

令和5年12月18日

旧国府関住宅活用の検討に関する
サウンディング型市場調査(2回目)の結果の公表について

茂原市総務部管財課公有財産管理室

1. サウンディング型市場調査実施の経緯

茂原市では、現在、「旧国府関住宅」について、売却を前提に検討を進めており、事業者の皆さまから活用内容や事業手法等についての意見を伺うため、2回目のサウンディング型市場調査を実施いたしました。「旧国府関住宅」については、敷地内に市道があるなど売却に条件が付くことから、課題解決のための方法などをお伺いし、今後の事業スキームの検討に生かすことを目的として実施するものです。

●対象物件

所在	地番	地目(公簿)	地積(公簿)
茂原市国府関	1714番1 他9筆	宅地等	8326.96 m ²

2. 実施スケジュール

日程	内容
令和5年10月16日(月)～11月10日(金)	サウンディング参加申込受付
令和5年11月16日(木)～11月17日(金)	現地見学会(参加者なしのため実施せず)
令和5年11月29日(水)～12月1日(金)	対話式調査の実施(参加者なしのため実施せず)

3. サウンディングの参加者

現地見学会及び対話式調査の参加者なし

4. サウンディング結果を踏まえた今後の方針

「1. サウンディング型市場調査実施の経緯」に基づき、調査を実施したところですが、事業者の参加申込みがなく、対話の実施に至りませんでした。

今後については、引き続き事業者の皆さまから活用内容や事業手法等についてのご意見を受け付けるとともに、活用について検討を進めてまいります。