

令和6年度茂原市民間提案制度提案審査結果

I 採用となった提案

(I)課題設定型

①公共施設の有効活用に関する提案

ア.旧ひめはるの里

提案名	旧ひめはるの里跡地を活用したアウトドアドッグリゾート事業
提案者名	株式会社コスモスイニシア
提案概要	体験型ドッグパークと、トレーラーハウスを活用した客室による、新たなアウトドアドッグリゾートとする。(貸付)

イ.旧二宮小学校

提案名	旧二宮小学校再生事業「植物工場再生 PJ」
提案者名	株式会社リーフ・テック・パートナーズ
提案概要	廃校を利用し、野菜の室内水耕栽培を行う。(貸付)

ウ.旧国府関住宅

提案名	(仮称)スパランドホテル茂原
提案者名	増田 千明
提案概要	旧国府関住宅を解体し、温浴施設等の建設及び運営を行う。(売却)

②ESCO 事業に関する提案

提案名	公共施設のESCO事業
提案者名	大和リース株式会社千葉支店
提案概要	省エネ削減予定額で公共施設の LED 化の改修工事費用を賄うことでゼロカーボンシティの実現を図る。

提案名	茂原市公共施設照明LED化ESCO事業
提案者名	東芝エレベータ株式会社東関東支社
提案概要	省エネ削減予定額で公共施設の LED 化の改修工事費用を賄うことでゼロカーボンシティの実現を図る。
備考	条件付き採用

※条件付き採用 提案の変更や条件を提示して、協議が整った場合に実施

(2)自由提案型

提案名	ESP 方式による電力会社切替のご提案
提案者名	TSBグリーンネックス株式会社
提案概要	市有施設の電気契約（高圧・低圧）について、複数の新電力会社と価格交渉を行い、現行の電気料よりも安い会社と市を仲介することで、電気料の削減と緊急時の料金補償を図る。

2. 不採用となった提案

提案名	MOBARA から日本へ世界へ 観光事業のショーケース ひめはるの里ヒメサイト 一星と森と湖と一
提案名	ひめはる伝説の湖畔を「命・つながる」テーマパークにする事業

3. 提案なし

ネーミングライツに関する提案