

旧ひめはるの里の利活用に関する契約締結式について

令和2年12月に閉園した旧ひめはるの里を利活用して、市内外から多くの来訪者を呼び込み、地域経済の活性化を図るため、茂原市民間提案制度により選定した株式会社コスモスイニシアと、土地建物貸付契約を締結するにあたり、締結式を開催しますので、ぜひともご取材いただきたく、ご案内申し上げます。

本事業により、地域の憩いの場として親しまれてきた旧ひめはるの里は、株式会社コスモスイニシアのアイデアやノウハウにより、アウトドアドッグリゾートとして多彩なイベントやサービスを展開、新たな交流拠点となることを目指しています。

1 締結式

日時： 令和7年8月6日(水) 15時
場所： 茂原市役所 3階 市長応接室
参加者： 茂原市長 市原 淳
株式会社コスモスイニシア 代表取締役社長 高智 亮大朗

2 事業者概要

事業者名： 株式会社コスモスイニシア
代表者： 代表取締役社長 高智 亮大朗
所在地： 東京都港区芝5-34-6
事業内容 不動産販売事業・不動産賃貸事業・不動産流通事業

3 事業経過及び今後の予定

事業経過

令和7年2月12日	株式会社コスモスイニシアを交渉権者に選定
令和7年3月7日	協定書締結
令和7年6月議会	貸付議案可決
令和7年8月6日	貸付契約締結

今後の事業(予定)

令和8年4月頃	プレオープン
令和8年5月頃	グランドオープン

4 提案概要

～宿泊も日帰りも、愛犬と一緒に楽しめる複合型ドッグリゾート～

東京から約1時間という立地を生かし、気軽に日帰り観光も宿泊体験もできるアウトドアドッグリゾートを提案。愛犬と目線が合う客室設計がされた宿泊体験をはじめ、カフェやショップを併設。通常のドッグランでは見かけない、くつろげる家具等の設置や、愛犬と体験できるイベントの開催など、人と愛犬が“家族”として一緒に楽しめる空間とコンテンツが詰まった複合型ドッグリゾートです。

※ご出席を希望される場合は、8月5日(火)までに茂原市管財課までご連絡ください。

【本資料に関する問い合わせ】

茂原市 財務部 管財課ファシリティマネジメント推進室 担当 米倉・金坂

TEL:0475-20-1520 FAX:0475-20-1603

EMAIL:fmsuisin@city.mobara.chiba.jp

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 総合企画課 広報担当 三木・奥村

TEL:03-5444-3210 FAX:050-3156-2937 EMAIL:box-gr-sen@ci.cigr.co.jp