

市営住宅空家入居募集一覧表

新規募集・抽選

建築 年度	住 宅 名	募集 戸数	構 造	間取り	原 則 階 層 家 賃				裁量階層家賃		備考
					1	2	3	4	5	6	
平成 3 年 建築	東茂原住宅 B3-4 号室 (2階)	1	耐火 4 階建	3DK	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,500	単身 不可

申し込み期限:8月17日(月) ※抽選日は8月26日(水)を予定しています。

常時募集

改修 (建築) 年度	住 宅 名	募集 戸数	構 造	間取り	原 則 階 層 家 賃				裁量階層家賃		備考
					1	2	3	4	5	6	
令和 6 年 改修	上茂原西住宅 1-4、1-12 (2 階、3 階)	2	耐火 3階建	2LDK	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,800	単身 不可

東茂原住宅 B3-4 トイレ:水洗 ・ 給湯設備:風呂釜 ・ 駐車場:有(1 台) 共益費:別途

上茂原西住宅 1-4、1-12 トイレ:水洗 ・ 給湯設備:三点給湯 ・ 駐車場:有(1 台) 共益費:別途

※ 家賃は、入居予定者全員の月額所得金額より決定されます。次の表に該当する月額所得金額の左欄に記載されている数字と照らし合わせて確認してください。月額所得金額の計算方法は、窓口で配布若しくはホームページ上の「募集案内」をご覧ください。

	あなたの世帯の月額所得金額(円)	
原 則 階 層	1	0～104, 000
	2	104, 001～123, 000
	3	123, 001～139, 000
	4	139, 001～158, 000
裁 量 階 層	5	158, 001～186, 000
	6	186, 001～214, 000

- 入居者資格(※抜粋)
- (1) 日本国籍を有する方、永住することができる資格を有する方
 - (2) 現に同居し、または同居しようとする親族がある方(単身住宅を除く)
 - (3) 現に住宅に困窮していることが明らかな方
 - (4) 市内に住民登録、または勤務先を有する方(20 歳未満の子を扶養しているひとり親の方を除く)
 - (5) 市税を滞納していない方
 - (6) 連帯保証人がある方(困難な場合は家賃債務保証業者制度を利用できる方)
 - (7) 申込者または同居しようとする者が、暴力団員でない方

申込方法 : 市営住宅入居申込書に必要書類を添えて申し込んでください。

選考方法 : 申込者が複数の場合は抽選にて入居者を決定します。

入居時期 : 入居手続き及び修繕完了後

※上茂原西住宅 1-4、1-12 : 申込から 1～2 ヶ月程度かかります。

※東茂原住宅 B3-4 : 申込から 3 ヶ月程度かかります。