

# 市営住宅空家入居募集一覧表

常時募集

改修 (建築) 年度	住 宅 名	募集 戸数	構 造	間取り	原 則 階 層 家 賃				裁 量 階 層 家 賃		備考
					1	2	3	4	5	6	
令和 6年 改修	上茂原西 1号棟 (2~3階)	5	耐火 3階建	2LDK	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,800	単身 不可
平成 元年 建築	新町保住宅 403号室 (4階)	1	耐火 4階建	3DK	21,200	24,400	28,000	31,500	36,000	41,600	単身 不可

※ トイレ:水洗 ・ 給湯設備:有 ・ 共益費:別途

※ 新町保住宅は駐車場がありません。

※ 家賃は、入居予定者全員の月額所得金額より決定されます。次の表に該当する月額所得金額の左欄に記載されている数字と照らし合わせて確認してください。月額所得金額の計算方法は、窓口で配布若しくはホームページ上の「募集案内」をご覧ください。

あなたの世帯の月額所得金額(円)		
原則 階層	1	0~104, 000
	2	104, 001~123, 000
	3	123, 001~139, 000
	4	139, 001~158, 000
裁 量 階 層	5	158, 001~186, 000
	6	186, 001~214, 000

## 入居者資格

- (1) 日本国籍を有する方または、出入国管理及び難民認定法の規定により永住許可を受けた者、並びに日本国との平和条約に基づき日本国籍を離脱した者等の出入国管理に関する特例法に定める特別永住者として永住することができる資格を有する者
- (2) 現に同居し、または同居しようとする親族がある方
- (3) 現に住宅に困窮していることが明らかな方
- (4) 市内に住民登録、または勤務先を有する方。ただし、現に配偶者がなく、20歳未満の子を扶養している者を除く
- (5) 市税を滞納していない方
- (6) 独立した生計を営み、かつ入居を許可されたものと同等以上の収入を有する者で、市長が適当と認める連帯保証人がある方

※連帯保証人の確保が困難な場合は、家賃債務保証業者制度もありますのでご相談ください

- (7) 申込者または同居しようとする者が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6号に規定する暴力団員でないこと

申込方法 : 市営住宅入居申込書に必要書類を添えて申し込んでください。

選考方法 : 申込者が複数の場合は抽選にて入居者を決定します。

入居時期 : 入居手続き及び修繕完了後となります。