研究所の推計値より作成

市の総人口及び年齢3区分別人口の推移と将来推計

(出典：茂原市人口ビジョンより)

# 茂原市の空き家の現状（統計調査上）

| 区分  | R5年総住宅     |           |             | R5年一戸建て住宅  |           |             |
|-----|------------|-----------|-------------|------------|-----------|-------------|
|     | 総戸数        | 空き戸数      | 空き家率<br>(%) | 総棟数        | 空き家数      | 空き家率<br>(%) |
| 全国  | 65,046,700 | 9,001,600 | 13.83       | 29,319,400 | 3,523,300 | 12.02       |
| 千葉県 | 3,191,100  | 394,100   | 12.35       | 1,463,400  | 143,500   | 9.81        |
| 茂原市 | 46,320     | 9,240     | 19.95       | 29,000     | 4,230     | 14.59       |

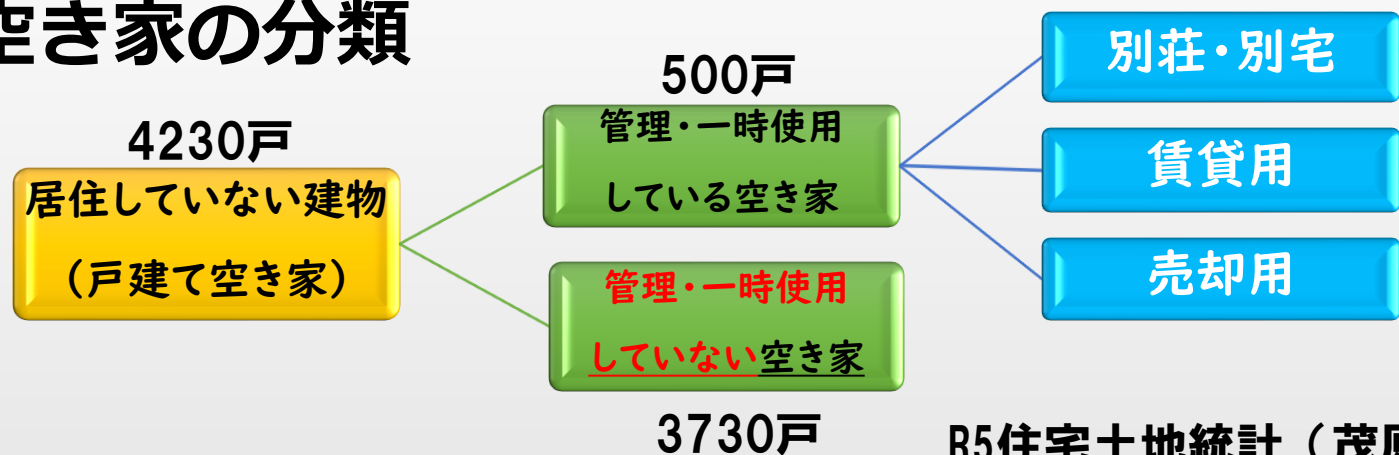


本市における一戸建て空き家の種類別推移

出典：令和5年住宅・土地統計調査/総務省統計局



# 戸建て空き家の分類



R5住宅土地統計（茂原市）

## 本市の空き家相談件数

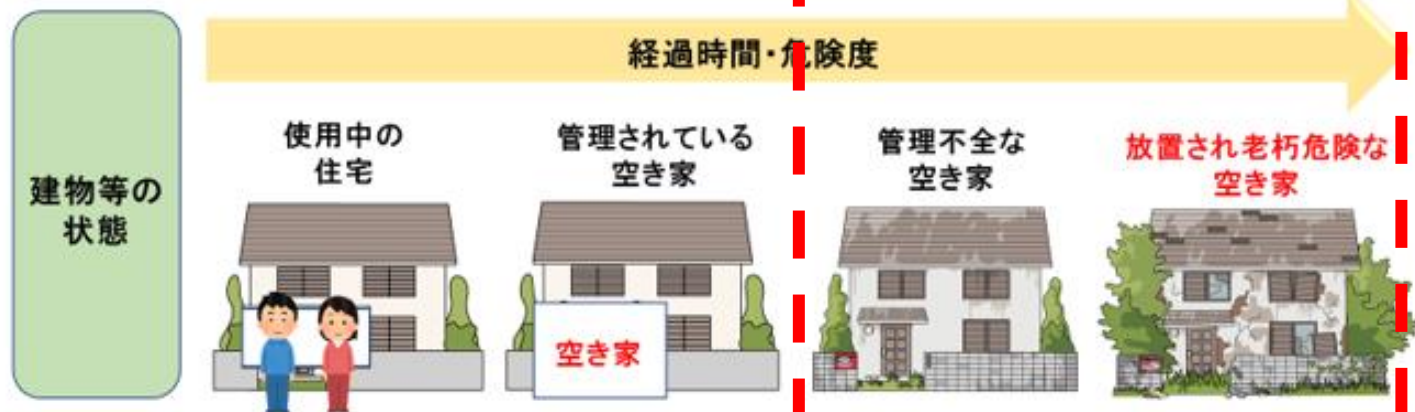
| 年度 | H27 | H28 | H29 | H30 | R1  | R2  | R3  | R4  |
|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 新規 | 97  | 124 | 77  | 127 | 102 | 64  | 64  | 74  |
| 継続 | 0   | 12  | 42  | 49  | 66  | 51  | 48  | 60  |
| 計  | 97  | 136 | 119 | 176 | 168 | 115 | 112 | 134 |

| 年度 | R5  | R6  | R7  | R8 | R9 | R10 | 計    |
|----|-----|-----|-----|----|----|-----|------|
| 新規 | 95  | 110 | 101 |    |    |     | 1035 |
| 継続 | 38  | 67  | 56  |    |    |     | 489  |
| 計  | 133 | 177 | 157 |    |    |     | 1524 |

# 空き家相談内容の分類

| 項目<br>年度 | 家屋  | 樹木<br>雑草 | 複合  | 害虫<br>害獣 | その他 | 計     | 項目説明                                                                                                                                                       |
|----------|-----|----------|-----|----------|-----|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| H27      | 22  | 53       | 18  | 0        | 4   | 97    | <p>【家屋】<br/>⇒屋根、外壁等の破損</p> <p>【樹木雑草】<br/>⇒樹木雑草の繁茂、越境</p> <p>【複合】<br/>⇒複数の要因を含むもの</p> <p>【害虫害獣】<br/>⇒スズメバチの巣、ハクビシンの棲み処など</p> <p>【その他】<br/>⇒上記内容に合致しないもの</p> |
| H28      | 25  | 71       | 23  | 3        | 14  | 136   |                                                                                                                                                            |
| H29      | 33  | 48       | 21  | 9        | 8   | 119   |                                                                                                                                                            |
| H30      | 37  | 50       | 65  | 9        | 15  | 176   |                                                                                                                                                            |
| R1       | 66  | 56       | 15  | 8        | 23  | 168   |                                                                                                                                                            |
| R2       | 17  | 69       | 13  | 8        | 8   | 115   |                                                                                                                                                            |
| R3       | 29  | 43       | 32  | 6        | 2   | 112   |                                                                                                                                                            |
| R4       | 38  | 48       | 42  | 4        | 2   | 134   |                                                                                                                                                            |
| R5       | 29  | 71       | 24  | 4        | 5   | 133   |                                                                                                                                                            |
| R6       | 26  | 98       | 41  | 4        | 8   | 177   |                                                                                                                                                            |
| R7       | 7   | 125      | 9   | 10       | 6   | 157   |                                                                                                                                                            |
| R8       |     |          |     |          |     |       |                                                                                                                                                            |
| R9       |     |          |     |          |     |       |                                                                                                                                                            |
| 計        | 329 | 732      | 303 | 65       | 95  | 1,524 |                                                                                                                                                            |

内容全数の2/3が樹木や雑草



## 実数把握出来ている

空家等 . . . . . 1009棟

管理不全空家等 . . うち5棟

特定空家等 . . . うち 11棟

管理不全空家、特定空家は継続的に提案、指導等（電話、臨戸）



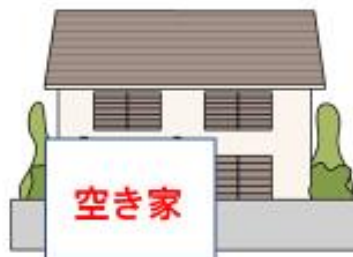
建物等の  
状態

経過時間・危険度

使用中の  
住宅



管理されている  
空き家



管理不全な  
空き家



放置され老朽危険な  
空き家



施策の  
実施時期

発生の予防・抑制

利用・活用の促進

適正管理

解消・除却

# 茂原市空家等対策計画

# 法律・条例・計画等

- **空家等対策の推進に関する特別措置法**  
(平成27年2月26日施行、令和5年6月1日改正)
- **茂原市空家等の適切な管理に関する条例**
- **茂原市空家等の適切な管理に関する条例施行規則**  
(平成31年4月 1日施行)
- **茂原市管理不全空家等及び特定空家等の判断基準**  
(平成31年4月策定、令和7年3月改定)
- **茂原市空家等対策計画(第2次)**  
(令和2年3月策定、令和7年3月改定)

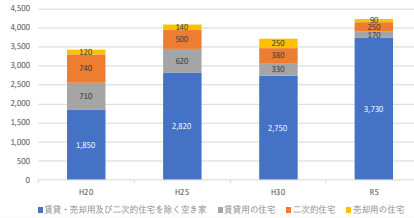
1 計画の概要

- 背景と目的 近年、少子高齢化や人口減少時代への突入及び、核家族化や住宅供給ニーズ等の変化により、空き家が年々増加しております。そのため、市民の生活環境の保全や空き家問題についての考え方を明確にし、空家等対策に関する施策を総合的かつ計画的に推進していくことを目的としています。
- 計画の期間 令和7年度～令和12年度
- 対象の地区 茂原市全域
- 計画の対象 対象とする空き家は、法に規定された「空家等（特定空家等、管理不全空家等を含む。）」とします。また、空家等にならないための予防や事前対策も重要であることから、空家等になる恐れのある住宅も本計画の対象に含むこととします。

2 本市の空き家の現状

総務省統計局における「令和5年住宅・土地統計調査」では、総住宅数に占める空き家の割合（空き家率）は13.8%と、平成30年（13.6%）から0.2%上昇し過去最高となっています。本市における空き家率は19.95%となり、全国及び千葉県平均より高い状態にあります。

本市における一戸建て住宅の空き家の種類別推移をみると、特に空き家の管理者等の存否が不明確な「賃貸・売却用及び二次的住宅を除く空き家」の割合が大きくなることが伺えます。



3 基本方針

以下の3つの基本方針に基づき、空家等の対策を実施します。

(1) 予防・抑制

空き家は、放置され老朽化が進むほど、活用が困難になることや所有者の特定に時間を要することから、空家等の発生抑制に取り組めます。

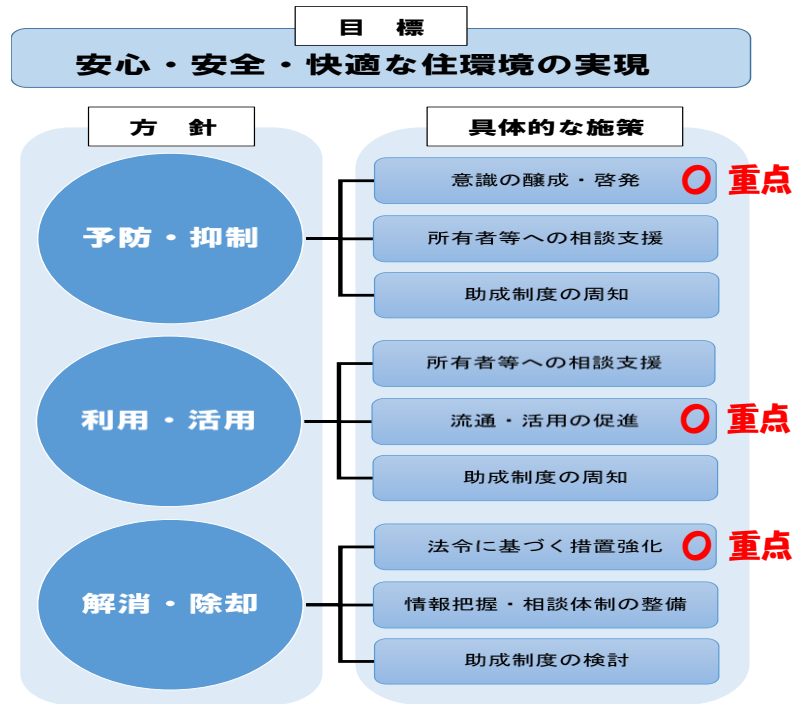
(2) 利用・活用

空家等は、活用次第では大きな資産となる可能性を秘めています。移住・定住促進につなげるという観点からも空家等の問題に取り組めます。

(3) 解消・除却

所有者等による空家等の適切な管理を働きかけるとともに、適時に助言、指導等の必要な支援や措置を行うことにより、空家等の改善と削減を図ります。

4 具体的な施策



5 重点施策の目標指標

| 具体的な施策     | 項目の説明                          | 計画期間の目標値           |
|------------|--------------------------------|--------------------|
| 意識の醸成・啓発   | 新たな空家等の発生を抑制するための相談支援          | 相談会やセミナーの開催<br>年2回 |
| 流通・活用の促進   | 空き家バンク登録件数の増加                  | 物件登録<br>年10件程度     |
|            | 所有者・相続人がいない空家等に対する相続財産清算制度等の活用 | 申立件数<br>年5件程度      |
| 法令に基づく措置強化 | 管理状態が著しく不適切な空家等への指導強化          | 解消件数<br>年5件程度      |

## 目標

## 基本方針

## 具体的な施策

安心・安全・快適な住環境の実現

### 予防・抑制

- ・ 意識の醸成・啓発(重点)
- ・ 所有者等への相談支援
- ・ 助成制度の周知

### 利用・活用

- ・ 所有者等への相談支援
- ・ 流通・活用の促進(重点)
- ・ 助成制度の周知

### 解消・除却

- ・ 法令に基づく措置強化(重点)
- ・ 情報把握・相談体制の整備
- ・ 助成制度の検討



## 重点施策の目標値設定

| 具体的な施策                    | 項目の説明                              | 計画期間の目標値               |
|---------------------------|------------------------------------|------------------------|
| 意識の醸成・啓発<br>(予防・抑制)       | 新たな空家等の発生を抑制するための<br>相談支援          | 相談会やセミナーの<br>開催<br>年2回 |
| 流通・活用の促進<br>(利用・活用)       | 空き家バンク登録件数の増加                      | 物件登録<br>年10件程度         |
|                           | 所有者・相続人がいない空家等に対する<br>相続財産清算制度等の活用 | 申立件数<br>年5件程度          |
| 法令に基づく<br>措置強化<br>(解消・除却) | 管理状態が著しく不適切な空き家等への指<br>導強化         | 解消件数<br>年5件程度          |

# 予防・抑制

セミナーや相談会の開催

# 令和7年度の空き家対策について

～予防・抑制の具体的施策：**意識の醸成・啓発**～

## 空き家セミナーの実施



### 令和7年度 空き家セミナー

|    |                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------|
| 日時 | 令和7年10月26日（土）<br>13:30～15:30                                       |
| 場所 | 茂原市役所1階<br>101会議室                                                  |
| 人数 | 受付:35組 46人<br>当日:24組 30人                                           |
| 内容 | 新しい空き家対策の取り組み「空き家オークション」（県建築士会）<br>鑑定士から見る空き家の売却・賃貸のポイント（不動産鑑定士協会） |
| 講師 | 千葉県建築士会 夷隅支部<br>1級建築士 齊藤 美香 氏<br>千葉県不動産鑑定士協会<br>不動産鑑定士 池田 孝 氏      |

令和7年10月26日（土）開催時の様子

# 令和7年度の空き家対策について

～予防・抑制の具体的施策：所有者等への相談支援～

## 空き家相談会の実施について



相談ブースA相続関係（司法書士）



相談ブースB売買関係（宅建士）

### 令和7年度 空き家相談会

|     |                                                              |
|-----|--------------------------------------------------------------|
| 日時  | ①令和7年11月13日（木）<br>②令和8年 1月14日（水）<br>13:00～16:50              |
| 場所  | 茂原市役所 1階<br>101会議室                                           |
| 受付  | ①相続4 売買3<br>②相続4 売買4                                         |
| 内容  | 空き家に関する個別相談<br>1組50分×8コマ                                     |
| 相談員 | 千葉司法書士会<br>（相続等に関すること）<br>（一社）千葉県宅地建物取引業協会<br>（不動産等に関すること）ほか |

※このほか、行政書士会による無料相談会を年4回独自開催。



# 令和7年度の空き家対策について

～予防・抑制の具体的施策：意識の醸成・啓発～



## 令和7年度 市民カレッジ いま知っておきたい 空き家の基礎知識

|    |                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 日時 | 令和7年8月1日(金)<br>14:00～15:15                                                                  |
| 場所 | 茂原市役所1階<br>市民室                                                                              |
| 人数 | 当日 約30人                                                                                     |
| 内容 | 1. 空き家とは？<br>2. 空き家のデメリット<br>3. 空家を放置しないために<br>4. 茂原市の空き家対策<br>5. 空家の助成制度<br>6. 空き家に関するお知らせ |
| 講師 | 茂原市 建築課<br>住宅政策係                                                                            |

令和7年8月1日(金)開催時の様子

# 令和7年度の空き家対策について

～予防・抑制の具体的施策：**意識の醸成・啓発**～



## 令和7年度 コスモスサロン 特別講座 空家の基礎知識

|    |                              |
|----|------------------------------|
| 日時 | 令和7年10月20日(月)<br>13:30～15:30 |
| 場所 | 茂原市役所1階<br>101会議室            |
| 人数 | 当日:約30人                      |
| 内容 | いま知っておきたい<br>空家の基礎知識         |
| 講師 | 茂原市 建築課<br>住宅政策係             |

令和7年10月20日(月)開催時の様子

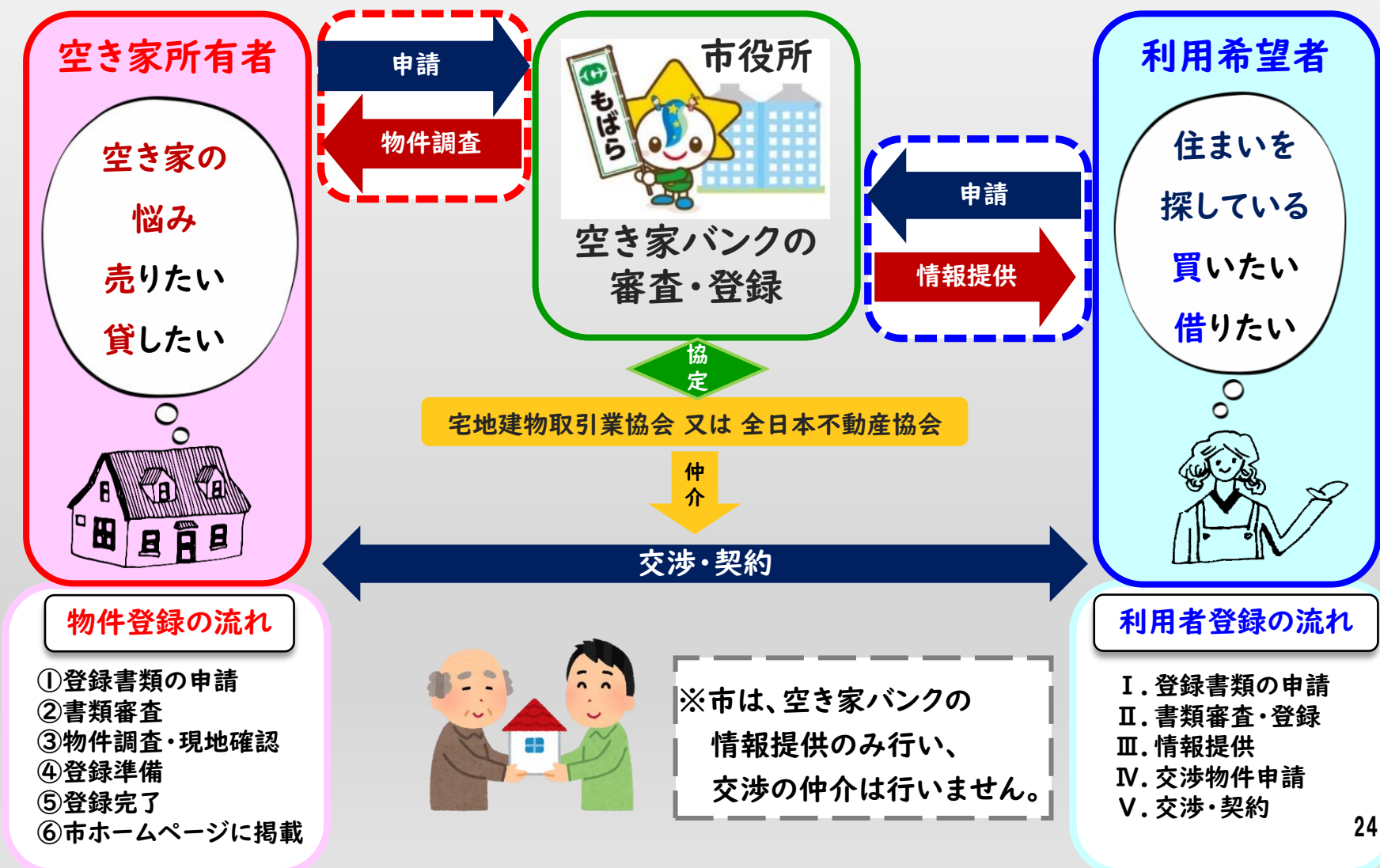
# 利用・活用

- ・空き家バンクの運営
- ・所有者、相続人がいない空家等に対する相続財産清算制度等の活用



# 空き家バンク制度

茂原市にある空き家を、「売りたい・貸したい」所有者と、空き家を「買いたい・借りたい」希望者の橋渡しを茂原市が行い、移住・定住及び空き家対策の推進を図る制度です。





# 登録・成約状況

|                 | 利用者登録数            | 物件登録数             | 成約件数           | 備考   |
|-----------------|-------------------|-------------------|----------------|------|
| 事業年度            | 空き家を買いたい<br>借りたい人 | 空き家を売りたい<br>貸したい人 | 売買契約等の成約件<br>数 |      |
| 平成29年度          | 6件                | 1件                | 0件             | 制度開始 |
| 30年度            | 11件               | 7件                | 1件             |      |
| 令和元年度           | 11件               | 2件                | 5件             |      |
| 2年度             | 12件               | 2件                | 2件             |      |
| 3年度             | 15件               | 6件                | 4件             |      |
| 4年度             | 14件               | 3件                | 3件             |      |
| 企画政策課から建築課へ事務移管 |                   |                   |                |      |
| 令和5年度           | 34件               | 12件               | 8件             |      |
| 6年度             | 21件               | 10件               | 6件             |      |
| 7年度             | 11件               | 2件                | 4件             |      |
| 8年度             | 4件                | 3件                | 0件             |      |
| 合 計             | 139件              | 48件               | 33件            |      |

R8.7.13現在 利用登録者数（買いたい）が29件、  
物件登録数（売りたい）が5件、交渉中1件、成約0件

# 空き家バンク登録物件リフォーム補助金 (R3～)

登録物件購入後2年以内に完了し、移住する方:最大50万円



リフォーム前



リフォーム後



# 相続財産清算人制度（所有者不存在空家の解消）

申立から完了までは概ね 1 年半

令和5年度  
5件申立



うち5件が売却、清算完了

令和6年度  
4件申立



うち4件が売却、清算完了

令和7年度  
4件申立



売却に向けて手続き中

令和8年度  
3件申立済、1件調査中

# 隣人が購入後空き家を解体し、駐車場へ





# 解消・除却

- ・管理状態が不適切な空き家等への指導強化

# 【対応事例 1】 雑草の繁茂・樹木の剪定



**指導前  
現地確認時**

**解消**



**指導後  
現地確認時**



# 【対応事例2】空き家の老朽化・管理不全



解消



撮影日 R8.1.8

## 1.問題

- ・外壁や屋根材等の破損
- ・建物内に容易に侵入できる
- ・雑草の繁茂

## 2.指導・改善状況

令和6年度より所有者宅を訪問、助言し、  
令和8年1月8日(木)解体を確認。



# 特定空家等除却工事費補助金

## 特定空家等除却工事費補助金とは・・・

特定空家等の除却工事にかかる費用に対し交付する補助金

### 1.募集開始

令和8年4月1日より

### 2.補助対象となる費用

特定空家等の除却工事にかかる費用

### 3.補助額

補助対象工事費の1/2以内 **最大50万円**

# まとめ

## 重点施策の目標値設定

| 具体的な施策                    | 項目の説明                              | 計画期間の目標値               |
|---------------------------|------------------------------------|------------------------|
| 意識の醸成・啓発<br>(予防・抑制)       | 新たな空家等の発生を抑制するための<br>相談支援          | 相談会やセミナーの<br>開催<br>年2回 |
| 流通・活用の促進<br>(利用・活用)       | 空き家バンク登録件数の増加                      | 物件登録<br>年10件程度         |
|                           | 所有者・相続人がいない空家等に対する<br>相続財産清算制度等の活用 | 申立件数<br>年5件程度          |
| 法令に基づく<br>措置強化<br>(解消・除却) | 管理状態が著しく不適切な空き家等への指<br>導強化         | 解消件数<br>年5件程度          |

## ②協議会委員の 役割について

# 協議会委員の役割

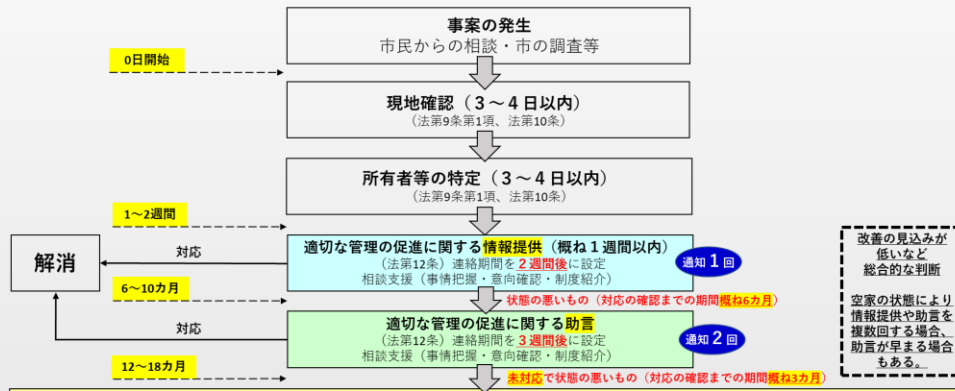
## ①空家等対策計画の作成・変更の審議

R7. 3改定、次回改定はR13. 4予定

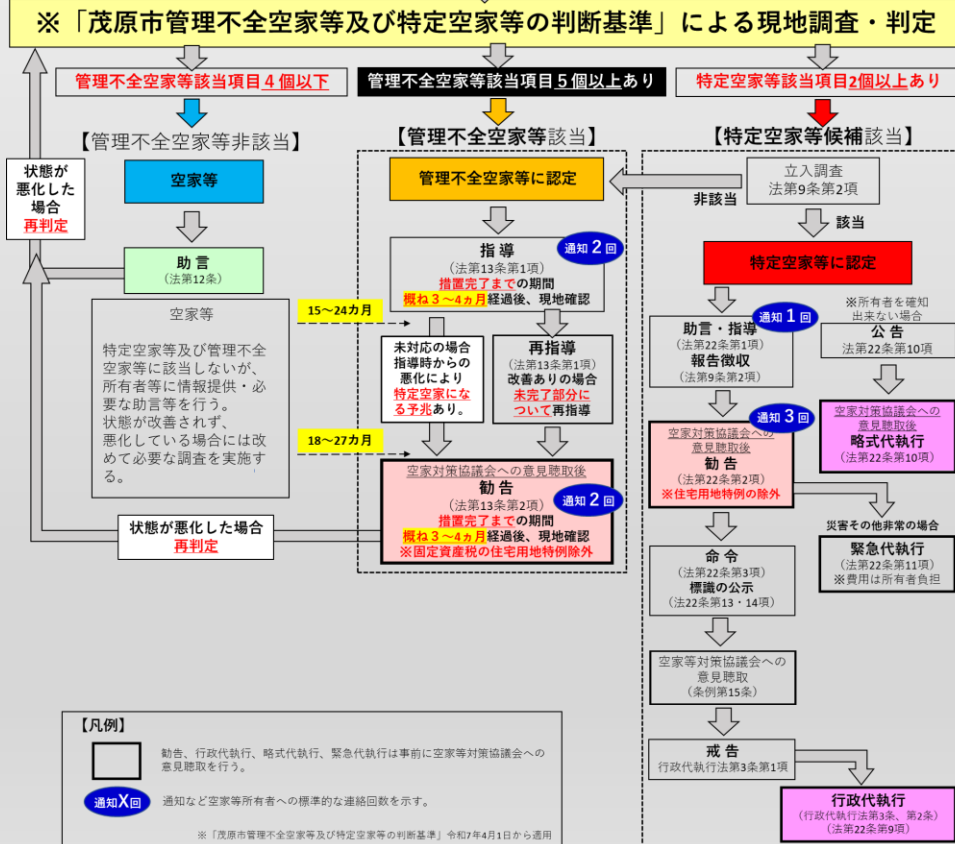
## ②管理不全空家等、特定空家等の措置の審議

空き家所有者への不利益処分

## 第一段階

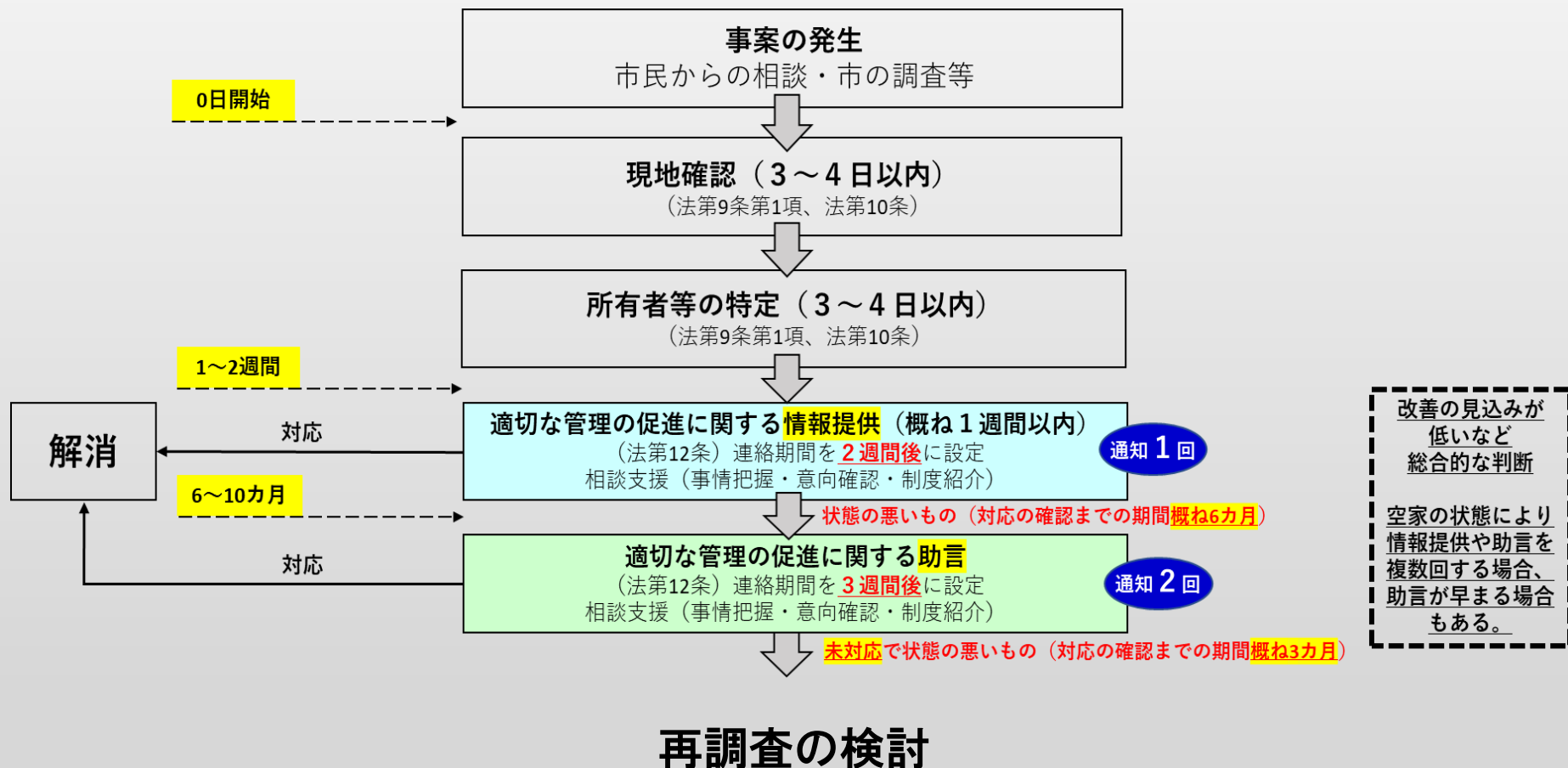


## 第二段階





# 第一段階



# 第二段階（再調査の検討）

未対応で状態の悪いもの（対応の確認までの期間概ね3カ月）

※「茂原市管理不全空家等及び特定空家等の判断基準」による現地調査・判定

管理不全空家等該当項目4個以下

管理不全空家等該当項目5個以上あり

特定空家等該当項目2個以上あり

【管理不全空家等非該当】

【管理不全空家等該当】

【特定空家等候補該当】

状態が悪化した場合  
再判定

空家等

助言  
(法第12条)

空家等

特定空家等及び管理不全空家等に該当しないが、所有者等に情報提供・必要な助言等を行う。状態が改善されず、悪化している場合には改めて必要な調査を実施する。

状態が悪化した場合  
再判定

管理不全空家等に認定

指導  
(法第13条第1項)

措置完了までの期間  
概ね3～4カ月経過後、現地確認

通知2回

未対応の場合  
指導時からの悪化により  
特定空家になる予兆あり。

再指導  
(法第13条第1項)  
改善ありの場合  
未完了部分について再指導

空家対策協議会への意見聴取後  
勧告  
(法第13条第2項)  
措置完了までの期間  
概ね3～4カ月経過後、現地確認  
※固定資産税の住宅用地特例除外

通知2回

立入調査  
法第9条第2項

非該当

該当

特定空家等に認定

助言・指導  
(法第22条第1項)  
報告徴収  
(法第9条第2項)

通知1回

※所有者を確認出来ない場合  
公告  
法第22条第10項

空家対策協議会への意見聴取後  
勧告  
(法第22条第2項)  
※住宅用地特例の除外

通知3回

空家対策協議会への意見聴取後  
略式代執行  
(法第22条第10項)

災害その他非常の場合  
緊急代執行  
(法第22条第11項)  
※費用は所有者負担

命令  
(法第22条第3項)  
標識の公示  
(法第22条第13・14項)

空家等対策協議会への意見聴取  
(条例第15条)

戒告  
行政代執行法第3条第1項

行政代執行  
(行政代執行法第3条、第2条)  
(法第22条第9項)

勧告をすることで  
住宅用地特例の解除

【凡例】



勧告、行政代執行、略式代執行、緊急代執行は事前に空家等対策協議会への意見聴取を行う。

通知X回

通知など空家等所有者への標準的な連絡回数を示す。

※「茂原市管理不全空家等及び特定空家等の判断基準」令和7年4月1日から適用

- 空き家を解体すると  
固定資産税は6倍になるの？
- 空き家法による勧告を受けると  
固定資産税は6倍になるの？

住宅用地特例がなくなるから . . .



例えば・ ・ ・



土地 宅地 228.26㎡  
 家屋 木造平屋瓦葺き 1970年築

### 【現 況】

|                             | 評価額        | 課税標準額                                      | 計算式                                                                    |
|-----------------------------|------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 土地                          | 3,606,508円 | 200㎡まで（小規模住宅地特例：1/6）<br>200㎡超える（住宅地特例：1/3） | 3,606,508 * (200/228.26) * (1/6)<br>3,606,508 * (28.26/228.26) * (1/3) |
|                             |            | <u>675,503円</u>                            | ・・・①                                                                   |
| 家屋                          | 935,537円   | <u>935,537円</u>                            | ・・・②                                                                   |
| 土地、家屋の課税標準額合算（①＋②：千円未満切り捨て） |            | <b>1,611,000円</b>                          | （①＋②）                                                                  |

固定資産税（税率1.4%：百円未満切り捨て）

**22,500円**

（①＋②）\*1.4/100

### 【解体後】

|                             | 評価額        | 負担水準     | 課税標準額             |       |
|-----------------------------|------------|----------|-------------------|-------|
| 土地                          | 3,606,508円 | 0.697598 | <u>2,515,893円</u> | ・・・③  |
| 家屋                          | 0円         |          | <u>0円</u>         | ・・・④  |
| 土地、家屋の課税標準額合算（①＋②：千円未満切り捨て） |            |          | <b>2,515,000円</b> | （③＋④） |

固定資産税（税率1.4%：百円未満切り捨て）

**35,200円**

（③＋④）\*1.4/100

 **3.72倍(土地のみ)**  
**1.56倍(全体)**





例えば . . .





## 第1種住居地域

土地 宅地 134.75㎡  
 家屋 木造2階建て瓦葺き 1975年築 67.89㎡

### 【現 況】

|                                | 評価額                             | 課税標準額            | 計算式       |       |
|--------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------|-------|
| 土地                             | 2,196,425円 200㎡まで（小規模住宅地特例：1/6） | 366,071円         | ・・・①      | 固定資産税 |
|                                | 2,196,425円                      | 732,142円         | ・・・②      | 都市計画税 |
| 家屋                             | 949,620円                        | 949,620円         | ・・・③      |       |
| 土地、家屋の課税標準額合算（千円未満切り捨て）：固定資産税分 |                                 | 1,315,000円       | ④（①＋③）    |       |
| 土地、家屋の課税標準額合算（千円未満切り捨て）：都市計画税分 |                                 | 1,681,000円       | ⑤（②＋③）    |       |
| 固定資産税（税率1.4%：百円未満切り捨て）         |                                 | 18,400円          | ④*1.4/100 | 固定資産税 |
| 都市計画税（税率0.2%：百円未満切り捨て）         |                                 | 3,300円           | ⑤*0.2/100 | 都市計画税 |
|                                |                                 | <b>計 21,700円</b> |           |       |

### 【解体後】

|                                | 評価額        | 負担水準         | 課税標準額            |                 |
|--------------------------------|------------|--------------|------------------|-----------------|
| 土地                             | 2,196,425円 | 0.6699386503 | 1,471,470円       | ・・・⑥            |
| 土地                             | 2,196,425円 | 0.6699386503 | 1,471,470円       | ・・・⑦            |
| 家屋                             | 0円         |              | 0円               |                 |
| 土地、家屋の課税標準額合算（千円未満切り捨て）：固定資産税分 |            |              | 20,600円          | ⑥*1.4/100 固定資産税 |
| 土地、家屋の課税標準額合算（千円未満切り捨て）：都市計画税分 |            |              | 2,900円           | ⑦*0.2/100 都市計画税 |
|                                |            |              | <b>計 23,500円</b> |                 |



**4.01倍(土地のみ)**  
**1.08倍(全体)**

**Q：空き家を解体したり、勧告を受けると  
固定資産税は6倍になるの？**



**A：土地の固定資産税の算定において、住宅用地特例の1/6軽減（200㎡以下）が無くなるという事の誤った解釈。**

**不動産全体（土地建物）でみたら、それ程でもない。**

# 5. その他 (連絡事項)

# その他 茂原市空家等対策協議会開催日

---

|     | 開催予定日        | 場 所               | 協議内容                                          |
|-----|--------------|-------------------|-----------------------------------------------|
| 第2回 | 令和9年1月21日(木) | 茂原市役所<br>8階801会議室 | (案) 令和8年度<br>空き家対策について(報告)<br>特定空家の勧告について(議事) |

# 茂原市の空き家を取り巻く課題解決に これからもご協力をお願いします！

