公共施設カルテ

番号	19	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設名称	旧ひめはるの里	中分類	レクリエーション施設・観光施設
		所管課	管財課

■施設基本情報

所在地	茂原市上永吉1076番地				
根拠法令等					
設置目的 事業内容					
土地情報	土地明細	上永吉1076番1外96筆			
	敷地面積	73579.00 ㎡	借地面積	㎡（　　千円）	
	区域区分	都市計画区域内区域区分非設定	用途地域	無指定地域	
	容積率	200 %	建ぺい率	60 %	
建物情報	施設延床面積	4650.33 ㎡	配置形態	単独	
	構造	その他	棟数	17	階層：地上 1 階 地下 階
	耐震診断	不要	耐震補強	不要	Is値
	指定避難所	×	収容可能人数	人	指定緊急避難場所：洪水 × 崖崩れ × 地震 × 津波 × 大規模火事 ×

代表建築物 建築・補修等 の履歴	年	対象建物施設	費用	財源内訳（千円）国・県	市債	その他	一般財源
新築	S61	体験温室	不明				
新築	H22	センターハウス	不明				

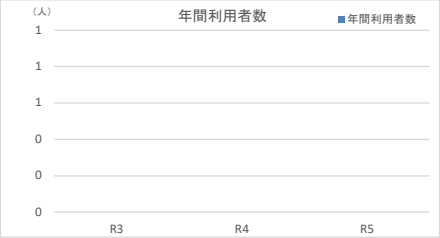
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス	有

■管理運営状況

管理形態	直営（一部委託あり）　【　　】		
主な委託内容	草刈業務		
運営時間	～	休日	バリアフリー状況：出入口スロープ、身体障害者用トイレ等

管理に要した人数 年度	正職員	会計年度任用職員
R3	0.1 人	人
R4	0.1 人	人
R5	0.16 人	人

年度	年間供用日数	年間利用者数	1日あたりの利用者数
R3	日	人	人
R4	日	人	人
R5	日	人	人

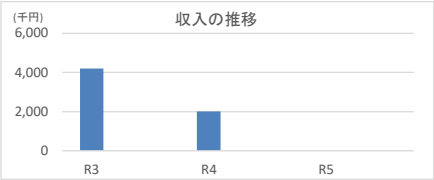


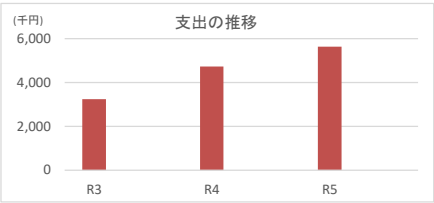
特記事項

貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数	貸室名	稼働率	件数
	%	件		%	件		%	件
	%	件		%	件		%	件
	%	件		%	件		%	件
	%	件		%	件		%	件
	%	件		%	件		%	件

■管理運営費用

	項目	R3	R4	R5
収入（千円）	使用料・手数料			
	貸付料	1,676	2,006	
	その他収入	2,514		
	収入計	4,190	2,006	
支出（千円）	人件費	764	756	1,211
	光熱水費			
	委託料	827	1,926	2,496
	使用料・賃借料	1,406	2,057	1,930
	修繕料・原材料費			
	役務費			
	工事費			
	その他	247		
	支出計	3,244	4,739	5,637
特記事項	人件費：市有地管理業務 委託料：市有地草刈業務委託			





■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用（千円）	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					㎡						
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
特記事項											

備 考

令和3年度に事業者撤退。

公共施設カルテ

		大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
番号	19	中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設名称	旧ひめはるの里	所管課	管財課

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用（千円）	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1	旧ひめはるの里	センターハウス	H22		482.14 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
2	旧ひめはるの里	体験温室	S61	32,290	1,500.00 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
3	旧ひめはるの里	倉庫	S61	6,510	75.00 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
4	旧ひめはるの里	便所	S61	8,320	37.60 ㎡	鉄筋コンクリート造	1		不要	不要	
5	旧ひめはるの里	管理事務所	S61	3,490	134.82 ㎡	鉄筋コンクリート造	1		不要	不要	
6	旧ひめはるの里	管理用倉庫	H3	2,460	46.37 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
7	旧ひめはるの里	売店建物	H7	27,222	81.57 ㎡	木造	1		不要	不要	
8	旧ひめはるの里	六角温室	S61	240,600	1,501.91 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
9	旧ひめはるの里	ビューテラス	H22		108.00 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
10	旧ひめはるの里	ビューテラストイレ棟	H22		86.31 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
11	旧ひめはるの里	ドッグハウス管理所	H22		43.20 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
12	旧ひめはるの里	ドッグレース休憩所	H22		74.25 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
13	旧ひめはるの里	バッグヤード倉庫	H22		129.60 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
14	旧ひめはるの里	子供遊び場トイレ棟	H22		56.70 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
15	旧ひめはるの里	倉庫準備室	S61		75.06 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
16	旧ひめはるの里	ひめはる亭	S61		39.74 ㎡	木造	1		不要	不要	
17	旧ひめはるの里	旧直売所	S62		133.00 ㎡	鉄骨造	1		不要	不要	
18					㎡						
19					㎡						
20					㎡						
特記事項	30㎡以下の小規模建物除く。										