

公共施設カルテ				大分類	公営住宅
番号	68			中分類	公営住宅
施設名称	旧国府関住宅			所管課	管財課

■施設基本情報

所在地	茂原市国府関1714番地															
根拠法令等	公営住宅法、茂原市営住宅設置条例															
設置目的 事業内容	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転賃することにより、生活の安定と社会福祉の増進を図る。															
土地情報	土地明細	国府関1714番1、1734番1、1734番7、1734番8、1734番9、1735番2、1736番2、1737番2、1761番7、1762番1														
	敷地面積	11166.80	㎡	借地面積	2684.00	㎡	(1261 千円)									
	区域区分	都市計画区域内区域区分非設定			用途地域	無指定地域										
	容積率	200	%	建ぺい率	60	%										
建物情報	施設延床面積	1872.68	㎡	配置形態	併設											
	構造	木造、鉄筋コンクリート造			棟数	29	階層	地上 1 階 地下 階								
	耐震診断	未実施			耐震補強	未実施										
	指定避難所	×	収容可能人数	人	指定緊急避難場所	洪水	×	崖崩れ	×	地震	×	津波	×	大規模火事	×	
代表建築物 建築・補修等 の履歴		年	対象建物施設		費用	財源内訳(千円)										
						国・県	市債			その他			一般財源			
新築		S40	公営住宅													
供給処理施設	配管等状況	電気	有	公営水道	有	公共下水道	無	都市ガス	有							





■管理運営状況

管理形態		直営(一部委託あり)【 】										
主な委託内容		市有地草刈り業務委託										
運営時間		～			休日			バリアフリー状況				
管理に要した人数		年度	正職員			会計年度任用職員			(人) 入居戸数 ■入居戸数			

■管理運営費用

	項目	R3	R4	R5
収入 (千円)	使用料・手数料			
	貸付料			
	その他収入			
	収入計			
支出 (千円)	人件費	122	454	454
	光熱水費			
	委託料	695	549	286
	使用料・賃借料	1,261	1,261	1,261
	修繕料・原材料費			
	役務費			
	工事費			
	その他			
	支出計	2,078	2,264	2,001
特記事項				

(千円)

収入の推移

年度	収入
R3	0.02
R4	0.06
R5	0.06

(千円)

支出の推移

年度	支出
R3	2,000
R4	2,200
R5	2,000

■付帯施設

番号	建物名称	種別	建築年	建築費用 (千円)	延床面積	構造	地上	地下	耐震診断	耐震補強	備考
1					m ²						
2					m ²						
3					m ²						
4					m ²						
5					m ²						
特記事項											

備考

令和2年度に用途廃止済み。

建物内訳

[illegible]